



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
КУЙБЫШЕВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443004, г. Самара, ул. Зеленая, 14, Тел.(846) 330-33-00

**РЕШЕНИЕ**

от «14» сентября 2024 г. № 161

**Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара»**

Рассмотрев представленный Главой Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара проект решения Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, Совет депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара»

согласно приложения к настоящему Решению.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Решение Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара» от 29 мая 2018 года №158 признать утратившим силу.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

Глава Куйбышевского  
внутригородского района

А.А. Коробков

Председатель  
Совета депутатов



А.А. Захаркин

Приложение  
к Решению Совета депутатов  
Куйбышевского внутригородского района  
городского округа Самара  
от 14 июня 2024 г. № 167

**Положение**  
**О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам**  
**градостроительной деятельности**  
**в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара**

Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара» (далее – Положение) разработано на основании статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ и устанавливает порядок организации публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара.

**1. Общие положения**

1.1. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности - форма реализации прав юридических лиц, населения Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара на участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара посредством обсуждения проектов по вопросам градостроительной деятельности путем проведения собрания или собраний участников публичных слушаний в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства (далее – публичные слушания).

1.2. На публичные слушания в обязательном порядке выносятся проекты межевания, проекты планировки территории и проекты, предусматривающие



внесение изменений в указанные утвержденные документы.

1.3. Публичные слушания проводятся по инициативе физических и юридических лиц, Совета депутатов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара (далее – Совет депутатов), Главы Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара (далее – Глава Куйбышевского района).

1.4. Решение о проведении публичных слушаний по проектам, предусмотренным пунктом 1.2 статьи 1 настоящего Положения, проводимым по инициативе населения или Совета депутатов, принимается Советом депутатов, а по инициативе Главы Куйбышевского района – Главой Куйбышевского района.

Организатором публичных слушаний является уполномоченное структурное подразделение Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара (далее – Администрация Куйбышевского района).

1.5. Решение о значении публичных слушаний может размещаться в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой устанавливается Правительством Российской Федерации.

1.6. Решение о проведении публичных слушаний должно содержать:

- наименование проекта, по которому проводятся публичные слушания;
- сроки проведения публичных слушаний;
- сведения об инициаторе публичных слушаний;
- сведения об организаторе публичных слушаний;

## **2. Участники публичных слушаний**

2.1. Участниками публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории и проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные утвержденные документы, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в

отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

### **3. Процедура проведения публичных слушаний**

3.1. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальных сайтах и открытие экспозиции (экспозиций) такого проекта;
- 3) проведение экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

### **4. Оповещение о начале публичных слушаний**

4.1. Организатор публичных слушаний опубликовывает оповещение о начале публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара, не менее чем за 7 (семь) дней до дня размещения на официальных сайтах проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

4.2. Оповещение о начале публичных слушаний распространяется на информационных стендах, оборудованных в здании организатора публичных слушаний, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в абзаце втором пункта 2.1 статьи 2 настоящего Положения, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Информационные стенды, оборудованные в здании организатора публичных слушаний для размещения оповещения о начале публичных слушаний, должны быть свободными от иной информации, не связанной с организацией и проведением публичных слушаний, и отвечать основным требованиям к средствам наружной рекламы и информации на территории городского округа Самара, утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 14 августа 2012 года №1075.

## **5. Порядок организации и проведения публичных слушаний**

5.1. В течение всего периода размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 3.1 статьи 3 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему организатором публичных слушаний проводятся экспозиция (экспозиции) такого проекта.

Экспозиции проводятся в зданиях организатора публичных слушаний.

В ходе работы экспозиции организуются консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора публичных слушаний в установленные в

оповещении о начале публичных слушаний часы посещения экспозиции.

Представителями организатора публичных слушаний обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. Форма книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, установлена приложением №4 к настоящему Положению.

5.2. В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 3.1 статьи 3 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 5.4 статьи 5 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить организатору публичных слушаний предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

- в форме электронного документооборота посредством обращения на официальный сайт Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой устанавливается Правительством Российской Федерации.

5.3. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5.2 статьи 5 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором проведения публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 5.6 статьи 5 настоящего Положения.

5.4. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют организатору публичных слушаний сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5.5. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5.2 статьи 5 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

5.7. Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

5.8. Организатором публичных слушаний подготавливается и оформляется протокол публичных слушаний по форме согласно приложению



№ 2 к настоящему Положению не позднее чем за 3 (три) дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

5.9. К протоколу публичных слушаний прилагается перечень лиц, принявших участие в рассмотрении проекта на публичных слушаниях, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц). Форма перечня лиц, принявших участие в рассмотрении проекта на публичных слушаниях, установлена приложением №5 к настоящему Положению.

5.10. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

5.11. На основании протокола публичных слушаний организатором публичных слушаний подготавливается заключение о результатах публичных слушаний по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению не позднее чем за 1 (один) день до окончания срока проведения публичных слушаний.

5.12. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний подписываются организатором публичных слушаний и в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний направляются для рассмотрения в Совет депутатов или Главе Куйбышевского района в зависимости от того, кем назначено проведение публичных слушаний.

5.13. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Куйбышевского

внутригородского района городского округа Самара, и размещается на официальных сайтах. Заключение о результатах публичных слушаний может также размещаться в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», порядок использования которой устанавливается Правительством Российской Федерации.

5.14. Источником финансирования расходов на проведение публичных слушаний являются средства бюджета Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара.

## **6. Особенности порядка проведения собрания участников публичных слушаний**

6.1. К участию в собрании участников публичных слушаний (далее – собрание) допускаются лица, являющиеся в соответствии с требованиями настоящего Положения участниками публичных слушаний.

6.2. Перед началом собрания обеспечивается регистрация лиц, участвующих в собрании (далее - участники собрания).

6.3. Регистрация физических лиц осуществляется на основании документа, удостоверяющего их личность, а также документа, подтверждающего место жительства.

Регистрация юридических лиц осуществляется на основании копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документа, подтверждающего полномочия представителя юридического лица, документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

6.4. Физические или юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, в отношении которой подготовлен проект, рассматриваемый на собрании, в дополнение к документам, указанным в пункте 6.3 статьи 6 настоящего Положения, предоставляют сведения о земельных участках, объектах капитального

строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6.5. Отказ в регистрации участника собрания допускается в случае, если лицо не предоставило при регистрации предусмотренные пунктами 6.3, 6.4 статьи 6 настоящего Положения документы либо в соответствии с требованиями настоящего Положения не может являться участником собрания.

6.6. Собрание ведет председательствующий, назначенный организатором публичных слушаний, который до начала собрания оглашает:

- 1) наименование проекта, подлежащего обсуждению на собрании;
- 2) порядок и последовательность проведения собрания;
- 3) состав приглашенных лиц, информацию о количестве участников собрания;
- 4) докладчиков, время, отведенное на выступление участникам собрания;
- 5) поступившие предложения и замечания по проекту, рассматриваемому на собрании;
- 6) иную информацию, необходимую для проведения собрания.

Протокол собрания ведет секретарь собрания, назначенный организатором публичных слушаний.

## **7. Сроки проведения общественных обсуждений, публичных слушаний**

7.1. Срок проведения публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, составляет 22 дня.

7.2. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7.3. Срок проведения публичных слушаний, указанный в пункте 7.1. настоящей статьи, может быть увеличен на срок не более 5 (пяти) дней с учетом срока, необходимого для официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.



Приложение № 1  
к Положению «О порядке  
организации и проведения  
публичных слушаний по  
вопросам градостроительной  
деятельности в Куйбышевском  
внутригородском районе  
городского округа Самара»

**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
о начале публичных слушаний  
от \_\_\_\_\_

1. Наименование проекта:  
\_\_\_\_\_
2. Перечень информационных материалов к проекту:  
\_\_\_\_\_
3. Порядок проведения публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_
4. Срок проведения публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_
5. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта:  
\_\_\_\_\_
6. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в  
которые возможно посещение экспозиции или экспозиций:  
\_\_\_\_\_
7. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний  
предложений и замечаний, касающихся проекта:  
\_\_\_\_\_
8. Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и  
замечаний, касающихся проекта:  
\_\_\_\_\_
9. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий  
рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к  
нему:  
\_\_\_\_\_
10. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников  
публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к Положению «О порядке  
организации и проведения  
публичных слушаний по  
вопросам градостроительной  
деятельности в Куйбышевском  
внутригородском районе  
городского округа Самара»

**ПРОТОКОЛ**  
публичных слушаний  
от \_\_\_\_\_

1. Организатор публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_
2. Информация, содержащаяся в оповещении о начале публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_
  - 2.1. Наименование проекта:  
\_\_\_\_\_
  - 2.2. Перечень информационных материалов к проекту:  
\_\_\_\_\_
  - 2.3. Официальный сайт, на котором размещался проект, рассмотренный на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:  
\_\_\_\_\_
  - 2.4. Порядок проведения публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_
  - 2.5. Срок проведения публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_
  - 2.6. Дата, место открытия экспозиции или экспозиций проекта:  
\_\_\_\_\_
  - 2.7. Срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение проекта:  
\_\_\_\_\_
  - 2.8. Форма и порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:  
\_\_\_\_\_
3. Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_
4. Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:  
\_\_\_\_\_
5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:  
\_\_\_\_\_
6. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:  
\_\_\_\_\_

7. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

---

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний (при наличии)

Организатор публичных слушаний

---

(должность)

---

(подпись)

---

(Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к Положению «О порядке  
организации и проведения  
публичных слушаний по  
вопросам градостроительной  
деятельности в  
Куйбышевском внутригородском  
районе городского округа  
Самара»

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
о результатах публичных слушаний  
от \_\_\_\_\_

1. Проект, рассмотренный на публичных слушаниях:

---

2. Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях

---

3. Дата протокола публичных слушаний:

---

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, публичные слушания:

---

5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

---

6. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

---

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

---

Организатор публичных слушаний

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Приложение № 4  
к Положению «О порядке  
организации и проведения  
публичных слушаний по  
вопросам градостроительной  
деятельности в Куйбышевском  
внутригородском районе  
городского округа Самара»

## КНИГА (ЖУРНАЛ)

посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на  
публичных слушаниях

---

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных  
слушаниях)

---

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5

Приложение № 5  
к Положению «О порядке  
организации и проведения  
публичных слушаний по  
вопросам градостроительной  
деятельности в Куйбышевском  
внутригородском районе  
городского округа Самара»

**Перечень лиц,  
принявших участие в рассмотрении проекта на публичных слушаниях**

---

(наименование проекта)

---

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Личная подпись участника
1	2	3	4