



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124. Тел. (846) 340-03-29

### РЕШЕНИЕ

от "27" сентября 2018 г. № 340

#### О внесении изменений в Решение Думы городского округа Самара от 24 ноября 2014 года № 482 «О налоге на имущество физических лиц»

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Решение Думы городского округа Самара от 24 ноября 2014 года № 482 «О налоге на имущество физических лиц», в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 06 июля 2015 года № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Уставом городского округа Самара Самарской области Дума городского округа Самара

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы городского округа Самара от 24 ноября 2014 года № 482 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 09 июля 2015 года № 584, от 25 февраля 2016 года № 64, от 17 марта 2016 года № 75, от 05 декабря 2017 года № 256) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 2 Решения после слов «жилых домов» дополнить словами «, частей жилых домов», после слов «квартир» дополнить словами «, частей квартир», после слов «гаражей и машино-мест» дополнить словами «, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 2 и 2.1 настоящего пункта».

1.2. В пункте 4 Решения:

1.2.1. абзац 5 после слова «квартира» дополнить словами «, часть квартиры»;

1.2.2. абзац 6 дополнить словами «, часть жилого дома»;

1.2.3. абзац 8 дополнить словами «, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения».

1.3. Решение дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Право на налоговую льготу имеют физические лица – обманутые дольщики, включенные в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области, утвержденный уполномоченным органом государственной власти Самарской области, и обладающие правом собственности на объекты незавершенного строительства (помещения в объекте незавершенного строительства), расположенные на территории городского округа Самара.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота предоставляется только в отношении одного объекта налогообложения в случае, если данный объект является единственным находящимся в собственности у налогоплательщика объектом недвижимости, имеющим жилое назначение.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документ, удостоверяющий личность налогоплательщика (оригинал и копию), в налоговый орган по своему выбору.

Налоговая льгота предоставляется до момента ввода объекта налогообложения в эксплуатацию.».

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01 января 2017 года.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по бюджету, налогам и экономике.

Глава городского округа Самара

Е.В. Лапушкина

Председатель Думы

А.П. Дегтев

