

**ОБЗОР №9
федерального и областного законодательства
за октябрь 2011 года**

1. Федеральное законодательство.

1.1. Федеральный закон от 19.10.2011г. №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 809 и 810 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации»

Вступил в силу с 31.10.2011г.

Статьями 809 и 810 Гражданского кодекса РФ предусмотрены порядок получения процентов по договору займа и порядок возвращения суммы займа.

Данным Федеральным законом предоставляется право заемщику досрочно возвращать сумму займа, при этом займодавец имеет право на получение процентов с заемщика по договору займа.

Также установлен порядок досрочного возврата суммы.

Так, сумма займа, предоставленного под проценты заемщику-гражданину для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью, может быть возвращена заемщиком-гражданином досрочно полностью или по частям при условии уведомления об этом займодавца не менее чем за тридцать дней до дня такого возврата. Договором займа может быть установлен более короткий срок уведомления займодавца о намерении заемщика вернуть денежные средства досрочно.

Статьей 2 данного Федерального закона установлено, что внесенные изменения распространяются на отношения, возникшие из договоров займа, кредитных договоров, заключенных до дня вступления в силу данного Федерального закона.

Вступление в силу данного Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.2. Федеральный закон от 21.10.2011г. №288-ФЗ «О внесении изменений в статью 13 Федерального закона «О муниципальной службе в Российской Федерации»

Вступил в силу с 04.11.2011г.

Статьей 13 Федерального закона от 02.03.2007г. №25-ФЗ «О муниципальной службе» (далее – ФЗ №25-ФЗ) предусмотрены ограничения, связанные с муниципальной службой.

В соответствии с п.п.5 п.1.ст.13 ФЗ №25-ФЗ гражданин не может быть принят на муниципальную службу, а муниципальный служащий не может находиться на муниципальной службе в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с муниципальным служащим, если замещение должности

муниципальной службы связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью одного из них другому.

Согласно внесенным изменениям в ФЗ №25-ФЗ, данное ограничение теперь будет распространяться также на главу муниципального образования.

Так, гражданин не может быть принят на муниципальную службу, а муниципальный служащий не может находиться на муниципальной службе в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с главой муниципального образования, который возглавляет местную администрацию, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью этому должностному лицу.

Также, ФЗ №25-ФЗ дополнен нормой, согласно которой гражданин не может быть назначен на должность главы местной администрации по контракту, а муниципальный служащий не может замещать должность главы местной администрации по контракту в случае близкого родства или свойства с главой муниципального образования.

Вступление в силу данного Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.3. Федеральный закон от 21.10.2011г. №289-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания»

Вступил в силу с 10.11.2011г.

Согласно данному Федеральному закону официальным опубликованием федерального конституционного закона, федерального закона, акта палаты Федерального Собрания кроме первой публикации их полных текстов в «Парламентской газете», «Российской газете», «Собрании законодательства РФ», также будет считаться первое размещение (опубликование) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Также Федеральный закон «О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания» дополнен нормой, в соответствии с которой «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru) является сетевым изданием и входит в государственную систему правовой информации, функционирование которой обеспечивает федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики, нормативно-правовому регулированию, контролю и надзору в сфере государственной охраны, президентской, правительственной и иных видов специальной связи и информации.

На «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) размещаются (опубликовываются) федеральные конституционные законы, федеральные законы, акты палат Федерального Собрания, принятые по вопросам, отнесенным к ведению палат частью 1 статьи 102 и частью 1 статьи 103 Конституции РФ, указы и распоряжения Президента РФ.

На «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) могут быть размещены (опубликованы) иные акты палат Федерального Собрания, правовые акты Правительства РФ, других органов государственной власти РФ, законы и иные правовые акты субъектов РФ и муниципальные правовые акты. Размещение (опубликование) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) данных актов, осуществляется в порядке, устанавливаемом Президентом РФ.

В настоящее время данный порядок Президентом РФ не установлен.

Вступление в силу данного Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.4. Постановление Правительства РФ от 21.10.2011г. №856 «О Программе государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи на 2012 год»

Вступило в силу с 05.11.2011г.

Данным Постановлением Правительства РФ утверждена Программа государственных гарантий оказания гражданам РФ бесплатной медицинской помощи на 2012 год (далее – Программа).

Программа определяет виды и условия оказания медицинской помощи, нормативы объема медицинской помощи, нормативы финансовых затрат на единицу объема медицинской помощи, подушевые нормативы финансового обеспечения, порядок формирования и структуру тарифов на медицинскую помощь, а также предусматривает критерии качества и доступности медицинской помощи, предоставляемой гражданам РФ на территории РФ бесплатно.

Разделом 2 Программы предусмотрены виды и условия оказания медицинской помощи. Так, в рамках Программы бесплатно предоставляются:

- первичная медико-санитарная помощь;
- скорая, в том числе специализированная (санитарно-авиационная), медицинская помощь;
- специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь.

В соответствии с Программой первичная медико-санитарная помощь включает лечение наиболее распространенных болезней, травм, отравлений и других состояний, требующих неотложной медицинской помощи, медицинскую профилактику заболеваний, осуществление мероприятий по проведению профилактических прививок и профилактических осмотров, диспансерному наблюдению женщин в период беременности, здоровых детей и лиц с хроническими заболеваниями, предупреждению аборт, санитарно-гигиеническое просвещение граждан, а также осуществление других мероприятий, связанных с оказанием первичной медико-санитарной помощи гражданам.

Скорая, в том числе специализированная (санитарно-авиационная), медицинская помощь оказывается безотлагательно гражданам при состояниях, требующих срочного медицинского вмешательства (несчастные случаи, травмы, отравления, а также другие состояния и заболевания), учреждениями и

подразделениями скорой медицинской помощи государственной или муниципальной системы здравоохранения.

Специализированная, в том числе высокотехнологичная, медицинская помощь предоставляется гражданам в медицинских организациях при заболеваниях, требующих специальных методов диагностики, лечения и использования сложных, уникальных или ресурсоемких медицинских технологий.

Также необходимо отметить, что пунктом 3 вышеуказанного Постановления Правительства РФ органам государственной власти субъектов РФ рекомендовано утвердить до 25 декабря 2011г. территориальные программы государственных гарантий оказания гражданам РФ бесплатной медицинской помощи на 2012 год.

Следует отметить, что Программа утверждается Правительством РФ ежегодно. Соответственно на территории Самарской области ежегодно утверждается также территориальная программа государственных гарантий оказания гражданам РФ бесплатной медицинской помощи.

Так, в 2011 году на территории Самарской области действует Территориальная программа государственных гарантий оказания населению Самарской области бесплатной медицинской помощи на 2011 год, утвержденная Постановлением Правительства Самарской области от 14.12.2010г. №644.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.5. Постановление Правительства РФ от 24.10.2011г. №860 «Об утверждении Правил взимания платы за предоставление информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»

Вступило в силу с 05.11.2011г.

Данным Постановлением Правительства утверждены Правила взимания платы за предоставление информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления (далее – Правила).

Пунктом 2 Правил установлено, что плата за предоставление информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления взимается в случае, если объем запрашиваемой и полученной информации превышает 20 страниц формата А4, или 10 страниц формата А3, или 5 страниц формата А2, или 1 страницу формата, превышающего формат А2 (при предоставлении информации на бумажном носителе), или 1 мегабайт (при предоставлении информации в электронном виде), исходя из расходов на изготовление копий запрашиваемых документов и (или) материалов, а также расходов, связанных с их пересылкой по почте.

В соответствии с п. 3. Правил в случае если объем запрашиваемой информации превышает объем, установленный пунктом 2 данных Правил, расходы на изготовление копий запрашиваемых документов и (или) материалов оплачиваются пользователем информации в следующем размере:

- 10 рублей за каждую дополнительную страницу запрашиваемой информации - в случае, если запрашиваемая информация хранится в государственном органе и органе местного самоуправления на бумажном носителе в формате А4, или за каждый дополнительный мегабайт при предоставлении информации в электронном виде;

- 20 рублей за каждую дополнительную страницу запрашиваемой информации - в случае, если запрашиваемая информация хранится в государственном органе и органе местного самоуправления на бумажном носителе в формате А3;

- 100 рублей за каждую дополнительную страницу запрашиваемой информации - в случае, если запрашиваемая информация хранится в государственном органе и органе местного самоуправления на бумажном носителе в форматах от А2 до А0;

- 1000 рублей за каждую дополнительную страницу запрашиваемой информации - в случае, если запрашиваемая информация хранится в государственном органе и органе местного самоуправления на бумажном носителе в формате, превышающем формат А0.

По желанию пользователя информации запрашиваемая информация на бумажном носителе или в виде информации, записанной на компьютерное накопительное устройство (компьютерный жесткий диск, USB-накопитель, дисковый массив и т.д.), может быть передана пользователю информации непосредственно в государственном органе или органе местного самоуправления в установленном указанными органами порядке.

Согласно п.10 Правил, в случае если за предоставление информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления будет взиматься плата, об этом сообщается пользователю информации, направившему запрос, в течение 7 рабочих дней со дня регистрации полученного в установленном порядке запроса. При этом указываются:

а) объем и формат запрашиваемой информации;

б) размер расходов на изготовление копий запрашиваемых документов и (или) материалов, в том числе стоимость компьютерного накопительного устройства, приобретаемого государственным органом или органом местного самоуправления в случае, если соответствующее устройство не предоставлено пользователем информации;

в) размер платы за пересылку запрашиваемых документов и (или) материалов в полном объеме по почте;

г) информация, необходимая для заполнения платежного документа на перечисление платы за предоставление запрашиваемой информации, - в порядке, установленном для перечисления налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации;

д) срок внесения пользователем информации платы за предоставление запрашиваемой информации, не превышающий срок рассмотрения запроса, установленный статьей 18 Федерального закона «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

Пунктом 11 Правил определено, что пользователь информации осуществляет перечисление платы за предоставление информации о деятельности государственного органа и органа местного самоуправления на счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства для учета поступлений в бюджетную систему РФ и их распределения между бюджетами бюджетной системы РФ, для последующего перечисления в соответствующий бюджет.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ потребует разработки и принятия органами местного самоуправления порядка передачи пользователю информации на бумажном носителе или в виде информации, записанной на компьютерное накопительное устройство непосредственно в органе местного самоуправления.

1.6. Постановление ЦИК РФ от 05.10.2011г. №41/353-6 «О Временном порядке голосования по почте при проведении выборов в органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, референдума субъекта Российской Федерации, местного референдума»

Данным Постановлением ЦИК РФ утвержден Временный порядок голосования по почте при проведении выборов в органы государственной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления, референдума субъекта РФ, местного референдума (далее – Временный порядок).

Согласно п.1.1. раздела 1 Временного порядка, он применяется в случае, если законом субъекта РФ предусматривается возможность голосования по почте при проведении выборов в орган государственной власти субъекта РФ, выборов в органы местного самоуправления, референдума субъекта РФ, местного референдума.

Необходимо отметить, что законами Самарской области о выборах и о проведении референдума возможность голосования по почте не предусмотрена.

Возможность голосования по почте предоставляется гражданину РФ, обладающему активным избирательным правом, участнику референдума, местного референдума (далее - избиратель), не имеющему возможности прибыть в день голосования в помещение для голосования избирательного участка (участка референдума), где он включен в список избирателей (участников референдума).

Временным порядком установлены следующие требования к письменному обращению избирателя о предоставлении ему возможности проголосовать по почте.

В письменном обращении в территориальную избирательную комиссию избиратель указывает причину, по которой он не имеет возможности проголосовать на избирательном участке, а также фамилию, имя, отчество, год рождения (в возрасте 18 лет - дополнительно день и месяц рождения), серию и номер своего паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина РФ, почтовый адрес места временного пребывания, по которому он может получить бюллетень для голосования по почте, и собственноручно ставит подпись и дату ее внесения.

Письменное обращение от избирателя может поступить в территориальную избирательную комиссию по почте (простым или заказным письмом - по желанию избирателя), может быть передано в территориальную избирательную комиссию лично избирателем (с предъявлением им паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина).

При поступлении письменного обращения от избирателя в территориальную избирательную комиссию по почте подлинность подписи избирателя на таком письменном обращении должна быть засвидетельствована нотариально.

Разделом 2 Временного порядка предусмотрены следующие мероприятия, проводимые комиссией, организующей выборы (референдум), в целях обеспечения голосования по почте.

Комиссия, организующая выборы (референдум), обеспечивает изготовление:

- конвертов с отметкой «Выборное» (нанесение такой отметки возможно типографским способом);
- чистых конвертов (незаполненных конвертов);
- конвертов с отметкой «Голосование по почте» (нанесение такой отметки возможно типографским способом);
- Памятки для избирателя, изъявившего желание проголосовать по почте (далее - Памятка);
- информационных материалов.

Расходы на изготовление (приобретение) конвертов, информационных материалов и пересылку указанной специальной корреспонденции должны оплачиваться из средств, выделенных на проведение соответствующих выборов (референдумов), избирательной комиссией, организующей их проведение.

Комиссия, организующая выборы (референдум), своим решением определяет форму реестра поступления письменных обращений избирателей, изъявивших желание принять участие в голосовании по почте (далее - Реестр), и утверждает порядок его ведения, а также определяет форму выписки из Реестра.

Избирательной комиссией, организующей выборы (референдум), разрабатывается, утверждается и изготавливается Памятка. Памятка направляется избирателю вместе с бюллетенем (бюллетенями). В ней должны содержаться правила заполнения бюллетеня (бюллетеней) и внесения данных об избирателе на конверте с адресом участковой (территориальной) комиссии, а также напоминание о том, что если избиратель не полностью либо ошибочно внесет свои данные на конверт с адресом участковой (территориальной) комиссии, заполненный им бюллетень (бюллетени) не будет учтен (учтены) при установлении итогов голосования.

В соответствии с разделом 4 Временного порядка установлен порядок работы избирателя с бюллетенем для голосования по почте.

Избиратель получает заказное письмо с отметкой «Выборное» с бюллетенем (бюллетенями), которое он должен аккуратно вскрыть и извлечь, не повредив находящиеся в нем вложения.

Бюллетень избиратель заполняет в соответствии с порядком заполнения бюллетеней, установленным действующим законодательством о выборах.

Далее заполнив бюллетень, избиратель запечатывает его в чистый конверт без надписей. Запечатанный чистый конверт избиратель вкладывает в конверт с отметкой «Голосование по почте» и адресом участковой (территориальной) избирательной комиссии. На конверте с отметкой «Голосование по почте» в специально отведенном месте избиратель указывает адрес места жительства, по которому он включен в список избирателей (участников референдума) соответствующего избирательного участка (участка референдума), фамилию, имя, отчество.

Избиратель отправляет запечатанный конверт с отметкой «Голосование по почте» заказным письмом в отделении почтовой связи.

Разделом 5 Временного порядка предусмотрен следующий порядок работы с письмами.

Участковая (территориальная) избирательная комиссия на обороте каждого поступившего конверта с отметкой «Голосование по почте» указывает дату получения конверта, которая заверяется подписями двух членов участковой (территориальной) избирательной комиссии с правом решающего голоса и печатью соответствующей комиссии. Отметка о получении соответствующего письма территориальной избирательной комиссией вносится в Реестр, а участковой комиссией (при необходимости) - в выписку из Реестра. Секретарь соответствующей комиссии ведет учет поступивших писем с отметкой «Голосование по почте» и обеспечивает их сохранность.

В день голосования председатель участковой комиссии до начала голосования в присутствии наблюдателей и иных лиц оглашает суммарное по выписке из Реестра число бюллетеней для голосования по почте, а также число писем с отметкой «Голосование по почте», поступивших к началу голосования в участковую комиссию

Бюллетени с отметкой «Голосование по почте», обнаруженные в конвертах подсчитываются, соблюдая тайну волеизъявления избирателя, их число оглашается. Все подсчитанные бюллетени поступившие в участковую комиссию до начала голосования, хранятся секретарем участковой комиссии до окончания времени голосования, а затем опускаются в стационарный ящик для голосования (в комплексы обработки избирательных бюллетеней).

1.7. Письмо Минрегиона РФ от 04.10.2011г. №27005-АП/14 «О корректировке размера платы за коммунальные услуги»

В данном письме указывается следующее.

Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» были внесены изменения в Постановление Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» (далее - Правила), которые вступили в силу 06.06.2011г.

Указанные изменения направлены, в том числе, на исключение из действующего законодательства норм, в соответствии с которыми исполнитель коммунальных услуг 1 раз в год (1 раз в квартал) производил корректировку размера платы за коммунальные услуги по отоплению, холодному и горячему

водоснабжению, водоотведению и электроснабжению в многоквартирном доме, не оборудованном общедомовым прибором учета.

Так, в соответствии с действующей до 06.06.2011г. редакцией Правил исполнитель производил 1 раз в год (1 раз в квартал) корректировку платы за отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение и электроснабжение для всех потребителей в многоквартирном доме, не оборудованном общедомовыми приборами учета таких ресурсов. При этом граждане оплачивали коммунальные услуги исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, и 1 раз в год (1 раз в квартал - в отношении коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, в случае если в договоре не был предусмотрен период равный году) получали корректирующий платеж. Такой корректирующий платеж рассчитывался следующим образом: ресурсоснабжающая организация расчетным путем рассчитывала размер платы за коммунальную услугу, потребленную в многоквартирном доме за год (квартал), и предъявляла его к оплате исполнителю коммунальных услуг. Размер платы за коммунальную услугу, определенный ресурсоснабжающей организацией расчетным путем, в большинстве случаев составлял величину, большую чем размер платы, внесенный потребителями исходя из нормативов потребления коммунальной услуги. Эта образовавшаяся разница выставлялась в качестве корректирующего платежа и оплачивалась всеми потребителями дополнительно.

Таким образом, после вступления в силу изменений в Постановление Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» указанные выше корректировки были полностью исключены.

Выставление гражданам любых дополнительных платежей за коммунальные услуги по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению и электроснабжению в многоквартирном доме, не оборудованном общедомовым прибором учета, в настоящий момент не предусмотрено и, как следствие, незаконно.

2. Законодательство Самарской области

2.1. Закон Самарской области от 06.10.2011г. №87-ГД «О признании утратившими силу отдельных законов Самарской области в сфере выдачи разрешений на строительство на территории Самарской области»

Вступил в силу с 17.10.2011г.

Принятие данного Закона Самарской области обусловлено следующим.

В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011г. №243-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» и Федеральным законом от 18.07.2011г. №224-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 56 Градостроительного кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ» изменены нормы, определяющие порядок и условия выдачи разрешений на строительство.

В частности, данными Федеральными законами изменено понятие «разрешение на строительство», изменены полномочия федеральных органов исполнительной власти РФ, органов исполнительной власти субъекта РФ и

органов местного самоуправления, изменен перечень документов, необходимый для получения разрешения на строительство.

Согласно пояснительной записке к Закону Самарской области, изменения внесенные в указанные Федеральные законы имеют прямое действие и не нуждаются в конкретизации в иных нормативных правовых актах.

Необходимо отметить, что анализ федерального законодательства по вопросу выдачи разрешения на строительство проводился в Обзоре за июль 2011г.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.2. Закон Самарской области от 06.10.2011г. №92-ГД «О внесении изменений в закон Самарской области «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Самарской области»

Вступил в силу с 17.10.2011г.

В соответствии с данным Законом Самарской области в новой редакции изложено понятие «маломобильные граждане (маломобильные группы населения)» - это граждане РФ, иностранные граждане и лица без гражданства, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К ним относятся инвалиды, граждане пожилого возраста (женщины старше 55 лет, мужчины старше 60 лет), лица с временными или стойкими нарушениями здоровья, беременные женщины, лица с детьми в возрасте до 3 лет, в том числе с детскими колясками, а также иные лица, испытывающие затруднения при движении и (или) потреблении услуги в силу устойчивого или временного физического недостатка, вынужденные использовать для своего передвижения необходимые средства, приспособления.

Согласно изменениям, перечень объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и беспрепятственного доступа к ним маломобильных граждан дополнен зданиями гостиниц.

Также дополняется перечень специальных приспособлений и оборудования для оснащения объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, предусмотренный ст.5 Закона Самарской области:

- тамбур-шлюз в подвальном или цокольном этаже перед дверью лифта;
- места для хранения кресел-колясок в помещениях раздевальных при спортивных сооружениях для занимающихся маломобильных граждан.

В соответствии с внесенными изменениями, дополнены полномочия исполнительных органов государственной власти Самарской области:

- приобретение периодической, научной, учебно-методической, справочно-информационной и художественной литературы для инвалидов, в том числе издаваемой на магнитофонных кассетах и рельефно-точечным

шрифтом Брайля, для образовательных учреждений и библиотек, находящихся в ведении Самарской области, и муниципальных образовательных учреждений;

- оказание содействия средствам массовой информации в освещении вопросов социальной защиты и реабилитации маломобильных граждан;

- предоставление в случаях и порядке, установленных законодательством Самарской области, субсидий юридическим лицам, в том числе некоммерческим организациям, выпускающим специальные радио- и телепрограммы, периодические печатные издания для маломобильных граждан, применяющим в информационных телепрограммах сурдоперевод и субтитры;

- комплексное внедрение и использование информационных технологий для маломобильных граждан.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.3. Закон Самарской области от 06.10.2011г. №93-ГД «О внесении изменений в статью 6 Закона Самарской области «О лицах замещающих государственные должности Самарской области»

Вступил в силу с 17.10.2011г.

Данным Законом Самарской области внесены изменения в ст.6 Закона Самарской области «О лицах замещающих государственные должности Самарской области», устанавливающей случаи досрочного прекращения полномочий лица, замещающего государственную должность. Изменения внесены в части ограничений распространения случаев досрочного прекращения полномочий в отношении председателя Счетной палаты Самарской области.

При этом, статья 6 указанного Закона Самарской области дополнена нормой, согласно которой полномочия председателя Счетной палаты Самарской области прекращаются досрочно в случаях, установленных частью 5 статьи 7 Закона Самарской области «О Счетной палате Самарской области и отдельных вопросах деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований, расположенных на территории Самарской области», а также предусмотренных федеральными законами.

Необходимо отметить, что данный Закон Самарской области от 06.10.2011г. №93-ГД не применяется к лицу, назначенному на государственную должность председателя Счетной палаты Самарской области до дня вступления в силу настоящего Закона.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.4. Закон Самарской области от 06.10.2011г. № 95-ГД «О внесении изменения в статью 77 Устава Самарской области»

Вступил в силу с 01.10.2011г.

В соответствии с данным Законом Самарской области перечень органов, обладающих правом законодательной инициативой, дополнен Счетной палатой Самарской области.

Согласно ст.39 Устава городского округа Самара Контрольно-счетной палатой городского округа Самара могут вноситься проекты муниципальных правовых актов городского округа Самара.

Также статьей 8 Положения «О Контрольно-счетной палатой городского округа Самара», утвержденного Решением Думы городского округа Самара от 30.08.2011г. №127 установлено, что Контрольно-счетная палата обладает правом правотворческой инициативы в органах местного самоуправления городского округа Самара.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.5. Закон Самарской области от 06.10.2011г. №98-ГД «О внесении изменений в статьи 1 и 2 Закона Самарской области «Об административных комиссиях на территории Самарской области» и статьи 11.1 и 11.2 Закона Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области»

Вступил в силу с 17.10.2011г.

Принятие данного Закона Самарской области обусловлено следующими причинами.

Согласно пояснительной записке к данному Закону Самарской области, эффективность работы земельной административной комиссии является достаточно невысокой. За весь период своей деятельности, то есть с 2008 года, земельной административной комиссией было рассмотрено всего 27 дел об административных правонарушениях, в результате которых было принято 6 решений о привлечении к административной ответственности и наложении административных штрафов на общую сумму 25 тысяч рублей, что значительно уступает по эффективности работе административных комиссий, образованных в городских округах и муниципальных районах.

Незначительный объем рассматриваемых дел и низкая эффективность работы земельной административной комиссии обусловлены, с одной стороны, незначительным объемом направляемых в комиссию протоколов о соответствующих административных правонарушениях, имеющими место коллизиями подведомственности (ряд поступающих в земельную административную комиссию материалов образует состав административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и, следовательно, не подлежит рассмотрению данной комиссией), а также тем обстоятельством, что органы исполнительной власти Самарской области не обладают необходимыми полномочиями в области земельного контроля (статьи 4, 5, 5.1 Закона Самарской области «О земле»). С другой стороны, низкая эффективность работы связана и с тем, что все члены земельной административной комиссии осуществляют свою деятельность на общественных началах (пункт 3.7 Положения о земельной административной комиссии, утвержденного постановлением Губернатора Самарской области от 03.07.2008 № 77).

В связи с изложенным, из Закона Самарской области «Об административных комиссиях на территории Самарской области» исключены нормы, регулирующие деятельность земельной административной комиссии.

Соответствующие изменения внесены в Закон Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области», согласно которым земельная административная комиссия исключена из перечня лиц, уполномоченных рассматривать дела об административных правонарушениях.

В связи с этим, полномочия по составлению протоколов и рассмотрению дел об административных правонарушениях, которые рассматривала комиссия, возлагаются на административные комиссии районов городского округа Самара.

На территории городского округа Самара действует Положение «Об административной комиссии района городского округа Самара», утвержденное Распоряжением Главы администрации городского округа Самара от 04.09.2006г. №437-р.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.6. Закон Самарской области от 10.10.2011г. №100-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Самарской области по вопросам государственного регулирования оборота алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе»

Вступил в силу с 21.10.2011г.

Данный Закон Самарской области принят в целях его приведения в соответствие с Федеральным законом от 18.07.2011г. №218-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции» и отдельные законодательные акты РФ и признании утратившим силу Федерального закона «Об ограничениях розничной продажи и потребления (распития) пива и напитков, изготавливаемых на его основе» (далее – ФЗ №218-ФЗ).

Изменения вносятся в следующие Законы Самарской области.

1. Закон Самарской области от 31.01.2011г. №3-ГД «О мерах по противодействию алкоголизации населения на территории Самарской области» (далее – ЗСО №3-ГД).

Из ЗСО №3-ГД исключены полномочия органов государственной власти Самарской области в сфере противодействия алкоголизации населения на территории Самарской области.

Также из ЗСО №3-ГД исключен порядок определения прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции с содержанием этилового спирта более 15 процентов объема готовой продукции. Согласно ФЗ №218-ФЗ к прилегающим территориям относятся земельные участки, которые непосредственно прилегают к зданиям, строениям, сооружениям и границы которых определяются решениями органов местного

самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В связи с тем, что Федеральный закон «Об ограничениях розничной продажи и потребления (распития) пива и напитков, изготавливаемых на его основе» утрачивает силу, исключается из ЗСО №3-ГД глава, регулирующая ограничения розничной продажи, потребления (распития) пива и напитков, изготавливаемых на его основе.

Законом Самарской области изменения вносятся в части уточнения нормы об ограничении времени розничной продажи алкогольной продукции (с 22 до 10 часов) и введения статьи о минимальном размере уставного капитала организаций – продавцов алкогольной продукции (не менее 250 тыс.руб.).

По данному вопросу рекомендуется направить Главе городского округа Самара для предварительного согласования проект решения Думы городского округа Самара об отмене Решения Думы городского округа Самара от 14 декабря 2006 года №359 «Об определении прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции».

2. Закон Самарской области от 01.11.2007г. №115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области» (далее – ЗСО №115-ГД).

В новой редакции изложена ст.6.5. ЗСО №115-ГД, устанавливающая ответственность за продажу алкогольной продукции. Так, ответственность устанавливается за розничную продажу алкогольной продукции ранее 10 часов и позднее 22 часов, за исключением розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой организациями, и розничной продажи пива и пивных напитков, осуществляемой индивидуальными предпринимателями, при оказании такими организациями и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания, а также розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой магазинами беспопышной торговли.

3. В связи с вступлением в силу Закона Самарской области от 10.10.2011г. №100-ГД, утратил силу Закон Самарской области от 09.02.2006г. №2-ГД «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на территории Самарской области».

2.7. Закон Самарской области от 25.10.2011г. №104-ГД «О внесении изменений в статью 11.2 Закона Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области»

Вступил в силу с 06.11.2011г.

Данный Закон Самарской области разработан с целью наделения должностных лиц Счетной палаты Самарской области и должностных лиц контрольно-счетных органов муниципальных образований в Самарской области полномочиями по составлению протоколов об административных правонарушениях в области финансов.

В соответствии с пп.9 ч.1 ст.14 Федерального закона от 07.02.2011г. №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований» (далее – ФЗ №6-ФЗ) должностные лица контрольно-счетных органов при осуществлении

возложенных на них должностных полномочий имеют право составлять протоколы об административных правонарушениях, если такое право предусмотрено законодательством РФ.

Также ст.9 ФЗ №6-ФЗ предусмотрено, что контрольно-счетные органы субъекта РФ и муниципального образования обладают полномочиями по контролю за исполнением соответствующего бюджета.

Главой 7 Закона Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области» установлена административная ответственность за нарушения административного законодательства в области финансов.

Таким образом, согласно внесенным изменениям в Закон Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области» правом составления протоколов об административных правонарушениях в области финансов обладают председатель, заместитель председателя и аудиторы Счетной палаты Самарской области и контрольно-счетного органа муниципального образования.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.8. Закон Самарской области от 25.10.2011г. №105-ГД «О признании утратившей силу части 4 статьи 8 Закона Самарской области «О жилище»

Вступил в силу с 05.11.2011г.

В соответствии с ч.4 ст.8 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище» (далее – ЗСО №139-ГД), уполномоченный орган вправе проводить проверку полноты и достоверности сведений, представленных заявителем и членами его семьи для рассмотрения вопроса о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма

Как следует из пояснительной записки к Закону Самарской области от 25.10.2011г. №105-ГД, указанное положение не согласуется с нормами Жилищного кодекса РФ, согласно которому в полномочия органов местного самоуправления не входит проведение проверки полноты и достоверности сведений, представленных заявителем и членами его семьи для учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Данное полномочие отнесено к органам государственной власти РФ.

В связи с этим, норма ЗСО №139-ГД, закрепляющая за органом местного самоуправления полномочие на проведение полноты и достоверности сведений, представленных заявителем и членами его семьи, признана утратившей силу.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.9. Закон Самарской области от 25.10.2011г. №106-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О типовой форме контракта с лицом, назначаемым на должность главы местной администрации по контракту, и условиях контракта с лицом, назначаемым на указанную должность, в части осуществления отдельных государственных

полномочий Российской Федерации и Самарской области, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований на территории Самарской области» и в Закон Самарской области «О муниципальной службе в Самарской области»

Вступил в силу с 05.11.2011г.

Данным Законом Самарской области внесены изменения в следующие Законы Самарской области.

1. Приложением к Закону Самарской области от 07.07.2005г. №153-ГД «О типовой форме контракта с лицом, назначаемым на должность главы местной администрации по контракту, и условиях контракта с лицом, назначаемым на указанную должность, в части осуществления отдельных государственных полномочий Российской Федерации и Самарской области, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований на территории Самарской области» (далее – ЗСО №153-ГД) установлена Типовая форма контракта с лицом, назначаемым на должность главы местной администрации по контракту.

Согласно п.6.6. раздела 6 данного Типового контракта, настоящий контракт может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

В связи с внесенными изменениями в ЗСО №153-ГД, указанная норма Типового контракта дополнена положением, согласно которому настоящий контракт может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и Федеральным законом «О муниципальной службе в РФ».

Таким образом, указанные изменения, внесенные в Закон Самарской области, предусматривают при досрочном прекращении полномочий главы местной администрации, применение норм трудового законодательства и законодательства о муниципальной службе.

2. Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 09.10.2007г. №96-ГД «О муниципальной службе в Самарской области» в части установления дополнительного требования к кандидату на должность главы местной администрации муниципального района (городского округа) по контракту.

Так, дополнительным требованием является достижение кандидатом возраста 35 лет.

Право устанавливать законом субъекта РФ дополнительные требования к кандидатам на должность главы местной администрации предусмотрено ч.4 ст. 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.10. Закон Самарской области от 27.10.2011г. №110-ГД «О добровольной пожарной охране в Самарской области»

Вступил в силу с 06.11.2011г.

Данный Закон Самарской области разработан на основании ст.5 Федерального закона от 06.05.2011г. №100-ФЗ «О добровольной пожарной охране», согласно которой органы государственной власти и органы местного самоуправления обеспечивают соблюдение прав и законных интересов добровольных пожарных и общественных объединений пожарной охраны, предусматривают систему мер правовой и социальной защиты добровольных пожарных и оказывают поддержку при осуществлении ими своей деятельности в соответствии с законодательством РФ, законодательством субъектов РФ и муниципальными правовыми актами.

Данный Закон Самарской области регулирует отношения, связанные с обеспечением деятельности общественных объединений пожарной охраны в Самарской области и их подразделений, созданных на территориях городских округов и сельских поселений в Самарской области, силы и средства которых привлекаются органами исполнительной власти для осуществления профилактики пожаров, спасения людей и имущества при пожарах, проведении аварийно-спасательных работ, оказания первой помощи пострадавшим, участия в тушении пожаров.

В соответствии со ст.5 данного Закона Самарской области органы государственной власти Самарской области и органы местного самоуправления муниципальных образований на подведомственной территории обеспечивают соблюдение прав и законных интересов добровольных пожарных и общественных объединений пожарной охраны, оказывают содействие в пределах своей компетенции добровольным пожарным и их территориальным подразделениям в их деятельности, создают условия для организации добровольной пожарной охраны, а также могут за счет средств соответствующего бюджета оказывать поддержку при осуществлении их деятельности и предусматривать систему мер правовой и социальной защиты добровольных пожарных в рамках законодательства РФ, законодательства Самарской области и муниципальных правовых актов.

Статьей 6 Закона Самарской области предусмотрено, что территориальным подразделениям добровольной пожарной охраны органами исполнительной власти Самарской области и органами местного самоуправления могут предоставляться меры финансовой, имущественной, информационно-консультационной поддержки, а также иные виды поддержки в порядке, установленном действующим законодательством.

Так, Законом Самарской области установлено, что финансовая поддержка осуществляется в форме предоставления субсидий из соответствующих бюджетов; имущественная поддержка может осуществляться в виде передачи во владение и (или) пользование государственного и (или) муниципального имущества (в т.ч. зданий, сооружений, служебных помещений, оборудованных средствами связи, автотранспорта, оргтехники и иного имущества), необходимого для достижения уставных целей общественных объединений пожарной охраны.

Также Законом Самарской области предусмотрено, что органы исполнительной власти Самарской области и органы местного самоуправления,

привлекающие добровольных пожарных к участию в тушении пожаров и иных мероприятиях, могут оказывать поддержку за счет средств соответствующих бюджетов в виде личного страхования добровольных пожарных.

Кроме того, в порядке, определяемом Правительством Самарской области, добровольным пожарным в случае причинения вреда их здоровью и в случае гибели в период исполнения ими обязанностей добровольного пожарного выплачивается единовременная выплата за счет средств резервного фонда Правительства Самарской области.

Следует отметить, что на территории городского округа Самара действует Положение о добровольной пожарной охране в организациях независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в границах городского округа Самара, утвержденное Постановлением Главы городского округа Самара от 04.02.2009г. №98.

Также, согласно Положению об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа Самара, утвержденному Постановлением Главы городского округа Самара от 30.11.2007г. №1017 Администрация городского округа Самара содействует созданию добровольной пожарной охраны, а содействие в организации работы добровольной пожарной охраны оказывают руководители муниципальных предприятий и учреждений.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.11. Закон Самарской области от 27.10.2011г. №111-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области по вопросам осуществления государственного контроля (надзора)»

Вступил в силу с 06.11.2011г.

Данным Законом Самарской области внесены изменения в следующие Законы Самарской области.

1. Закон Самарской области от 06.04.2010г. №36-ГД «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере охраны окружающей среды».

2. Закон Самарской области от 01.04.2010г. №31-ГД «Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов в Самарской области».

3. Закон Самарской области от 12.07.2006г. №90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

Согласно пояснительной записке, данный Закон Самарской области разработан на основании Федерального закона от 18.07.2011г. №242-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», согласно которому контрольные полномочия органов исполнительной власти федерального и регионального уровней преобразовались в надзорные полномочия, предполагающие не только выявление, пресечение и (или) устранение последствий выявленных нарушений законодательства, но и систематическое наблюдение уполномоченных надзорных органов за исполнением обязательных требований при

осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.12. Постановление Правительства Самарской области от 12.10.2011г. №570 «О предоставлении за счет средств областного бюджета в 2011 году субсидий юридическим лицам, направленных на решение вопроса по завершению строительства проблемного(ых) объекта(ов), перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворение прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области)

Вступил в силу с 18.10.2011г.

Данным Постановлением Правительства Самарской области утвержден Порядок предоставления в 2011 году субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам - производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на завершение строительства проблемного(ых) объекта(ов), перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворение прав участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области (далее – Порядок).

Согласно Порядку субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на 2011 год министерству строительства Самарской области (далее - министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

Субсидии не предоставляются организациям, находящимся в процессе реорганизации, ликвидации или банкротства.

Пунктом 5 Порядка предусмотрены следующие критерии для предоставления субсидии:

- использование кредитных средств на завершение строительства проблемного(ых) объекта(ов), перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворение прав участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области;

- отсутствие у организации задолженности по налогам, сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ.

Условием предоставления субсидии является ввод в эксплуатацию соответствующего(их) проблемного(ых) объекта(ов), перечень которых

утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворение прав участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области, в течение 5 лет со дня заключения между министерством и организацией договора о предоставлении субсидии (п.6 Порядка).

Размер предоставляемой субсидии определяется министерством пропорционально доле затрат каждой организации в общем объеме затрат, принятых к субсидированию, но не может превышать суммы фактически понесенных организацией затрат на уплату процентов по кредиту.

В соответствии с п.9 Порядка в целях проведения отбора претендентов министерство публикует в средствах массовой информации соответствующее извещение по мере поступления бюджетных средств. В случае завершения строительства всех проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворения прав всех участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области, соответствующее извещение не публикуется.

Пунктом 10 Порядка предусмотрен перечень документов, необходимых для получения субсидии:

- заявление на получение субсидии в произвольной форме, подписанное претендентом с указанием объема запрашиваемой субсидии;
- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не позднее чем за один месяц до дня подачи заявления;
- справка налогового органа об отсутствии у организации просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ и государственные внебюджетные фонды, полученная не позднее чем за один месяц до дня подачи заявки;
- заверенные кредитной организацией копия кредитного договора и выписка из ссудного счета организации о получении кредита (траншей по кредитной линии);
- правоустанавливающие документы на земельный участок под проблемным объектом, на завершение строительства которого запрашивается субсидия;
- согласованный кредитной организацией расчет размера субсидии;
- копии банковских выписок и платежных поручений, подтверждающих использование кредитных средств на цели, предусмотренные пунктом 2 данного Порядка;
- документальное подтверждение стоимости объекта строительства (положительное заключение государственной экспертизы);
- справка из Арбитражного суда Самарской области об отсутствии процедуры банкротства в отношении организации;

- действующие на день обращения в министерство с заявлением о предоставлении субсидий правоустанавливающие документы на земельный(ые) участок(и), которые предоставлены с целью завершения строительства объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворения прав участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области.

В случае нарушения организацией условия, установленного пунктом 6 данного Порядка, соответствующая часть субсидии за период, когда были допущены нарушения указанного условия, подлежит возврату в установленном порядке в областной бюджет в течение 10 дней со дня получения письменного требования министерства о возврате субсидии.

Кроме того, Порядком определено, что организации, получившие субсидии в рамках данного Порядка, не вправе претендовать на получение субсидий на те же цели в рамках других нормативных правовых актов, действующих на территории Самарской области.

Также данным Постановлением Правительства Самарской области утвержден Порядок предоставления в 2011 году субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам - производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, услуг по завершению строительства проблемного(ых) объекта(ов), перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворению прав участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области, в части расходов на коммунальную инфраструктуру (далее – Порядок).

Согласно п.5 Порядка критериями отбора организаций для предоставления субсидий являются:

- наличие положительного заключения государственной экспертизы на проектную часть документации (в том случае, если проектная документация на объекты жилищного строительства, в отношении которых предусматривается строительство объектов коммунальной инфраструктуры, подлежит государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством);

- наличие положительного заключения государственной экспертизы на сметную часть документации, подтверждающего достоверность сметной стоимости строительства объектов коммунальной инфраструктуры, в целях завершения строительства объекта жилищного строительства.

Условием предоставления субсидии является ввод в эксплуатацию соответствующего(их) проблемного(ых) объекта(ов), перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворение прав участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской

области, в течение 5 лет со дня заключения между министерством и организацией договора о предоставлении субсидии (п.6 Порядка).

Размер субсидии для каждого конкретного получателя определяется министерством пропорционально доле затрат каждой организации в общем объеме затрат, принятых к субсидированию.

2.13. Распоряжение Правительства Самарской области от 21.10.2011г. №311-р «Об утверждении Программы поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в Самарской области на 2011 – 2012 годы»

Вступило в действие с 21.10.2011г.

Данным Распоряжением Правительства Самарской области утверждена Программа поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в Самарской области на 2011 – 2012 годы (далее – Программа).

Программа была утверждена на основании п. 5 Постановления Правительства РФ от 23.08.2011г. №713 «О предоставлении поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям», согласно которому органам исполнительной власти субъектов РФ рекомендовано утвердить в 2011 году программы поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, включая мероприятия по повышению квалификации работников социально ориентированных некоммерческих организаций, а также государственных и муниципальных служащих.

В соответствии с разделом 2 Программы предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям осуществляется в целях поддержки деятельности, направленной на предоставление ими социальных услуг населению, решение социальных проблем региона и развитие институтов гражданского общества, развитие добровольчества и благотворительности; вовлечение граждан в процесс принятия решений органами государственной власти и местного самоуправления Самарской области через организацию открытых конкурсов социальных проектов и программ социально ориентированных некоммерческих организаций. Для повышения качества открытых конкурсов социальных проектов и программ негосударственных некоммерческих организаций (далее – НКО) предусматривается организация консультирования в целях повышения проектной культуры и квалификации руководителей и добровольцев НКО, государственных и муниципальных служащих по вопросам организации открытых конкурсов социальных проектов, мониторинга и экспертизы реализуемых социальных проектов и программ; привлечения добровольцев и внебюджетных средств для осуществления социально значимой деятельности.

Обеспечение поддержки деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций на местном уровне предусматривает распространение лучшего опыта муниципальных образований по поддержке НКО; методическую поддержку органов местного самоуправления при разработке и реализации ими мер по поддержке НКО на территориях муниципальных образований; содействие повышению квалификации муниципальных служащих по вопросам поддержки НКО, благотворительности и добровольчества.

Необходимо отметить, что в соответствии со ст.31 и 31.1 Федерального закона от 12.01.1996г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» органы местного самоуправления могут оказывать некоммерческим организациям экономическую поддержку и могут оказывать поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям.

По данному вопросу может быть направлено письмо Главе городского округа Самара.

2.14. Постановление Правительства Самарской области от 25.10.2011г. №606 «О повышении заработной платы работников бюджетной сферы»

Вступил в силу с 27.10.2011г., за исключением некоторых положений, вступающих в иные сроки.

В соответствии с данным Постановлением Правительства Самарской области:

1. С 1 октября 2012 года в 1,06 раза повысятся размеры действующих по состоянию на 30 сентября 2012 года должностных окладов (окладов), минимальных окладов работников государственных учреждений Самарской области.

2. С 1 октября 2012 года в 1,06 раза повысится действующий по состоянию на 30 сентября 2012 года размер средней расчетной единицы за один академический час работы педагогических работников, осуществляющих образовательный процесс в соответствии с учебным планом, используемой для расчета заработной платы педагогических работников общеобразовательных учреждений Самарской области и работников образовательных учреждений для детей дошкольного и младшего школьного возраста Самарской области, обеспечивающих реализацию общеобразовательных программ начального общего образования.

3. С 1 октября 2012 года в 1,06 раза повысятся размеры действующих по состоянию на 30 сентября 2012 года должностных окладов (окладов) работников учреждений, финансируемых за счет субвенций из областного бюджета, предоставляемых местным бюджетам в целях финансового обеспечения расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении государственных полномочий РФ, субъектов РФ, переданных для осуществления органам местного самоуправления в соответствии со следующими законами Самарской области:

- «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по социальной поддержке и социальному обслуживанию населения»;

- «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по воспитанию и обучению детей-инвалидов в дошкольных образовательных учреждениях»;

- «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по организации оказания медицинской помощи на территории Самарской области».