



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124. Тел. (846) 340-03-29

### РЕШЕНИЕ

от " 30 " сентября 2021 г. № 125

#### **О внесении изменений в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597**

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597», в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806, подпунктом «д» пункта 5 статьи 23 Устава городского округа Самара Дума городского округа Самара

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 13 июня 2017 года № 212, от 22 декабря 2020 года № 42), (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 статьи 1 Положения изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации

государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом городского округа Самара.».

1.2. Статью 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2. Порядок планирования приватизации муниципального имущества

2.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (далее – прогнозный план приватизации).

2.2. Прогнозный план приватизации содержит перечень муниципального имущества, которое планируется приватизировать в плановом периоде.

Плановым периодом признается период, на который утверждается прогнозный план приватизации и который составляет срок от одного года до трех лет в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара.

Прогнозный план приватизации должен содержать:

- перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности городского округа Самара, иного имущества, составляющего казну городского округа Самара), с указанием характеристики соответствующего имущества;

- сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями органов местного самоуправления городского округа Самара подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

- сведения об ином имуществе, составляющем казну городского округа Самара, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

- прогноз объемов поступлений в бюджет городского округа Самара в результате исполнения прогнозного плана приватизации, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 года № 574, общими требованиями к методике

прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2016 года № 469, Методикой прогнозирования поступлений доходов в бюджет городского округа Самара, главным администратором которых является Департамент управления имуществом городского округа Самара, утвержденной приказом Департамента управления имуществом городского округа Самара от 07 июня 2021 года № 1227.

В случае если прогнозный план приватизации принимается на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации муниципального имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости муниципального имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в прогнозный план приватизации за отчетный период.

2.3. При включении муниципального имущества в соответствующие перечни указываются:

а) для муниципальных унитарных предприятий – наименование и место нахождения;

б) для акций акционерных обществ, находящихся в собственности городского округа Самара:

- наименование и место нахождения акционерного общества;

- доля принадлежащих городскому округу Самара акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

- доля и количество акций, подлежащих приватизации;

в) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности городского округа Самара:

- наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

- доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая городскому округу Самара и подлежащая приватизации;

г) для иного имущества – наименование, место нахождения, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» либо объектам речного порта.

2.4. Органы местного самоуправления городского округа Самара, отраслевые (функциональные) органы Администрации городского округа Самара, муниципальные унитарные предприятия, акционерные общества и

общества с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в собственности городского округа Самара, не позднее чем за 8 (восемь) месяцев до начала очередного финансового года направляют в Департамент предложения о включении муниципального имущества в прогнозный план приватизации (об исключении муниципального имущества из прогнозного плана приватизации) по форме согласно Приложениям 1 - 5 к настоящему Положению.

Иные юридические лица и физические лица также вправе направлять в Департамент свои предложения о включении муниципального имущества в прогнозный план приватизации (об исключении муниципального имущества из прогнозного плана приватизации) не позднее чем за 8 (восемь) месяцев до начала очередного финансового года.

2.5. Проект прогнозного плана приватизации разрабатывается Департаментом на плановый период и представляется Главе городского округа Самара не позднее 1 августа текущего финансового года.

Не позднее 1 сентября текущего финансового года проект прогнозного плана приватизации направляется Главой городского округа Самара в Думу городского округа Самара для его предварительного рассмотрения и внесения предложений.

Дума городского округа Самара вправе вносить Главе городского округа Самара предложения о включении в проект прогнозного плана приватизации или исключении из него объектов муниципального имущества.

Глава городского округа Самара вправе принять предложения либо мотивированно отклонить их с уведомлением Думы городского округа Самара до даты утверждения прогнозного плана приватизации.

Принятые предложения Думы городского округа Самара включаются в проект прогнозного плана приватизации.

2.6. Прогнозный план приватизации утверждается Главой городского округа Самара не позднее 10 (десяти) рабочих дней до начала планового периода.

Внесение изменений в утвержденный прогнозный план приватизации осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением для его разработки.

2.7. Прогнозный план приватизации подлежит размещению в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня его утверждения Главой городского округа Самара на сайте в сети Интернет, определенном Администрацией городского округа Самара, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.8. Муниципальные унитарные предприятия, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, включенные в прогнозный план приватизации, представляют в Департамент годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в установленный законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете срок для предоставления ее обязательного экземпляра, промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за

квартал, полугодие, девять месяцев – в срок не позднее чем в течение 30 (тридцати) дней со дня окончания отчетного периода с размещением информации, содержащейся в указанной отчетности, на сайте в сети «Интернет», определенном Администрацией городского округа Самара.

2.9. Одновременно с проектом решения о бюджете городского округа Самара на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) в Думу городского округа Самара представляется утвержденный прогнозный план приватизации либо его проект (в случае если на дату внесения проекта бюджета городского округа Самара на рассмотрение Думы городского округа Самара прогнозный план приватизации не утвержден).

2.10. Ежегодный отчет об итогах исполнения прогнозного плана приватизации представляется Департаментом в министерство имущественных отношений Самарской области в срок не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным.».

1.3. Положение дополнить Приложениями 1 - 5 согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям.

Глава городского округа Самара

Председатель Думы



Е.В. Лапушкина

А.П. Дегтев

Приложение  
к Решению Думы  
городского округа Самара  
от 30 сентября 2021 г. № 125

«Приложение 1  
к Положению «О порядке  
и условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Самара»

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**о включении муниципального имущества**  
**(объектов нежилого фонда) в прогнозный план приватизации**  
**(об исключении муниципального имущества (объектов нежилого фонда)**  
**из прогнозного плана приватизации)**

(наименование муниципального имущества)

Заявитель \_\_\_\_\_

I. Характеристика муниципального имущества

1. Место нахождения	
2. Кадастровый номер	
3. Площадь	
4. Обременение	
5. Техническое состояние	
6. Год постройки	
7. Данные об отнесении муниципального имущества к памятникам истории и культуры	
8. Данные о расположении муниципального имущества в зоне перспективной застройки	

II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации  
муниципального имущества

Приватизация муниципального имущества \_\_\_\_\_

(наименование муниципального имущества)

целесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

Предполагаемый срок приватизации \_\_\_\_\_

Приватизация муниципального имущества \_\_\_\_\_

(наименование муниципального имущества)

нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

дата

\_\_\_\_\_

должность

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

Приложение 2  
к Положению «О порядке  
и условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Самара»

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**о включении муниципального имущества**  
**(объектов движимого имущества) в прогнозный план приватизации**  
**(об исключении муниципального имущества (объектов движимого**  
**имущества) из прогнозного плана приватизации)**

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального имущества)

Заявитель \_\_\_\_\_

**I. Характеристика муниципального имущества**

1. Марка объекта	
2. Год выпуска	
3. Укомплектованность	
4. Техническое состояние	
5. Место нахождения	
6. Ответственный за сохранность	

**II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации**  
**муниципального имущества**

Приватизация муниципального имущества \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального имущества)

целесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

Предполагаемый срок приватизации \_\_\_\_\_

Приватизация муниципального имущества \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального имущества)

нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи



Приложение 3  
к Положению «О порядке  
и условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Самара»

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**о включении муниципального унитарного предприятия  
в прогнозный план приватизации (об исключении муниципального  
унитарного предприятия из прогнозного плана приватизации)**

(полное наименование предприятия)

**I. Характеристика муниципального унитарного предприятия  
и результатов его хозяйственной деятельности**

1. Орган местного самоуправления городского округа Самара, отраслевой (функциональный) орган Администрации городского округа Самара, осуществляющий методическое руководство деятельностью муниципального унитарного предприятия	
2. Сокращенное наименование предприятия	
3. ИНН	
4. Код ОКПО	
5. Место нахождения	
6. Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер	
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	
8. Отрасль (код ОКВЭД 2)	
9. Основной вид деятельности	
10. Стоимость основных средств на 01.01.20__ г. (тыс. руб.)	

## 11. Финансовые показатели предприятия за 20\_\_ г. (тыс.руб.) \*

Наименование показателя	Утвержденный в составе программы деятельности	Фактически достигнутый
1. Выручка (нетто) от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Чистая прибыль (убыток)		
3. Чистые активы		
4. Часть прибыли, перечисленная в бюджет городского округа Самара		

II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации  
муниципального унитарного предприятия

Приватизация муниципального унитарного предприятия \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального унитарного предприятия)

целесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

Предполагаемый срок приватизации \_\_\_\_\_

Приватизация муниципального унитарного предприятия \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального унитарного предприятия)

нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

\*заполняется на основании данных бухгалтерской отчетности.

Приложение 4  
к Положению «О порядке  
и условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Самара»

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**о включении находящихся в собственности городского округа Самара  
акций акционерного общества в прогнозный план приватизации  
(об исключении находящихся в собственности городского округа Самара  
акций акционерного общества из прогнозного плана приватизации)**

(полное наименование акционерного общества)

**I. Характеристика акционерного общества  
и результатов его хозяйственной деятельности**

1. Отрасль (код ОКВЭД 2)	
2. Сокращенное наименование акционерного общества	
3. ИНН	
4. Код ОКПО	
5. Место нахождения	
6. Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата регистрации и регистрационный номер	
7. Сведения об учете находящихся в собственности городского округа Самара акций акционерного общества в реестре муниципального имущества городского округа Самара (реестровый номер)	
8. Основной вид деятельности	
9. Величина уставного капитала на 01.01.20__ г. (тыс. руб.)	
10. Стоимость основных средств на 01.01.20__ г. (тыс. руб.)	

11. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале которых доля участия акционерного общества превышает 25 процентов на 01.01.20\_\_ г.

Наименование	Доля (проценты)	Стоимость (тыс. руб.)

12. Реестродержатель:

Наименование	
Место нахождения	

13. Структура уставного капитала по состоянию на 01.01.20\_\_ г.

Наименование	Обыкновенные акции	Привилегированные акции
1. Номинальная стоимость акции (тыс. руб.)		
2. Количество размещенных акций (шт.)		
3. Количество акций, находящихся в собственности городского округа Самара (шт.)		
4. Количество объявленных акций (шт.)		

14. Финансовые показатели акционерного общества за последние 2 года

Наименование	20__ г. (тыс. руб.)	20__ г. (тыс. руб.)
1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Балансовая прибыль (убыток)		
3. Чистая прибыль (убыток)		

## 15. Дивиденды за последние 2 года

Наименование	20__ г. (тыс. руб.)	20__ г. (тыс. руб.)
Начисленные на акции, находящиеся в собственности городского округа Самара		
Выплаченные на акции, находящиеся в собственности городского округа Самара		

## 16. Основные показатели баланса акционерного общества по состоянию на 01.01.20\_\_ г. (тыс. руб.)

1. Внеоборотные активы	
2. Оборотные активы	
3. Капитал и резервы	
4. Долгосрочные пассивы	
5. Краткосрочные пассивы	
6. Валюта баланса	
7. Чистые активы	

## 17. Акции, предлагаемые к приватизации

Тип акций (обыкновенные, привилегирован ные)	Количество акций (шт.)	Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. руб.)	Доля акций в общем количестве акций (проценты)	Доля акций в общем количестве голосующих акций (проценты)

II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации  
акций акционерного общества, находящихся в собственности  
городского округа Самара

Приватизация акций акционерного общества \_\_\_\_\_

(наименование акционерного общества)

целесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

Предполагаемый срок приватизации \_\_\_\_\_

Приватизация акций акционерного общества \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование акционерного общества)

нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ должность

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ расшифровка подписи

Приложение 5  
к Положению «О порядке  
и условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа Самара»

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**о включении долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности городского округа Самара, в прогнозный план приватизации (об исключении долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности городского округа Самара, из прогнозного плана приватизации)**

(полное наименование общества с ограниченной ответственностью)

**I. Характеристика общества с ограниченной ответственностью  
и результатов его хозяйственной деятельности**

1. Отрасль (код ОКВЭД 2)	
2. Сокращенное наименование общества с ограниченной ответственностью	
3. ИНН	
4. Код ОКПО	
5. Место нахождения	
6. Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата регистрации и регистрационный номер	
7. Сведения об учете в реестре муниципального имущества городского округа Самара находящихся в собственности городского округа Самара долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью (реестровый номер)	
8. Основной вид деятельности	
9. Величина уставного капитала на 01.01.20__ г. (тыс. руб.)	
10. Стоимость основных средств на 01.01.20__ г. (тыс. руб.)	

11. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале которых доля участия общества с ограниченной ответственностью превышает 25 процентов на 01.01.20\_\_ г.

Наименование	Доля (проценты)	Стоимость (тыс. руб.)

12. Финансовые показатели общества с ограниченной ответственностью за последние 2 года

Наименование	20__ г. (тыс. руб.)	20__ г. (тыс. руб.)
1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Балансовая прибыль (убыток)		
3. Чистая прибыль (убыток)		

13. Основные показатели баланса общества с ограниченной ответственностью по состоянию на 01.01.20\_\_ г. (тыс. руб.)

1. Внеоборотные активы	
2. Оборотные активы	
3. Капитал и резервы	
4. Долгосрочные пассивы	
5. Краткосрочные пассивы	
6. Валюта баланса	
7. Чистые активы	

14. Доля в уставном капитале, предлагаемая к приватизации

Размер доли, предлагаемой к приватизации (дробь или проценты)	Номинальная стоимость доли (тыс. руб.)	Доля в общем количестве долей (проценты)



II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в собственности городского округа Самара

Приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_

(наименование общества с ограниченной ответственностью)

целесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

Предполагаемый срок приватизации \_\_\_\_\_

Приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_

(наименование общества с ограниченной ответственностью)

нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_».  
дата

\_\_\_\_\_».  
должность

\_\_\_\_\_».  
подпись

\_\_\_\_\_».  
расшифровка подписи