



**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
КРАСНОГЛИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443112, г. Самара, ул. Сергея Лазо, 11, Тел.(846) 950-10-10

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» января 2017 г. № 6

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части» в Красноглинском районе городского округа Самара

На основании ст. 45, п. 5 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Красноглинского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от 27.08.2015 № 657, распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 30.06.2016 № РД-655 «О разрешении ПАО «Газпром» подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта «Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части» в Красноглинском районе городского округа Самара»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки (Приложение №1) и проекту межевания (Приложение № 2) территории для размещения линейного объекта «Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части» в Красноглинском районе городского округа Самара (далее – Проекты) в форме сбора мнений (отзывов) жителей Красноглинского внутригородского района городского округа Самара.

2. Провести публичные слушания по Проектам в период с 26.01.2017 г. по 27.02.2017 г., в соответствии с графиком проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части» в Красноглинском районе городского округа Самара (Приложение № 3).

3. Определить органом, уполномоченным на подготовку и проведение публичных слушаний, Администрацию Красноглинского внутригородского района городского округа Самара.

4. В целях ознакомления населения Красноглинского внутригородского района городского округа Самара с Проектами и проведения по ним публичных слушаний, Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара:

4.1. официально опубликовать (обнародовать) 26.01.2017 г. настоящее Постановление на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gorduma.samara.ru) в подразделе «Официальное опубликование. Красноглинский внутригородской район городского округа Самара» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) в подразделе «Красноглинский район. Официальное опубликование»;

4.2. провести публичные слушания посредством участия жителей Красноглинского внутригородского района городского округа Самара в обсуждении Проектов в форме сбора мнений (отзывов) жителей Красноглинского внутригородского района с использованием средств Интернета, почтовой связи, электронной почты;

4.3. обеспечить прием мнений (отзывов), предложений и замечаний по Проектам, поступивших от жителей Красноглинского внутригородского района, которые вправе представить их лично или направить по почте в письменном виде по адресу: 443112, г. Самара, ул. Лазо, 11, либо по электронной почте: krgl@samadm.ru в Администрацию Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, начиная с 26.01.2017 г. по 14.02.2017 г. (включительно);

4.4. обеспечить рассмотрение мнений (отзывов), замечаний и предложений по Проектам, поступивших от жителей Красноглинского внутригородского района и подготовку рекомендаций по ним в соответствии

с Положением «О публичных слушаниях в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от 27.08.2015 № 657;

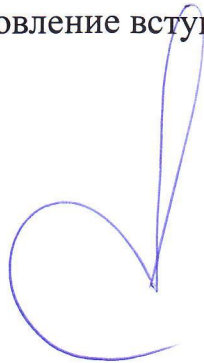
4.5. зафиксировать проведение публичных слушаний по Проектам и их результаты в протоколе публичных слушаний и заключении о результатах публичных слушаний,

4.6. официально опубликовать (обнародовать) 27.02.2017 г. заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gorduma.samara.ru) в подразделе «Официальное опубликование. Красноглинский внутригородской район городского округа Самара» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) в подразделе «Красноглинский район. Официальное опубликование»;

4.7. направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в течение 10 дней со дня окончания проведения публичных слушаний Председателю Совета депутатов Красноглинского внутригородского района городского округа Самара.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель
Совета депутатов**



И.А. Немченко

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ Городской округ Самара

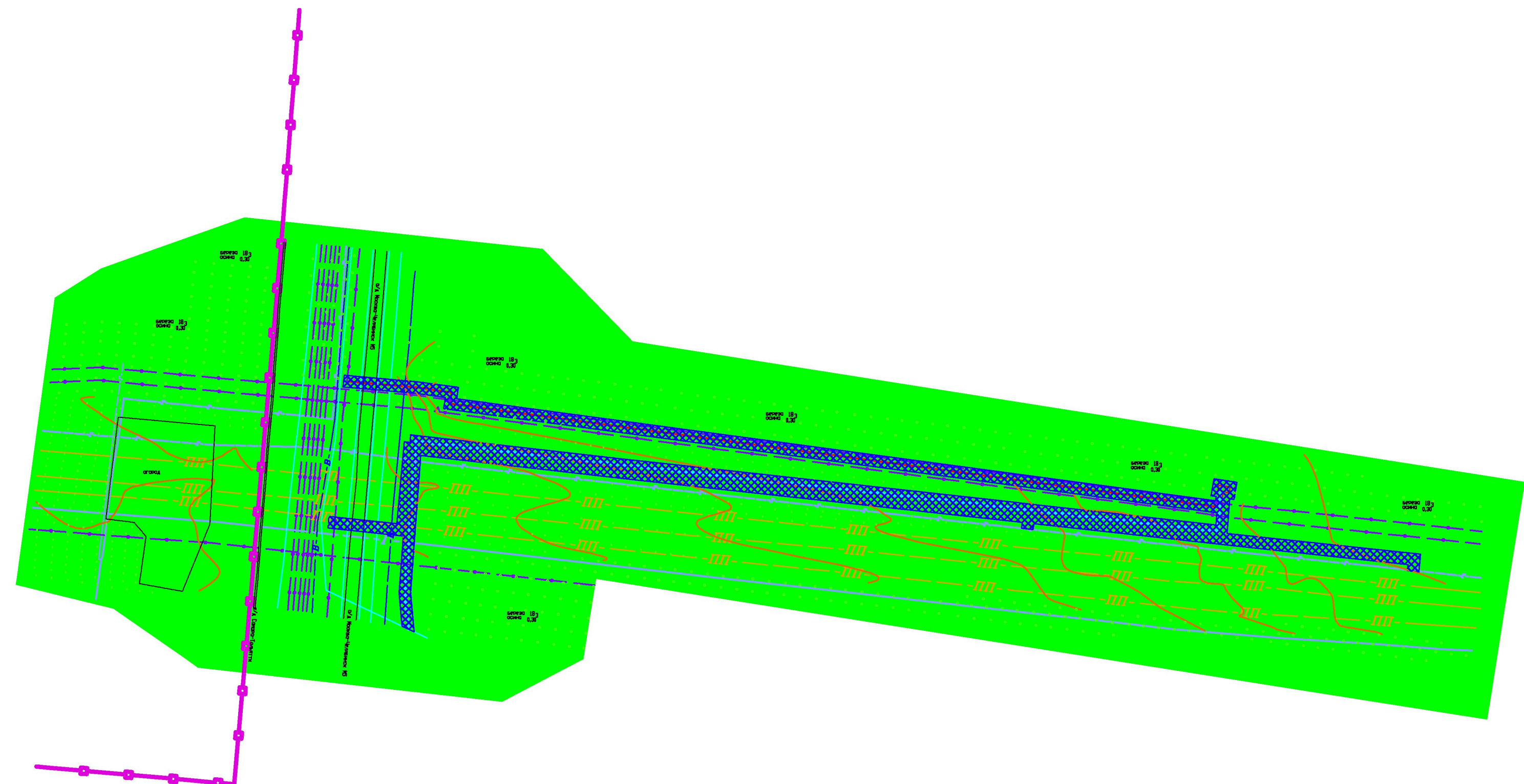
Приложение N 1
к Постановлению Председателя Совета депутатов Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 24.01.2017 г. N 6
Мы, нижеподписавшиеся составили настоящий акт о том, что устанавливаемые границы зон планируемого размещения объекта местного значения (границы отвода земельного участка для реконструкции МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части), показанные на чертеже, не противоречат решениям Генерального плана городского округа Самара, Правилам застройки и землепользования Самары, утвержденным постановлением Самарской Думы от 25.04.2001 г. N 61; требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территории культурного наследия народов РФ, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории.

Ответственные исполнители чертежа:
Директор _____/_____/_____
ГИП _____/_____/_____

Утверждаю:
Глава городского округа Самара _____/О.В.Фурсов
Согласовано:
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара _____/С.В.Рубаков

Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара _____/С.Н. Шанов

Заместитель руководителя управления инженерной инфраструктуры Департамента Градостроительства городского округа Самара _____/Н.Н.Марчук



Условные обозначения

- *ст.159 ел. 1.0* - ПП - существующий продуктопровод
- *ст.157 ел. 1.55* - В - существующий водопровод (материал, диаметр, глубина в метрах, давление)
- *ст.520 ел.1.0* - Г - существующий подземный газопровод (материал, диаметр, глубина в метрах, давление)
- *0,4кВ 2пр* - существующая воздушная линия электропередачи (мощность и количество проводов)
- - существующая кабельная линия связи (глубина в метрах)
- - проектируемая трасса ВЛ
- - проектируемая трасса КЛС
- - проектируемая трасса КТМ
- - граница города
- зона планируемого размещения объекта местного значения "Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части"

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства не отображены ввиду их отсутствия;
2. Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения не отображены ввиду их отсутствия;
3. В связи с отсутствием проектируемых мероприятий по инженерной подготовке территории (организация отвода поверхностных вод), сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера схема вертикальной планировки и инженерной подготовки в данном проекте не разрабатывалась.
4. В границах планируемого размещения объекта "Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части" красные линии отсутствуют.

Вид разрешенного использования:
"Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части"

					<i>Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части</i>			
<i>Изм</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Погн.</i>	<i>Дата</i>	<i>Проект планировки территории</i>	<i>Стация</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Разраб.</i>					П	1	4	
<i>Пров.</i>								
<i>Т.контр.</i>								
<i>Н.контр.</i>					<i>Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:2000</i>			
<i>Утв.</i>					ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ"			
						2016 г.		

Погн. и дата	Инв. N дубл.	Взам. инв. N	Погн. и дата	Инв. N подл.	Инв. N дубл.	Взам. инв. N	Погн. и дата

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ Городской округ Самара

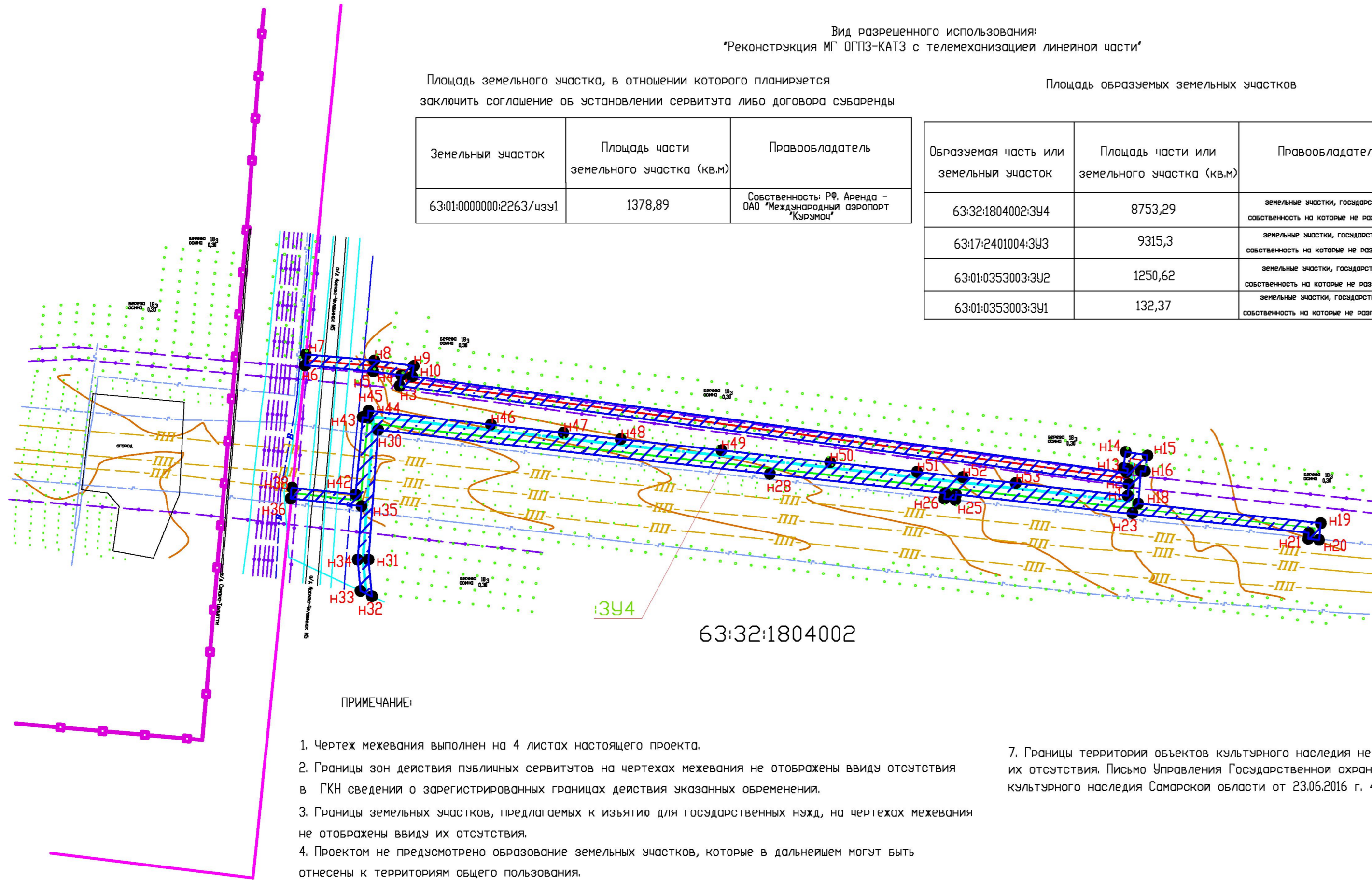
Вид разрешенного использования:
"Реконструкция МГ ОПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части"

Площадь земельного участка, в отношении которого планируется заключить соглашение об установлении сервитута либо договора субаренды

Земельный участок	Площадь части земельного участка (кв.м)	Правообладатель
63:01:0000000:2263/чзз1	1378,89	Собственность РФ. Аренда - ОАО "Международный аэропорт "Курумчи"

Площадь образуемых земельных участков

Образуемая часть или земельный участок	Площадь части или земельного участка (кв.м)	Правообладатель
63:32:1804002:3У4	8753,29	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
63:17:2401004:3У3	9315,3	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
63:01:0353003:3У2	1250,62	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
63:01:0353003:3У1	132,37	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Чертеж межевания выполнен на 4 листах настоящего проекта.
2. Границы зон действия публичных сервитутов на чертежах межевания не отображены ввиду отсутствия в ГКН сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений.
3. Границы земельных участков, предлагаемых к изъятию для государственных нужд, на чертежах межевания не отображены ввиду их отсутствия.
4. Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.
5. Границы образуемых земельных участков для предоставления в долгосрочную аренду отсутствуют.
6. В границах планируемого размещения объекта "Реконструкция МГ ОПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части" красные линии отсутствуют.

7. Границы территории объектов культурного наследия не отображены ввиду их отсутствия. Письмо Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 23.06.2016 г. 43/2818

Приложение N 2
к Постановлению Председателя Совета депутатов Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 24.01.2017 г. N 6

Мы, нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что устанавливаемые границы зон планируемого размещения объекта местного значения (границы отвода земельного участка для реконструкции МГ ОПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части), показанные на чертеже, не противоречат решениям Генерального плана городского округа Самара, Правилам застройки и землепользования Самары, утвержденным постановлением Самарской Думы от 25.04.2001 г. N 61; требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий культурного наследия народов РФ, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории.

Ответственные исполнители чертежа:

Директор _____ / _____ /
ГИП _____ / _____ /

Утверждаю:
Глава городского округа Самара _____ / О.В.Фурсов
Согласовано:
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара _____ / С.В.Рубаков

Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара _____ / С.Н. Шанов

Заместитель руководителя управления инженерной инфраструктуры Департамента Градостроительства городского округа Самара _____ / Н.Н.Марчук

Условные обозначения

- ст.159 эл.1.0 -ПП- существующий продуктопровод
- ст.157 эл.1.55 -В- существующий водопровод (материал, диаметр, глубина в метрах, давление)
- ст.520 эл.1.0 -Г- существующий подземный газопровод (материал, диаметр, глубина в метрах, давление)
- существующая воздушная линия электропередачи (мощность и количество проводов)
- существующая кабельная линия связи (глубина в метрах)
- проектируемая трасса ВЛ
- проектируемая трасса КЛС
- проектируемая трасса КТМ
- граница города
- граница земельных участков
- 63:32:1804002 — номер кадастрового квартала
- 58:29:3011003:72 — номер земельного участка
- граница образуемого участка
- земельный участок, в отношении которого планируется заключить соглашение об установлении сервитута либо договора субаренды
- H92 — характерная точка границ земельных участков

Инв. № подл. Погр. и дата. Вып. инв. №. Инв. № дубл. Погр. и дата.

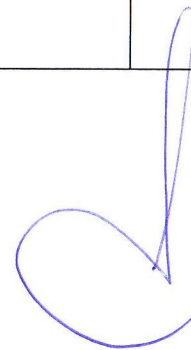
					Реконструкция МГ ОПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части		
Изм	Лист	№ док.	Погн.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					Проект межевания территории	1	4
Пров.							
Т.контр.							
Н.контр.							
Утв.					Чертеж межевания территории		
						ООО "ТЕОКАДИНЖИНИРИНГ"	
						2016 г.	

Приложение № 3
к Постановлению Председателя
Совета депутатов Красноглинского
внутригородского района
городского округа Самара
от 24.01.2017 г. № 6

График проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части» в Красноглинском районе городского округа Самара

№ п/п	Наименование объекта	Дата публикации	Срок приема мнений (отзывов), предложений и замечаний	Размещение экспозиции (демонстрационного материала)	Дата опубликования заключения
1.	Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция МГ ОГПЗ-КАТЗ с телемеханизацией линейной части» в Красноглинском районе городского округа Самара	26.01.2017	с 26.01.2017 по 14.02.2017	Администрация Красноглинского внутригородского района городского округа Самара, ул. Сергея Лазо, 11	27.02.2017

Председатель Совета депутатов
Красноглинского внутригородского
района городского округа Самара



И.А.Немченко