

## **ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ**

### **1. Улица Строителей, дом 1 в Кировском районе**

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-2 (зона парков, бульваров, набережных) и Ц-3 (зона предприятий обслуживания населения местного (районного) значения).

Изменение частей зон Р-2 и Ц-3 (площадью 109494,8 кв. м) на зону Ц-4с (зона специализированного коммерческого использования объектов спортивно-зрелищного назначения) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

### **2. Улица Пустынная, дом 34 «А» в Кировском районе**

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 617,82 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

### **3. Студеный Овраг, ДСК «Победа Октября», 5 линия, участок № 4 в Кировском районе**

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение части зоны Р-5 (площадью 838,9 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

### **4. Поселок Зубчаниновка, Аэропортовское шоссе, б/н; поселок Зубчаниновка, Аэропортовское шоссе, участок № 32 в Кировском районе**

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части полосы отвода железной дороги (площадью 2207 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

5. Проспект Кирова, дом 391А, дом 391, дом 387, дом 391Б в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-3 (зона предприятий обслуживания населения местного (районного) значения), Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) и Р-2 (зона парков, бульваров, набережных).

Изменение частей зон Ц-3, Ж-4 и Р-2 (площадью 5350,1 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 5 Приложения 2 к настоящему Решению.

6. Поселок Горный, устье реки Сок, цех № 10 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 3600 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 6 Приложения 2 к настоящему Решению.

7. Поселок Винтай в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зона не установлена.

Установление зоны ПК-1 (зона предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) (площадью 47160 кв. м) согласно Рисунку 7 Приложения 2 к настоящему Решению.

8. 19 км Московского шоссе, СНТ «Яблонька» в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части полосы отвода железной дороги (площадью 45401 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 8 Приложения 2 к настоящему Решению.

9. Улица Коммунистическая, дом 90 в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Ц-4т (зона специализированного коммерческого использования объектов общественно-транспортного назначения).

Изменение частей зон ПК-1 и Ц-4т (площадью 1685 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 9 Приложения 2 к настоящему Решению.

10. Улицы Самарская, Вилоновская, Садовая, Рабочая в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 394 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 10 Приложения 2 к настоящему Решению.

11. Границы улицы Георгия Митирёва, проспекта Карла Маркса, улицы Революционная в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 3158 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 11 Приложения 2 к настоящему Решению.

12. Заводское шоссе, дом 18, Литера В в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 437 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 12 Приложения 2 к настоящему Решению.

13. Улица Георгия Димитрова/улица Солнечная, б/н в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-3 (зона предприятий обслуживания населения местного (районного) значения).

Изменение части зоны Ц-3 (площадью 3529,5 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 13 Приложения 2 к настоящему Решению.

14. Улица Солнечная, дом 63 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-5к (зоны специализированного некоммерческого использования объектов, связанных с отправлением культа).

Изменение части зоны Ц-5к (площадью 4713 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 14 Приложения 2 к настоящему Решению.

15. Улица Ново-Вокзальная, дом 28 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 9939 кв. м) на зону Р-2 (зона парков, бульваров, набережных) согласно Рисунку 15 Приложения 2 к настоящему Решению.

16. Барбошина поляна, линия Девятая малая, дом 64, корпус б; Барбошина поляна, Пятая линия в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение части зоны Р-5 (площадью 828,7 кв. м) на зону Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки) согласно Рисунку 16 Приложения 2 к настоящему Решению.

17. Просека 9, Барбошина поляна в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-1 (зона центра рекреационных территорий).

Изменение части зоны Р-1 (площадью 713,3 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 17 Приложения 2 к настоящему Решению.

18. Проспект Кирова, № 35 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-3 (зона предприятий и складов II-I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)).

Изменение части зоны ПК-3 (площадью 129,8 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 18 Приложения 2 к настоящему Решению.

19. Проспект Кирова в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 24907,43 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и установление зоны ПК-1 согласно Рисунку 19 Приложения 2 к настоящему Решению.

20. Улица Степана Разина/улица Ленинградская в Самарском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района).

Изменение части зоны Ц-1 (площадью 867 кв. м) на зону Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) согласно Рисунку 20 Приложения 2 к настоящему Решению.