

ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ

1. Улица Партизанская, 19 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-2 (зона предприятий и складов III класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 300 м)) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон ПК-2 и Ж-4 (площадью 8564 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

2. Поселок Черновские сады, улица Мориса Тореза угол переулка Водителей; поселок Черновские сады, улица Мориса Тореза угол переулка Водителей, дом 24/1; улица Мориса Тореза угол переулка Водителей; улица Мориса Тореза/улица переулка Водителей, дом 24а/1; улица Мориса Тореза/переулок Водителей дом 24/1 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 633,5 кв. м) на зону Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки) согласно Рисунку 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

3. Улица Новожелябовская, дом 10 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) и Рзв (резервные территории).

Изменение частей зон Ж-3 и Рзв (площадью 24880 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

4. Студеный овраг, ДСК «Победа Октября», 3 линия, участок № 28 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение части зоны Р-5 (площадью 688,2 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

5. Сорокины Хутора, 1-я линия, участок 2; Сорокины Хутора, линия 7, участок 10; Сорокины Хутора от Станкозавода, линия 4, участок № 8; поселок Большой Сорокин Хутор, линия Шестая угол Дорожной, 11 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение части зоны Р-5 (площадью 2651,64 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 5 Приложения 2 к настоящему Решению.

6. Студеный овраг, ДСК «Победа Октября», линия 6, участок 16; СДТ «Победа Октября», 2 линия, участок 75; Студеный овраг, ДСК «Победа Октября», линия 3, участок 90; ДСК «Победа Октября», 3 линия, участок № 86; Студеный Овраг, ДПК «Победа Октября», 5 линия, участок № 25; СДТ «Победа Октября», линия 2, участок № 36; Студеный Овраг, ДСК «Победа Октября», линия третья, участок № 30; Студеный овраг, 4 линия, участок 18 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение части зоны Р-5 (площадью 7230,6 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 6 Приложения 2 к настоящему Решению.

7. ДСК «Победа Октября», линия Первая, участок 28; Студеный овраг, линия 1, участок 61; ДПК «Победа Октября», 3 линия, участок 57; Студеный овраг, линия 7, участок № 32 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение части зоны Р-5 (площадью 2555,85 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 7 Приложения 2 к настоящему Решению.

8. Сорокины Хутора, СТ АО ОТ «Завод им. Тарасова», улица 5, участок № 11 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов) и Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение частей зон Р-3 и Р-5 (площадью 613,1 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 8 Приложения 2 к настоящему Решению.

9. Поселок Пискалинский Взвоз в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зона не установлена.

Установление зоны Р-1 (зона центра рекреационных территорий) (площадью 5352,5 кв. м) согласно Рисунку 9 Приложения 2 к настоящему Решению.

10. Левобережная часть реки Сок, СНТ «СОК», участок № 216 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 454 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 10 Приложения 2 к настоящему Решению.

11. Поселок Управленческий, участки №№ 289, 239, 275, 245, 249, 237, 277, 247, кадастровые номера 63:01:0312007:796, 63:01:0312007:797 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 20562 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 11 Приложения 2 к настоящему Решению.

12. Улица имени академика Н.Д. Кузнецова, 32 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-4с (зона специализированного коммерческого использования объектов спортивно-зрелищного назначения) и Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение частей зон Ц-4с и Ж-3 (площадью 16000 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) и установление зоны Ц-3 согласно Рисунку 12 Приложения 2 к настоящему Решению.

13. Границы улиц Ветвистой и Сергея Лазо в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)), ПК-2 (зона предприятий и складов III класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 300 м)) и Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение частей зон ПК-1, ПК-2 и Р-3 (площадью 60300 кв. м) на зону Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) согласно Рисунку 13 Приложения 2 к настоящему Решению.

14. Поселок Управленческий, улица Ветвистая 7, 9 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение частей зон ПК-1 и Р-3 (площадью 19400 кв. м) на зону Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) согласно Рисунку 14 Приложения 2 к настоящему Решению.

15. Улица Восьмого Марта, дом 31 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-2 (зона предприятий и складов III класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 300 м)) и Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение частей зон ПК-2 и Ж-3 (площадью 2332,5 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 15 Приложения 2 к настоящему Решению.

16. Пугачевский тракт, дом 28, квартира 2; Пугачевский тракт, дом 28-2; Пугачевский тракт, дом 28, квартира 3; Пугачевский тракт, дом 28, квартира 1 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 1224 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 16 Приложения 2 к настоящему Решению.

17. Улица Пушкина в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 5618,6 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 17 Приложения 2 к настоящему Решению.

18. Границы улиц Ленинской, Маяковского, Пушкина, Ярмарочной в квартале 120; улица Ленинская, дом 217 в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон Ц-1 и Ж-4 (площадью 4246,8 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 18 Приложения 2 к настоящему Решению.

19. Улица Потапова, 78 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения).

Изменение части зоны Ц-2 (площадью 1585,2 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 19 Приложения 2 к настоящему Решению.

20. Улица Ново-Садовая, дом 269, квартира 1; улица Ново-Садовая, дом 271 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона планируемого жилья), Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) и Р-2 (зона парков, бульваров, набережных).

Изменение частей зон Ж-5, Ж-3 и Р-2 (площадью 1518,5 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 20 Приложения 2 к настоящему Решению.

21. Границы улиц Врубеля, Гая, Калужской, Мичурина в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) и Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения).

Изменение частей зон Ж-4 и Ц-2 (площадью 66,8 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 21 Приложения 2 к настоящему Решению.

22. Приволжские сады, Вторая просека в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами), Р-3 (зона природных ландшафтов) и Р-1 (зона центра рекреационных территорий).

Изменение частей зон Ж-1, Р-3 и Р-1 (площадью 3255 кв. м) на зону Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки) согласно Рисунку 22 Приложения 2 к настоящему Решению.

23. Улица Физкультурная, участок 101-а в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) и Ц-4с (зона специализированного коммерческого использования объектов спортивно-зрелищного назначения).

Изменение частей зон Ж-3 и Ц-4с (площадью 1000 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 23 Приложения 2 к настоящему Решению.

24. Восьмая просека, участок 8 «Г» в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1089,17 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 24 Приложения 2 к настоящему Решению.

25. Восьмая просека, участок 8 «В»-1; Восьмая просека, участок 8 «В»-2; Восьмая просека, участок 8 «В»-3; Восьмая просека, участок 8 «В»-4; Восьмая просека, участок 8 «В»-5 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 2263 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 25 Приложения 2 к настоящему Решению.

26. Барбошина поляна, Просека 8 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1336 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 26 Приложения 2 к настоящему Решению.

27. Барбошина поляна, Просека 8 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1155,5 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 27 Приложения 2 к настоящему Решению.

28. Проспект Кирова и Заводское шоссе в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) и Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения).

Изменение частей зон Ж-4 и Ц-3 (площадью 38583 кв. м) на зону Ц-4с (зона специализированного коммерческого использования объектов спортивно-зрелищного назначения) согласно Рисунку 28 Приложения 2 к настоящему Решению.

29. Заводское шоссе в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон ПК-1 и Ж-4 (площадью 7133,89 кв. м) на зону ПК-3 (зона предприятий и складов II – I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)) согласно Рисунку 29 Приложения 2 к настоящему Решению.

30. Улица Губанова, дом 17 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов), Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) и Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами).

Изменение частей зон Р-3, Ж-4 и Ж-1 (площадью 33361,9 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 30 Приложения 2 к настоящему Решению.

31. Улица Куйбышева, дом № 31 в Самарском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 52,82 кв. м) на зону Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района) согласно Рисунку 31 Приложения 2 к настоящему Решению.