



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124. Тел. (846) 340-03-29

РЕШЕНИЕ

от "20" декабря 2016 г. № 168

О внесении изменений в Положение «О порядке передачи муниципального имущества городского округа Самара в аренду», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 29 ноября 2007 года № 499

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Положение «О порядке передачи муниципального имущества городского округа Самара в аренду», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 29 ноября 2007 года № 499», в соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава городского округа Самара Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «О порядке передачи муниципального имущества городского округа Самара в аренду», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 29 ноября 2007 года № 499 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 26 марта 2009 года № 718, от 24 сентября 2009 года № 803, от 25 февраля 2010 года № 858, от 24 июня 2010 года № 942, от 06 декабря 2012 года № 285, от 06 декабря 2012 года № 286, от 26 сентября 2013 года № 366, от 19 ноября 2013 года № 379, от 29 мая 2014 года № 431), (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. В статье 3 Положения:

1.1.1. пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Учет доходов от сдачи в аренду муниципального имущества осуществляется по статье «доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального

имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)»).

Учет операций по поступлению и расходованию средств, получаемых бюджетными учреждениями и казенными учреждениями от сдачи в аренду муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении, отражается на лицевых счетах указанных учреждений, открытых в Департаменте финансов и экономического развития Администрации городского округа Самара.»;

1.1.2. абзацы второй – четвертый пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«В случаях, предусмотренных договором аренды муниципального имущества, арендатор участвует в расходах на содержание и ремонт общего имущества здания, в котором расположено арендованное им нежилое помещение, соразмерно доле занимаемого нежилого помещения в праве общей собственности на общее имущество в данном здании.

Арендатор объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия или части (частей) указанных объектов, находящихся в муниципальной собственности, обязан выполнять требования по содержанию и использованию таких объектов, установленные Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».»;

1.1.3. в пункте 3.8 слова «постановлением Администрации городского округа Самара» заменить словами «распоряжением Департамента управления имуществом городского округа Самара в соответствии с общими требованиями, установленными Правительством Российской Федерации».

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям.

Глава городского округа Самара

О.Б. Фурсов

Председатель Думы



Г.Г. Андриянова