



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СОВЕТСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443023, г. Самара, ул. Советской Армии, 27, Тел.(846) 262-27-69

РЕШЕНИЕ

от «28» июня 2022 г. № 102

О внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25 октября 2021 года № 62

Рассмотрев протест прокурора Советского района города Самары от 22.03.2022 № 86-03-2022 на Решение Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25 октября 2021 года № 62 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара», Совет депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25 октября 2021 года № 62 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. пункт 8 статьи 1 Положения исключить;

1.2. дополнить Положение статьей 1.1 в следующей редакции:

«1.1. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля

1. Администрация для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля относит объекты

муниципального контроля к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее - категории риска):

- 1) средний риск;
- 2) умеренный риск;
- 3) низкий риск.

2. Отнесение объектов муниципального контроля к определенной категории риска осуществляется в соответствии с критериями риска.

К категории среднего риска относятся земельные участки, расположенные в промышленно-коммунальных зонах.

К категории умеренного риска относятся:

- 1) земельные участки, расположенные в зонах деловых и обслуживающих функций;
- 2) земельные участки, расположенные в жилых зонах.

К категории низкого риска относятся все иные объекты муниципального контроля, не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска.

3. Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов муниципального контроля в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

для объектов муниципального контроля, отнесенных к категории среднего риска, - одно контрольное мероприятие в четыре года;

для объектов муниципального контроля, отнесенных к категории умеренного риска, - одно контрольное мероприятие в шесть лет.

Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов муниципального контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.

4. Отнесение объектов муниципального контроля к категориям риска и изменение присвоенных объектам муниципального контроля категорий риска осуществляется в соответствии с распоряжением Администрации.

Соответствующая информация подлежит внесению в перечень объектов муниципального контроля, предусмотренный абзацем 2 пункта 7 статьи 1 настоящего Положения.

Принятие решения об отнесении объектов муниципального контроля к категории низкого риска не требуется.»;

1.3. абзац 3, 4 пункта 3 статьи 2 Положения изложить в следующей редакции:

«Телефон для консультирования: 8 (846) 262-03-83, личный прием осуществляется по адресу: 443023, г. Самара, ул. Советской Армии, 27 с понедельника по четверг с 8:30 до 17:30, в пятницу с 8:30 до 16:30 с перерывом на обед с 12:30 до 13:18. Информация о месте личного приема, а также об установленных для личного приема днях и часах размещается на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» по адресу: <https://sovadmsamara.ru/>.

Консультирование, в том числе письменное консультирование, осуществляется по следующим вопросам:

- 1) предмет и объекты муниципального контроля;
- 2) обязательные требования, содержащиеся в нормативных правовых актах, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля;
- 3) критерии отнесения объектов муниципального контроля к категориям риска, изменение критериев риска объектов муниципального контроля;
- 4) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий, предусмотренных настоящим Положением;
- 5) меры ответственности, применяемые при нарушении обязательных требований;
- 6) порядок обжалования решений Администрации, действий (бездействия) Инспекторов.»;

1.4. пункт 2 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

«2. Основанием для проведения контрольных мероприятий во взаимодействии с контролируемым лицом и соответствующих им контрольных действий может быть:

- 1) наличие у Администрации сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, предусмотренными в приложении 1 к настоящему Положению, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

- 2) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных мероприятий;

- 3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

- 4) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

- 5) истечение срока исполнения решения Администрации об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Вид и содержание внепланового контрольного мероприятия во взаимодействии с контролируемым лицом осуществляется в зависимости от основания проведения:

- 1) принятие решения о выборе вида внепланового контрольного мероприятия по основанию проведения, закрепленному в подпункте 1 пункта 2 статьи 3 настоящего Положения, осуществляется на основании индикаторов риска нарушения обязательных требований с учетом положений, установленных частью 1 статьи 71, частью 3 статьи 73

Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) вид внепланового контрольного мероприятия по основаниям проведения, закрепленным в подпунктах 3, 4 пункта 2 статьи 3 настоящего Положения, указывается в поручении Президента Российской Федерации, поручении Правительства Российской Федерации, требовании прокурора о проведении контрольного мероприятия;

3) принятие решения о выборе вида внепланового контрольного мероприятия по основанию проведения, закрепленному в подпункте 5 пункта 2 статьи 3 настоящего Положения, осуществляется с учетом положений, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

**Глава Советского
внутригородского района**

В.А.Бородин

**Председатель
Совета депутатов**

П.П.Барсуков