



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОКТЯБРЬСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443110, г. Самара, ул. Ново-Садовая, 20, Тел. (846) 337-18-13

РЕШЕНИЕ

от «1» нояб 2019г. № 160

Об утверждении Порядка создания и пользования объектов благоустройства – парковок (парковочных мест) на платной основе на незакрепленных и (или) неразграниченных территориях в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара.

Рассмотрев представленный Главой Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара проекта решения Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара «Об утверждении Порядка создания и пользования объектов благоустройства–парковок (парковочных мест) на платной основе на незакрепленных и (или) неразграниченных территориях в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.26 закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», руководствуясь ст.25 принятого Решения от 27.10.2015 №17, Совет депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара с целью обеспечения комфорта, эстетического и художественного облика городской среды

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок создания и использования объектов благоустройства–парковок (парковочных мест) на платной основе на

незакрепленных и (или) неразграниченных территориях в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара согласно положению.

2. Официально опубликовать настоящее решение.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Комитет по бюджету, налогам и экономики.

Председатель Совета



Т.Н.Кукушкин

Приложение 1
к Решению Совета депутатов
Октябрьского внутригородского
района городского округа Самара
от «___» _____ 2019 г. № ___

Порядок создания и использования объектов благоустройства – парковок (парковочных мест) на платной основе на незакрепленных и (или) неразграниченных территориях в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок создания и использования объектов благоустройства – парковок (парковочных мест) на платной основе на незакрепленных и (или) неразграниченных территориях в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Самарской области от 06.07.2015 N 74-ГД "О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов", Уставом Октябрьского внутригородского района городского округа Самара и определяет процедуру создания и использования объектов благоустройства, предназначенных для отстоя автотранспортных средств, на платной основе на незакрепленных и (или) неразграниченных территориях в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара.

1.2. Действие настоящего Порядка распространяется на незакрепленные и (или) неразграниченные территории, расположенные в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара

1.3. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

объект благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

парковка - объект благоустройства, представляющий собой специально обозначенное, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью незакрепленной и (или) неразграниченной территории общего пользования, предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе.

парковочное место - часть парковки, выделенная специальной разметкой и предназначенная для размещения одного транспортного средства;

организатор объекта благоустройства – Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара. Функции организатора Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара осуществляет через муниципальное бюджетное учреждение Октябрьского внутригородского района городского округа Самара «Перспектива»;

пользователь парковки - лицо, управляющее транспортным средством, разместившее на парковке (парковочном месте) данное транспортное средство.

пункт оплаты - элемент обустройства парковки, оборудованный техническими средствами взимания платы за пользование парковкой (парковочным местом).

1.4. Парковки являются общедоступными и могут использоваться пользователями парковки при наличии свободных парковочных мест.

1.5. Организатор объекта благоустройства вправе привлекать организации независимо от организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей в порядке, установленном законодательством, в целях реализации полномочий по организации, созданию и обеспечению функционирования объектов благоустройства – парковок (парковочных мест), на платной основе на незакрепленных и (или) неразграниченных территориях.

2. Цели и порядок создания объектов благоустройства – парковок (парковочных мест)

2.1. Решение о создании и использовании объектов благоустройства – парковок (парковочных мест), принимается в целях организации комфортабельности и улучшения эстетического вида территории, обеспечения безопасности и сохранности имущества физических и юридических лиц, создания художественного облика городской среды.

2.2. Решение о создании и использовании объектов благоустройства – парковок (парковочных мест) на платной основе принимается Администрацией Октябрьского внутригородского района городского округа Самара в форме постановления.

2.3. Постановление Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара о создании и использовании объектов благоустройства – парковок (парковочных мест) на платной основе должно содержать следующие сведения:

место (места) размещения;

адреса МКД, ИЖС, для жителей которых пользование парковкой (парковочным местом) предоставляется на льготных условиях;

количество парковочных мест;

время работы;

размер платы за пользование объектом благоустройства – парковок (парковочных мест).

2.4. Место размещения объектов благоустройства – парковок (парковочных мест), обозначается путем установки соответствующих дорожных знаков и информационных указателей, а также нанесения необходимой разметки в соответствии со схемой размещения оборудования и технических средств организации объекта благоустройства и их элементов, предназначенными для отстоя автотранспортных средств.

2.5. Размер платы за пользование объектом благоустройства – парковкой (парковочным местом), порядок оплаты устанавливаются соответствующими правовыми актами Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара.

3. Порядок пользования объектом благоустройства – парковкой (парковочным местом)

3.1. На объектах благоустройства – парковке (парковочном месте), оператором размещается информационный щит, на котором указывается следующая информация:

- 1) полное официальное наименование, местонахождение, справочные телефоны оператора;
- 2) правила пользования парковкой (парковочным местом), указанные в Порядке;
- 3) порядок и размер платы;
- 4) адресный перечень МКД, ИЖС, для жителей которых пользование парковкой (парковочным местом) предоставляется на льготных условиях в соответствии с пунктом 3.5. настоящего Порядка.

3.2. Размещение транспортных средств на парковках осуществляется в соответствии с нанесенной разметкой.

3.3. Пользование парковкой осуществляется на основании публичного договора (далее - договор) пользователя с организатором объекта благоустройства, согласно которому организатор обязан предоставить пользователю право размещения транспортного средства на парковке на

оплаченное время, а пользователь парковки - оплатить предоставляемую услугу по использованию, за исключением пользователей, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка.

3.4. Организатор парковки (парковочного места) в целях контроля за заключением и исполнением договора пользования объектом благоустройства – парковкой (парковочным местом) на платной основе, и урегулирования возникающих споров осуществляет регистрацию фактов пользования парковкой (парковочным местом), включая сбор, хранение и использование данных о государственных регистрационных номерах транспортных средств, времени и месте пользования объектом благоустройства – парковкой (парковочным местом), в том числе в целях последующего направления указанной информации в уполномоченные органы для привлечения лиц к установленной законодательством ответственности.

3.5. Размещение транспортных средств на объекте благоустройства – парковке (парковочном месте) является платным.

3.6. Парковка транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов осуществляется бесплатно при наличии подтверждающих документов и (или) их копий.

3.7. В случае отсутствия документов и (или) их копий, подтверждающих наличие права бесплатного пользования парковкой (парковочным местом), парковочное место на парковке предоставляется на общих основаниях.

3.8. Для жителей домов, вошедших в адресный перечень соответствующего постановления Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара размещение транспортных средств на парковке (парковочном месте) осуществляется по льготной стоимости.

3.9. На парковках (парковочных местах) запрещается:

1) резервировать парковочные места и создавать иные препятствия к

свободному размещению транспортных средств на парковочных местах;

2) размещать транспортное средство с нарушением нанесенной разметки;

3) оставлять на парковке (парковочном месте) транспортное средство, государственные регистрационные знаки на котором не представляется возможным либо затруднительно идентифицировать (нечитаемые).

3.10. Пользователи парковки (парковочным местом) обязаны:

1) соблюдать требования Порядка, Правил дорожного движения Российской Федерации;

2) вносить плату за пользование парковкой (парковочным местом) (в случае создания и использования парковки (парковочного места) на платной основе);

3) сохранять документ об оплате за пользование парковкой (парковочным местом) до момента выезда с нее.

3.11. Пользователям парковок (парковочных мест) запрещается:

1) блокировать подъезд (выезд) транспортных средств на парковку (парковочное место);

2) создавать иным пользователям препятствия и ограничения в пользовании парковкой (парковочным местом);

3) оставлять транспортное средство на парковке (парковочном месте) без внесения платы за пользование парковкой (парковочным местом) (в случае использования парковки (парковочного места) на платной основе);

4) загрязнять территорию парковки (парковочного места);

5) повреждать оборудование парковки (парковочного места), в том числе пунктов оплаты (в случае их наличия);

6) совершать действия, нарушающие установленный Порядок.

3.12. Организатор парковки (парковочного места) обязан:

1) содержать и обслуживать технические средства организации дорожного движения, парковочное и иное оборудование.

2) обеспечивать организацию движения транспортных средств по парковке.

3) осуществлять контроль за внесением пользователями парковки платы за пользование парковкой (парковочным местом).

3.13. Размер платы за пользование объектом благоустройства – парковкой (парковочным местом), устанавливается на основании соответствующего муниципального правового акта.

4. Методика расчета платы за пользование объектом благоустройства – парковкой (парковочным местом).

4.1. Плата за пользование на платной основе парковками (парковочными местами) зависит от времени пользования парковкой (парковочным местом) за одно машино-место:

1) посуточная плата - плата за сутки нахождения транспортного средства на парковке (парковочном месте);

2) месячный абонемент - абонемент на пользование на платной основе парковкой (парковочным местом), срок действия которого равен одному месяцу;

3) квартальный абонемент - абонемент на пользование на платной основе парковкой (парковочным местом), срок действия которого равен трем месяцам.

4.2. Расчет размера платы за пользование платной парковкой (парковочным местом) основан на расчете стоимости содержания парковочного места за единицу времени (руб./сут).

4.3. Процесс выполнения расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами) состоит из следующих этапов:

1) сбор и подготовка исходных данных;

2) расчет величины платы за пользование на платной основе парковкой (парковочными местами).

Для выполнения расчетов необходимы исходные данные о затратах (калькуляция расходов на обустройство платной парковки (парковочных мест); существующие цены на выполнение необходимых видов работ, связанных с содержанием и обслуживанием территории платной парковки (парковочных мест) и установленного оборудования) на 1 кв. м территории парковки (парковочных мест).

Источниками исходных данных могут являться расчеты нормативных затрат и (или) имеющиеся фактические среднегодовые данные о затратах на содержание, ремонт, обустройство и модернизацию парковок (парковочных мест) с учетом действующих нормативных актов.

4.4. Расчет величины платы за пользование на платной основе парковкой (парковочными местами) за единицу времени (сутки) осуществляется по формуле:

$P = S \times Z$, где:

P - величина платы за пользование 1 машино-местом на парковке (парковочном месте) в сутки, руб.;

S - площадь 1 машино-места на парковке (парковочном месте), кв. м;

Z - затраты на содержание (в том числе текущий ремонт и модернизация оборудования) 1 кв. м/сутки территории парковки (парковочных мест), руб., рассчитываемые по формуле:

$$Z = \frac{\sum Z_{рп}}{Плпарковки} \times B_{рп}$$

, где:

$\sum Z_{рп}$ - затраты на содержание (в том числе текущий ремонт и модернизация оборудования) парковки (парковочных мест) за расчетный период (в сутки);

$B_{рп}$ - время работы парковки (парковочных мест) в расчетном периоде (в сутках) (определяется в соответствии с режимом работы парковки (парковочных мест);

$Плпарковки$ - площадь парковки (парковочных мест), кв. м.

4.5. Рассчитанные значения размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на неразграниченных (незакрепленных) территориях, устанавливаются за 1 сутки.

4.6. Максимальный размер платы за пользование парковочным местом не может превышать размер средней стоимости парковочного места в городском округе Самара в соответствии с маркетинговым исследованием.

4.7. Изменение размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами) осуществляется не чаще одного раза в год по инициативе Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара с предоставлением расчетов в соответствии с настоящей Методикой.