

ОБЗОР № 10
федерального и областного законодательства
за октябрь 2022 года

1. Федеральное законодательство

1.1. Федеральный конституционный закон от 04.10.2022 №5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики»

Вступил в силу с 05.10.2022

Согласно данному Федеральному конституционному закону основаниями принятия в РФ Донецкой Народной Республики являются:

1) Декларация о суверенитете Донецкой Народной Республики от 07.04.2014, Акт о провозглашении государственной самостоятельности Донецкой Народной Республики от 07.04.2014 и результаты референдума, состоявшегося в Донецкой Народной Республике 11.05.2014;

2) результаты референдума, который состоялся в Донецкой Народной Республике 27.09.2022, на котором поддержан вопрос о вхождении Донецкой Народной Республики в состав РФ на правах субъекта РФ;

3) предложение Донецкой Народной Республики о ее принятии в РФ;

4) Договор между РФ и Донецкой Народной Республикой о принятии в РФ Донецкой Народной Республики и образовании в составе РФ нового субъекта;

5) данный Федеральный конституционный закон.

Нормами Федерального конституционного закона установлено, что со дня принятия в РФ Донецкой Народной Республики в составе РФ образуется новый субъект - Донецкая Народная Республика.

Пределы территории Донецкой Народной Республики определяются границами территории Донецкой Народной Республики, установленными Конституцией Донецкой Народной Республики на день ее образования и на день принятия в РФ Донецкой Народной Республики и образования в составе РФ нового субъекта.

Со дня принятия в РФ Донецкой Народной Республики и образования в составе РФ нового субъекта граждане Донецкой Народной Республики, граждане Украины и лица без гражданства, постоянно проживавшие на этот день на территории Донецкой Народной Республики или ранее постоянно проживавшие на указанной территории и выехавшие из Донецкой Народной Республики в РФ, в том числе через территории третьих государств, а также их несовершеннолетние дети приобретают гражданство РФ в результате признания их гражданами РФ при условии принесения Присяги гражданина РФ.

Также Федеральным конституционным законом регулируются вопросы замещения государственных и муниципальных должностей; вопросы воинской обязанности и военной службы; порядок формирования органов государственной

власти Донецкой Народной Республики; вопросы создания органов прокуратуры на территории Донецкой Народной Республики, судов РФ на территории Донецкой Народной Республики; вопросы местного самоуправления и другие вопросы.

При этом установлено, что выборы в законодательный (представительный) орган Донецкой Народной Республики проводятся во второе воскресенье сентября 2023 года. До избрания в соответствии с законодательством РФ законодательного (представительного) органа Донецкой Народной Республики его полномочия осуществляет Народный Совет Донецкой Народной Республики - Парламент Донецкой Народной Республики.

Представительные органы вновь образованных муниципальных образований избираются во второе воскресенье сентября 2023 года.

Главы вновь образованных муниципальных образований избираются представительными органами таких муниципальных образований из числа кандидатов, представленных Главой Донецкой Народной Республики, и возглавляют местную администрацию.

Согласно переходным положениям Федерального конституционного закона со дня принятия в РФ Донецкой Народной Республики и образования в составе РФ нового субъекта и до 1 января 2026 года действует переходный период, в течение которого урегулируются вопросы интеграции нового субъекта РФ в экономическую, финансовую, кредитную и правовую системы РФ, в систему органов государственной власти РФ.

Следует отметить, что также приняты Федеральные законы от 04.10.2022 №6-ФКЗ «О принятии в РФ Луганской Народной Республики и образовании в составе РФ нового субъекта - Луганской Народной Республики», №7-ФКЗ «О принятии в РФ Запорожской области и образовании в составе РФ нового субъекта - Запорожской области», №8-ФКЗ «О принятии в РФ Херсонской области и образовании в составе РФ нового субъекта - Херсонской области».

1.2. Федеральный закон от 07.10.2022 №376-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»

Вступил в силу с 07.10.2022

Данным Федеральным законом внесены следующие изменения в Трудовой кодекс РФ.

1. Перечень случаев расторжения трудового договора по инициативе работодателя дополнен случаем невыхода работника на работу по истечении трех месяцев после окончания прохождения им военной службы по мобилизации или военной службы по контракту, заключенному в соответствии с п.7 ст.38 Федерального закона от 28.03.1998 №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо после окончания действия заключенного работником контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ.

2. Установлен запрет на увольнение работника по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон, в случае его призыва на военную службу по мобилизации.

3. Родителю, имеющему ребенка в возрасте до восемнадцати лет, в случае, если другой родитель призван на военную службу по мобилизации или проходит военную службу по контракту, заключенному в соответствии с п.7 ст.38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе», либо заключил контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, предоставлено преимущественное право на оставление на работе при сокращении численности или штата работников.

4. Трудовой кодекс РФ дополнен новой статьей, устанавливающей особенности обеспечения трудовых прав работников, призванных на военную службу по мобилизации или поступивших на военную службу по контракту либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ.

Предусматривается, что в случае призыва работника на военную службу по мобилизации или заключения им контракта в соответствии с п.7 ст.38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе» либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, действие трудового договора, заключенного между работником и работодателем, приостанавливается на период прохождения работником военной службы или оказания им добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ.

Работодатель на основании заявления работника издает приказ о приостановлении действия трудового договора. К заявлению работника прилагается копия повестки о призыве на военную службу по мобилизации или уведомление федерального органа исполнительной власти о заключении с работником контракта о прохождении военной службы либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ. Указанное уведомление предоставляется федеральным органом исполнительной власти, с которым работник заключил соответствующий контракт.

В период приостановления действия трудового договора за работником сохраняется место работы (должность). В этот период работодатель вправе заключить с другим работником срочный трудовой договор на время исполнения обязанностей отсутствующего работника по указанному месту работы (должности).

Работодатель не позднее дня приостановления действия трудового договора обязан выплатить работнику заработную плату и причитающиеся ему выплаты в полном объеме за период работы, предшествующий приостановлению действия трудового договора.

На период приостановления действия трудового договора в отношении работника сохраняются социально-трудовые гарантии, право на предоставление которых он получил до начала указанного периода (дополнительное страхование

работника, негосударственное пенсионное обеспечение работника, улучшение социально-бытовых условий работника и членов его семьи).

Период приостановления действия трудового договора в соответствии с настоящей статьей засчитывается в трудовой стаж работника, а также в стаж работы по специальности (за исключением случаев досрочного назначения страховой пенсии по старости).

Действие трудового договора возобновляется в день выхода работника на работу. Работник обязан предупредить работодателя о своем выходе на работу не позднее чем за три рабочих дня.

Работник в течение шести месяцев после возобновления действия трудового договора имеет право на предоставление ему ежегодного оплачиваемого отпуска в удобное для него время независимо от стажа работы у работодателя.

Расторжение по инициативе работодателя трудового договора с работником в период приостановления действия трудового договора не допускается, за исключением случаев ликвидации организации либо прекращения деятельности индивидуальным предпринимателем, а также истечения в указанный период срока действия трудового договора, если он был заключен на определенный срок.

1.3. Федеральный закон от 07.10.2022 №377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в вооруженные силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступил в силу с 07.10.2022

Для целей данного Федерального закона под заемщиком понимаются:

1) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), призванное на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ и заключившее с кредитором, до дня мобилизации кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой (далее - кредитный договор);

2) лицо, проходящее военную службу в Вооруженных Силах РФ по контракту, или лицо, находящееся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии РФ, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31.05.1996 №61-ФЗ «Об обороне», при условии его участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, заключившие с кредитором до дня участия лица в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики (далее - специальная военная операция) кредитный договор;

3) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), заключившее контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, и заключившее с кредитором до дня подписания контракта кредитный договор;

4) члены семьи вышеуказанных лиц, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27.05.1998 №76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее - члены семьи военнослужащего), заключившие кредитный договор в период до возникновения у военнослужащего, членом семьи которого они являются, вышеуказанных обстоятельств.

Заемщик вправе в любой момент в течение времени действия кредитного договора, но не позднее 31 декабря 2023 года обратиться к кредитору с требованием об изменении условий кредитного договора, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на льготный период, рассчитанный как:

1) срок мобилизации или срок, на который был заключен контракт (для военнослужащих, и членов их семей), увеличенные на 30 дней;

2) срок участия в специальной военной операции (для военнослужащих и членов их семей), увеличенный на 30 дней.

Установленный льготный период продлевается на период нахождения заемщика в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении от увечий (ранений, травм, контузий) или заболеваний, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции.

Заемщик вправе определить дату начала льготного периода, которая не может быть установлена ранее 21 сентября 2022 года. В случае, если заемщик в своем требовании не определил дату начала льготного периода, датой начала льготного периода считается дата направления требования заемщика кредитору.

В случае гибели (смерти) военнослужащего, если он погиб (умер) при выполнении задач в период проведения специальной военной операции либо позднее указанного периода, но вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции, а также в случае признания военнослужащего инвалидом I группы в порядке, установленном законодательством РФ, обязательства военнослужащего по кредитному договору прекращаются. В случае наступления указанных обстоятельств, обязательства членов семьи военнослужащего в отношении заключенных ими кредитных договоров прекращаются.

1.4. Федеральный закон от 07.10.2022 №378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступил в силу с 07.10.2022, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки

Нормы Жилищного кодекса РФ дополнены нормой, согласно которой установлено, что в случае, если законом субъекта РФ предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, орган государственной власти субъекта РФ или уполномоченное им учреждение

самостоятельно запрашивает в порядке, установленном законодательством субъекта РФ, документы и информацию, получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении такой компенсации, и не вправе требовать представление указанных документов и информации от граждан.

Также, внесены изменения в Федеральный закон от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» в части освобождения граждан РФ, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта, от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

1.5. Федеральный закон от 07.10.2022 №379-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступил в силу с 07.10.2022

Данным Федеральным законом внесены изменения в Федеральный закон от 27.07.2004 №79-ФЗ «О государственной гражданской службе РФ» в части предоставления гарантий в связи с призывом гражданских служащих на военную службу по мобилизации или заключением ими контракта о прохождении военной службы либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ.

Установлено, что гражданским служащим, призванным на военную службу по мобилизации или заключившим контракт о прохождении военной службы либо контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, гарантируется сохранение замещаемой должности гражданской службы на период прохождения военной службы либо оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ. При этом прохождение гражданской службы приостанавливается, денежное содержание не начисляется и не выплачивается.

В период прохождения военной службы либо оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, расторжение служебного контракта по инициативе представителя нанимателя не допускается, за исключением расторжения служебного контракта в связи с упразднением государственного органа.

Гражданскому служащему, завершившему прохождение военной службы либо оказание добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, в течение шести месяцев после возобновления прохождения гражданской службы по его заявлению предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск в любое удобное для него время.

Период прохождения военной службы либо оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, включается в стаж гражданской службы.

1.6. Федеральный закон от 07.10.2022 №385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступит в силу с 01.03.2023

Изменения, внесенные в Земельный кодекс РФ, направлены на уточнение порядка проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Установлено, что срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать три рабочих дня с даты окончания срока приема документов.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка, не соответствующих условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

Также, предусмотрено, что электронный аукцион проводится на электронной площадке ее оператором из числа операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Извещение о проведении электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и подлежит размещению организатором аукциона на официальном сайте.

Допускается взимание оператором электронной площадки платы за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи или аренды земельного участка.

Согласно переходным положениям Федерального закона аукционы по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора аренды такого участка, решения о проведении которых приняты до дня вступления в силу

данного Федерального закона, проводятся в порядке, предусмотренном Земельным кодексом РФ в редакции, действовавшей до дня вступления в силу данного Федерального закона.

Органами государственной власти субъектов РФ могут быть определены муниципальные образования, на территориях которых расположены находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, в отношении которых до 1 января 2026 года аукционы по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договоров аренды таких участков в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ в электронной форме не проводятся по причине технической невозможности участия в них граждан и (или) крестьянских (фермерских) хозяйств в связи с ограничением либо отсутствием доступа к подключению к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на территориях данных муниципальных образований.

1.7. Федеральный закон от 07.10.2022 №392-ФЗ «О внесении изменений в статьи 5 и 11 Федерального закона «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступит в силу с 01.03.2023

Данным Федеральным законом внесены изменения в Федеральный закон от 27.12.2018 №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» в части наделения Правительства РФ полномочием по установлению требований к содержанию животных в местах, используемых для торговли животными.

1.8. Федеральный закон от 07.10.2022 №394-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)»

Вступит в силу с 01.01.2023

Данным Федеральным законом внесены изменения в Федеральный закон от 11.08.1995 №135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)» (далее – Федеральный закон) в части:

1) дополнения перечня целей, ради которых осуществляется благотворительная и добровольческая (волонтерская) деятельность:

- содействие в оказании медицинской помощи в организациях, оказывающих медицинскую помощь;

- содействие органам внутренних дел (полиции) и иным правоохранительным органам в охране общественного порядка в соответствии с законодательством РФ;

2) уточнения прав добровольца (волонтера). Предусмотрено, что доброволец (волонтер) имеет право получать в случаях и порядке, которые предусмотрены законодательством РФ, законодательством субъектов РФ,

муниципальными нормативными правовыми актами или договором, заключенным с организатором добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организацией, поддержку в форме:

- страхования жизни или здоровья добровольца (волонтера);
- возмещения понесенных добровольцем (волонтером) расходов на страхование своих жизни или здоровья;
- возмещения вреда жизни или здоровью добровольца (волонтера), причиненного при осуществлении им добровольческой (волонтерской) деятельности;

Кроме этого, установлено, что в целях возмещения вреда жизни или здоровью добровольца (волонтера) выплачивается компенсация за счет средств федерального бюджета, если вред жизни или здоровью добровольца (волонтера) причинен при осуществлении им следующих видов добровольческой (волонтерской) деятельности:

- участие в ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий, профилактике и тушении пожаров, проведении аварийно-спасательных работ, а также оказание помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, промышленных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, жертвам репрессий, беженцам и вынужденным переселенцам;

- содействие в оказании гражданам, страдающим заболеваниями, представляющими опасность для окружающих, медицинской помощи в организациях, оказывающих медицинскую помощь;

- участие в поиске лиц, пропавших без вести, в том числе оказание помощи органам внутренних дел (полиции) и иным правоохранительным органам в мероприятиях по поиску лиц, пропавших без вести.

Размер, порядок и условия назначения и выплаты компенсации устанавливаются Правительством РФ.

1.9. Федеральный закон от 07.10.2022 №396-ФЗ «О внесении изменений в статьи 3 и 13 Федерального закона «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступил в силу с 18.10.2022

Федеральным законом внесены изменения в Федеральный закон от 27.12.2018 №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» в части введения понятия «собака-поводырь». Установлено, что собака-проводник – собака с комплектом снаряжения, которая сопровождает инвалида по зрению и на которую выдан документ, подтверждающий ее специальное обучение (паспорт установленного образца на собаку-проводника).

Кроме того, пунктом 5 статьи 13 Федерального закона от 27.12.2018 №498-ФЗ предусмотрены требования к выгулу домашних животных. Федеральным

законом предусмотрено данные требования не распространять на владельцев собак-проводников, сопровождающих инвалидов по зрению.

1.10. Федеральный закон от 20.10.2022 №402-ФЗ «О нематериальном этнокультурном достоянии Российской Федерации»

Вступил в силу с 20.10.2022, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки

Целью данного Федерального закона является создание правовых и организационных основ для обеспечения культурной самобытности всех народов и этнических общностей РФ и сохранения этнокультурного и языкового многообразия. Федеральный закон направлен на реализацию конституционного права каждого на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, на доступ к культурным ценностям и конституционной обязанности каждого заботиться о сохранении исторического и культурного наследия.

Под нематериальным этнокультурным достоянием РФ понимается нематериальное культурное наследие народов РФ как совокупность присущих этническим общностям РФ духовно-нравственных и культурных ценностей, передаваемых из поколения в поколение, формирующих у них чувство осознания идентичности и охватывающих образ жизни, традиции и формы их выражения, а также воссоздание и современные тенденции развития данного образа жизни, традиций и форм их выражения.

К объектам нематериального этнокультурного достояния относятся:

- 1) устное творчество, устные традиции и формы их выражения на русском языке, языках и диалектах народов РФ;
- 2) формы традиционного исполнительского искусства (словесного, вокального, инструментального, хореографического);
- 3) традиции, выраженные в обрядах, празднествах, обычаях, игрищах и других формах народной культуры;
- 4) знания, выраженные в объективной форме, технологии, навыки и формы их представления, связанные с укладами жизни и традиционными ремеслами, реализующиеся в исторически сложившихся сюжетах и образах и стилистике их воплощения, существующих на определенной территории;
- 5) иные объекты нематериального этнокультурного достояния.

Объекты нематериального этнокультурного достояния подразделяются на следующие категории:

- 1) объекты нематериального этнокультурного достояния федерального значения, представляющие особую историческую, культурную и научную ценность для истории и культуры РФ;
- 2) объекты нематериального этнокультурного достояния регионального значения, представляющие историческую, культурную и научную ценность для истории и культуры субъектов РФ;
- 3) объекты нематериального этнокультурного достояния местного (муниципального) значения, представляющие историческую, культурную и научную ценность для истории и культуры муниципальных образований.

Федеральным законом определены полномочия федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъекта РФ, а также права органов местного самоуправления в области нематериального этнокультурного достояния, к которым относятся:

- принятие муниципальных нормативных правовых актов, а также муниципальных программ в области нематериального этнокультурного достояния на территории соответствующего муниципального образования;

- участие в реализации региональных проектов в области нематериального этнокультурного достояния на территории соответствующего муниципального образования;

- создание финансовых и организационных условий для обеспечения выявления, изучения, использования, актуализации, сохранения и популяризации объектов нематериального этнокультурного достояния и свободного доступа к ним на территории соответствующего муниципального образования;

- осуществление местного (муниципального) сотрудничества в области выявления, изучения, использования, актуализации, сохранения и популяризации объектов нематериального этнокультурного достояния.

1.11. Федеральный закон от 20.10.2022 №404-ФЗ «О внесении изменения в Федеральный закон «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации»

Вступил в силу с 20.10.2022

В соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 №76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее - Федеральный закон №76-ФЗ) военнослужащие не вправе заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, в том числе участвовать в управлении коммерческими организациями, за исключением случаев, когда непосредственное участие в управлении указанными организациями входит в должностные обязанности военнослужащего.

При этом, с учетом положений Указа Президента РФ от 21.09.2022 №647 «Об объявлении частичной мобилизации в РФ» граждане РФ, призванные на военную службу по мобилизации, имеют статус военнослужащих, проходящих военную службу в Вооруженных Силах РФ по контракту.

Таким образом, граждане, призванные на военную службу по мобилизации, зарегистрированные ранее в качестве индивидуального предпринимателя, а также являющиеся учредителями (участниками) юридических лиц либо лицами, имеющими право без доверенности действовать от имени юридического лица, в целях соблюдения положений Федерального закона №76-ФЗ должны прекратить предпринимательскую деятельность или прекратить участие в юридическом лице.

В целях обеспечения стабильной работы хозяйствующих субъектов Федеральным законом «О внесении изменения в Федеральный закон «О мобилизационной подготовке и мобилизации в РФ» установлено, что таким гражданам предоставляется пять рабочих дней для решения организационных вопросов, связанных с дальнейшим осуществлением предпринимательской

деятельности, в том числе через доверенных лиц, а также, на них не распространяются ограничения и запреты, установленные Федеральным законом от 27.05.1998 №76-ФЗ «О статусе военнослужащих», касающиеся занятия предпринимательской деятельностью.

1.12. Федеральный закон от 20.10.2022 №406-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Вступил в силу с 20.10.2022

Данным Федеральным законом внесены изменения в ряд законодательных актов РФ («Об ипотеке (залоге недвижимости)», «Об ипотечных ценных бумагах», «О кредитных историях», «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке РФ (Банке России)» и отдельные законодательные акты РФ в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа», «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»), касающиеся предоставления права субъектам малого и среднего предпринимательства на обращение к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода на условиях, аналогичных условиям кредитных каникул для мобилизованных физических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Установлено, что в течение льготного периода заемщик вправе не вносить платежи по договору. При этом право на кредитные каникулы может быть реализовано заемщиком в любой момент времени действия кредитного договора (договора займа), но не позднее 31 декабря 2023 года.

Срок кредитных каникул составит весь срок военной службы единственного участника общества, увеличенный на 90 дней. Указанный срок может быть продлен на время нахождения мобилизованного в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении, а в случае признания участника общества безвестно отсутствующим - также на период до отмены решения суда о признании участника общества безвестно отсутствующим либо до объявления его судом умершим.

Кроме этого, мобилизованным физическим лицам-банкротам, в отношении которых введена процедура реализации имущества, предоставлено право самостоятельно открывать банковские счета и распоряжаться поступающими на них выплатами для военнослужащих.

Также уточнен порядок предоставления кредитных каникул всем участникам специальной военной операции. В частности, Правительство РФ наделено правом ограничивать максимальный размер кредита (займа), подлежащего списанию, если военнослужащий - индивидуальный предприниматель погиб или получил инвалидность I группы.

1.13. Федеральный закон от 20.10.2022 №407-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Вступил в силу с 31.10.2022

Статьей 12 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» определяется, что для сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия разрабатываются федеральные и региональные программы охраны объектов культурного наследия.

Однако механизм определения приоритетности отнесения к таким программам объектов культурного наследия законодательно не был определен.

В связи с этим, согласно внесенным изменениям в статью 12 указанного Федерального закона установлено, что сохранение, использование, популяризация и государственная охрана объектов культурного наследия осуществляются в том числе в рамках соответствующих государственных программ РФ, государственных программ субъектов РФ, муниципальных программ, предусмотренных бюджетным законодательством.

Включению в указанные программы в приоритетном порядке подлежат объекты культурного наследия, которые соответствуют одному или нескольким из следующих критериев:

1) объект культурного наследия относится к особо ценным объектам культурного наследия народов РФ;

2) объект культурного наследия входит в состав объекта, включенного в Список всемирного наследия;

3) объект культурного наследия расположен в границах территории историко-культурного заповедника, достопримечательного религиозно-исторического места;

4) объект культурного наследия относится к памятникам деревянного зодчества;

5) объект культурного наследия играет существенную роль в формировании силуэта застройки населенного пункта или в формировании застройки красной линии улицы либо является градостроительным акцентом, градоформирующим объектом;

6) объект культурного наследия является ансамблем, представляющим самостоятельную историко-культурную ценность, либо входит в состав такого ансамбля;

7) объект культурного наследия относится к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном или аварийном состоянии;

8) объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, увековечивает память о событиях и об участниках Великой Отечественной войны.

Кроме того, установлено, что объект культурного наследия может быть включен в государственную программу РФ в соответствии с поручением Президента РФ или Правительства РФ.

При разработке государственных программ РФ Правительство РФ может устанавливать дополнительные критерии для включения объектов культурного наследия в такие программы в приоритетном порядке, не исключая при этом уже установленные критерии.

При разработке государственных программ субъектов РФ, муниципальных программ высшие исполнительные органы субъектов РФ, должностные лица местного самоуправления могут устанавливать дополнительные критерии для включения объектов культурного наследия в такие программы в приоритетном порядке, не исключая при этом также установленные критерии.

1.14. Указ Президента РФ от 05.10.2022 №710 «Об опубликовании текста Конституции Российской Федерации с изменениями»

Вступил в силу с 05.10.2022

Президент РФ постановил опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) текст Конституции РФ с изменениями, внесенными на основании федеральных конституционных законов от 04.10.2022 №5-ФКЗ «О принятии в РФ Донецкой Народной Республики и образовании в составе РФ нового субъекта - Донецкой Народной Республики», №6-ФКЗ «О принятии в РФ Луганской Народной Республики и образовании в составе РФ нового субъекта - Луганской Народной Республики», №7-ФКЗ «О принятии в РФ Запорожской области и образовании в составе РФ нового субъекта - Запорожской области», №8-ФКЗ «О принятии в РФ Херсонской области и образовании в составе РФ нового субъекта - Херсонской области».

1.15. Указ Президента РФ от 05.10.2022 №712 «О внесении изменения в Указ Президента Российской Федерации от 24 сентября 2022 г. № 664 «О предоставлении отсрочки от призыва на военную службу по мобилизации»

Вступил в силу с 05.10.2022

Указом Президента РФ от 24.09.2022 №664 «О предоставлении отсрочки от призыва на военную службу по мобилизации» установлено, что отсрочка от призыва на военную службу по мобилизации предоставляется студентам, обучающимся по очной и очно-заочной формам обучения по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального и высшего образования в государственных образовательных организациях, в научных организациях и получающим образование соответствующего уровня впервые.

Внесенными изменениями в данный Указ Президента РФ уточнен перечень лиц, которым предоставляется отсрочка от призыва на военную службу по мобилизации, к ним относятся граждане, получающие образование

соответствующего уровня впервые, обучающиеся по очной и очно-заочной формам обучения:

а) в образовательных и научных организациях по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального и высшего образования (в том числе программам ординатуры и программам ассистентуры-стажировки);

б) в образовательных и научных организациях по программам подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре;

в) в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования (в том числе программам подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре, программам ординатуры и программам ассистентуры-стажировки), расположенных на территориях инновационных научно-технологических центров;

г) в духовных образовательных организациях по образовательным программам, направленным на подготовку служителей и религиозного персонала религиозных организаций, образовательным программам среднего профессионального и высшего образования.

1.16. Указ Президента РФ от 17.10.2022 №752 «Об особенностях командирования лиц, замещающих государственные должности Российской Федерации, федеральных государственных гражданских служащих, работников федеральных государственных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области»

Вступил в силу с 17.10.2022

В целях повышения уровня социальной защищенности лиц, замещающих государственные должности РФ, федеральных государственных гражданских служащих, работников федеральных государственных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, данным Указом Президента РФ установлено, что лицам, замещающим государственные должности РФ, федеральным государственным гражданским служащим, работникам федеральных государственных органов, замещающим должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, в период их нахождения в служебных командировках на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области:

а) денежное вознаграждение (денежное содержание) выплачивается в двойном размере;

б) дополнительные расходы, связанные с проживанием вне постоянного места жительства (суточные), возмещаются в размере 8480 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке;

в) федеральные государственные органы могут выплачивать безотчетные суммы в целях возмещения дополнительных расходов, связанных с такими командировками.

Органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления рекомендовано в кратчайшие сроки внести в нормативные правовые акты, определяющие порядок и условия командирования лиц, замещающих государственные должности субъектов РФ, государственных гражданских служащих субъектов РФ, лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих, работников государственных органов субъектов РФ, органов местного самоуправления, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной службы субъектов РФ, должностями муниципальной службы, работников организаций и учреждений, подведомственных указанным органам, изменения, направленные на установление для таких лиц, служащих, работников условий командирования, аналогичных условиям, предусмотренным данным Указом.

Постановлением Председателя Думы городского округа Самара от 28.10.2022 №3 соответствующие изменения внесены в Положение «О порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, в Думе городского округа Самара», утвержденное Постановлением Председателя Думы городского округа Самара от 27.06.2014 №01/4.

1.17. Указ Президента РФ от 19.10.2022 №756 «О введении военного положения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей»

Вступил в силу с 19.10.2022

Согласно данному Указу Президента РФ 20 октября 2022 г. с нуля часов на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей введено военное положение.

Установлено, что при необходимости в РФ в период действия военного положения могут применяться иные меры, предусмотренные Федеральным конституционным законом от 30.01.2002 №1-ФКЗ «О военном положении».

1.18. Указ Президента РФ от 19.10.2022 №757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. №756»

Вступил в силу с 19.10.2022

В соответствии с данным Указом Президента РФ на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей введен режим (максимальный уровень реагирования), в рамках которого высшие должностные лица (органы исполнительной власти) указанных субъектов РФ осуществляют полномочия, предусмотренные Федеральным конституционным законом от 30.01.2002 №1-ФКЗ «О военном положении», полномочия по проведению мобилизационных мероприятий в сфере

экономики, в органах исполнительной власти этих субъектов РФ и органах местного самоуправления, мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также полномочия по реализации мер для удовлетворения потребностей Вооруженных Сил РФ, других войск, воинских формирований, органов и нужд населения.

На вышеуказанных территориях субъектов РФ ведется территориальная оборона и создаются межведомственные координирующие органы (штабы территориальной обороны).

На территориях Республики Крым, Краснодарского края, Белгородской, Брянской, Воронежской, Курской, Ростовской областей и г. Севастополя введен режим (средний уровень реагирования).

На территориях субъектов РФ, входящих в состав Центрального федерального округа и Южного федерального округа, введен режим (уровень повышенной готовности).

На территориях иных субъектов РФ введен режим (уровень базовой готовности), в рамках которого высшие должностные лица (органы исполнительной власти) указанных субъектов РФ осуществляют полномочия по принятию решений о проведении мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также полномочия по реализации мер для удовлетворения потребностей Вооруженных Сил РФ, других войск, воинских формирований, органов и нужд населения. Высшие должностные лица (органы исполнительной власти) указанных субъектов РФ реализуют также следующие меры:

а) усиление охраны общественного порядка и обеспечения общественной безопасности, охраны военных, важных государственных и специальных объектов, объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, функционирование транспорта, коммуникаций и связи, объектов энергетики, а также объектов, представляющих повышенную опасность для жизни и здоровья людей и для окружающей природной среды;

б) введение особого режима работы объектов, обеспечивающих функционирование транспорта, коммуникаций и связи, объектов энергетики, а также объектов, представляющих повышенную опасность для жизни и здоровья людей и для окружающей природной среды.

Установлено, что перечень реализуемых мер, сроки, особенности и порядок их реализации определяются решениями высшего должностного лица субъекта РФ самостоятельно с учетом текущей ситуации и возникающих рисков на территории этого субъекта РФ.

Высшим должностным лицам субъектов РФ необходимо создать для реализации мер, предусмотренных данным Указом, оперативные штабы субъектов РФ. Руководителем оперативного штаба субъекта РФ является высшее должностное лицо субъекта РФ. В состав оперативного штаба субъекта РФ включаются представители Министерства обороны РФ, руководители соответствующих территориальных органов Министерства внутренних дел РФ, Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и

ликвидации последствий стихийных бедствий, Федеральной службы безопасности РФ, Федеральной службы войск национальной гвардии РФ, а также представители органов публичной власти соответствующего субъекта РФ и организаций.

Решения высшего должностного лица субъекта РФ (оперативного штаба), принятые в рамках его компетенции в соответствии с данным Указом, являются обязательными для исполнения органами исполнительной власти соответствующего субъекта РФ, органами местного самоуправления, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, осуществляющими деятельность на территории соответствующего субъекта РФ, иными органами, в том числе коллегиальными, организациями, осуществляющими деятельность на территории соответствующего субъекта РФ, гражданами, зарегистрированными по месту жительства (месту пребывания) и (или) находящимися на территории соответствующего субъекта РФ.

1.19. Постановление Правительства РФ от 06.10.2022 №1769 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Вступит в силу с 01.03.2023

В Правила дорожного движения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 №1090, внесены изменения, направленные на закрепление порядка езды на электросамокатах, гироскутерах, моноколесах и других аналогичных устройствах.

Установлено, в частности, что на средствах индивидуальной мобильности допускается перемещаться со скоростью не более 25 км/ч. При этом масса такого электротранспорта, на котором разрешается передвигаться по тротуарам, вело- и пешеходным дорожкам, не должна превышать 35 кг.

Движение электросамокатов и других средств индивидуальной мобильности будет регулироваться специальными дорожными знаками, разрешающими, ограничивающими или запрещающими перемещение на таких видах транспорта в тех или иных зонах.

При совместном передвижении пешеходы получают приоритет. При движении по велосипедным дорожкам, а также при пересечении таких дорожек пешеходы должны уступать дорогу велосипедистам и лицам, использующим для передвижения средства индивидуальной мобильности.

На электросамокатах любой массы разрешается ездить по правому краю проезжей части дорог. Но делать это можно людям старше 14 лет и там, где максимальная скорость движения ограничена 60 км/ч, а также разрешено движение велосипедистов. Средство индивидуальной мобильности должно быть оборудовано тормозной системой, звуковым сигналом, световозвращателями сзади и по бокам, а также фарой (фонарем) белого цвета спереди.

Данные правила не распространяются на обычные самокаты и роликовые коньки.

1.20. Постановление Правительства РФ от 17.10.2022 №1842 «О внесении изменений в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на получение образования ребенком (детьми) и осуществление иных связанных с получением образования ребенком (детьми) расходов»

Вступило в силу с 27.10.2022

Согласно внесенным изменениям в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на получение образования ребенком (детьми) и осуществление иных связанных с получением образования ребенком (детьми) расходов, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 24.12.2007 №92, средства материнского (семейного) капитала также могут быть направлены на оплату содержания ребенка (детей) и (или) присмотра и ухода за ребенком (детьми) у индивидуального предпринимателя, реализующего образовательные программы дошкольного образования и (или) образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, на основании лицензии на осуществление образовательной деятельности.

Также установлено, что в случае прекращения получения ребенком (детьми) образовательных услуг у индивидуального предпринимателя до истечения срока действия договора об оказании платных образовательных услуг в связи со смертью ребенка (детей) (объявлением его умершим (признанием безвестно отсутствующим) лицо, получившее сертификат, представляет в территориальный орган Пенсионного фонда РФ заявление об отказе в направлении средств (с указанием причины отказа), к которому прилагает свидетельство о смерти ребенка (детей) (решение суда об объявлении его умершим (признании безвестно отсутствующим)).

1.21. Постановление Правительства РФ от 20.10.2022 №1874 «О мерах поддержки мобилизованных лиц»

Вступило в силу с 20.10.2022

Согласно данному Постановлению Правительства РФ лицам, призванным на военную службу в рамках частичной мобилизации, предоставлена отсрочка по уплате налогов, сборов, страховых взносов, а также продлены сроки предоставления налоговых деклараций и отчетов о движении денежных средств по счетам.

Кроме того, в частности, приостановлено проведение мероприятий налогового контроля (за некоторыми исключениями), а также не применяются налоговые санкции по ряду статей Налогового кодекса РФ.

1.22. Постановление Правительства РФ от 29.10.2022 №1934 «О требованиях к адресам электронной почты, используемым государственными органами и органами местного самоуправления»

Вступит в силу с 01.12.2022

Данным Постановлением Правительства РФ установлено, что адреса электронной почты, используемые государственными органами и органами местного самоуправления, должны создаваться с использованием доменных имен и сетевых адресов, находящихся в российской национальной доменной зоне.

1.23. Распоряжение Правительства РФ от 15.10.2022 №3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией»

Вступило в силу с 15.10.2022

Согласно данному Распоряжению Правительства РФ Росимуществу, федеральным органам исполнительной власти, а также государственным предприятиям и государственным учреждениям, находящимся в их ведении, по договорам аренды федерального имущества, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ или проходящие военную службу по контракту, либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, необходимо обеспечить:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ;

б) предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

При этом, предоставление отсрочки уплаты арендной платы осуществляется на следующих условиях:

- отсутствие использования арендуемого по договору имущества;

- арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах РФ, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы;

- задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, поэтапно, не чаще

одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

- не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы;

- коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, в период такой отсрочки уплачиваются арендодателем.

Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций осуществляется на следующих условиях:

- арендатор направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах РФ, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы;

- договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды;

- не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

Также, согласно пункту 7 данного Распоряжения Правительства РФ органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления рекомендовано принять меры, обеспечивающие возможность предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в собственности субъекта РФ и муниципальной собственности, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ, и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций, с учетом положений, предусмотренных данным Распоряжением Правительства РФ.

1.24. Распоряжение Правительства РФ от 31.10.2022 №3268-р «Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года»

Вступило в силу с 31.10.2022

Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (далее - Стратегия) разработана в соответствии со статьей 19 Федерального закона «О стратегическом планировании в РФ».

Основной целью Стратегии является обеспечение достижения к 2030 году национальных целей и стратегических задач, определенных указами Президента РФ от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах

развития РФ на период до 2024 года» и от 21.07.2020 №474 «О национальных целях развития РФ на период до 2030 года», в том числе национальных целей «комфортная и безопасная среда для жизни» и «цифровая трансформация».

Реализация Стратегии осуществляется в 2 этапа:

- первый - с 2022 года по 2024 год;
- второй - с 2025 года по 2030 год с ориентиром на достижение прогнозных значений показателей 2035 года.

Одним из ключевых направлений Стратегии определено формирование новой градостроительной политики.

Задачами являются:

- создание условий для проведения единой градостроительной, тарифной и транспортной политики в городских агломерациях и опорных населенных пунктах, в том числе на межмуниципальном уровне;

- упрощение процесса территориального планирования, в том числе посредством унификации требований к подготовке документов, отказа от бумажных форм, перевода документов и процедур их согласования в электронный вид;

- объединение генерального плана и правил землепользования и застройки в единый документ, определяющий основные подходы к градостроительному развитию муниципальных образований;

- развитие единой электронной картографической основы, обеспечивающей систематизацию пространственных данных;

- формирование в рамках реализации градостроительной политики стимулов для проведения импортозамещения и локализации производств строительных материалов, машин и механизмов, закупки современных технологий в дружественных странах с обеспечением их применения на местах;

- снятие в рамках реализации градостроительной политики ограничений для реализации крупных инфраструктурных проектов, повышающих связанность территории страны и обеспечивающих выстроенные логистические коридоры, ускорение перемещения товаров и людей;

- создание условий для комфортного проживания населения на сельских территориях и в малых городах, в том числе путем развития межмуниципальных проектов и универсальных центров общественных коммуникаций.

Предусмотрено, что реализация Стратегии осуществляется федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления, институтами развития и научными организациями, профессиональным и бизнес-сообществом строительной отрасли в соответствии с полномочиями в установленной сфере деятельности.

2. Законодательство Самарской области

2.1. Постановление Губернатора Самарской области от 25.10.2022 №318 «Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации»

Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации»

Вступило в силу с 25.10.2022

Согласно данному Порядку граждане и члены их семей освобождаются от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими обязательных платежей в отношении жилых помещений, расположенных на территории Самарской области.

К членам семьи мобилизованного гражданина относятся проживающие совместно с ним супруга (супруг), а также его дети и родители.

Прекращение начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения обязательных платежей осуществляется на основании заявлений, которые подаются в организации, получающие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - организации).

Заявления рассматриваются организациями в течение 15 рабочих дней после дня регистрации.

Освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения обязательных платежей осуществляется с даты заключения мобилизованным гражданином контракта о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ и действует до прекращения действия указанного контракта.

Мобилизованный гражданин или члены его семьи информируют организацию о прекращении действия контракта мобилизованного гражданина в течение 30 календарных дней со дня его прекращения.

2.2. Постановление Правительства Самарской области от 21.10.2022 №879 «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты гражданам, у которых изъято жилое помещение для государственных нужд Самарской области»

Вступило в силу с 21.10.2022

Порядок предоставления социальной выплаты гражданам, у которых изъято жилое помещение для государственных нужд Самарской области, принят в соответствии с Законом Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области» и определяет правила учета граждан, у которых изъято единственное жилое помещение для государственных нужд Самарской области, а также порядок предоставления им социальной выплаты.

Под единственным жилым помещением, которое было изъято для государственных нужд Самарской области, понимается жилое помещение, которое являлось для получателя и членов его семьи единственным для

постоянного проживания на дату утверждения проекта планировки территории, предусматривающего размещение регионального объекта, для которого изъято жилое помещение, или по состоянию на 30 сентября 2022 года, если такой проект утвержден до указанной даты.

Рассмотрение заявлений граждан, у которых изъято жилое помещение для государственных нужд Самарской области, о постановке их на учет и предоставлении социальной выплаты осуществляется комиссией.

Граждане, претендующие на получение меры социальной поддержки в виде социальной выплаты, подают в уполномоченный орган заявление о постановке на учет и предоставлении социальной выплаты и перечень документов, определенный данным Порядком.

Заявление подается одновременно всеми собственниками, проживавшими в жилом помещении.

Заявление рассматривается комиссией в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации.

Социальная выплата предоставляется получателю с учетом очередности включения в реестр.

Социальная выплата перечисляется получателю в течение 15 календарных дней с даты его включения в реестр.

2.3. Постановление Правительства Самарской области от 31.10.2022 №914 «Об отдельных вопросах предоставления удостоверения многодетной семьи на территории Самарской области и внесении изменения в Постановление Правительства Самарской области от 07.09.2011 №447 «Об утверждении перечня государственных услуг, предоставляемых органами исполнительной власти Самарской области, а также органами местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий, переданных федеральными законами и законами Самарской области, и перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами исполнительной власти Самарской области государственных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении государственных услуг»

Вступило в силу с 01.11.2022

Данным Постановлением Правительства Самарской области установлено, что на территории Самарской области осуществляется предоставление удостоверения многодетной семьи.

Удостоверение многодетной семьи предоставляется проживающим на территории Самарской области семьям, имеющим трех и более детей (включая рожденных (усыновленных), приемных и (или) находящихся под опекой (попечительством) в возрасте до восемнадцати лет и (или) детей в возрасте до двадцати трех лет, обучающихся в образовательных организациях всех типов по очной форме обучения).

Также утверждена форма бланка удостоверения многодетной семьи и вкладыша к удостоверению многодетной семьи.

Государственные услуги в сфере социальной защиты населения дополнены услугой по выдаче, продлению действия и замене удостоверения многодетной семьи на территории Самарской области.