



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОКТЯБРЬСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443110, г. Самара, ул. Ново-Садовая, 20, Тел.(846) 334-04-24

РЕШЕНИЕ

от «27» октября 2022 г. № 117

О внесении изменений в решение Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 09 сентября 2021г. № 64 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории Октябрьского внутригородского района городского округа Самара»»

С целью приведения муниципального правового акта требованиям федерального законодательства, руководствуясь Уставом Октябрьского внутригородского района городского округа Самара, Совет депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара Решил:

1. В Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории Октябрьского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное решением Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 09 сентября 2021г. № 64 внести следующие изменения:

1) в пункте 3.7 после слов «консультирование» добавить следующие слова: «обобщение правоприменительной практики»;

2) раздел 3 добавить пунктом 3.14. следующего содержания: «3.14. Обобщение правоприменительной практики.

3.14.1. Обобщение правоприменительной практики осуществляется должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный

жилищный контроль, путем сбора и анализа данных о проведенных контрольных (надзорных) мероприятиях и их результатов, поступивших в Администрацию района обращений.

Обобщение правоприменительной практики проводится для решения следующих задач:

1) обеспечение единообразных подходов к применению контрольным (надзорным) органом и его должностными лицами обязательных требований, законодательства Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле;

2) выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, факторов и условий, способствующих возникновению указанных нарушений;

3) анализ случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявление источников и факторов риска причинения вреда (ущерба);

4) подготовка предложений об актуализации обязательных требований;

5) подготовка предложений о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле.

Контрольный (надзорный) орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике.

3.14.2. В целях проведения общественного обсуждения Проект доклада о правоприменительной практике, в срок до 1 июня года следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте Администрации городского округа Самара во вкладке "Октябрьского внутригородского района" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Контрольно-надзорная деятельность».

Замечания и предложения по проекту доклада принимаются до 25 июня года следующего за отчетным годом.

3.14.3. По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты

обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля и утверждаемый Распоряжением Администрации района. Указанный доклад размещается в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте Администрации городского округа Самара во вкладке "Октябрьского внутригородского района" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Контрольно-надзорная деятельность».

Результаты обобщения правоприменительной практики включаются в ежегодный доклад контрольного (надзорного) органа о состоянии муниципального земельного контроля.».

3) пункт 4.4.7 добавить абзацем следующего содержания: «Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований, время фиксации объекта. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для доказательств нарушений обязательных требований, прикладываются к акту контрольного (надзорного) мероприятия.».

4) в пункте 4.2.2.:

после слов «3) выездная проверка» добавить слова: «4) рейдовый осмотр»;

после последнего абзаца добавить абзац следующего содержания: «Рейдовый осмотр (посредством осмотра, опроса, истребования документов, получения письменных объяснений, инструментального обследования) проводится в отношении всех контролируемых лиц, осуществляющих владение, пользование или управление объектом контроля, либо неограниченного круга контролируемых лиц, осуществляющих деятельность или совершающих действия на определенной территории, в целях оценки соблюдения ими обязательных требований.

Проведение рейдового осмотра осуществляется в соответствии с решением о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, с участием

экспертов, специалистов, привлекаемых к проведению контрольного (надзорного) мероприятия (при необходимости).

Срок проведения рейдового осмотра не может превышать десять рабочих дней.

Срок взаимодействия с одним контролируемым лицом в период проведения рейдового осмотра не может превышать 1 рабочий день.

При проведении рейдового осмотра инспекторы вправе взаимодействовать с находящимися на производственных объектах гражданами.

Контролируемые лица, владеющие объектами контроля и (или) находящиеся на территории, на которой проводится рейдовый осмотр, обязаны обеспечить в ходе рейдового осмотра беспрепятственный доступ инспекторам к территории и иным объектам, указанным в решении о проведении рейдового осмотра.


В случае, если в результате рейдового осмотра были выявлены нарушения обязательных требований, инспектор (инспекторы) на месте составляет (составляют) акт в отношении каждого контролируемого лица, допустившего нарушение, при этом отдельный акт, содержащий информацию в отношении всех результатов контроля, не оформляется.».

2. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее решение.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава Октябрьского внутригородского района


С.О.Радько

Председатель Совета депутатов


В.В.Асабин