

ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ

1. Улица Долинная, 2 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 1019,9 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

2. Улица Никитинская, участок б/н в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района).

Изменение части зоны Ц-1 (площадью 3608 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

3. Поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, зона 234, участок № 1 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 639,9 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

4. Поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, участок № 3 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 326,1 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

5. Поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, зона 224, участок б/н в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 317,1 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 5 Приложения 2 к настоящему Решению.

6. Улица Трехгорная, участок б/н в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зона не установлена.

Установление зоны Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) (площадью 665 кв. м) согласно Рисунку 6 Приложения 2 к настоящему Решению.

7. Поселок Управленческий, улицы Знаменская/Шлюзовая, дом 48/1 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 67 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 7 Приложения 2 к настоящему Решению.

8. Улица Ветвистая, дом 2 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 1673 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 8 Приложения 2 к настоящему Решению.

9. СНТ «Елочка», линия 11, участок № 15, кадастровый номер 63:26:1805013:3518 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зона не установлена.

Установление зоны Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) (площадью 899 кв. м) согласно Рисунку 9 Приложения 2 к настоящему Решению.

10. Поселок Красная Глинка, Крайний проезд, участок 1; поселок Красная Глинка, Крайний проезд, дом 3; поселок Красная Глинка, Крайний проезд, участок 9; поселок Красная Глинка, Нижний проезд, участок № 1а; поселок Красная Глинка, Нижний проезд, дом 4; поселок Красная Глинка, улица Нижний проезд, дом 6; поселок Красная Глинка, Верхний проезд, 3; поселок Красная Глинка, улица Верхний проезд, дом 6 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 7434,7 кв. м) на зону Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки) согласно Рисунку 10 Приложения 2 к настоящему Решению.

11. Район озера Кривое, участок б/н в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зона не установлена.

Установление зоны Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) (площадью 1181 кв. м) согласно Рисунку 11 Приложения 2 к настоящему Решению.

12. Границы дачного массива вдоль железной дороги, красной линии перспективного направления магистрали общегородского значения регулируемого движения, дачного массива вдоль Орлова оврага; границы дачного массива вдоль железной дороги, красной линии перспективного направления магистрали общегородского значения регулируемого движения, границы городского округа Самара в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов) и Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение частей зон Р-3 и Р-5 (площадью 355000 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 12 Приложения 2 к настоящему Решению.

13. Границы улиц Лысвенской, Спутника и Курганской в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки).

Изменение части зоны Ж-2 (площадью 7200 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 13 Приложения 2 к настоящему Решению.

14. Южное шоссе в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 170128,27 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 14 Приложения 2 к настоящему Решению.

15. Улица Ново-Охтинская, участки №№ 122 «В», 122 «Г» в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зона не установлена.

Установление зоны Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) (площадью 3000 кв. м) согласно Рисунку 15 Приложения 2 к настоящему Решению.

16. Кадастровые номера 63:01:0000000:22527, 63:01:0000000:22528 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 425191 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 16 Приложения 2 к настоящему Решению.

17. Южное шоссе в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов) и Рзв (резервные территории).

Изменение частей зон Р-3 и Рзв (площадью 499000 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 17 Приложения 2 к настоящему Решению.

18. Южное шоссе в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов) и Рзв (резервные территории).

Изменение частей зон Р-3 и Рзв (площадью 1680999 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 18 Приложения 2 к настоящему Решению.

19. Улица Коммунистическая, дом 90 в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон ПК-1 и Ж-4 (площадью 2754,5 кв. м) на зону Ц-4т (зона специализированного коммерческого использования объектов общественно-транспортного назначения) согласно Рисунку 19 Приложения 2 к настоящему Решению.

20. Московское шоссе, дом 96 А в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения).

Изменение части зоны Ц-2 (площадью 200 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 20 Приложения 2 к настоящему Решению.

21. Улица Советской Армии и Пятая просека в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории) и Ж-5 (зона планируемого жилья).

Изменение частей зон Рзв и Ж-5 (площадью 11798 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 21 Приложения 2 к настоящему Решению.

22. Ботанический переулок, 67 А в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона планируемого жилья).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 258,5 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 22 Приложения 2 к настоящему Решению.

23. Ботанический переулок, 72 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона планируемого жилья).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 278 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 23 Приложения 2 к настоящему Решению.

24. Улица Ново-Садовая, дом 213, квартира 2 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 592,84 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 24 Приложения 2 к настоящему Решению.

25. Улица Ново-Садовая, дом 213, квартира 2 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 970 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 25 Приложения 2 к настоящему Решению.

26. СТ «Железнодорожник», Девятая просека, Третья линия, участки б/н в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 646,3 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 26 Приложения 2 к настоящему Решению.

27. Щигровский переулок, 10 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 865 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 27 Приложения 2 к настоящему Решению.

28. Улица Солнечная/проспект Кирова в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-5к (зона специализированного некоммерческого использования объектов, связанных с отправлением культа).

Изменение части зоны Ц-5к (площадью 2454 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 28 Приложения 2 к настоящему Решению.

29. Улица Широкая, 6 в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 11504,6 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 29 Приложения 2 к настоящему Решению.

30. Улица Печерская, квартал 583 в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 2242 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 30 Приложения 2 к настоящему Решению.