

## **ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ**

1. 17 км. Московского шоссе, 1-я линия, участок 20; 17 км Московского шоссе, 1 линия, участок 18; 17 км Московского шоссе, Третья линия в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-2 (площадью 3105,52 кв. м) на зону Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

2. 17 км Московского шоссе, 1-я линия, участок № 10; 17 км. Московского шоссе, 1 линия, участок № 12; 17 км Московского шоссе в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-2 (площадью 5846,6 кв. м) на зону Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения) согласно Рисунку 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

3. Овраг «Артек», участки: 70 Б, 70 В в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 1289,9 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

4. Улица Магистральная, дом 88 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), Рзв (резервные территории), полоса отвода железной дороги и зона не установлена.

Изменение частей зон Ж-1, Рзв, полосы отвода железной дороги и зона не установлена (площадью 3066,8 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

5. СДТ «Мазин Угол», улица 1-я, участок 30; массив «Мазин Угол», СДТ «Нефтяник», 1 улица, участок 28 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-4 (зоны особо охраняемых природных территорий).

Изменение части зоны Р-4 (площадью 1424 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 5 Приложения 2 к настоящему Решению.

6. 17 км Московское шоссе в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение части зоны Р-5 (площадью 2100 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 6 Приложения 2 к настоящему Решению.

7. Улица Товарная, дом 74 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части зоны полосы отвода железной дороги (площадью 54771 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 7 Приложения 2 к настоящему Решению.

8. Поселок Красная Глинка, улица Полтавская, дом 9 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 435,5 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 8 Приложения 2 к настоящему Решению.

9. Поселок Управленческий, улица Первая, УР 65/6, НПК-323, гаражи 119, 129; поселок Управленческий, улица Первая, УР 65/6, НПК-323, гаражи 127, 128; поселок Управленческий, улица Первая, УР 65/6, НПК-323, гараж 130 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов) и Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение частей зон Р-3 и Ж-1 (площадью 122 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 9 Приложения 2 к настоящему Решению.

10. Поселок Управленческий, улица Сергея Лазо, в районе ДЮСШ гараж без номера в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зону Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 23 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 10 Приложения 2 к настоящему Решению.

11. Улица Красноглинское шоссе, около дома № 37, гараж № 1 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зону Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 21 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 11 Приложения 2 к настоящему Решению.

12. Улица Красноглинское шоссе, около дома № 37, гараж № 3 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зону Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 17 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 12 Приложения 2 к настоящему Решению.

13. Улица Песчаная Глинка, дом 11 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1492,4 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 13 Приложения 2 к настоящему Решению.

14. Совхоз «Волгарь» СДТ «Дубки», участок 131 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) и Рзв (резервные территории).

Изменение частей зон Ж-1 и Рзв (площадью 1208 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 14 Приложения 2 к настоящему Решению.

15. Земельный участок с кадастровым номером 63:01:0000000:966 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 18626 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 15 Приложения 2 к настоящему Решению.

16. Улица Соколова, 55; улица Соколова,34, прилегающий к участку с кадастровым номером 63:01:0612003:11; улица Соколова,34, прилегающий к участку с кадастровым номером 63:01:0612002:2426 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории), ПК-1 (зона предприятий и складов V–IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения).

Изменение частей зон Рзв, ПК-1 и Ц-3 (площадью 3534 кв. м) на зону Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения) согласно Рисунку 16 Приложения 2 к настоящему Решению.

17. Улица Гагарина, дом 22 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения) и Ц-5м (общественно-деловая зона для размещения объектов медицинского назначения).

Изменение частей зон Ц-3 и Ц-5м (площадью 3432,4 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 17 Приложения 2 к настоящему Решению.

18. Улица Лейтенанта Шмидта в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) и Р-2 (зона парков, бульваров, набережных).

Изменение частей зон Ж-3 и Р-2 (площадью 1174,7 кв. м) на зону Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения) согласно Рисунку 18 Приложения 2 к настоящему Решению.

19. Улица Днепростроевская, дом 47 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона жилой застройки иных видов).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 486 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 19 Приложения 2 к настоящему Решению.

20. Улица Волгодонская, участок № 54 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона жилой застройки иных видов).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 547 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 20 Приложения 2 к настоящему Решению.

21. Улица Донбасская, дом 7, квартира 1 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона жилой застройки иных видов).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 1363 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 21 Приложения 2 к настоящему Решению.

22. Улица Соколова, участок № 1 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).

Изменение частей зон ПК-1 и Ж-4 (площадью 745,4 кв. м) на зону Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения) согласно Рисунку 22 Приложения 2 к настоящему Решению.

23. Границы улиц Мичурина, Врубеля, Гая в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 2223,1 кв. м) на зону Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения) согласно Рисунку 23 Приложения 2 к настоящему Решению.

24. Улица Волгодонская, дом № 50 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона жилой застройки иных видов).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 1156 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 24 Приложения 2 к настоящему Решению.

25. Улица Днепростроевская, 49 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона жилой застройки иных видов).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 907 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 25 Приложения 2 к настоящему Решению.

26. Просека 6, участок № 20, участок б/н в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1226 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 26 Приложения 2 к настоящему Решению.

27. Солнечная/Восьмая просека в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) и Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение частей зон Р-5 и Ж-1 (площадью 26975,6 кв. м) на зону Ц-5м (общественно-деловая зона для размещения объектов медицинского назначения) согласно Рисунку 27 Приложения 2 к настоящему Решению.

28. 9-я просека, 3 линия, участки 2, 3, 4, 7 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 5980 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 28 Приложения 2 к настоящему Решению.

29. Улица Солнечная, дом 48 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 7822,31 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 29 Приложения 2 к настоящему Решению.

30. Улица Черемшанская, дом 92 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона жилой застройки иных видов).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 451,3 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 30 Приложения 2 к настоящему Решению.

31. Линия 5 (Барбошина Поляна), участок № 39 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-2 (зона парков, бульваров, набережных) и Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение частей зон Р-2 и Р-5 (площадью 682 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 31 Приложения 2 к настоящему Решению.

32. Шестая просека, участок б/н в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 923,5 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 32 Приложения 2 к настоящему Решению.

33. Шестая просека, участок б/н в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 864,5 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 33 Приложения 2 к настоящему Решению.

34. Шестая просека, участок б/н в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1324,8 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 34 Приложения 2 к настоящему Решению.

35. Улица Солнечная, дом 30 Б корпус 11 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)), Ц-4с (общественно-деловая зона для размещения объектов спортивно-зрелищного назначения) и Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения).

Изменение частей зон ПК-1, Ц-4с и Ц-3 (площадью 1635 кв. м) на зону Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 35 Приложения 2 к настоящему Решению.

36. Улица Физкультурная в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и полоса отвода железной дороги.

Изменение частей зон ПК-1 и полосы отвода железной дороги (площадью 68103 кв. м) на зону Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения) согласно Рисунку 36 Приложения 2 к настоящему Решению.

37. Линия 5 (Барбошина Поляна), участок №37-а; Барбошина Поляна, 5 линия, участок № 39-а в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-2 (зона парков, бульваров, набережных) и Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение частей зон Р-2 и Р-5 (площадью 937 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 37 Приложения 2 к настоящему Решению.

38. Улица Пионерская, дом 36 в Самарском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-1 (общественно-деловая зона в границах исторической части города).

Изменение части зоны Ц-1 (площадью 136,6 кв. м) на зону Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 38 Приложения 2 к настоящему Решению.

39. Границы улиц Заводского шоссе, Ближней, Профильной в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 31736,4 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 39 Приложения 2 к настоящему Решению.