



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
САМАРСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443010, г. Самара, ул. Некрасовская, д. 62, каб. 301 Тел.(846) 332-24-04

РЕШЕНИЕ

от «20» 03 2018 г. № 133

**О назначении публичных слушаний
по проекту планировки территории и проекту межевания территории в
границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького, Льва
Толстого в Самарском и Ленинском внутригородских районах
городского округа Самара**

Рассмотрев вопрос о назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького, Льва Толстого в Самарском и Ленинском внутригородских районах городского округа Самара, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Положением «О публичных слушаниях в Самарском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 27.08.2015 № 662, Распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 28.04.2016 № РД-330 «О разрешении ООО «Вольская-17» подготовки документации по планировке территории в границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького, Льва Толстого в Самарском и Ленинском районах городского округа Самара», Совет депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки территории (Приложения №№ 1,3) и проекту межевания территории (Приложение № 2) в границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького, Льва Толстого в Самарском и Ленинском внутригородских районах городского округа Самара (далее - Проекты).

2. Публичные слушания по Проектам провести с 21 марта 2018 года по 23 апреля 2018 года.

3. Определить, что органом, уполномоченным за подготовку и проведение публичных слушаний по Проектам, является Администрация Самарского внутригородского района городского округа Самара.

4. В целях ознакомления граждан с Проектами и проведения по ним публичных слушаний, рекомендовать Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара:

4.1. официально опубликовать (обнародовать) 21 марта 2018 года настоящее Решение с приложением Проектов путем его размещения (опубликования) на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) в подразделе «Официальное опубликование. Самарский внутригородской район городского округа Самара»;

4.2. провести публичные слушания посредством участия жителей Самарского внутригородского района городского округа Самара в обсуждении Проектов в форме сбора мнений (отзывов) жителей Самарского внутригородского района городского округа Самара;

4.3. обеспечить прием мнений (отзывов), предложений и замечаний по Проектам, поступивших от жителей Самарского внутригородского района городского округа Самара, которые вправе представить их лично или направить по почте в письменном виде (адрес: г. Самара, ул. Некрасовская, д. 38), либо по электронной почте (адрес электронной почты: smradm@samadm.ru) в Администрацию Самарского внутригородского района городского округа Самара начиная с 22 марта 2018 года по 11 апреля 2018 года (включительно);

4.4. обеспечить рассмотрение поступивших предложений и замечаний по Проектам в соответствии с Положением «О публичных слушаниях в Самарском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 27.08.2015 № 662;

4.5. зафиксировать проведение публичных слушаний по Проектам и их результат в протоколе публичных слушаний и заключении о результатах публичных слушаний;

4.6. официально опубликовать (обнародовать) 23 апреля 2018 года заключение о результатах публичных слушаний путем его размещения (опубликования) на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) в подразделе «Официальное опубликование. Самарский внутригородской район городского округа Самара».

4.7. направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в Совет депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня официального опубликования (обнародования) заключения о результатах публичных слушаний.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов

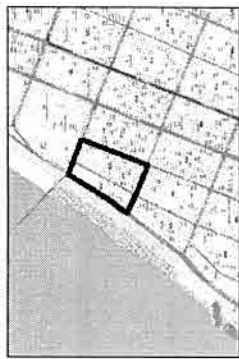


А.В. Медведев

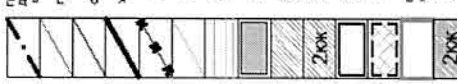
Документация по планировке территории в границах
улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима
Горького, Льва Толстого в Самарском и Ленинском
районах городского округа Самара

Приложение № 3
к Положению Совета депутатов Самарского
муниципального
района городского округа Самара
от 20.03.2018, № 133

Ситуационный план



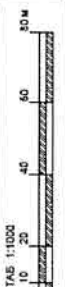
Условные обозначения
Границы проектируемых объектов (включенные в Деление территории городского округа Самара от 25.04.2016 года № РД-310)



Границы кадастрового квартала
Существующие красные линии
Установленные красные линии
Красные линии, подлежащие отмене
Линии вступления в красные линии в целях соблюдения допустимого размещения административных образований
Линии, образующие дорожки, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
Объект культурного наследия
Существующая инженерная инфраструктура
Здания и сооружения, подлежащие сносу (на восток и запад) застройкой
Жилые дома с восточными подъездами в подземные паркинги (на стадии строительства)
Существующие подземные паркинги
Границы земельных участков под объектами культурного наследия
Здания и сооружения, подлежащие сносу (на запад и восток) застройкой
Масштаб: 1:2000,00

УТВЕРЖДАЮ:
Глава городского округа Самара _____ / Д.Б. Бурсов /

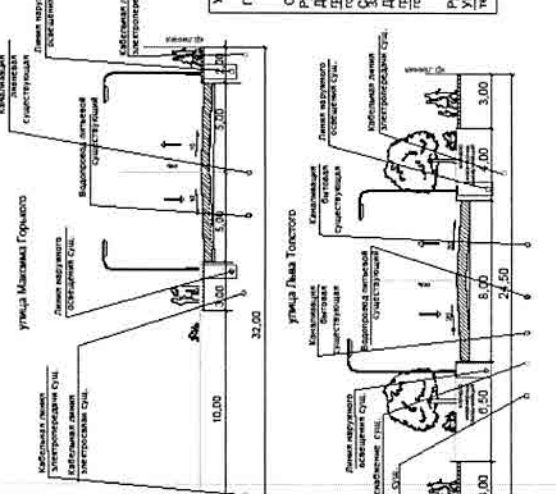
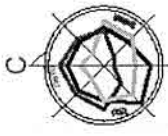
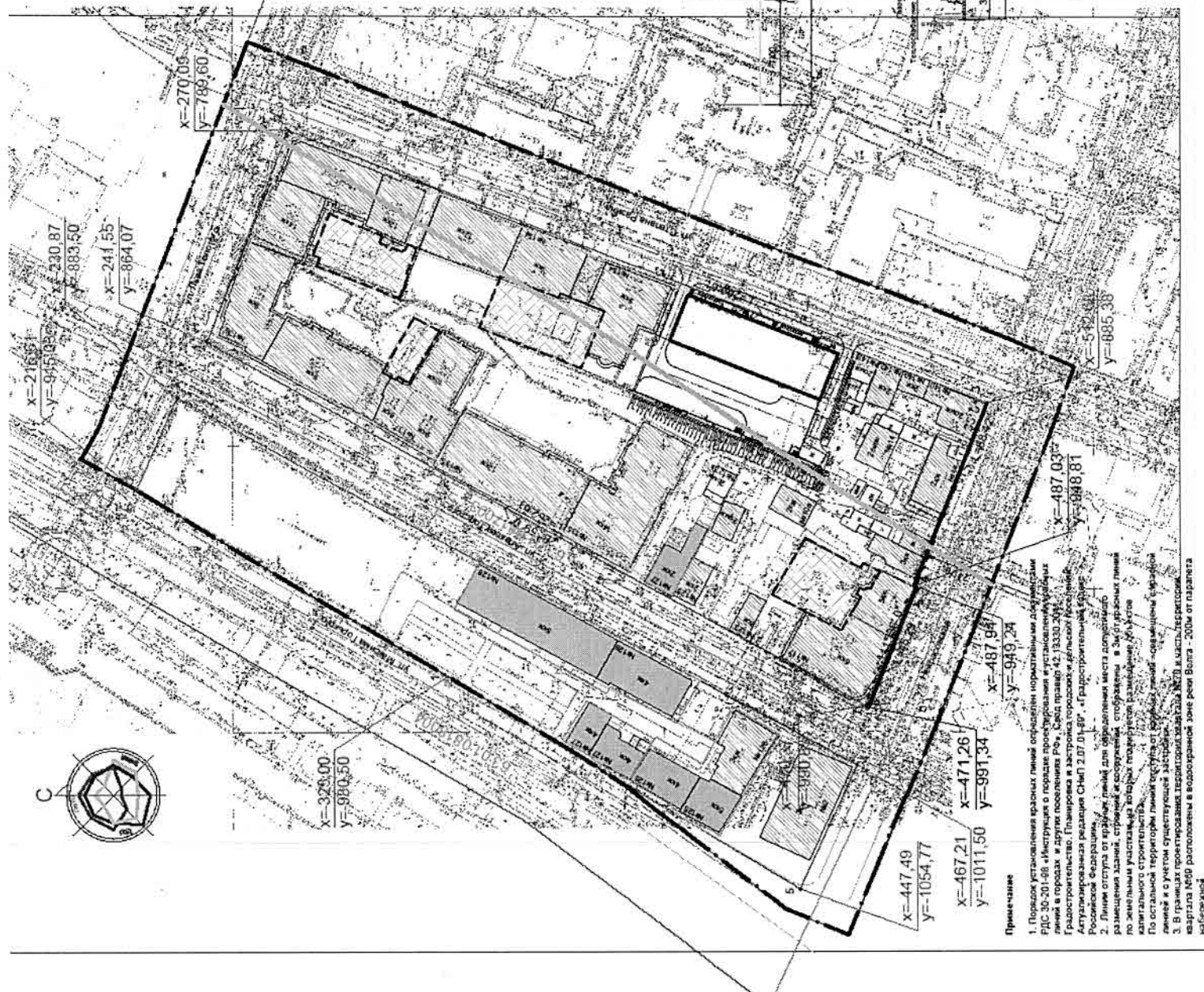
СОГЛАСОВАНО:
Руководитель Департамента территориальной службы городского округа Самара _____ / С.В. Рубин /
Заместитель, Руководитель Департамента территориальной службы городского округа Самара _____ / С.Н. Шинюв /
Руководитель Управления развития территорий _____ / А.В. Уралин /



Чертеж красных линий

Видимость координат поворотных точек
угерядельных красных линий кварталов

Видимость координат поворотных точек угерядельных красных линий кварталов №29	Видимость координат поворотных точек угерядельных красных линий кварталов №30	Видимость координат поворотных точек угерядельных красных линий кварталов №31
в точке 1 n=241,55 n=864,07	в точке 1 n=121,00 n=980,50	в точке 1 n=121,00 n=980,50
в точке 2 n=270,00 n=781,00	в точке 2 n=216,61 n=915,03	в точке 2 n=216,61 n=915,03
в точке 3 n=241,55 n=718,00	в точке 3 n=216,61 n=851,53	в точке 3 n=216,61 n=851,53
в точке 4 n=270,00 n=655,00	в точке 4 n=216,61 n=788,03	в точке 4 n=216,61 n=788,03
в точке 5 n=241,55 n=592,00	в точке 5 n=216,61 n=724,53	в точке 5 n=216,61 n=724,53
в точке 6 n=270,00 n=529,00	в точке 6 n=216,61 n=661,03	в точке 6 n=216,61 n=661,03
в точке 7 n=241,55 n=466,00	в точке 7 n=216,61 n=597,53	в точке 7 n=216,61 n=597,53
в точке 8 n=270,00 n=403,00	в точке 8 n=216,61 n=534,03	в точке 8 n=216,61 n=534,03
в точке 9 n=241,55 n=340,00	в точке 9 n=216,61 n=470,53	в точке 9 n=216,61 n=470,53
в точке 10 n=270,00 n=277,00	в точке 10 n=216,61 n=407,03	в точке 10 n=216,61 n=407,03
в точке 11 n=241,55 n=214,00	в точке 11 n=216,61 n=343,53	в точке 11 n=216,61 n=343,53
в точке 12 n=270,00 n=151,00	в точке 12 n=216,61 n=280,03	в точке 12 n=216,61 n=280,03
в точке 13 n=241,55 n=88,00	в точке 13 n=216,61 n=216,53	в точке 13 n=216,61 n=216,53
в точке 14 n=270,00 n=25,00	в точке 14 n=216,61 n=153,03	в точке 14 n=216,61 n=153,03
в точке 15 n=241,55 n=0,00	в точке 15 n=216,61 n=89,53	в точке 15 n=216,61 n=89,53
в точке 16 n=270,00 n=0,00	в точке 16 n=216,61 n=25,03	в точке 16 n=216,61 n=25,03
в точке 17 n=241,55 n=0,00	в точке 17 n=216,61 n=0,00	в точке 17 n=216,61 n=0,00



- Примечание**
- Порядок установления красных линий определен нормативными документами РДС 30-20-188 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ», Свод правил 42.133.30-2017 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, «Градостроительный кодекс» Российской Федерации.
 - Линии отступов от красных линий для обозначения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений, расположены в соответствии с требованиями к отступам от красных линий, установленных в соответствии с требованиями к отступам от красных линий и с учетом требований к отступам от красных линий, установленных в соответствии с требованиями к отступам от красных линий.
 - В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, подлежащие сносу.

ПТТ - 15/15

Территория в границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького, Льва Толстого в Самарском и Ленинском районах городского округа Самара

Проект планировки территории площадью 3,0603 га (Угерьдельная часть)

Чертеж красных линий

№	Фамилия	Имя	Отчество	Подпись	Дата
1	Директор	Нуриев	Александр	[Подпись]	15.05.2018
2	Руководитель	Колычева	Анна	[Подпись]	15.05.2018
3	ГАП	Нурмаза	Александр	[Подпись]	15.05.2018
4	Баш.Аранс	Мельников	Александр	[Подпись]	15.05.2018