

ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ

1. Границы улиц Буянова, Красноармейской, Никитинской, Рабочей в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 1549,2 кв. м) на зону Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

2. Московское шоссе в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон Ц-2 и Ж-4 (площадью 4482,48 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

3. Поселок Зубчаниновка, Аэропортовское шоссе, участок 1Ж, участок 1Г в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 7208 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

4. Границы Московского шоссе и Ракитовского шоссе в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 240291 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

5. Улица Ветвистая, дом 20 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 293,42 кв. м) на зону Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки) согласно Рисунку 5 Приложения 2 к настоящему Решению.

6. Улица Ветвистая, дом 3А; улица Ветвистая, 17; улица Ветвистая, № 16; улица Ветвистая, 17 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 4814,3 кв. м) на зону Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки) согласно Рисунку 6 Приложения 2 к настоящему Решению.

7. 19 км, квартал 23, участок 13 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 515 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 7 Приложения 2 к настоящему Решению.

8. Поселок Управленческий, улица Коралловая, № 1-А в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – зона не установлена.

Установление зоны Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) (площадью 500 кв. м) согласно Рисунку 8 Приложения 2 к настоящему Решению.

9. Улица Стадионная, гаражи №№ 1 – 53 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-4т (зона специализированного коммерческого использования объектов общественно-транспортного назначения).

Изменение части зоны Ц-4т (площадью 1229 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 9 Приложения 2 к настоящему Решению.

10. Границы улиц Пушкина и Чкалова в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения).

Изменение части зоны Ц-3 (площадью 240,5 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 10 Приложения 2 к настоящему Решению.

11. Границы улиц Садовой, Вилоновской, Ленинской в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) и Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района).

Изменение частей зон Ж-3 и Ц-1 (площадью 17032,8 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 11 Приложения 2 к настоящему Решению.

12. Границы улиц Чкалова, Ленинской, Пушкина в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 5369,8 кв. м) на зону Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района) согласно Рисунку 12 Приложения 2 к настоящему Решению.

13. Московское шоссе (в районе ГРКЦ «Айсберг») в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) и ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение частей зон Ц-2 и ПК-1 (площадью 4403,91 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 13 Приложения 2 к настоящему Решению.

14. Границы улиц Вилоновской, Садовой, Ульяновской, Самарской в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 19762 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 14 Приложения 2 к настоящему Решению.

15. Границы улиц Самарской и Ульяновской в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) и Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района).

Изменение частей зон Ж-3 и Ц-1 (площадью 13949 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 15 Приложения 2 к настоящему Решению.

16. Границы улиц Ленинской, Маяковского, Пушкина в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) и Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района).

Изменение частей зон Ж-4 и Ц-1 (площадью 8445 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 16 Приложения 2 к настоящему Решению.

17. Границы улиц Ленинской, Ярмарочной, Пушкина, Маяковского в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) и Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района).

Изменение частей зон Ж-4 и Ц-1 (площадью 7800 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 17 Приложения 2 к настоящему Решению.

18. Улица Арцыбушевская, 171 в Ленинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение части зоны Ж-4 (площадью 7073 кв. м) на зону Ц-5н (зона специализированного некоммерческого использования объектов научного и учебного назначения) согласно Рисунку 18 Приложения 2 к настоящему Решению.

19. Улица Ново-Садовая, участок без номера, около участка № 219А в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) и Ц-5н (зона специализированного некоммерческого использования объектов научного и учебного назначения).

Изменение частей зон Ж-4 и Ц-5н (площадью 486,2 кв. м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) согласно Рисунку 19 Приложения 2 к настоящему Решению.

20. Границы улиц Мичурина, Луначарского, Московского шоссе в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-3 (зона предприятий и складов II – I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)), Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон ПК-3, Ц-3 и Ж-4 (площадью 300252,22 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 20 Приложения 2 к настоящему Решению.

21. Улица Мичурина, на земельном участке расположено нежилое здание (здание спортивного зала) (литера А) в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения).

Изменение части зоны Ц-2 (площадью 16938 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 21 Приложения 2 к настоящему Решению.

22. Границы улиц Осипенко и Мичурина в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения).

Изменение части зоны Ц-2 (площадью 1565,6 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 22 Приложения 2 к настоящему Решению.

23. Границы проспекта Масленникова и Автобусного проезда в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения).

Изменение части зоны Ц-2 (площадью 4000 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 23 Приложения 2 к настоящему Решению.

24. Улица Гаражная, дом 7 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 4382 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 24 Приложения 2 к настоящему Решению.

25. Третья просека в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 10760 кв. м) на зону Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) согласно Рисунку 25 Приложения 2 к настоящему Решению.

26. Границы улиц Ново-Садовой, Лейтенанта Шмидта, Соколова, берега реки Волга в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м) и Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения).

Изменение частей зон ПК-1 и Ц-3 (площадью 119827,49 кв. м) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) согласно Рисунку 26 Приложения 2 к настоящему Решению.

27. Границы улиц Ново-Садовой, Лейтенанта Шмидта, Соколова, берега реки Волга в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)), Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) и Р-2 (зона парков, бульваров, набережных).

Изменение частей зон ПК-1, Ц-2 и Р-2 (площадью 375760,6 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 27 Приложения 2 к настоящему Решению.

28. Границы улиц Ново-Вокзальной, Ставропольской, Воронежской, Вольской в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-2 (зона парков, бульваров, набережных).

Изменение части зоны Р-2 (площадью 43431 кв. м) на зону Ц-4с (зона специализированного коммерческого использования объектов спортивно-зрелищного назначения) согласно Рисунку 28 Приложения 2 к настоящему Решению.

29. Улица Советской Армии, дом 181Б в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Рзв (резервные территории).

Изменение частей зон ПК-1 и Рзв (площадью 14719,1 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 29 Приложения 2 к настоящему Решению.

30. Улица Советской Армии, дом 181Б в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Рзв (резервные территории).

Изменение частей зон ПК-1 и Рзв (площадью 4641 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 30 Приложения 2 к настоящему Решению.

31. Границы улиц Ставропольской и Запорожской в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 9997,5 кв. м) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) согласно Рисунку 31 Приложения 2 к настоящему Решению.

32. Улица Карбышева в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей) и Р-2 (зона парков, бульваров, набережных).

Изменение частей зон Ж-4 и Р-2 (площадью 11464,6 кв. м) на зону Ц-3 (зона обслуживания населения местного (районного) значения) согласно Рисунку 32 Приложения 2 к настоящему Решению.