

ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ

1. Улица Гончарная, на земельном участке расположен жилой дом № 3; улица Гончарная в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-2 (зона предприятий и складов III класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 300 м)).

Изменение части зоны ПК-2 (площадью 598 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

2. Улица Буянова, дом 1; улица Льва Толстого, дом № 123 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части полосы отвода железной дороги (площадью 5443,4 кв. м) на зону ПК-2 (зона предприятий и складов III класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 300 м)) согласно Рисунку 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

3. Улица Луцкая, дом 16 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части полосы отвода железной дороги (площадью 4531,5 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

4. Платформа Интернатная, СТ «Железнодорожник», массив 11 а, участок № 24 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) и полоса отвода железной дороги.

Изменение частей зоны Р-5 и полосы отвода железной дороги (площадью 679 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

5. Поселок Яблонька, улица Гористая, участок № 10 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 997 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 5 Приложения 2 к настоящему Решению.

6. Поселок Падовка, ПСДК «Падовка», участок № С-51 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 724,5 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) и установление зоны Ж-1 согласно Рисунку 6 Приложения 2 к настоящему Решению.

7. Сорокины Хутора, 6 улица, участок б/н в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 534 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 7 Приложения 2 к настоящему Решению.

8. Ракитовское шоссе, СДТ «Озерное», улица Овражная, участок 18 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов), Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) и Рзв (резервные территории).

Изменение частей зон Р-3, Р-5 и Рзв (площадью 657 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 8 Приложения 2 к настоящему Решению.

9. Улица Демократическая в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 6905,5 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 9 Приложения 2 к настоящему Решению.

10. Поселок Зубчаниновка в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории) и ПК-3 (зона предприятий и складов II-I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)).

Изменение частей зон Рзв и ПК-3 (площадью 156111,9 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные

зоны – до 100 м)) и установление зоны ПК-1 согласно Рисунку 10 Приложения 2 к настоящему Решению.

11. Сорокины Хутора, СДПО АООТ «Шар» – Семнадцатая линия, Участок 1 А в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 848 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 11 Приложения 2 к настоящему Решению.

12. Поселок Горный, устье реки Сок, цех № 10 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1200 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 12 Приложения 2 к настоящему Решению.

13. Поселок Красный Пахарь в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 45073,5 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 13 Приложения 2 к настоящему Решению.

14. СДТ «Кирпичник», массив «Гатное», «Кряж» Кирзавод № 6, участок № 359; СДТ «Кирпичник», массив «Гатное», «Кряж» Кирзавод № 6, участок, прилегающий к участку № 359 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 911 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 14 Приложения 2 к настоящему Решению.

15. КСП «Волгарь» в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-4 (зоны особо охраняемых природных территорий).

Изменение части зоны Р-4 (площадью 351,1 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 15 Приложения 2 к настоящему Решению.

16. Улица Авроры/улица Гаражная в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 5000 кв. м) на зону Ц-3 (зона предприятий обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 16 Приложения 2 к настоящему Решению.

17. Улица Ново-Садовая, дом 160 а в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-1 (зона центра рекреационных территорий), Р-2 (зона парков, бульваров, набережных) и Р-4 (зоны особо охраняемых природных территорий).

Изменение частей зон Р-1, Р-2 и Р-4 (площадью 18153 кв. м) на зону Ц-4с (зона специализированного коммерческого использования объектов спортивно-зрелищного назначения) согласно Рисунку 17 Приложения 2 к настоящему Решению.

18. Проезд Четвертый, участок № 57 А; проезд Четвертый, участок № 57 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 20370,2 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 18 Приложения 2 к настоящему Решению.

19. Улица Волгодонская, дом 54 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона планируемого жилья).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 249 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 19 Приложения 2 к настоящему Решению.

20. Четвертый проезд, дом 66 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон ПК-1 и Ж-4 (площадью 58977,9 кв. м) на зону Ц-3 (зона предприятий обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 20 Приложения 2 к настоящему Решению.

21. Улица Мичурина, дом 98 А в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-3 (зона предприятий и складов II – I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)).

Изменение части зоны ПК-3 (площадью 270,3 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 21 Приложения 2 к настоящему Решению.

22. Улица Ново-Садовая, дом 162 в в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов) и Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение частей зон Р-3 и Р-5 (площадью 78,1 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 22 Приложения 2 к настоящему Решению.

23. Улица Ново-Садовая, дом 162 в в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение части зоны Р-5 (площадью 84,4 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 23 Приложения 2 к настоящему Решению.

24. Заводское шоссе, дом № 83; шоссе Заводское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 63:01:0741001 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 257,4 кв. м) на зону ПК-3 (зона предприятий и складов II – I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)) согласно Рисунку 24 Приложения 2 к настоящему Решению.

25. Лагерная угол Мирной, 13/78; улица Лагерная/улица Мирная, дом 13/78 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона планируемого жилья).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 411,8 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 25 Приложения 2 к настоящему Решению.

26. Барбошина Поляна, 9 Просека, Третья линия, дом № 17 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-2 (зона парков, бульваров, набережных).

Изменение части зоны Р-2 (площадью 1712 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 26 Приложения 2 к настоящему Решению.

27. Барбошина поляна, линия 2, участок № 10 А; Барбошина поляна, 2-я линия, участок 10 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1219 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 27 Приложения 2 к настоящему Решению.

28. Просека 7, 9 проезд, участок № 7-а; 7 просека, участок б/н в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 883,9 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 28 Приложения 2 к настоящему Решению.

29. Улица Средне-Садовая, дом 131 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона планируемого жилья).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 477 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 29 Приложения 2 к настоящему Решению.

30. Просека 7, 9 проезд в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон ПК-1 и Ж-4 (площадью 267 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 30 Приложения 2 к настоящему Решению.

31. Седьмая просека, Девятый проезд, участок № 23 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон ПК-1 и Ж-4 (площадью 431 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 31 Приложения 2 к настоящему Решению.

32. Просека 9, Барбошина поляна, участок б/н в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-1 (зона центра рекреационных территорий).

Изменение части зоны Р-1 (площадью 331,8 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 32 Приложения 2 к настоящему Решению.

33. Прогонный проезд, дом 3 в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 188 кв. м) на зону Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки) согласно Рисунку 33 Приложения 2 к настоящему Решению.