

*Информация предоставлена  
Правовым управлением  
аппарата Думы городского округа Самара*

**ОБЗОР № 12  
федерального и областного законодательства  
за декабрь 2016 года**

***1. Федеральное законодательство***

**1.1. Федеральный закон от 05.12.2016 № 412-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс РФ об административных правонарушениях и отдельные законодательные акты РФ»**

Вступил в силу с 16.12.2016 г.

В соответствии с данным Федеральным законом Кодекс РФ об административных правонарушениях дополнен новой статьей, предусматривающей административную ответственность за нарушение правил обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Данной статьей предусматриваются следующие виды правонарушений.

1) За нарушение требований к качеству (сроку, периодичности) выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования либо невыполнение работ (неоказание услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, включенных в перечень, предусмотренный правилами обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, предусмотрено наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 2 000 рублей; на должностных лиц - от 5 000 до 20 000 рублей; на юридических лиц - от 40 000 до 100 000 рублей.

2) За уклонение от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, если заключение такого договора является обязательным, предусмотрено наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 2 000 рублей; на должностных лиц - от 5 000 до 20 000 рублей; на юридических лиц - от 40 000 до 100 000 рублей.

3) За отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в случае уведомления о выполнении таких работ в установленном порядке

предусматривается наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 2 000 рублей; на должностных лиц - от 5 000 до 20 000 рублей; на юридических лиц - от 40 000 до 100 000 рублей.

4) За уклонение от замены оборудования, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, в случаях, если такая замена является обязательной в соответствии с правилами обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, либо уклонение от заключения договора о техническом диагностировании внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, если заключение такого договора является обязательным, предусматривается наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 2 000 рублей; на должностных лиц - от 5 000 до 20 000 рублей; на юридических лиц - от 40 000 до 100 000 рублей.

5) За действия (бездействие), предусмотренные вышеуказанными пунктами 1 - 4, приведшие к аварии или возникновению непосредственной угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, предусматривается наложение административного штрафа на граждан в размере от 10 000 до 30 000 рублей; на должностных лиц - от 50 000 до 100 000 рублей; на юридических лиц - от 100 000 до 400 000 рублей.

б) За повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного вышеуказанными пунктами 1 - 4, предусматривается наложение административного штрафа на граждан в размере от 2 000 до 5 000 рублей; на должностных лиц - от 10 000 до 40 000 рублей или дисквалификацию на срок от 1 года до 3 лет; на юридических лиц - от 80 000 до 200 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Протоколы об указанных административных правонарушениях вправе составлять должностные лица органов исполнительной власти субъектов РФ, осуществляющих региональный государственный жилищный надзор.

Также внесено изменение в Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в РФ» в части закрепления за Правительством РФ полномочия по установлению требований к лицам, осуществляющим деятельность по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, или определению федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на установление указанных требований.

## **1.2. Федеральный закон от 05.12.2016 № 413-ФЗ «О внесении изменения в статью 16 Федерального закона «О рекламе»**

Вступил в силу с 01.01.2017 г.

Согласно внесенным изменениям в Федеральный закон «О рекламе» объем рекламы, размещаемой в периодических печатных изданиях, увеличен до 45 процентов.

До внесения изменений в данный Федеральный закон объем рекламы, размещаемой в периодических печатных изданиях, не мог превышать 40 процентов.

**1.3. Федеральный закон от 19.12.2016 № 444-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части изменения порядка индексации выплат, пособий и компенсаций, установленных законодательством Российской Федерации, и приостановлении действия части 2 статьи 6 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»**

Вступит в силу с 01.01.2018 г.

В соответствии с данным Федеральным законом индексация материнского (семейного) капитала приостановлена до 1 января 2020 года.

Также предусматривается установление с 1 января 2018 года единых сроков проведения индексаций социальных выплат, пособий и компенсаций, установленных законами «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», «О статусе Героев Советского Союза, Героев РФ и полных кавалеров ордена Славы», «О ветеранах», «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей», «О социальной защите инвалидов в РФ» и т.д.

Единый срок индексации составляет один раз в год с 1 февраля текущего года исходя из индекса роста потребительских цен за предыдущий год.

**1.4. Федеральный закон от 19.12.2016 № 445-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»**

Вступил в силу с 31.12.2016 г.

Согласно данному Федеральному закону выдача разрешений на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться в срок 7 рабочих дней, а не 10 календарных, как это было установлено до внесения изменений в Градостроительный кодекс РФ.

Новые сроки рассмотрения заявлений о выдаче разрешения на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию не применяются в случаях, если заявления направлены до дня вступления в силу данного закона.

**1.5. Федеральный закон от 19.12.2016 № 449-ФЗ «О внесении изменений в статью 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях»**

Вступил в силу с 01.01.2017 г.

Федеральным законом «О некоммерческих организациях» предусмотрено, что оказание финансовой поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям может осуществляться в соответствии с законодательством РФ за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ, местных бюджетов путем предоставления субсидий.

В связи с внесенными изменениями в данный Федеральный закон установлено, что некоммерческим организациям - исполнителям общественно полезных услуг указанные субсидии предоставляются на срок не менее двух лет.

Также, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» установлено, что оказание информационной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям осуществляется органами государственной власти и органами местного самоуправления путем создания федеральных, региональных и муниципальных информационных систем и информационно-телекоммуникационных сетей и обеспечения их функционирования в целях реализации государственной политики в области поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций.

В связи с изменениями, данная норма дополнена положением, согласно которому оказание информационной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям возможно также путем предоставления им государственными и муниципальными организациями, осуществляющими теле- и (или) радиовещание, и редакциями государственных и муниципальных периодических печатных изданий бесплатного эфирного времени, бесплатной печатной площади, размещения информационных материалов социально ориентированных некоммерческих организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Кроме того, Федеральный закон «О некоммерческих организациях» дополнен нормой, предусматривающей, что поддержка в области подготовки, дополнительного профессионального образования работников и добровольцев социально ориентированных некоммерческих организаций может осуществляться органами государственной власти и органами местного самоуправления путем организации и содействия в организации подготовки, профессиональной переподготовки и повышения квалификации работников и добровольцев социально ориентированных некоммерческих организаций по запросам указанных некоммерческих организаций, проведения обучающих, научных и практических мероприятий.

**1.6. Федеральный закон от 19.12.2016 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приостановлении действия положений отдельных законодательных актов РФ в части порядка индексации окладов денежного содержания государственных гражданских служащих, военнослужащих и приравненных к ним лиц, должностных окладов судей, выплат, пособий и компенсаций и признании утратившим силу Федерального закона «О приостановлении действия части 11 статьи 50 Федерального закона «О государственной гражданской службе РФ» в связи с федеральным законом «О федеральном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»**

Вступил в силу с 20.12.2016 г.

Данным Федеральным законом предлагается:

1) продлить приостановление до 1 января 2018 г. действия отдельных положений 24 федеральных законов, устанавливающих порядок индексации социальных выплат, пособий, компенсаций, денежного содержания государственных гражданских служащих, денежного довольствия военнослужащих, оплаты труда судей и иных выплат;

2) осуществить с 1 сентября 2017 года индексацию исходя из фактического индекса роста потребительских цен за 2016 год выплат, предусмотренных частью 10 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ» (стипендиальный фонд), в части учета уровня инфляции при установлении Правительством РФ нормативов по каждому уровню профессионального образования и категориям обучающихся;

3) установить, что в 2017 году оклады денежного содержания по должностям федеральной государственной гражданской службы, воинским должностям (должностям) и оклады по воинским званиям (специальным званиям), должностные оклады судей, размер стипендиального фонда, размер накопительного взноса на одного участника накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, размер материнского (семейного) капитала, выплаты, пособия и компенсации, действие положений об увеличении (индексации) которых приостановлено, не увеличиваются (не индексируются);

4) установить, что в 2017 году оклады денежного содержания по должностям государственной гражданской службы субъекта РФ не индексируются, если иное не установлено законом субъекта РФ о бюджете субъекта РФ на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

#### **1.7. Федеральный закон от 19.12.2016 № 460-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»**

Вступит в силу с 01.07.2017 г.

В соответствии с данным Федеральным законом установлен минимальный размер оплаты труда с 1 июля 2017 года в сумме 7 800 рублей в месяц.

Ранее размер МРОТ составлял 7 500 рублей в месяц.

#### **1.8. Федеральный закон от 28.12.2016 № 465-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного регулирования организации отдыха и оздоровления детей»**

Вступил в силу с 01.01.2017 г.

Данным Федеральным законом внесены изменения в:

**Федеральный закон «Об основах туристской деятельности в РФ»** в части:

- дополнения Федерального закона понятием «туристский маршрут – это путь следования туристов (экскурсантов), включающий в себя посещение и (или) использование туристских ресурсов»;

- дополнения полномочий уполномоченного федерального органа исполнительной власти полномочием по установлению общих требований к туристским маршрутам (другим маршрутам передвижения) для прохождения организованными группами детей и порядку организации их прохождения детьми, находящимися в организациях отдыха детей и их оздоровления либо являющимися членами организованной группы несовершеннолетних туристов, а также к порядку уведомления уполномоченных органов государственной власти о месте, сроках и длительности прохождения таких маршрутов.

***Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»***  
в части:

- возложения обязанности на органы государственной власти субъектов РФ и органы местного самоуправления по обеспечению предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путевок в организации отдыха детей и их оздоровления, подведомственные соответственно органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления, в первоочередном порядке;

- предоставления права органам местного самоуправления предоставления компенсации стоимости путевки и проезда к месту лечения (отдыха) и обратно в размере и порядке, предусмотренным нормативным правовым актом органа местного самоуправления. До внесения изменений, порядок и размер компенсации стоимости путевок и проезда могли определяться только нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов РФ.

***Федеральный закон «Об основных гарантиях прав ребенка в РФ»***  
в части:

- уточнения полномочий органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления в сфере обеспечения прав детей на отдых и оздоровление.

В целях повышения качества и безопасности отдыха и оздоровления детей федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления в пределах своих полномочий принимают меры:

1) по принятию нормативных правовых актов, регулирующих деятельность организаций отдыха детей и их оздоровления;

2) по созданию безопасных условий пребывания в организациях отдыха детей и их оздоровления;

3) по обеспечению максимальной доступности услуг организаций отдыха детей и их оздоровления;

4) по контролю за соблюдением требований законодательства в сфере организации отдыха и оздоровления детей.

- возложения на организации отдыха детей обязанностей по созданию безопасных условий пребывания в них детей, присмотру и уходу за ними, организации их питания, перевозкам к местам отдыха и обратно, содержанию детей в соответствии с установленными санитарно-эпидемиологическими и иными требованиями и нормами, обеспечивающими жизнь и здоровье детей, работников организации отдыха детей и их оздоровления, включая соблюдение требований обеспечения антитеррористической защищенности, наличие охраны или службы безопасности, спасательных постов в местах купания детей, а также наличие санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии деятельности, осуществляемой организацией отдыха детей и их оздоровления, санитарно-эпидемиологическим требованиям, а также по обеспечению соответствия квалификации работников организации отдыха детей и их оздоровления соответствующим профессиональным стандартам или квалификационным требованиям в соответствии с трудовым законодательством.

- установления в Федеральном законе полномочий органов власти в сфере организации отдыха и оздоровления детей. В частности, органы местного самоуправления осуществляют в пределах своих полномочий мероприятия по обеспечению организации отдыха детей, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

**Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»** в части уточнения вопроса местного значения городского округа по организации отдыха детей в каникулярное время. В связи с внесенными изменениями к вопросам местного значения городского округа относится осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

**1.9. Федеральный закон от 28.12.2016 № 469-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

Вступил в силу с 29.12.2016 г.

Данным Федеральным законом внесены изменения в Жилищный кодекс РФ в части:

- включения в предмет государственного жилищного контроля нарушение требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг);

- установления содержания платы за коммунальные услуги в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме, если ими не выбран способ управления многоквартирным домом или выбранный способ не реализован. Плата за коммунальные услуги в указанном случае включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ,

бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами, в том числе плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

**1.10. Федеральный закон от 28.12.2016 №486-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

Вступил в силу с 29.12.2016 г.

Нормами Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» предусмотрено, что сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта РФ обеспечиваются региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами. В указанных целях должно быть заключено соглашение между органами исполнительной власти субъектов РФ и региональными операторами.

В связи с внесенными изменениями в указанный Федеральный закон, переходные положения дополнены нормами, согласно которым данное соглашение должно быть заключено не позднее 1 мая 2018 года.

Предложения об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора должны быть представлены в орган исполнительной власти субъекта РФ, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, или в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта РФ - в орган местного самоуправления не позднее 1 июля 2018 года.

Также установлено, что обязанность по внесению платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами наступает при наличии заключенного соглашения между органом исполнительной власти соответствующего субъекта РФ и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории соответствующего субъекта РФ, но не позднее 1 января 2019 года (ранее срок составлял - не позднее 1 января 2017 года).

**1.11. Федеральный закон от 28.12.2016 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

Вступил в силу с 09.01.2017 г.

Данным Федеральным законом внесены изменения в следующие законодательные акты:

**Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»** в части:

- дополнения случаев, при которых не требуется проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в устав



муниципального образования. К таким случаям относятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции РФ, федеральных законов, конституции (устава) или законов субъекта РФ в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

- установления нормы, согласно которой уставом муниципального образования должно определяться должностное лицо местного самоуправления или депутат представительного органа муниципального образования, которые временно исполняют полномочия главы муниципального образования в случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности;

- дополнения перечня оснований для отказа в государственной регистрации устава муниципального образования, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, наличием в уставе, муниципальном правовом акте о внесении изменений и дополнений в устав коррупциогенных факторов;

- установления максимального шестимесячного срока для приведения устава муниципального образования в соответствие с федеральным законом, законом субъекта РФ. При этом в данный срок включается необходимость официального опубликования (обнародования) и обсуждения на публичных слушаниях проекта муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, учета предложений граждан по нему, необходимость учета периодичности заседаний представительного органа муниципального образования, сроков государственной регистрации и официального опубликования (обнародования) такого муниципального правового акта.

***Федеральный закон «О государственной регистрации уставов муниципальных образований»*** в части:

- исключения из полномочий регистрирующего органа полномочия по выдаче свидетельства о государственной регистрации устава муниципального образования;

- уточнения требований к форме представляемого устава муниципального образования в регистрирующий орган, в частности, устав муниципального образования должен содержать титульный лист, который включает реквизиты устава и прошивается вместе с его страницами.

- дополнения норм Федерального закона, предусматривающих порядок возврата устава муниципального образования, проекта муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования. Устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений в устав муниципального образования, представленные для государственной регистрации, возвращаются главе муниципального образования в течение пяти рабочих дней со дня их поступления в регистрирующий орган с указанием причин возврата при наличии одного из следующих оснований: не представлены

соответствующие документы; представленные документы не соответствуют установленным требованиям; устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений в устав муниципального образования направлены в регистрирующий орган не главой муниципального образования.

Устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений в устав муниципального образования, представленные для государственной регистрации, могут быть отозваны главой муниципального образования до принятия регистрирующим органом решения об их государственной регистрации или об отказе в их государственной регистрации.

- дополнения норм Федерального закона, предусматривающего порядок выдачи заверенной копии устава муниципального образования, заверенной копии муниципального правового акта о внесении изменений в устав муниципального образования.

В случае утраты подлинника устава муниципального образования, подлинника муниципального правового акта о внесении изменений в устав муниципального образования регистрирующий орган по заявлению главы муниципального образования в течение 30 дней со дня поступления такого заявления выдает заверенную копию устава муниципального образования, заверенную копию муниципального правового акта о внесении изменений в устав муниципального образования.

**1.12. Федеральный закон от 28.12.2016 №498-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»**

Вступил в силу с 29.12.2016 г.

Данным Федеральным законом внесены изменения в Жилищный кодекс РФ в части:

- уточнения вида работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Так, работы по капитальному ремонту могут включать в себя работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства.

- установления месячного срока для принятия органом местного самоуправления решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в установленный срок;

- изменения срока вступления решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете с 2-х лет до одного года;

- установления механизма принятия решения о проведении капитального ремонта при возникновении аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

В случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, капитальный ремонт многоквартирного дома осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора.

### **1.13. Федеральный закон от 28.12.2016 № 505-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части определения понятия «иностранные финансовые инструменты»**

Вступит в силу с 28.06.2017 г.

Данным Федеральным законом внесены изменения в Федеральный закон от 07.05.2013 №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории РФ, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами» в части определения понятия «иностранные финансовые инструменты».

Под иностранными финансовыми инструментами понимаются:

1) ценные бумаги и относящиеся к ним финансовые инструменты нерезидентов и (или) иностранных структур без образования юридического лица, которым в соответствии с международным стандартом «Ценные бумаги - Международная система идентификации ценных бумаг (международные идентификационные коды ценных бумаг (ISIN))», утвержденным международной организацией по стандартизации, присвоен международный идентификационный код ценной бумаги;

2) доли участия, пай в уставных (складочных) капиталах организаций, местом регистрации или местом нахождения которых является иностранное государство, а также в имуществе иностранных структур без образования юридического лица;

3) договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами, если хотя бы одной из сторон такого договора являются нерезидент и (или) иностранная структура без образования юридического лица;

4) учрежденное в соответствии с законодательством иностранного государства доверительное управление имуществом, учредителем и (или) бенефициаром которого является лицо, указанное в части 1 статьи 2 данного Федерального закона;

5) договоры займа, если хотя бы одной из сторон такого договора являются нерезидент и (или) иностранная структура без образования юридического лица;

б) кредитные договоры, заключенные с расположенными за пределами территории РФ иностранными банками или иными иностранными кредитными организациями.

Следует отметить, что согласно нормам указанного Федерального закона от 07.05.2013 №79-ФЗ запрещается открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории РФ, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами:

1) лицам, замещающим (занимающим):

а) государственные должности РФ;

б) должности первого заместителя и заместителей Генерального прокурора РФ;

в) должности членов Совета директоров Центрального банка РФ;

г) государственные должности субъектов РФ;

д) должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом РФ, Правительством РФ или Генеральным прокурором РФ;

е) должности заместителей руководителей федеральных органов исполнительной власти;

ж) должности в государственных корпорациях (компаниях), фондах и иных организациях, созданных РФ на основании федеральных законов, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом РФ или Правительством РФ;

з) должности глав городских округов, глав муниципальных районов, глав иных муниципальных образований, исполняющих полномочия глав местных администраций, глав местных администраций;

и) должности федеральной государственной службы, должности государственной гражданской службы субъектов РФ, должности в Центральном банке РФ, государственных корпорациях (компаниях), фондах и иных организациях, созданных РФ на основании федеральных законов, отдельные должности на основании трудового договора в организациях, создаваемых для выполнения задач, поставленных перед федеральными государственными органами, осуществление полномочий по которым предусматривает участие в подготовке решений, затрагивающих вопросы суверенитета и национальной безопасности РФ, и которые включены в перечни, установленные соответственно нормативными правовыми актами федеральных государственных органов, субъектов РФ, нормативными актами Центрального банка РФ, государственных корпораций (компаний), фондов и иных организаций, созданных РФ на основании федеральных законов;

1.1) депутатам представительных органов муниципальных районов и городских округов, осуществляющим свои полномочия на постоянной основе, депутатам, замещающим должности в представительных органах муниципальных районов и городских округов;

2) супругам и несовершеннолетним детям лиц, указанных в подпунктах «а» - «з» пункта 1 и пункте 1.1.

**1.14. Постановление Правительства РФ от 01.12.2016 № 1275 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в целом по Российской Федерации за III квартал 2016 г.»**

Вступило в силу с 13.12.2016 г.

Правительством РФ снижена величина прожиточного минимума за III квартал 2016 года.

Величина прожиточного минимума в целом по РФ за III квартал 2016 года установлена: на душу населения – 9 889 рублей, для трудоспособного населения – 10 678 рублей, пенсионеров – 8 136 рублей, детей – 9 668 рублей.

Во II квартале 2016 года величина прожиточного минимума составляла: на душу населения – 9 956 рублей, для трудоспособного населения – 10 722 рубля, пенсионеров – 8 163 рубля, детей – 9 861 рубль.

**1.15. Постановление Правительства РФ от 07.12.2016 № 1310 «О защите прав граждан - участников долевого строительства»**

Вступило в силу с 17.12.2016 г.

Данное Постановление принято в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ», которым предусмотрено, что в целях дополнительной защиты прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, по решению Правительства РФ может быть создан фонд, средства которого формируются за счет обязательных отчислений (взносов) застройщиков, привлекающих денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

В связи с этим, Правительством РФ установлено, что для организации деятельности указанного фонда Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от имени РФ необходимо принять права учредителя некоммерческой организации, созданной единым институтом развития в жилищной сфере в организационно-правовой форме фонда (далее - организация).

Также Постановлением Правительством РФ установлено, что:

а) основной целью деятельности организации является защита прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, в отношении которых арбитражным судом введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве;

б) основными функциями организации являются:

- формирование фонда за счет обязательных отчислений (взносов) застройщиков, а также имущества, приобретенного за счет размещения и инвестирования денежных средств фонда (далее - компенсационный фонд);

- контроль за поступлением взносов застройщиков в компенсационный фонд;

- осуществление за счет средств компенсационного фонда выплаты возмещения гражданам - участникам долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве при банкротстве застройщика в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

в) функции и полномочия учредителя организации от имени РФ осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ;

г) имущество организации составляют компенсационный фонд, добровольные имущественные взносы и пожертвования, а также иные источники в соответствии с законодательством РФ.

Согласно данному Постановлению Правительства РФ застройщики осуществляют обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд с 1 января 2017 г. в отношении многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, если государственная регистрация договора участия в долевом строительстве таких объектов недвижимости с первым участником долевого строительства осуществляется после 1 января 2017 г.

Кроме того, Постановлением Правительства РФ утверждены:

- Правила размещения и инвестирования средств фонда, который формируется за счет обязательных отчислений (взносов) застройщиков, привлекающих для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости денежные средства участников долевого строительства;

- Правила осуществления обязательных отчислений (взносов) застройщиков в фонд, средства которого формируются за счет обязательных отчислений (взносов) застройщиков, привлекающих для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости денежные средства участников долевого строительства, а также использования средств фонда (далее- Правила).

Согласно Правилам обязательные отчисления (взносы) уплачиваются застройщиком в компенсационный фонд в размере одного процента планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, указанной в проектной декларации застройщика, путем перечисления денежных средств на банковский счет некоммерческой организации, функции и полномочия учредителя которой от имени РФ осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Застройщик уплачивает обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд единовременно до государственной регистрации договора участия в долевом строительстве с первым участником долевого строительства.

Средства компенсационного фонда используются:

а) на выплату возмещения гражданам - участникам долевого строительства, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, в отношении которых арбитражным судом введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве;

б) на оказание финансовой помощи застройщику, который будет являться приобретателем, или жилищно-строительному кооперативу либо иному специализированному потребительскому кооперативу в целях завершения строительства объекта недвижимости и исполнения обязательств по передаче жилых помещений в указанном объекте недвижимости участникам долевого строительства.

Решение об использовании денежных средств компенсационного фонда принимается высшим коллегиальным органом организации.

Выплата возмещения гражданину осуществляется при соблюдении следующих условий:

а) в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, для долевого строительства которого привлечены денежные средства гражданина, застройщиком уплачивались обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд;

б) застройщик признан арбитражным судом банкротом и в отношении него открыто конкурсное производство;

в) по истечении 6 месяцев со дня признания застройщика банкротом и открытия в отношении него конкурсного производства отсутствует определение арбитражного суда о передаче прав застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок созданному участникам строительства кооперативу, или определение арбитражного суда о передаче участникам долевого строительства в собственность жилых помещений в многоквартирном доме, строительство которого завершено, или определение арбитражного суда о передаче приобретателю прав застройщика на объект незавершенного строительства, на земельный участок и обязательств застройщика.

Право гражданина на выплату возмещения возникает со дня открытия конкурсного производства в отношении застройщика.

Выплата гражданам возмещения осуществляется в размере цены договора участия в долевом строительстве в период после принятия соответствующего решения высшим коллегиальным органом организации и до завершения процедуры конкурсного производства.

В случае несоблюдения гражданином срока для обращения с заявлением о выплате возмещения такая выплата может осуществляться при наличии одного из следующих обстоятельств:

а) если обращению с заявлением о выплате возмещения препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при указанных условиях обстоятельство (непреодолимая сила);

б) если гражданин проходил (проходит) военную службу по призыву или находился (находится) в составе Вооруженных Сил РФ (других войск, воинских формирований, органов), переведенных на военное положение, - на период такой службы (военного положения);

в) если причина пропуска указанного срока связана с личностью гражданина (в том числе с его тяжелой болезнью, беспомощным состоянием).

Также Правилами установлен перечень документов для обращения с заявлением о выплате возмещения.

Выплата возмещения осуществляется за счет средств компенсационного фонда в течение 10 рабочих дней со дня представления гражданином соответствующих документов.

Выплата возмещения осуществляется в валюте РФ.

#### **1.16. Постановление Правительства РФ от 26.12.2016 №1491 «О порядке осуществления общественного жилищного контроля»**

Вступило в силу с 07.01.2017 г.

Данным Постановлением Правительства РФ утверждены Правила осуществления общественного жилищного контроля» (далее – Правила).

Согласно Правилам общественный жилищный контроль осуществляется в целях обеспечения прав и законных интересов граждан, предусмотренных жилищным законодательством, и направлен на повышение прозрачности, открытости и эффективности деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и (или) муниципальных организаций, иных органов и организаций, осуществляющих в соответствии с федеральными законами отдельные публичные полномочия, предусмотренные жилищным законодательством (далее - государственные (муниципальные) органы и организации, осуществляющие деятельность в жилищной сфере).

Субъектами общественного жилищного контроля являются:

- Общественная палата РФ;
- общественные палаты субъектов РФ;
- общественные палаты (советы) муниципальных образований;
- общественные советы при федеральных органах исполнительной власти, при законодательных (представительных) и исполнительных органах государственной власти субъектов РФ, общественные советы при органах местного самоуправления;
- общественные объединения, иные некоммерческие организации;
- советы многоквартирных домов;
- другие лица в соответствии с законодательством РФ.

Субъект (субъекты) общественного жилищного контроля является организатором общественного жилищного контроля.



Граждане участвуют в осуществлении общественного жилищного контроля в качестве общественных инспекторов и общественных экспертов.

Под общественными экспертами в Правилах понимаются специалисты, обладающие специальными знаниями и (или) опытом в сфере жилищного законодательства.

Решение о проведении общественного жилищного контроля принимается субъектом общественного жилищного контроля и содержит сведения о предмете, форме общественного жилищного контроля и его организаторе, сроках (продолжительности), процедуре его проведения и определения результатов, в том числе о порядке подготовки и оформления итогового документа по результатам осуществления общественного жилищного контроля, а также иные сведения, предусмотренные Правилами для осуществления общественного жилищного контроля в определенных формах или включенные в решение о проведении контроля по усмотрению субъекта общественного контроля.

В случае если общественный жилищный контроль проводится:

а) в форме общественной проверки - решение о проведении контроля содержит данные (фамилия, имя, отчество, образование, квалификация) общественных инспекторов, привлеченных к осуществлению общественной проверки;

б) в форме общественных (публичных) слушаний - решение о проведении контроля содержит дату, время и место проведения, способы выражения участниками своего мнения, порядок получения доступа к материалам, имеющимся у организатора общественного обсуждения либо общественных (публичных) слушаний и касающимся вопроса, выносимого на общественное обсуждение либо на общественные (публичные) слушания.

Решение о проведении контроля обнародуется субъектом общественного жилищного контроля посредством его размещения в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет», а с 1 июля 2017 г. - в том числе посредством его размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Предметом общественного жилищного контроля являются акты, проекты актов, решения, проекты решений, документы и другие материалы, а также действия (бездействие) государственных (муниципальных) органов и организаций, осуществляющих деятельность в жилищной сфере.

В качестве формы общественного жилищного контроля указывается одна и (или) несколько форм, предусмотренных Федеральным законом «Об основах общественного контроля в РФ».

Определение процедуры проведения общественного жилищного контроля предусматривает описание действий и мероприятий, включающее сроки и способы их совершения, реализуемые в ходе осуществления общественного жилищного контроля.

Для проведения общественного жилищного контроля в форме общественной проверки субъект общественного жилищного контроля привлекает к ее проведению общественных инспекторов, права и

обязанности которого определяются в соответствии с Федеральным законом «Об основах общественного контроля в РФ».

Для проведения общественного жилищного контроля в форме общественной экспертизы субъект общественного жилищного контроля привлекает к ее проведению общественных экспертов либо формирует экспертную комиссию.

Экспертная комиссия формируется субъектом общественного жилищного контроля из общественных экспертов.

Количественный состав, порядок формирования и осуществления деятельности экспертной комиссии определяется субъектом общественного жилищного контроля и указывается в решении о проведении контроля.

Права и обязанности общественного эксперта определяются в соответствии с Федеральным законом «Об основах общественного контроля в РФ».

Гражданин, желающий принять участие в проведении общественной проверки и (или) общественной экспертизы в качестве общественного инспектора и (или) общественного эксперта, в течение 10 дней со дня размещения решения о проведении контроля в сети «Интернет» вправе направить субъекту общественного жилищного контроля запрос о привлечении его для проведения общественной проверки и (или) общественной экспертизы с указанием своих данных (фамилия, имя, отчество, образование, квалификация, место работы, опыт работы) любым способом по своему усмотрению, позволяющим подтвердить дату направления и получения запроса.

Субъект общественного жилищного контроля рассматривает запрос в течение 5 дней со дня его получения и принимает решение о включении (не включении) заявителя, направившего запрос, в состав общественных инспекторов и (или) общественных экспертов, участвующих в проведении общественной экспертизы и (или) общественной проверки, организатором которой является субъект общественного жилищного контроля.

По результатам проведения общественного жилищного контроля субъектом общественного жилищного контроля оформляется итоговый документ.

В случае если при проведении общественного жилищного контроля осуществлялись анализ и оценка актов, проектов актов, решений, проектов решений, документов и других материалов, к итоговому документу прилагаются соответствующие акты, проекты актов, решения, проекты решений, документы и другие материалы.

Субъекты общественного жилищного контроля в соответствии с положениями Федерального закона «Об основах общественного контроля в РФ» обнародуют информацию о своей деятельности, о проводимых мероприятиях общественного жилищного контроля и об их результатах посредством ее размещения в сети «Интернет», а с 1 июля 2017 г. - в том числе посредством ее размещения в государственной информационной

системе жилищно-коммунального хозяйства. При необходимости информация о результатах общественного жилищного контроля направляется в органы прокуратуры и (или) органы государственной власти и органы местного самоуправления, в компетенцию которых входит осуществление государственного контроля (надзора) или муниципального контроля за деятельностью органов и (или) организаций, в отношении которых осуществляется общественный жилищный контроль.

Государственные (муниципальные) органы и организации, осуществляющие деятельность в жилищной сфере, обязаны рассматривать направленные им итоговые документы, подготовленные по результатам общественного жилищного контроля, и в установленный законодательством РФ срок направлять соответствующим субъектам общественного жилищного контроля обоснованные ответы.

### **1.17. Постановление Правительства РФ от 26.12.2016 №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме»**

Вступило в силу с 01.01.2017 г., за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

Данным Постановлением Правительства РФ внесены изменения в:

***Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306***, (далее – Правила) в части:

- переименования Правил в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

- возложения на органы государственной власти субъектов РФ полномочий по утверждению нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

- дополнения Правил порядком определения нормативов потребления коммунальных ресурсов. При определении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учитываются следующие конструктивные и технические параметры многоквартирного дома:

а) в отношении холодной и горячей воды - этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая), вид системы горячего водоснабжения, оснащенность в местах общего пользования водоразборными устройствами и санитарно-техническим оборудованием;

б) в отношении электроэнергии - количество и типы потребляющих электроэнергию оборудования и устройств, износ внутридомовых инженерных систем.

***Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правила изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению,***

**содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, в части:**

- дополнения перечня состава общего имущества в многоквартирном доме автоматизированными информационно-измерительными системами учета потребления коммунальных ресурсов и услуг, в том числе совокупностью измерительных комплексов (приборов учета, устройств сбора и передачи данных, программных продуктов для сбора, хранения и передачи данных учета), в случаях, если установлены за счет собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе в рамках исполнения обязанности по установке приборов учета в соответствии с требованиями Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

- дополнения перечня субъектов, которыми обеспечивается надлежащее содержание общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом (застройщик; лицо, принявшее от застройщика после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещение в этом доме по передаточному акту или иному документу о передаче).

**Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, в части:**

- уточнения понятия «нежилого помещения в многоквартирном доме», а также установления, что к нежилым помещениям приравниваются части многоквартирных домов, предназначенные для размещения транспортных средств (машино-места, подземные гаражи и автостоянки, предусмотренные проектной документацией);

- уточнения порядка предоставления коммунальных услуг в нежилые помещения, в частности, установлено, что предоставление коммунальных услуг в нежилые помещения должно осуществляться на основании договора ресурсоснабжения, заключаемого между собственником нежилого помещения и ресурсоснабжающей организацией;

- возложения на исполнителя (юридического лица, предоставляющего потребителю коммунальные услуги) следующих обязанностей:

1) по осуществлению проверки состояния индивидуальных, общих (квартирных) и комнатных приборов учета, а также распределителей в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения от потребителя заявления о необходимости проведения такой проверки в отношении его прибора учета;

2) по осуществлению определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из показаний коллективных (общедомовых)

приборов учета тепловой энергии, использования показаний коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды, горячей воды и электрической энергии при определении размера платы за коммунальную услугу.

- дополнения перечня прав исполнителя коммунальных услуг (установление при вводе прибора учета в эксплуатацию или при последующих плановых (внеплановых) проверках прибора учета на индивидуальные, общие (квартирные) и комнатные приборы учета электрической энергии, холодной воды и горячей воды, тепловой энергии контрольных пломб и индикаторов антимагнитных пломб, а также пломб и устройств, позволяющих фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета; установка и ввод в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета; уведомление потребителей о наличии задолженности по оплате коммунальных услуг или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней);

- дополнения перечня прав потребителя коммунальных услуг (требовать от исполнителя проведения проверок качества предоставляемых коммунальных услуг, проверки состояния индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и др.);

- дополнения Правил положениями, устанавливающими порядок расчета коммунальных услуг при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан;

- дополнения состава платежного документа размером повышающего коэффициента, а также размером превышения платы за соответствующую коммунальную услугу, рассчитанной с применением повышающего коэффициента над размером платы за такую коммунальную услугу, рассчитанную без учета повышающего коэффициента.

### **1.18. Постановление Правительства РФ от 28.12.2016 № 1510 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 797»**

Вступило в силу с 01.01.2017 г.

С 1 января 2017 года расширен перечень государственных услуг, предоставляемых в МФЦ.

В перечне государственных услуг, предоставление которых организуется по принципу «одного окна» в МФЦ федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов, к государственным услугам, предоставляемым ФСС РФ, отнесено, в том числе обеспечение инвалидов техническими средствами реабилитации и (или) услугами и отдельных категорий граждан из числа ветеранов протезами (кроме зубных протезов), протезно-ортопедическими изделиями, а также выплата компенсации за самостоятельно приобретенные инвалидами технические средства реабилитации (ветеранами протезы (кроме зубных протезов), протезно-ортопедические изделия) и (или) оплаченные услуги и ежегодная денежная компенсация расходов инвалидов на содержание и ветеринарное обслуживание собак-проводников (в части подачи заявления о

предоставлении инвалидам технических средств реабилитации и (или) услуг и отдельным категориям граждан из числа ветеранов протезов (кроме зубных протезов), протезно-ортопедических изделий, а также выплата компенсации за самостоятельно приобретенные инвалидами технические средства реабилитации (ветеранами протезы (кроме зубных протезов), протезно-ортопедические изделия) и (или) оплаченные услуги и ежегодной денежной компенсации расходов инвалидов на содержание и ветеринарное обслуживание собак-проводников).

**1.19. Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2016 № 2867-р «Об утверждении формы представления сведений об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых государственным гражданским служащим или муниципальным служащим, гражданином Российской Федерации, претендующим на замещение должности государственной гражданской службы Российской Федерации или муниципальной службы, размещались общедоступная информация, а также данные, позволяющие его идентифицировать»**

Вступило в силу с 28.12.2016 г.

В соответствии со статьей 20.2 Федерального закона «О государственной гражданской службе РФ» и статьей 15.1 Федерального закона «О муниципальной службе в РФ» данным Распоряжением утверждена форма представления сведений об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых государственным гражданским служащим или муниципальным служащим, гражданином РФ, претендующим на замещение должности государственной гражданской службы РФ или муниципальной службы, размещались общедоступная информация, а также данные, позволяющие его идентифицировать.

## ***2. Законодательство Самарской области***

**2.1. Закон Самарской области от 12.12.2016 № 135-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О муниципальной службе в Самарской области»**

Вступил в силу 12.12.2016 г.

Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 09.10.2007 № 96-ГД «О муниципальной службе в Самарской области» (далее – ЗСО № 96-ГД) в части:

1) Уточнения квалификационных требований. В частности, для категорий «руководители», «помощники (советники)», «специалисты» высшей и главной групп должностей муниципальной службы является наличие высшего образования не ниже уровня специалитета, магистратуры (до внесения изменение достаточно было иметь высшее образование).

Также нормы ЗСО № 96-ГД дополнены положением о том, что квалификационные требования к знаниям и умениям, необходимым для исполнения должностных обязанностей, устанавливаются в зависимости от области и вида профессиональной служебной деятельности муниципального служащего его должностной инструкцией. Должностной инструкцией муниципального служащего могут также предусматриваться квалификационные требования к специальности, направлению подготовки.

2) Дополнения норм ЗСО №96-ГД положениями, устанавливающими порядок представления сведений о размещении информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Согласно данным положениям сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы в Самарской области, муниципальный служащий в Самарской области размещали общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать, представителю нанимателя представляют:

- гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы в Самарской области, – при поступлении на службу за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу;

- муниципальный служащий в Самарской области – ежегодно за календарный год, предшествующий году представления указанной информации, за исключением случаев размещения общедоступной информации в рамках исполнения должностных обязанностей муниципального служащего.

Указанные сведения представляются гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в Самарской области, при поступлении на муниципальную службу, а муниципальными служащими в Самарской области – не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным. Данные сведения представляются по форме, установленной Правительством РФ.

По решению представителя нанимателя уполномоченные им муниципальные служащие осуществляют обработку общедоступной информации, размещенной претендентами на замещение должности муниципальной службы в Самарской области и муниципальными служащими в Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также проверку достоверности и полноты указанных сведений.

3) Установления нового механизма установления, выплаты, перерасчета пенсии за выслугу лет, приостановления, возобновления, прекращения и восстановления выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе Самара. В частности:

- изменена формулировка «ежемесячная доплата к страховой пенсии» на «пенсию за выслугу лет к страховой пенсии»;

- изменена продолжительность стажа для назначения пенсии за выслугу, которая определяется в соответствии с Федеральным законом «О государственном пенсионном обеспечении в РФ» (до внесения изменений стаж составлял не менее 15 лет муниципальной службы);

- дополнены основания увольнения для назначения пенсии за выслугу лет, к ним помимо установленных ЗСО №96-ГД относятся расторжение трудового договора (контракта) по инициативе муниципального служащего после достижения соответствующего пенсионного возраста, указанного в Федеральном законе «О страховых пенсиях» и расторжение трудового договора (контракта) по инициативе муниципального служащего при наличии стажа муниципальной службы не менее 25 лет до приобретения права на страховую пенсию по старости (инвалидности), если непосредственно перед увольнением лицо замещало должности муниципальной службы не менее 7 лет.

## **2.2. Закон Самарской области от 19.12.2016 № 139-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области»**

Вступил в силу с 01.01.2017 г.

Данный Закон Самарской области принят в целях приведения отдельных положений законодательных актов Самарской области в соответствие с Федеральным законом от 23.05.2016 №143-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части увеличения пенсионного возраста отдельным категориям граждан». Данным законом внесены изменения в *Закон Самарской области от 13.03.2001 № 19-ГД «О ежемесячной доплате к пенсии лицам, замещавшим государственные должности Самарской области, государственные должности государственной службы Самарской области и должности государственной гражданской службы Самарской области»* (далее – ЗСО):

1) Статьей 1 ЗСО предусматривалось, что лицам, замещавшим государственные должности Самарской области, государственные должности государственной службы Самарской области и должности государственной гражданской службы Самарской области, устанавливается ежемесячная доплата к страховой пенсии (далее - доплата).

В связи с внесенными изменениями в данную статью установлено, что лицам, замещавшим государственные должности Самарской области на постоянной основе, устанавливается ежемесячная доплата к страховой пенсии (далее – доплата) при соблюдении условий, предусмотренных данным Законом.

Лицам, замещавшим государственные должности государственной службы Самарской области и должности государственной гражданской службы Самарской области, устанавливается пенсия за выслугу лет при соблюдении условий, предусмотренных данным Законом.



2) Уточнены условия установления доплаты.

Так, доплата устанавливается лицам, замещавшим на 24 июля 1998 года и позднее государственные должности Самарской области на постоянной основе не менее одного года и получавшим денежное вознаграждение за счет средств областного бюджета, **с которыми расторгнут трудовой договор по инициативе данных лиц либо** освобожденным от должностей в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно), за исключением случаев прекращения полномочий, связанных с виновными действиями указанных лиц.

Доплата устанавливается лицам, замещавшим на 24 июля 1998 года и позднее государственные должности Самарской области на постоянной основе менее одного года и получавшим денежное вознаграждение за счет средств областного бюджета, **с которыми расторгнут трудовой договор по инициативе данных лиц либо** освобожденным от должностей в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно), за исключением случаев прекращения полномочий, связанных с виновными действиями указанных лиц, при наличии стажа государственной службы, **продолжительность которого для назначения пенсии за выслугу лет в соответствующем году определяется согласно приложению к Федеральному закону «О государственном пенсионном обеспечении в РФ»** (до внесения изменений в данную норму стаж государственной службы составлял не менее 15 лет).

3) Перечень оснований прекращения служебного контракта для назначения пенсии за выслугу лет дополнен следующими основаниями:

- расторжение служебного контракта по инициативе гражданского служащего после достижения соответствующего пенсионного возраста, указанного в части 1 статьи 8 Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях»;

- расторжение служебного контракта по инициативе гражданского служащего при наличии стажа государственной гражданской службы не менее 25 лет до приобретения права на страховую пенсию по старости (инвалидности), если непосредственно перед увольнением лицо замещало должности государственной гражданской службы не менее 7 лет.

Вместе с этим установлено, что пенсия за выслугу лет по указанным основаниям увольнения, назначается лицам, уволенным с государственной гражданской службы Самарской области позднее 1 января 2017 года.

4) Порядок определения денежного вознаграждения (денежного содержания) лиц, замещавших на 24 июля 1998 года и позднее государственные должности Самарской области на постоянной основе не менее одного года и получавших денежное вознаграждение за счет средств областного бюджета, с которыми расторгнут трудовой договор по инициативе данных лиц либо освобожденных от должностей в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно), за исключением случаев прекращения полномочий, связанных с виновными действиями указанных лиц, дополнен следующими нормами.

Месячное денежное вознаграждение указанным лицам определяется по последнему полному месяцу, предшествующему дню расторжения трудового договора, прекращения полномочий (в том числе досрочно) или достижения ими возраста, дающего право на страховую пенсию по старости. В случае, если последний месяц, предшествующий дню расторжения трудового договора, прекращения полномочий (в том числе досрочно) или достижения указанными лицами возраста, дающего право на страховую пенсию по старости, отработан не полностью, то для расчета месячного денежного вознаграждения данный месяц заменяется другим полным месяцем, непосредственно предшествующим избранному периоду.

Премии в составе месячного денежного вознаграждения учитываются в размере одной двенадцатой их суммы за 12 месяцев, предшествующих дню расторжения трудового договора, прекращения полномочий (в том числе досрочно) или достижения указанными лицами возраста, дающего право на страховую пенсию по старости.

Также, соответствующие изменения внесены в законы Самарской области «О ежемесячной доплате к пенсии лицам, имеющим особые заслуги перед Самарской областью», «О ежемесячной доплате к пенсии лицам, замещавшим должности в органах государственной власти и управления Самарской (Куйбышевской) области», «О ежемесячной доплате к пенсии инвалидам боевых действий и членам семей погибших (умерших) участников боевых действий, а также лиц, погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей)».

### **2.3. Закон Самарской области от 26.12.2016 № 143-ГД «О мерах социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, предоставляемых отдельным категориям граждан, проживающих в Самарской области»**

Вступил в силу с 26.12.2016 г.

Данный Закон Самарской области принят взамен ранее утратившего силу закона Самарской области от 10.07.2008 № 71-ГД «О мерах социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, предоставляемых отдельным категориям граждан, проживающих в Самарской области, и о внесении изменений в отдельные законы Самарской области» (далее – ЗСО №71-ГД).

Необходимо отметить следующие отличия ранее действовавшего ЗСО №71-ГД от нового Закона Самарской области:

- новый Закон Самарской области предусматривает меры социальной поддержки отдельным категориям граждан в форме компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, ЗСО № 71-ГД предусматривались ежемесячные денежные выплаты;

- категория лиц, имеющих право на компенсацию расходов, дополнена лицами в возрасте до 18 лет, зараженными вирусом иммунодефицита человека;

- в соответствии с новым Законом Самарской области также будет предоставляться компенсация в размере 50% взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

- в новом Законе Самарской области установлено, что порядок предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения, коммунальных услуг, взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, определяется Правительством Самарской области.

Компенсация предоставляется гражданам в размере, установленном законодательством для соответствующей категории граждан, исходя из фактических расходов граждан на оплату жилого помещения, коммунальных услуг, взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

В ЗСО № 71-ГД такой порядок предусматривался в законе.

**2.4. Приказ Министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области от 13.12.2016 № 593 «О внесении изменений в приказ министерства здравоохранения и социального развития Самарской области от 31.01.2008 № 35 «Об утверждении порядка предоставления ежемесячной денежной выплаты на оплату проезда на городском и внутрирайонном общественном транспорте (кроме такси) для пенсионеров Самарской области, не отнесенных к категории лиц, имеющих право на получение иной ежемесячной денежной выплаты»**

Вступил в силу с 01.01.2017 г.

Приказом министерства здравоохранения и социального развития Самарской области от 31.01.2008 № 35 утвержден Порядок предоставления ежемесячной денежной выплаты на оплату проезда на городском и внутрирайонном общественном транспорте (кроме такси) для пенсионеров Самарской области, не отнесенных к категории лиц, имеющих право на получение иной ежемесячной денежной выплаты (далее – Порядок), согласно которому получателям пенсии ежемесячно производится денежная выплата на оплату проезда на городском и внутрирайонном общественном транспорте.

В связи с внесенными изменениями в данный Порядок с 1 января 2017 года предоставление ежемесячной денежной выплаты осуществляется только неработающим лицам, получающим пенсию, назначенную Отделением Пенсионного фонда РФ по Самарской области.

Лицам, осуществляющим трудовую деятельность, предоставление ежемесячной денежной выплаты прекращается также на основании сведений, представляемых Пенсионным фондом.