



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124. Тел. (846) 340-03-29

РЕШЕНИЕ

от "27" июня 2024 г. № 397

О внесении изменения в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменения в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597», в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом «д» пункта 5 статьи 23 Устава городского округа Самара Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 13 июня 2017 года № 212, от 22 декабря 2020 года № 42, от 30 сентября 2021 года № 125, от 28 сентября 2023 года № 323), дополнить статьей 13 следующего содержания:

«13. Особенности отчуждения движимого и недвижимого муниципального имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства

00005430

13.1. Отчуждение движимого и недвижимого муниципального имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляется в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

13.2. Оплата арендуемого движимого и недвижимого муниципального имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

13.3. Срок рассрочки оплаты недвижимого муниципального имущества при реализации преимущественного права на его приобретение субъектами малого и среднего предпринимательства составляет не менее пяти лет, но не более семи лет и определяется на основании заявления субъекта малого и среднего предпринимательства.

Срок рассрочки оплаты движимого муниципального имущества при реализации преимущественного права на его приобретение субъектами малого и среднего предпринимательства составляет три года.

13.4. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого движимого и недвижимого муниципального имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с пунктом 13.3 настоящей статьи пределах принадлежит субъектам малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.».

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие из договоров купли-продажи арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого муниципального имущества, заключенных до вступления в силу настоящего Решения и у которых не истек срок рассрочки оплаты.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям.

Глава городского округа Самара

Председатель Думы



Е.В. Лапушкина

А.П. Дегтев