

ОБЗОР № 6
федерального и областного законодательства
за июнь 2015 года

1. Федеральное законодательство

1.1. Указ Президента РФ от 05.06.2015г. №287 «О мерах по дальнейшему развитию малого и среднего предпринимательства»

Вступил в силу с 06.06.2015г.

Согласно данному Указу ОАО «Небанковская депозитно-кредитная организация «Агентство кредитных гарантий» переименовано в АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», определены его задачи:

а) оказание финансовой, инфраструктурной, имущественной, юридической, методологической и иной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

б) привлечение денежных средств российских, иностранных и международных организаций в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

в) организация информационного, маркетингового, финансового и юридического сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых субъектами малого и среднего предпринимательства;

г) организация мероприятий, направленных на увеличение доли закупок (в годовом объеме) товаров, работ, услуг государственными корпорациями, государственными компаниями, хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля участия РФ превышает 50 процентов, и дочерними хозяйственными обществами, более 50 процентов уставного капитала которых принадлежит указанным юридическим лицам, а также иными заказчиками у субъектов малого и среднего предпринимательства;

д) осуществление оценки соответствия закупок товаров, работ, услуг требованиям законодательства РФ, предусматривающего участие субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках;

е) обеспечение информационного взаимодействия акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» с органами государственной власти РФ, органами местного самоуправления, иными органами и организациями в целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

ж) подготовка предложений о совершенствовании мер государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе в части, касающейся нормативно-правового регулирования в этой сфере.

В соответствии с данным Указом Правительству РФ в месячный срок поручено обеспечить внесение в Государственную Думу ФС РФ проекта федерального закона, устанавливающего особенности реализации мер государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства с

участием акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства».

Также органам местного самоуправления рекомендовано при участии акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» организовать работу по поддержке малого и среднего предпринимательства.

1.2. Федеральный конституционный закон от 08.06.2015г. №5-ФКЗ «О внесении изменений в Федеральный конституционный закон «О Конституционном суде РФ»

Вступит в силу с 01.08.2015г.

В соответствии с данным Федеральным законом с 01.08. 2015 года обращение в Конституционный Суд РФ может быть направлено в том числе в электронной форме.

Обращение направляется посредством заполнения специальной формы на официальном сайте Конституционного Суда РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, определяемом Регламентом Конституционного Суда РФ, или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью. В этом случае переписка с заявителем может осуществляться также в электронном виде в порядке, определяемом Регламентом Конституционного Суда РФ.

В случае направления обращения в электронном виде прилагаемые к нему документы и иные материалы также представляются в электронном виде, при этом приложения копий обращения, документов и иных материалов не требуется.

Также установлено, что информация о дате и времени заседаний Конституционного Суда РФ размещается на его официальном сайте в сети «Интернет», в доступных для граждан местах занимаемого Судом здания, а также в средствах массовой информации.

Трансляция заседания в сети «Интернет» допускается по инициативе Конституционного Суда РФ или с его разрешения по ходатайству лиц, участвующих в деле, присутствующих на заседании. Порядок проведения трансляции устанавливается Регламентом Конституционного Суда. При этом предусмотрено, что при проведении закрытого заседания не допускаются кино- и фотосъемка, видеозапись, прямая радио- и телетрансляция заседания, а также трансляция заседания в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Вступление в силу Федерального конституционного закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.3. Федеральный закон от 29.06.2015г. №158-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступил в силу с 30.06.2015г.

Согласно данному Федеральному закону до 1 июля 2018 года продлен срок выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого регионального и муниципального недвижимого имущества.

Ранее указанный срок истекал 1 июля 2015 года.

Согласно внесенным изменениям в Федеральный закон «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» преимущественное право на приобретение арендуемого имущества может быть реализовано в том числе при условии, что арендуемое имущество по состоянию на 1 июля 2015 года (ранее - 1 июля 2013 года) находится во временном владении или пользовании непрерывно в течение 2 и более лет в соответствии с договором аренды такого имущества.

Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не должен составлять менее 5 лет (ранее не менее 3 лет).

Заявитель вправе направить в уполномоченный орган заявление в отношении имущества, включенного в перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение или в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, при условии, что арендуемое имущество по состоянию на 1 июля 2015 года находится во временном владении или пользовании непрерывно в течение 3 и более лет в соответствии с договором аренды такого имущества (ранее - если имущество по состоянию на 1 сентября 2012 года находится во временном владении или пользовании непрерывно в течение 5 и более лет).

Вступление в силу Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.4. Федеральный закон от 29.06.2015г. №176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступил в силу с 30.06.2015г., за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

Данным Федеральным законом внесены изменения в следующие законодательные акты РФ:

Жилищный кодекс РФ (далее – ЖК РФ) в части:

- дополнения перечня полномочий органов государственной власти РФ в области жилищных отношений полномочием по определению порядка привлечения кредитных и (или) иных заемных средств собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

- установления в ЖК РФ цели проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – это управление многоквартирным домом путем обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование;

- в части уточнения норм ЖК РФ, касающихся общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно внесенным изменениям, расширена компетенция общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме; нормы ЖК РФ дополнены статьей, устанавливающей формы проведения общего собрания собственников помещений.

Устанавливается, что общее собрание может проводиться посредством:

1) очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование);

2) заочного голосования (опросным путем или с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства);

3) очно-заочного голосования.

Уточняется срок проведения собрания собственников помещений. В соответствии с ЖК РФ на собственников помещений лежит обязанность ежегодно проводить годовое общее собрание. В связи с изменениями, уточнено, что если иное не установлено общим собранием собственников помещений, годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в течение второго квартала года, следующего за отчетным годом.

В соответствии с изменениями собственникам в количестве не менее чем 10% от общего количества собственников помещений, предоставлено право обращаться в письменной форме в управляющую организацию или правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива для организации проведения общего собрания. В данном обращении должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания. По обращению собственников управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива обязаны осуществить мероприятия, необходимые для проведения общего собрания, в течение 45 дней с момента поступления обращения,

но не позднее чем за 10 дней до даты проведения общего собрания, уведомить о проведении этого общего собрания каждого собственника в установленном порядке, а также оформить необходимые документы по результатам проведения этого общего собрания и обеспечить их доведение до сведения собственников.

Также, согласно внесенным изменениям общее собрание может быть созвано и по инициативе управляющей организации.

ЖК РФ дополнен нормами, устанавливающими, что решения и протокол общего собрания собственников являются официальными документами как документы, удостоверяющие факты, влекущие за собой юридические последствия в виде возложения на собственников помещений обязанностей в отношении общего имущества в данном доме, изменения объема прав и обязанностей или освобождения этих собственников от обязанностей. Копии решений и протокола подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было созвано общее собрание, в управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания.

Управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива в течение пяти дней с момента получения копий решений и протокола общего собрания обязаны направить их копии в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет. Орган государственного жилищного надзора в случае поступления в его адрес в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня, обязан провести внеплановую проверку в целях установления факта соблюдения требований законодательства при организации, проведении и оформлении результатов такого собрания.

- уточнения норм ЖК РФ, касающихся платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

1) ЖК РФ установлен перечень лиц, у которых возникает обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги. В соответствии с изменениями такая обязанность также возникает у застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) в отношении помещений в данном доме, не переданных иным лицам по передаточному акту или иному документу о передаче, с момента выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию.

2) Уточняется, что плата за жилое помещение и коммунальные услуги как для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, так и для собственника помещений включает в себя не только плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, но и за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при

содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Также согласно изменениям в ЖК РФ устанавливается, что плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством РФ.

Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов.

При расчете платы за коммунальные услуги для собственников помещений в многоквартирных домах, которые имеют установленную законодательством РФ обязанность по оснащению принадлежащих им помещений приборами учета используемых воды, электрической энергии и помещения которых не оснащены такими приборами учета, применяются повышающие коэффициенты к нормативу потребления соответствующего вида коммунальной услуги в размере и в порядке, которые установлены Правительством РФ.

3) В связи с изменениями устанавливается ответственность для лиц, виновных в нарушении непрерывности предоставления и (или) качества коммунальных услуг в виде уплаты штрафа потребителю в порядке и размере, определяемом Правительством РФ.

При этом установлено, что в случае, если предоставление коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, вызвано отсутствием технической возможности поставок коммунальных ресурсов, что подтверждается решением органа государственного жилищного надзора, уплата штрафа не осуществляется в течение периода, установленного решением органа государственного жилищного надзора и соответствующего сроку выполнения мероприятий, планов по приведению качества коммунальных ресурсов в соответствие с требованиями законодательства.

Лицо, виновное в нарушении порядка расчета платы за коммунальные услуги, повлекшем увеличение размера платы, обязано уплатить потребителю штраф, определяемый в размере и в порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если такое нарушение было устранено до обращения и (или) до оплаты потребителем.

- уточнения норм ЖК РФ, касающихся проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

1) Так, региональная программа капитального ремонта должна включать в себя плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах. В связи с изменениями, указанный срок может определяться указанием на календарный год или не превышающий трех календарных лет период, в течение которых должен быть проведен такой ремонт.

2) ЖК РФ предусматривалось, что органы местного самоуправления обязаны были утверждать краткосрочные (сроком до трех лет) планы реализации региональной программы капитального ремонта в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта РФ. В связи с внесенными изменениями уточнено, что органы местного самоуправления обязаны утверждать краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в случае, если это предусмотрено нормативным правовым актом субъекта РФ (справочно: в настоящее время такой акт не принят).

3) Согласно внесенным изменениям собственникам помещений предоставляется право принимать решения об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, а также в размере большем, чем минимальный размер взноса.

4) Уточняется, что владелец специального счета обязан обратиться в российскую кредитную организацию с заявлением об открытии специального счета.

5) Нормы ЖК РФ дополнены нормами, определяющими порядок принятия решения о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в случае ликвидации и (или) реорганизации владельца специального счета, признания владельца специального счета банкротом.

Решение должно быть принято и реализовано не позднее чем в течение двух месяцев с даты прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, прекращения управления многоквартирным домом лицами, являющимися владельцами специального счета.

После принятия такого решения орган местного самоуправления созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе владельца специального счета или об изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

К владельцу специального счета, определенному на основании решения общего собрания собственников с момента принятия такого решения переходят все права и обязанности прежнего владельца специального счета. Прежний владелец специального счета в течение трех дней с даты принятия решения о выборе владельца специального счета обязан передать, а владелец специального счета принять документы, связанные с открытием и ведением специального счета.

б) Уточнены права и обязанности собственников помещений при формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора. К ним относятся:

- ежемесячно вносить взносы на капитальный ремонт (ранее срок внесения не был предусмотрен в ЖК РФ);

- уплачивать пени в связи с ненадлежащим исполнением указанными собственниками обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт;

- принимать решения, участвовать в принятии решений, в связи с организацией проведения капитального ремонта общего имущества в таком многоквартирном доме;

- участвовать в осуществлении приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту в таком многоквартирном доме;

- запрашивать и получать предусмотренные ЖК РФ сведения (информацию) от заинтересованных лиц;

(справочно: вышеуказанные права и обязанности собственников, за исключением обязанности по уплате взносов за капитальный ремонт, ранее в ЖК РФ не предусматривались).

- реализовывать иные права и исполнять иные обязанности, предусмотренные ЖК РФ, иными нормативными правовыми актами РФ, нормативными правовыми актами субъектов РФ.

Вместе с этим, региональному оператору предоставлено право применять установленные законодательством меры, включая начисление пеней, в отношении собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт.

Также согласно изменениям, на регионального оператора возлагаются дополнительные обязанности:

- при заключении договоров с подрядными организациями на выполнение работ по капитальному ремонту, предусматривать в этих договорах гарантийный срок на оказанные услуги и (или) выполненные работы продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, а также обязательства подрядных организаций по устранению выявленных нарушений в разумный срок, за свой счет и своими силами;

- при осуществлении приемки выполненных работ обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов РФ, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме;

- аккумулировать взносы на капитальный ремонт, уплачиваемые собственниками помещений в многоквартирном доме;

- вести учет средств, поступивших на счет регионального оператора в виде взносов на капитальный ремонт, отдельно в отношении средств каждого собственника помещений в многоквартирном доме, а также с соблюдением иных требований, установленных ЖК РФ, иными нормативными правовыми актами РФ и нормативными правовыми актами субъекта РФ;

- представлять своими силами или силами третьих лиц собственнику платежные документы для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу нахождения помещения в многоквартирном доме, за капитальный ремонт общего имущества в котором вносится взнос;

- разместить на своем официальном сайте информацию о правах и об обязанностях собственников помещений в многоквартирном доме и регионального оператора, об организации проведения капитального ремонта, а также иные сведения, перечень которых определяется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- нести ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за качество оказанных услуг и (или) выполненных работ в течение не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе за несвоевременное и ненадлежащее устранение выявленных нарушений.

Данным Федеральным законом внесены также изменения в федеральные законы «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», «О ветеранах», «О социальной защите инвалидов», «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» в части корректировки норм об оплате в размере 50% на оплату жилого помещения и оплату коммунальных услуг категориям граждан, определенных в данных федеральных законах.

В связи с внесенными изменениями в вышеуказанные законодательные акты, отдельной категории лиц предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

- платы за наем и платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой общей площади жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов;

- платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме независимо от вида жилищного фонда;

- платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством РФ порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством РФ порядке.

- оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива - при проживании в домах, не имеющих центрального отопления.

Вступление в силу Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.5. Федеральный закон от 29.06.2015г. №180-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Вступит в силу с 29.09.2015г.

Согласно данному Федеральному закону унитарные предприятия, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, включенные в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов РФ, муниципальных образований, представляют в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в установленный законодательством РФ о бухгалтерском учете срок для представления ее обязательного экземпляра, промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за квартал, полугодие, девять месяцев - в срок не позднее чем в течение 30 дней со дня окончания отчетного периода с размещением информации, содержащейся в указанной отчетности, на официальных сайтах в сети «Интернет», определенных уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта РФ, местной администрацией.

Также, нормами Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» предусмотрено информационное обеспечение приватизации государственного или муниципального имущества, под которым понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации.

В связи с внесенными изменениями информационное сообщение также должно включать в себя информацию не только о продаже имущества, но и об итогах его продажи, а также сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже.

Согласно изменениям информация о результатах сделок приватизации государственного или муниципального имущества подлежит только размещению на сайтах в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня совершения указанных сделок. До внесения изменений такая информация также подлежала опубликованию в официальном печатном издании в течение 30 дней со дня совершения указанных сделок.

Также внесены изменения в порядок продажи государственного или муниципального имущества на аукционе.

Так, для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества, а не 10 процентов, как установлено ранее.

Изменен срок заключения договора купли-продажи с победителем аукциона с 15 до 5 дней.

Аналогичные изменения внесены в порядок продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения.

Вступление в силу данного Федерального закона потребует внесения изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского округа Самара», утвержденное Постановлением Самарской Городской Думы от 30.05.2002г. №154, в части порядка приватизации муниципального имущества городского округа Самара.

1.6. Федеральный закон от 29.06.2015г. №186-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»

Вступил в силу с 29.06.2015г., за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

В ряд законодательных актов (Гражданский кодекс РФ, федеральные законы «О несостоятельности (банкротстве)», «Об исполнительном производстве») внесены поправки, направленные на усиление защиты прав граждан в случае банкротства работодателя.

Согласно данному Федеральному закону установлено, что наличие более чем трехмесячной задолженности по выплатам работникам может стать основанием для признания работодателя банкротом.

Так, в частности, работники (в том числе бывшие) наделяются правом на обращение в арбитражный суд с заявлением о признании должника (работодателя) банкротом.

Устанавливается также обязанность руководителя должника или индивидуального предпринимателя обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании банкротом, если по причине недостаточности денежных средств имеется не погашенная в течение более чем трех месяцев задолженность по причитающимся работникам выплатам (оплата труда, выходные пособия и пр.).

Регламентируется порядок проведения собрания работников и выбора представителя (срок проведения собрания - не позднее чем за пять рабочих дней до даты проведения собрания кредиторов).

Уточнена очередность исполнения требований кредиторов.

Вступление в силу Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.7. Федеральный закон от 29.06.2015г. №187-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»

Вступил в силу с 30.06.2015г.

Данным Федеральным законом внесены следующие изменения в Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (далее ФЗ №131-ФЗ):

1) Федеральным законом от 07.05.2013г. № 104-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием бюджетного процесса» в пункте 3 статьи 84 Бюджетного кодекса РФ исключена норма о том, что положения федеральных законов и (или) нормативных правовых актов Президента РФ и (или) нормативных правовых актов Правительства РФ, предусматривающие предоставление субвенций из федерального бюджета (бюджета Федерального фонда обязательного медицинского страхования) бюджетам субъектов РФ (бюджетам территориальных фондов обязательного медицинского страхования) должны ежегодно вводиться в действие федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (федеральным законом о бюджете Федерального фонда обязательного медицинского страхования на очередной финансовый год и плановый период) при условии утверждения данным законом соответствующих субвенций бюджетам субъектов РФ (местным бюджетам), бюджетам территориальных фондов обязательного медицинского страхования.

В связи с этим, из ФЗ №131-ФЗ исключается норма, предусматривающая, что положения федеральных законов, законов субъектов РФ, предусматривающие наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями, вводятся в действие ежегодно соответственно федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год, законом субъекта РФ о бюджете субъекта РФ на очередной финансовый год при условии, если федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год или законом субъекта РФ о бюджете субъекта РФ на соответствующий финансовый год предусмотрено предоставление субвенций на осуществление указанных полномочий.

2) ФЗ №131-ФЗ дополнен нормой, что бюджет городского округа с внутригородским делением и свод бюджетов внутригородских районов, входящих в состав городского округа с внутригородским делением (без учета межбюджетных трансфертов между этими бюджетами), образуют консолидированный бюджет городского округа с внутригородским делением.

Данная норма введена по аналогии с введенной нормой в Бюджетном кодексе РФ (ст.15 Бюджетного кодекса РФ).

3) Уточнены также положения закона о местном самоуправлении, касающиеся механизмов предоставления межбюджетных трансфертов из местных бюджетов, а также выравнивания бюджетной обеспеченности городских и сельских поселений, внутригородских районов, муниципальных районов, городских округов с внутригородским делением.

4) Скорректирована норма, предусматривающая, что проект местного бюджета, решение об утверждении местного бюджета, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения местного бюджета и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений с указанием фактических **расходов на**

оплату их труда содержание подлежат официальному опубликованию (до внесения изменений официальному опубликованию подлежало указание **затрат на их денежное содержание**).

Вступление в силу Федерального закона потребует внесения изменений в Устав городского округа Самара Самарской области.

1.8. Федеральный закон от 29.06.2015г. №198-ФЗ «О внесении изменений в статьи 29 и 65 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»
Вступил в силу с 11.07.2015г.

Статьей 29 Федерального закона «Об образовании в РФ» предусмотрен перечень информации, открытость и доступность которой должны обеспечивать образовательные организации.

В связи с внесенными изменениями, в данный перечень вошли документы об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, за содержание детей в образовательной организации, реализующей образовательные программы начального общего, основного общего или среднего общего образования, если в такой образовательной организации созданы условия для проживания обучающихся в интернате, либо за осуществление присмотра и ухода за детьми в группах продленного дня в образовательной организации, реализующей образовательные программы начального общего, основного общего или среднего общего образования.

Также изменениями предусматривается, что размер платы в государственных и муниципальных образовательных организациях не может быть выше ее максимального размера, устанавливаемого нормативными правовыми актами субъекта РФ для каждого муниципального образования, а также в зависимости от условий присмотра и ухода за детьми (*справочно: в настоящее время максимальный размер субъектом РФ не установлен*).

В иных организациях размер родительской платы устанавливается учредителем. Он вправе снизить размер родительской платы или не взимать ее с отдельных категорий родителей (законных представителей).

Вступление в силу Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.9. Федеральный закон от 29.06.2015г. № 200-ФЗ «О внесении изменения в статью 64 Трудового кодекса РФ»
Вступил в силу с 11.07.2015г.

В соответствии с Трудовым кодексом РФ установлено, что по требованию лица, которому отказано в заключении трудового договора, работодатель обязан сообщить причину отказа в письменной форме, при этом срок, в течение которого

работодатель обязан предоставить такой письменный ответ, законодательно не предусмотрен.

В связи с этим, часть пятая статьи 64 Трудового кодекса РФ изложена в новой редакции, согласно которой по письменному требованию лица, которому отказано в заключении трудового договора, работодатель обязан сообщить причину отказа в письменной форме в срок не позднее чем в течение семи рабочих дней со дня предъявления такого требования.

Вступление в силу Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.10. Федеральный закон от 29.06.2015г. № 201-ФЗ «О внесении изменений в статьи 84.1 и 261 Трудового кодекса Российской Федерации»

Вступил в силу с 11.07.2015г.

Согласно внесенным изменениям в Трудовой кодекс РФ предусмотрены дополнительные гарантии для беременных женщин.

В ранее действующей редакции Трудового кодекса РФ устанавливалось, что в случае истечения срочного трудового договора в период беременности женщины работодатель обязан по ее письменному заявлению и при предоставлении медицинской справки, подтверждающей состояние беременности, продлить срок действия трудового договора до окончания беременности.

В соответствии с внесенными изменениями срок действия трудового договора продлевается также в случае предоставления женщине отпуска по беременности и родам - до окончания такого отпуска.

Вступление в силу Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.11. Федеральный закон от 29.06.2015г. № 204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступил в силу с 11.07.2015г.

Данным Федеральным законом внесены изменения в следующие законодательные акты:

Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» в части расширения полномочий органов власти, в том числе органов местного самоуправления. Так, полномочия органов местного самоуправления дополнены следующими полномочиями: развитие школьного спорта и массового спорта; присвоение спортивных разрядов и квалификационных категорий спортивных судей; развитие детско-юношеского спорта в целях создания условий для подготовки спортивных сборных команд муниципальных образований и участие

в обеспечении подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд субъектов РФ.

Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» в части уточнения вопроса местного значения городского округа по обеспечению условий для развития на территории городского округа физической культуры, **школьного спорта** и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа.

А также уточняется вопрос местного значения внутригородского района по обеспечению условий для развития на территории внутригородского района физической культуры, **школьного спорта** и массового спорта.

Вступление в силу данного Федерального закона потребует внесения изменений в Устав городского округа Самара в части уточнения вопросов местного значения.

Вместе с этим, потребуется внесение изменений в Закон Самарской области от 06.07.2015г. №74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», в соответствии с которым вопрос местного значения городского округа в сфере физической культуры и массового спорта передан в полном объеме внутригородскому району. Письмо о необходимости подготовки проекта закона Самарской области направлен в Администрацию городского округа Самара (исх.№01/5288 от 16.07.2015г.).

1.12. Постановление Правительства РФ от 17.06.2015г. №599 «О порядке и сроках разработки федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности»

Вступит в силу с 01.01.2016г.

Данное Постановление Правительства РФ принято в целях реализации Федерального закона от 01.12.2014г. №419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией конвенции о правах инвалидов», вступающего в силу с 01.01.2016г., согласно которому в целях обеспечения условий доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и условий для беспрепятственного пользования услугами устанавливается переходный период, в течение которого федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления утверждают и реализуют в сферах установленной деятельности мероприятия по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг. Порядок и сроки разработки данных мероприятий определяются Правительством РФ.

В связи с этим, данным Постановлением Правительства РФ утверждены Правила разработки федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности (далее – Правила).

Согласно указанным Правилам мероприятия по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг утверждаются местными администрациями в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.

План мероприятий должен содержать:

- а) обоснование целей обеспечения доступности для инвалидов объектов и услуг, а также мероприятий по их достижению в установленные сроки;
- б) таблицу повышения значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг по форме согласно приложению №2;
- в) перечень мероприятий, реализуемых для достижения запланированных значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг по форме согласно приложению №3.

Таблица повышения значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг плана мероприятий муниципального образования должна содержать разделы, отражающие показатели доступности для инвалидов объектов и услуг в соответствии с основными полномочиями в сферах социальной защиты населения, труда и занятости, здравоохранения, образования, культуры, транспорта, связи и информации, физической культуры и спорта, торговли, жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства.

Показатели доступности для инвалидов объектов и услуг, ожидаемые результаты повышения их значений, перечень мероприятий, реализуемых для достижения запланированных значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг, и сроки их реализации определяются утверждающей план мероприятий местной администрацией исходя:

а) из разделов свода правил СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. №1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

б) из анализа текущего состояния доступности для инвалидов объектов и услуг в соответствующих сферах деятельности;

в) из муниципальных программ, а также из стратегий развития в соответствующих сферах деятельности;

г) из бюджетных ассигнований местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, предусмотренных в целях повышения значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг.

План мероприятий муниципального образования может содержать также сведения о мероприятиях по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг, реализуемых в соответствии с планом мероприятий субъекта РФ в рамках его полномочий, переданных органам местного самоуправления.

В соответствии с Правилами органы местного самоуправления обеспечивают привлечение представителей общественных объединений инвалидов к разработке проектов планов мероприятий и их общественное обсуждение.

Местные администрации могут вносить изменения в планы мероприятий с обеспечением согласованности сроков принимаемых решений со сроками формирования проектов соответствующих бюджетов на очередной финансовый год и плановый период и с учетом предварительных итогов реализации планов мероприятий в текущем году.

Кроме того, согласно пункту 3 Постановления Правительства РФ органам местного самоуправления рекомендовано разработать в соответствии с данными Правилами планы мероприятий («дорожные карты») по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг муниципальных образований и утвердить их в срок до 01.01.2016г.

Необходимость подготовки письма в Администрацию городского округа Самара по реализации данного Постановления Правительства РФ требует дополнительного согласования.

1.13. Постановление Правительства РФ от 17.06.2015г. №602 «О некоторых мерах по совершенствованию информатизации в сфере кадрового обеспечения государственных органов и органов местного самоуправления»

Вступил в силу с 01.07.2015г.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.03.2011г. №149 создана федеральная государственная информационная система «Федеральный портал государственной службы и управленческих кадров» и утверждено Положение «О федеральной государственной информационной системе «Федеральный портал государственной службы и управленческих кадров» (далее – портал, Положение).

Портал создан в целях обеспечения доступа граждан к информации о государственной службе РФ, эффективного формирования кадрового состава государственной службы, в том числе формирования единой базы вакантных должностей государственной гражданской службы РФ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В указанное Положение внесены изменения, согласно которым на портале будет размещаться информация о кадровом обеспечении органов местного самоуправления, в частности:

- сведения о вакантных должностях муниципальной службы вне зависимости от порядка их замещения (по конкурсу, без конкурса);

- информация о муниципальной службе.

Органы местного самоуправления определяют:

а) перечень сотрудников, на которых в установленном порядке возложены должностные обязанности по размещению в информационном ресурсе портала и поддержанию в актуальном состоянии сведений о вакантных должностях;

б) перечень должностных лиц, наделенных правом доступа к закрытой части портала, в том числе в целях организации мониторинга и контроля выполнения уполномоченными сотрудниками обязанностей по размещению и поддержанию в актуальном состоянии сведений в информационном ресурсе портала.

Информация об уполномоченных должностных лицах и уполномоченных сотрудниках направляется органами местного самоуправления в уполномоченный орган и оператору портала (*справочно: уполномоченным органом по формированию и развитию портала является Министерство труда и социальной защиты РФ; оператором портала является Министерство связи и массовых коммуникаций РФ*).

Положением предусматривается, что Портал состоит из:

а) открытой части, содержащей:

- нормативные правовые акты и информационно-аналитические, справочно-методические материалы о муниципальной службе;

- сведения о вакантных должностях;

- сервис регистрации лиц, инициирующих размещение информации о себе на портале;

б) закрытой части, содержащей:

- персональные данные лиц, рекомендованных для включения и включенных в федеральный резерв управленческих кадров, формируемый в установленном порядке;

- персональные данные лиц, инициировавших размещение информации о себе на портале;

- персональные данные уполномоченных должностных лиц;

- персональные данные уполномоченных сотрудников;

- электронную форму анкеты для лиц, инициирующих размещение информации о себе на портале;

- инструктивно-методические материалы по кадровой работе, в том числе по вопросам обеспечения мер, направленных на развитие муниципальной службы, на противодействие коррупции, статистические и справочно-методические материалы для участников информационного взаимодействия (включая руководство пользователя), аналитические отчеты об использовании участниками информационного взаимодействия информационного ресурса портала в кадровой работе.

Доступ к portalу осуществляется:

а) к открытой части портала - посредством свободного доступа к официальному сайту портала в сети «Интернет» по адресу <http://www.gossluzhba.gov.ru>;

б) к закрытой части портала - посредством подсистемы «личный кабинет», авторизованный доступ к которой осуществляется на официальном сайте портала в сети «Интернет».

Доступ к сведениям, размещенным на портале, осуществляется на безвозмездной основе.

Порядок осуществления информационного взаимодействия на портале между участниками информационного взаимодействия определяется регламентом работы портала, утвержденным Приказом Минтруда РФ и Минкомсвязи РФ от 18.07.2014г. №473н/211.

Следует отметить, что потребуется дополнительное изучение данного вопроса, а также подготовка проекта(ов) распоряжений, касающихся возложения прав и обязанностей, установленных данным Постановлением, на лиц, ответственных за работу в сети «Интернет».

1.14. Постановление Правительства РФ от 25.06.2015г. №631 «О порядке государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования»

Вступило в силу с 07.07.2015г.

Данное Постановление Правительства РФ принято в соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014г. №172-ФЗ «О стратегическом планировании в РФ».

Согласно Постановлению Правительства:

1) утверждены Правила государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования (далее – Правила);

2) до 01 декабря 2015 года Министерством экономического развития РФ должен быть создан федеральный государственный реестр документов стратегического планирования;

3) органам местного самоуправления рекомендовано с 1 декабря 2015 года до 01 июля 2016 года обеспечить представление в Министерство экономического развития РФ документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) до 01 декабря 2015 года.

Согласно Правилам Министерством экономического развития РФ создается реестр документов стратегического планирования.

В целях ведения реестра и государственной регистрации документов стратегического планирования используется федеральная информационная система стратегического планирования.

В реестр включаются следующие сведения и документы:

- а) реестровый номер документа стратегического планирования;
- б) дата включения документа стратегического планирования в реестр (внесения изменения в запись реестра о документе стратегического планирования);
- в) наименование документа стратегического планирования;
- г) вид документа стратегического планирования;

д) уровень документа стратегического планирования (федеральный, региональный, муниципальный);

е) наименование территории РФ, в пределах которой реализуется документ стратегического планирования;

ж) дата вступления в силу и дата прекращения действия документа стратегического планирования;

з) наименование участника стратегического планирования, решением которого утвержден (одобрен) документ стратегического планирования или внесены изменения в него;

и) реквизиты (вид, номер, дата принятия, наименование) и копия акта, которым утвержден документ стратегического планирования или внесены изменения в него;

к) наименование органа, являющегося ответственным исполнителем за реализацию документа стратегического планирования;

л) статус документа стратегического планирования (действующий или утративший силу).

Государственная регистрация документа стратегического планирования осуществляется путем внесения в реестр записи, содержащей вышеуказанные сведения и документы.

Государственная регистрация документа стратегического планирования, а также формирование и ведение реестра осуществляются Министерством экономического развития РФ на основании сведений и документов, предоставляемых федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления, с учетом требований законодательства РФ о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

Основаниями для государственной регистрации документа стратегического планирования и внесения записи о нем в реестр являются:

а) уведомление об утверждении (одобрении) документа стратегического планирования или внесении в него изменений, направленное в Министерство экономического развития РФ федеральным органом государственной власти, органом государственной власти субъекта РФ или органом местного самоуправления, ответственным за разработку соответствующих документов стратегического планирования, содержащее вышеуказанные сведения и документы;

б) прекращение действия документа стратегического планирования.

Требования к форме уведомления, порядок ее заполнения и представления устанавливаются Министерством экономического развития РФ по согласованию с Министерством финансов РФ (*справочно: в настоящее время форма уведомления не утверждена*).

Федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъекта РФ и органы местного самоуправления, ответственные за разработку соответствующих документов стратегического планирования, в течение 10 дней со дня утверждения (одобрения) документа стратегического планирования или внесения в него изменений направляют в Министерство экономического развития РФ уведомление.

Министерство экономического развития РФ в течение 10 дней со дня получения уведомления обеспечивает проверку соответствия содержащихся в нем сведений и документов обязательным требованиям.

Сведения, содержащиеся в реестре, размещаются на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в открытом доступе в течение одного рабочего дня со дня:

- а) внесения записи о документе стратегического планирования в реестр;
- б) внесения изменения в запись реестра о документе стратегического планирования.

Сведения, содержащиеся в реестре, являются открытыми для ознакомления с ними органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, за исключением сведений, относящихся к информации, доступ к которой ограничен в соответствии с федеральными законами.

Таким образом, после утверждения Министерством экономического развития РФ формы уведомления, порядка ее заполнения и представления, органам местного самоуправления городского округа Самара, ответственным за разработку документов стратегического планирования, рекомендовано в срок с 01 декабря 2015 года по 01 июля 2016 года обеспечить представление в Министерство экономического развития РФ документов и сведений, необходимых для государственной регистрации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) до 01 декабря 2015 года.

Следует отметить, что согласно Федеральному закону «О стратегическом планировании в РФ» к документам стратегического планирования муниципального уровня относятся:

- 1) стратегия социально-экономического развития муниципального образования;
- 2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) прогноз социально-экономического развития муниципального образования на среднесрочный или долгосрочный период;
- 4) бюджетный прогноз муниципального образования на долгосрочный период;
- 5) муниципальная программа.

Следует отметить, что Дума городского округа Самара не является разработчиком данных документов, а лишь утверждает их на своем заседании, разработчиками данных документов является Администрация городского округа Самара, которая и является ответственным органом за их разработку.

Соответственно, в функции Администрации городского округа Самара будет входить представление в Министерство экономического развития РФ документов и сведений, необходимых для государственной регистрации документов стратегического планирования.

Представляется необходимым поставить на контроль оперативного совещания при Руководителе аппарата Думы городского округа Самара подготовку письма в Администрацию городского округа Самара о необходимости определения уполномоченного структурного подразделения, ответственного за направление

документов стратегического планирования для государственной регистрации и впоследствии направить в адрес Администрации городского округа Самара заверенную копию Решения Думы городского округа Самара от 26.09.2013г. №358 «Об утверждении стратегии комплексного развития городского округа Самара на период до 2025 года».

2. Законодательство Самарской области

2.1. Закон Самарской области от 08.06.2015г. №55-ГД «О внесении изменения в статью 17 Закона Самарской области «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Самарской области»

Вступил в силу с 09.06.2015г.

Данный Закон Самарской области разработан по предложению Думы городского округа Самара в целях восполнения пробела в правовом регулировании порядка освобождения депутатов представительных органов муниципальных образований, осуществляющих свои полномочия на непостоянной основе, от выполнения производственных или служебных обязанностей.

Так, в соответствии с частью 5 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №131-ФЗ) депутаты представительного органа муниципального образования осуществляют свои полномочия, как правило, на непостоянной основе.

В силу части 5¹ статьи 40 Федерального закона №131-ФЗ гарантии осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления устанавливаются уставами муниципальных образований в соответствии с федеральными законами и законами субъектов РФ.

На территории Самарской области действует Закон Самарской области от 10.07.2008г. № 67-ГД «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Самарской области» (далее – Закон Самарской области № 67-ГД), предусматривающий гарантии осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Самарской области.

Часть 2 статьи 17 Закона Самарской области № 67-ГД устанавливает, что депутат, член выборного органа местного самоуправления, осуществляющий свои полномочия на непостоянной основе, на время участия соответственно в заседании представительного органа муниципального образования, иного выборного органа местного самоуправления, их комитетов, комиссий, членами которых они являются, для встречи с избирателями, а также на время иных официальных мероприятий представительного органа муниципального образования, иного выборного органа местного самоуправления, проводимых с участием депутата, члена выборного органа местного самоуправления, освобождаются от выполнения производственных

или служебных обязанностей в порядке, установленном действующим законодательством.

Таким образом, Закон Самарской области № 67-ГД содержит общую норму относительно освобождения депутата, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе, от выполнения производственных или служебных обязанностей на время осуществления депутатских обязанностей.

В связи с этим, данным Законом Самарской области статья 17 Закона Самарской области № 67-ГД дополнена нормой, предусматривающей, что освобождение депутата, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе, производится по его письменному заявлению, а также при наличии официального уведомления с указанием даты, времени и места проведения заседания (иного мероприятия) из соответствующего представительного органа муниципального образования.

Вступление в силу данного Закона Самарской области потребует внесения изменений в Устав городского округа Самара Самарской области (абз.3 п.8 ст.26.1).

2.2. Закон Самарской области от 08.06.2015г. №56-ГД «О внесении изменений в статью 7¹ Закона Самарской области «О муниципальной службе в Самарской области»

Вступил в силу с 19.06.2015г.

Данный Закон Самарской области принят в соответствии с Указом Президента РФ от 23.06.2014г. №453 «О внесении изменений в некоторые акты Президента РФ по вопросам противодействия коррупции».

Согласно внесенным изменениям в статью 7¹ Закона Самарской области «О муниципальной службе в Самарской области» уточнены нормы, касающиеся порядка проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в Самарской области, и муниципальными служащими в Самарской области, достоверности и полноты иных сведений, представляемых гражданами при поступлении на муниципальную службу в Самарской области, а также соблюдения муниципальными служащими в Самарской области ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей.

Так, проверка проводится за отчетный период и за два года, предшествующие отчетному периоду, до внесения изменений проверка проводилась только по состоянию на конец отчетного периода.

Также установлено, что проверка проводится за три года, предшествующие поступлению информации, которая явилась основанием для проведения такой проверки, а не за один год.

Следует отметить, что в Думе городского округа Самара действует Положение «О порядке проведения проверки достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в Думе городского округа Самара, и муниципальными

служащими Думы городского округа Самара, а также соблюдения муниципальными служащими Думы городского округа Самара ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей», утвержденное Распоряжением Председателя Думы городского округа Самара от 20.03.2013г. №01/40-П (в ред. от 16.10.2014г. №01/151-П), которое соответствует Указу Президента РФ от 23.06.2014г. №453 «О внесении изменений в некоторые акты Президента РФ по вопросам противодействия коррупции».

2.3. Закон Самарской области от 29.06.2015г. №60-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Самарской области»

Вступил в силу с 30.06.2015г., за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

Законом Самарской области от 30.03.2015г. № 23-ГД «Об осуществлении местного самоуправления на территории городского округа Самара Самарской области» городской округ Самара наделен статусом городского округа с внутригородским делением. В составе городского округа Самара образованы внутригородские районы как самостоятельные муниципальные образования.

Данным Законом Самарской области предусматривается внесение изменений в Закон Самарской области от 28.12.2005 № 235-ГД «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Самарской области» (далее – Закон о бюджетном устройстве) в целях регулирования бюджетных правоотношений между Самарской областью и вновь созданными муниципальными образованиями. Закон о бюджетном устройстве дополнен новыми понятиями: «городской округ с внутригородским делением» и «внутригородские районы».

Кроме того, в целях приведения отдельных положений Закона о бюджетном устройстве в соответствие с Федеральным законом от 29.11.2014г. № 383-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации» Законом Самарской области предусмотрено уточнение порядков распределения:

- дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов, городских округов с внутригородским делением), предоставляемых из областного бюджета;
- дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений (внутригородских районов), предоставляемых из областного бюджета;
- дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений (внутригородских районов), предоставляемых из бюджетов муниципальных районов (городских округов с внутригородским делением).

Также в связи с изменением пункта 6 статьи 136 Бюджетного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 24.11.2014г. № 375-ФЗ) в Законе Самарской области при определении сроков принятия решения об отказе от получения межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы РФ конкретизируется вид межбюджетных трансфертов – дотации.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.4. Постановление Правительства Самарской области от 11.06.2015г. №333 «Об установлении на 2016 год минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Самарской области»

Вступило в силу с 11.06.2015г.

Данным Постановлением Правительства Самарской области установлены минимальные размеры взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2016 год.

Так, *с января по 30 июня 2016 года* размер взноса будет составлять:

- для многоквартирных домов, имеющих этажность до 5 этажей включительно – 5,07 рубля;

- для многоквартирных домов, имеющих этажность 6 этажей и выше, в том числе переменную этажность с одной из частей дома 6 этажей и выше – 5,84 рубля.

С 1 июля по 31 декабря 2016 года размер взноса будет составлять:

- для многоквартирных домов, имеющих этажность до 5 этажей включительно – 5,45 рубля;

- для многоквартирных домов, имеющих этажность 6 этажей и выше, в том числе переменную этажность с одной из частей дома 6 этажей и выше – 6,27 рубля.

Следует отметить, что размер взноса на 2015 год составляет также 5,07 рублей и 5,84 рубля для соответствующих домов.

Вступление в силу данного Постановления Правительства Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.5. Постановление Правительства Самарской области от 23.06.2015г. №362 «Об утверждении Порядка формирования и корректировки календаря событий Самарской области»

Не вступило в силу.

Данным Постановлением Правительства Самарской области утвержден Порядок формирования и корректировки календаря событий Самарской области (далее – Порядок), которым предусматриваются следующие положения.

Формирование и корректировка календаря событий осуществляется департаментом туризма Самарской области.

Календарь событий содержит перечень мероприятий, проводимых на территории Самарской области, представляющих интерес для развития туристкой отрасли региона в части событийного туризма, информацию об организаторах и сроках проведения мероприятий.

В календарь событий включаются мероприятия, цели которых способствуют развитию и популяризации приоритетных видов туризма в Самарской области, продвижению региональных туристских продуктов на российский и международный туристские рынки, увеличению потока туристов в Самарскую область, увеличению единой информационной базы наиболее интересных проектов.

В календарь событий включаются мероприятия на основании информации, поступившей от органов исполнительной власти Самарской области, **органов местного самоуправления муниципальных образований**, юридических и физических лиц.

Срок подачи предложений для включения в календарь событий на предстоящий календарный год – до 1 ноября текущего года.

Предложение, оформленное по форме согласно приложению к Порядку, представляется указанными лицами в департамент по адресу: 443071, г.Самара, Волжский проспект, д.19 в бумажном и электронном виде.

Поступившие предложения рассматриваются департаментом по критериям, установленным в приложении, к таким критериям, например, относятся:

- событийность (событие международного и (или) общероссийского значения, регионального или местного (муниципального) значения;

- количество участников;

- регулярность проведения;

- уникальность мероприятия;

- вклад мероприятия в развитие событийного туризма в Самарской области и др.

По результатам рассмотрения поступивших предложений департаментом принимается одно из следующих решений:

- о включении мероприятия в Календарь событий;

- об отказе во включении мероприятия в Календарь событий.

По итогам рассмотрения всех предложений департамент в срок до 1 декабря текущего года подготавливает проект распоряжения Правительства Самарской области об утверждении Календаря событий на предстоящий календарный год.

2.6. Постановление Правительства Самарской области от 24.06.2015 г. №368 «Об утверждении порядка установления, изменения и ежегодной индексации максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и установлении максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, дифференцированного по муниципальным образованиям в Самарской области»

Вступил в силу с 25.06.2015г.

Порядок установления, изменения и ежегодной индексации максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на один квадратный метр общей

площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и установлении максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, дифференцированного по муниципальным образованиям в Самарской области (далее – Порядок) утвержден в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 12.12.2014г. № 1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».

Согласно данному Порядку максимальный размер платы за 1 кв. метр жилого помещения устанавливается дифференцированно по муниципальным образованиям в Самарской области.

При установлении максимального размера платы за 1 кв. метр жилого помещения подготавливается его финансово-экономическое обоснование, в том числе:

- определяются основные характеристики наемного дома социального использования, являющегося многоквартирным домом, в том числе общая площадь всех жилых помещений в таком доме;

- рассчитывается значение максимального размера платы за 1 кв. метр жилого помещения в типовом наемном доме социального использования дифференцированно для каждого муниципального образования.

Финансово-экономическое обоснование максимального размера платы за 1 кв. метр жилого помещения подготавливается органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим реализацию государственной политики, управление, государственное регулирование и контроль в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, на основании сведений, указанных в настоящем пункте, предоставляемых органами исполнительной власти Самарской области, в распоряжении которых находятся такие сведения, а также муниципальными образованиями.

Также Порядком установлено, что максимальный размер платы за 1 кв. метр жилого помещения изменяется не чаще чем один раз в три года.

Максимальный размер платы за 1 кв. метр жилого помещения ежегодно индексируется не позднее 1 марта текущего года исходя из индекса потребительских цен в Самарской области (в среднем за отчетный календарный год к предыдущему календарному году) на основании данных Федеральной службы государственной статистики.

В случае принятия в текущем году решения об изменении максимального размера платы за 1 кв. метр жилого помещения решение об индексации максимального размера платы за 1 кв. метр жилого помещения не принимается.

В отношении городского округа Самара установлены следующие максимальные размеры:

Максимальный размер платы за наем жилых помещений в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых

помещений жилищного фонда социального использования (с учетом НДС), рублей в месяц	
для многоквартирных домов, имеющих этажность до 5 этажей включительно	для многоквартирных домов, имеющих этажность 6 этажей и выше
178,76	203,71

Вступление в силу данного Постановления Правительства Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.