



**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443001, г. Самара, ул. Садовая, 243, Тел.(846) 310-34-00

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «11» ноября 2016 г. № 9

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара

На основании статьи 45, пункта 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Ленинского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от 27.08.2015 № 659, распоряжением Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 20.04.2016 № РД-284 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения объекта: «Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС» в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара» (в редакции от 27.10.2016 № РД-1004)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки (приложение № 1) и проекту межевания (приложение № 2) в целях проведения планировки территории набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара (далее Проект) в форме сбора мнений (отзывов) жителей Ленинского внутригородского района городского округа Самара.

2. Назначить уполномоченным органом за подготовку и проведение публичных слушаний Администрацию Ленинского внутригородского района городского округа Самара.

3. Определить срок проведения публичных слушаний с 11.11.2016 г. по 16.12.2016 г.

4. Ознакомить население Ленинского внутригородского района городского округа Самара с Проектом и порядком проведения публичных слушаний:

4.1. Официально опубликовать (обнародовать) 11.11.2016г. настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Ленинский район. Официальное опубликование» и на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gorduma.samara.ru) в подразделе «Официальное опубликование Ленинский внутригородской район городского округа Самара»;

4.2. Провести публичные слушания посредством участия жителей Ленинского района городского округа Самара в обсуждении Проекта в форме сбора мнений (отзывов) жителей Ленинского района с использованием средств интернета, почтовой связи, посредством электронной почты;

4.3. Обеспечить прием мнений (отзывов), предложений и замечаний по Проекту, поступивших от жителей Ленинского района, которые вправе представить их лично или направить по почте в письменном виде по адресу: 443001, г. Самара, ул. Садовая, д. 243, либо по электронной почте по адресу: lenadm@samadm.ru в Администрацию Ленинского внутригородского района городского округа Самара, с 11.11.2016 г. по 01.12.2016 г. включительно;

4.4. Обеспечить рассмотрение мнений (отзывов), замечаний и предложений по Проекту, поступивших от жителей Ленинского района, и подготовку рекомендаций в соответствии с Положением «О публичных слушаниях в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от

27.08.2015 № 659 «О публичных слушаниях в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара»;

4.5. Оформить протокол проведения публичных слушаний и подготовить заключение о проведении публичных слушаний;

4.6. Направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в течение 10 (десяти) дней со дня окончания проведения публичных слушаний Председателю Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара;

4.7. Опубликовать (обнародовать) 16.12.2016 г. заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Ленинский район. Официальное опубликование» и на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gorduma.samara.ru) в подразделе «Официальное опубликование Ленинский внутригородской район городского округа Самара».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Совета



А.М.Медведев

Границы образцовых земельных участков, с видом разрешенного использования – под набережную, относящиеся по категории к землям населенных пунктов, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования, на кадастровом плане территории, условные номера образцовых земельных участков:

1 граница образцового земельного участка №1, S=3404 кв.м, в том числе обременение:
- береговая полоса водного объекта, S=2036 кв.м;
- санитарно-защитная зона ОАО "Жигулевское пиво", S=3404 кв.м;
- охранная зона объекта культурного наследия регионального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.379;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.523;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.473;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Производственный корпус Жигулевского пивоваренного завода, 1881-1911гг.», сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.303;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.404;
- водоохранная зона водного объекта, S=3404 кв.м.

2 граница образцового земельного участка №2, S=1768 кв.м, в том числе обременение:
- береговая полоса водного объекта, S=1628 кв.м;
- санитарно-защитная зона Самарской ГРЭС, S=664 кв.м;
- санитарно-защитная зона ОАО "Жигулевское пиво", S=1768 кв.м;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.473;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Производственный корпус Жигулевского пивоваренного завода, 1881-1911гг.», сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.303;
- водоохранная зона водного объекта, S=1768 кв.м.

3 граница образцового земельного участка №3, S=1676 кв.м, в том числе обременение:
- береговая полоса водного объекта, S=1676 кв.м;
- охранной зоной инженерных коммуникаций, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.525;
- водоохранная зона водного объекта, S=1676 кв.м.

Границы образцового искусственного земельного участка, созданного на водном объекте, с видом разрешенного использования – под набережную, относящиеся по категории к землям населенных пунктов, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования, на кадастровом плане территории, условный номер образцового земельного участка:

4 граница образцового искусственного земельного участка №4, S=27586 кв.м, созданного на водном объекте, в том числе обременение:
- санитарно-защитная зона Самарской ГРЭС, S=18778 кв.м;
- санитарно-защитная зона ОАО "Жигулевское пиво", S=18966 кв.м;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Производственный корпус Жигулевского пивоваренного завода, 1881-1911гг.», сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.303;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.473;
- охранная зона объекта культурного наследия регионального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.379;
- водоохранная зона водного объекта, S=27586 кв.м.

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

- береговая линия водного объекта – отметка 30,2 (нормальный подпорный уровень (НПУ) воды в районе г. Самара, согласно правилам эксплуатации Саратовского водохранилища)
- 20 метров от отметки 30,2 (нормальный подпорный уровень (НПУ) воды в районе г. Самара, согласно правилам эксплуатации Саратовского водохранилища)
- СЗЗ для Самарской ГРЭС, согласно Санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Самарской области №63.Ц.04.000.Т.001796.12.14 от 03.12.2014 г. на основании экспертного заключения ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" №6502 от 17.11.2014 г.
- границы технической (охранной) зон инженерных сооружений и коммуникаций(существующие), сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.525
- СЗЗ от ОАО "Жигулевское пиво"

Границы изменяемых земельных участков, относящиеся по категории к землям населенных пунктов, на кадастровом плане территории, условные номера изменяемых земельных участков:

63:01:0504:001:507 граница изменяемого земельного участка №63:01:0504:001:507, S=3000 кв.м, в том числе обременение:
- ЧЗП, предполагается к выделению для последующего заключения соглашения об установлении сервитута с правообладателями, с видом разрешенного использования – под набережную, S=3000 кв.м;
- береговая полоса водного объекта, S=1760 кв.м;
- санитарно-защитная зона ОАО "Жигулевское пиво", S=3000 кв.м;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.473;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Производственный корпус Жигулевского пивоваренного завода, 1881-1911гг.», сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.303;
- водоохранная зона водного объекта, S=3000 кв.м.

63:01:0504:001:1 граница изменяемого земельного участка №63:01:0504:001:1, S=3420 кв.м, в том числе обременение:
- ЧЗП, предполагается к выделению для последующего заключения соглашения об установлении сервитута с правообладателями, с видом разрешенного использования – под набережную, S=3420 кв.м;
- береговая полоса водного объекта, S=2110 кв.м;
- санитарно-защитная зона ОАО "Жигулевское пиво", S=3420 кв.м;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.473;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Производственный корпус Жигулевского пивоваренного завода, 1881-1911гг.», сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.303;
- водоохранная зона водного объекта, S=3420 кв.м.

Границы изменяемых земельных участков, предполагаемых к изъятию для муниципальных нужд, с видом разрешенного использования – под набережную, относящиеся по категории к землям населенных пунктов, которые будут относиться к территориям общего пользования, на кадастровом плане территории, условные номера изменяемых земельных участков:

63:01:0505:001:1 граница изменяемого земельного участка №63:01:0505:001:1, S=16459 кв.м, в том числе обременение:
- береговая полоса водного объекта, S=14862 кв.м;
- санитарно-защитная зона Самарской ГРЭС, S=16170 кв.м;
- санитарно-защитная зона ОАО "Жигулевское пиво", S=13663 кв.м;
- охранной зоной инженерных коммуникаций, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.525;
- водоохранная зона водного объекта, S=16459 кв.м.

63:01:0505:001:512 граница изменяемого земельного участка №63:01:0505:001:512, S=10 кв.м, в том числе обременение:
- береговая полоса водного объекта, S=10 кв.м;
- санитарно-защитная зона Самарской ГРЭС, S=10 кв.м;
- санитарно-защитная зона ОАО "Жигулевское пиво", S=10 кв.м;
- водоохранная зона водного объекта, S=10 кв.м.

63:01:0000:000:2291 граница изменяемого земельного участка №63:01:0000:000:2291, S=99 кв.м, в том числе обременение:
- береговая полоса водного объекта, S=99 кв.м;
- санитарно-защитная зона Самарской ГРЭС, S=99 кв.м;
- санитарно-защитная зона ОАО "Жигулевское пиво", S=99 кв.м;
- охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Производственный корпус Жигулевского пивоваренного завода, 1881-1911гг.», сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.303;
- водоохранная зона водного объекта, S=99 кв.м.

Границы территорий объектов культурного наследия:

- 63.012.303 - охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Производственный корпус Жигулевского пивоваренного завода, 1881-1911гг.», сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.303;
63.012.473 - охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.473;
63.012.379 - охранная зона объекта культурного наследия регионального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.379;
63.012.523 - охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.523;
63.012.404 - охранная зона объекта культурного наследия федерального значения, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости с учетным номером 63.012.404;

Документация по планировке территории в городском округе Самара в целях размещения объекта: "Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Виленовской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС" в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара

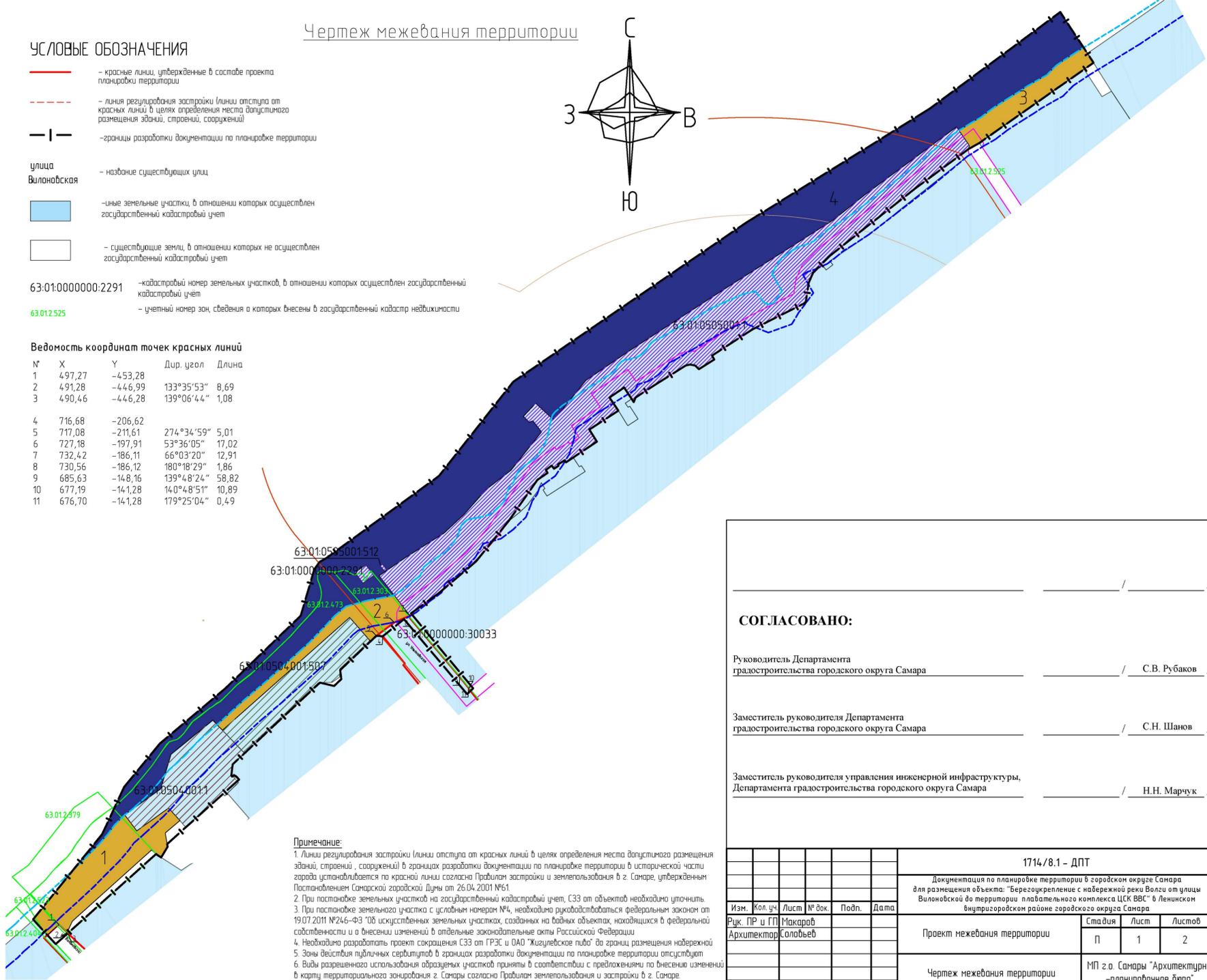
Чертеж межевания территории

- Условные обозначения:
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения)
- границы разработки документации по планировке территории
- улица Виленовская - название существующих улиц
- иные земельные участки, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет
- существующие земли, в отношении которых не осуществлен государственный кадастровый учет

63:01:0000000:2291 - кадастровый номер земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет
63.012.525 - учетный номер зон, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости

Ведомость координат точек красных линий

Table with 6 columns: №, X, Y, Дир. угол, Длина. It lists coordinates and dimensions for red lines 1 through 11.



Примечание:
1. Линии регулирования застройки (линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения) в границах разработки документации по планировке территории в исторической части города устанавливаются по красной линии согласно Правилам застройки и землепользования в г. Самаре, утвержденным Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №61.
2. При постановке земельных участков на государственный кадастровый учет, СЗЗ от объектов необходимо уточнить.
3. При постановке земельного участка с условным номером №4, необходимо руководствоваться федеральным законом от 19.07.2011 №246-ФЗ "Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
4. Необходимо разработать проект сокращения СЗЗ от ГРЭС и ОАО "Жигулевское пиво" до границ размещения набережной.
5. Зоны действия публичных сервитутов в границах разработки документации по планировке территории отступают.
6. Вид разрешенного использования образцовых участков принят в соответствии с предложениями по внесению изменений в карту территориального зонирования г. Самара согласно Правилам землепользования и застройки в г. Самаре.

Table for agreement (СОГЛАСОВАНО) with columns for position, name, and signature. It includes signatures of the Department Head and Deputy Head of the City Department of Construction, and the Deputy Head of the Engineering Infrastructure Management Department.

Table for approval (Согласовано) with columns for position, name, and date. It includes fields for 'Взаим. инв. №', 'Подпись и дата', and 'Инв. № подл.'.

Ведомость координат точек границ образуемых земельных участков

в том числе обременение- СЗЗ Самарской ГРЭС, S=664 кв.м:

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	718,54	-209,63	29,58	319°42'42"
2	741,10	-228,75	10,82	74°22'39"
3	741,32	-227,97	0,82	74°22'39"
4	744,06	-219,19	10,15	74°22'39"
5	746,05	-207,01	11,36	79°53'12"
6	747,42	-199,49	7,64	79°53'12"
7	747,42	-199,49	7,64	79°53'12"
8	748,16	-198,23	14,66	59°34'18"
9	748,16	-198,23	14,66	59°34'18"
10	732,42	-186,11	19,48	322°24'25"
11	732,42	-186,11	19,48	322°24'25"
12	732,42	-186,11	19,48	322°24'25"
13	727,18	-197,91	12,91	246°03'20"
14	718,54	-209,63	14,56	233°36'05"

в том числе обременение- СЗЗ Самарской ГРЭС, S=18778 кв.м:

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	741,10	-228,75	0,82	74°22'39"
2	741,32	-227,97	0,82	74°22'39"
3	744,06	-219,19	10,15	74°22'39"
4	746,05	-207,01	11,36	79°53'12"
5	747,42	-199,49	7,64	79°53'12"
6	747,42	-199,49	7,64	79°53'12"
7	762,80	-209,50	18,48	322°24'25"
8	776,56	-189,52	24,26	55°26'43"
9	795,22	-160,16	34,79	57°33'42"
10	809,51	-144,81	20,97	47°02'53"
11	828,56	-127,88	25,49	41°37'41"
12	843,00	-109,15	23,65	52°22'10"
13	872,34	-85,94	37,41	38°20'47"
14	880,80	-92,47	10,69	322°20'12"
15	878,67	-95,33	3,08	38°20'47"
16	884,04	-99,72	6,19	314°52'09"
17	894,02	-90,31	13,72	43°18'58"
18	881,71	-77,05	18,09	132°52'20"
19	888,35	-70,73	9,17	43°35'08"
20	914,3	-52,25	29,57	38°41'02"
21	932,65	-21,03	37,75	55°47'47"
22	981,66	54,40	89,95	56°59'12"
23	1033,68	136,28	97,01	57°34'17"
24	1052,55	159,84	30,19	51°18'27"
25	1091,14	219,98	64,87	52°20'12"
26	1094,57	200,10	12,37	286°04'56"
27	1097,80	187,49	13,03	284°34'10"
28	1099,72	179,55	8,15	283°18'28"
29	1031,44	69,62	129,41	238°09'21"
30	910,51	-107,38	214,36	235°39'28"
31	838,78	-163,96	91,36	58°16'12"
32	776,58	-249,20	105,52	233°52'45"
33	773,38	-254,82	6,47	240°20'35"
34	772,55	-255,41	1,02	215°06'24"
35	741,10	-228,75	41,22	139°42'42"
36	757,28	-221,81	17,60	231°41'02"
37	765,23	-227,72	9,91	323°22'23"
38	771,01	-219,56	10,00	54°42'09"
39	763,05	-213,66	9,91	143°27'14"
40	757,28	-221,81	9,99	234°42'09"
41	766,39	-205,53	18,66	60°46'10"
42	771,56	-207,03	2,00	52°06"
43	767,62	-203,95	5,00	14°59'04"
44	766,39	-205,53	2,00	232°06"

Вдомость координат точек границ изменяемых земельных участков №63010500011, S=16459 кв.м:

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	894,02	-90,31	13,72	223°18'58"
2	884,04	-99,72	6,19	134°52'09"
3	876,67	-95,33	3,08	68°26'27"
4	880,80	-85,94	10,69	14°20'12"
5	872,34	-85,94	37,41	218°20'47"
6	843,00	-109,15	23,65	52°22'10"
7	828,56	-127,88	25,49	41°37'41"
8	809,51	-144,81	20,97	47°02'53"
9	795,22	-160,16	34,79	57°33'42"
10	776,56	-189,52	24,26	55°26'43"
11	762,80	-209,50	18,48	322°24'25"
12	732,42	-186,11	19,48	322°24'25"
13	734,01	-185,38	38,34	24°39'39"
14	749,74	-163,74	26,75	53°59'12"
15	773,39	-136,00	36,45	49°33'02"
16	793,10	-118,91	26,09	40°55'40"
17	820,73	-99,48	33,78	35°06'57"
18	835,82	-89,03	18,36	34°42'11"
19	840,05	-81,32	9,32	55°50'58"
20	843,38	-82,61	2,66	331°01'44"
21	846,68	-78,20	5,51	53°11'33"
22	844,24	-76,46	3,00	144°30'24"
23	846,45	-72,93	4,16	57°57'03"
24	847,44	-73,49	4,16	330°30'18"
25	850,74	-68,31	6,14	57°30'01"
26	849,13	-67,27	19,45	223°49'57"
27	866,83	-43,75	28,28	56°16'34"
28	871,07	-49,46	10,86	328°17'07"
29	888,48	-27,36	26,38	56°53'39"
30	895,55	-34,05	12,09	326°24'07"
31	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
32	894,97	-15,78	13,16	164°34'14"
33	898,54	-14,23	3,89	235°28'09"
34	917,55	15,12	34,97	57°04'08"
35	922,82	23,83	10,18	58°49'26"
36	923,59	27,17	3,43	77°01'04"
37	922,86	30,99	3,89	100°49'08"
38	920,03	33,88	4,04	134°23'56"
39	888,48	-27,36	26,38	56°53'39"
40	895,55	-34,05	12,09	326°24'07"
41	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
42	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
43	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
44	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
45	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
46	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
47	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
48	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
49	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
50	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
51	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
52	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
53	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
54	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
55	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
56	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
57	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
58	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
59	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
60	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
61	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
62	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
63	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
64	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
65	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
66	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
67	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
68	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
69	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
70	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
71	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
72	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
73	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
74	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
75	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
76	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
77	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
78	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
79	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
80	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
81	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
82	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
83	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
84	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
85	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
86	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
87	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
88	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
89	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
90	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
91	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
92	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
93	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
94	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
95	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
96	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
97	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
98	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
99	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"
100	905,97	-23,00	13,31	234°25'53"

в том числе обременение- береговая полоса водного объекта, S=1760 кв.м:

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	634,92	-318,96	14,21	316°06'24"
2	645,16	-328,81	12,45	48°26'41"
3	731,03	-231,94	129,45	138°4'28"
4	713,41	-216,51	23,42	138°4'28"
5	692,04	-239,27	31,22	226°48'15"
6	685,51	-239,69	6,54	183°40'48"
7	681,42	-255,63	6,95	235°47'03"
8	628,54	-312,82	77,89	227°34'33"
9	645,16	-328,81	23,06	316°06'24"

в том числе обременение- береговая полоса водного объекта, S=1760 кв.м:

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	634,92	-318,96	14,21	316°06'24"
2	645,16	-328,81	12,45	48°26'41"
3	731,03	-231,94	129,45	138°4'28"
4	713,41	-216,51	23,42	138°4'28"
5	692,04	-239,27	31,22	226°48'15"
6	685,51	-239,69	6,54	183°40'48"
7	681,42	-255,63	6,95	235°47'03"
8	628,54	-312,82	77,89	227°34'33"
9	645,16	-328,81	23,06	316°06'24"

Земельный участок №63010500011, S=16459 кв.м, полностью находится в водоохранной зоне водного объекта в СЗЗ ОАО "Жизульское пубо", в том числе полностью обременен ЧЗУ1 - предполагаемого к выделению для последующего заключения соглашения об установлении сервитута с правообладателями, с выдан разрешенного использования - под набережную, S=3000 кв.м.

Земельный участок №63010500011, S=3420 кв.м:

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	568,58	-393,98	15,24	322°43'54"
2	580,71	-403,21	15,24	54°19'55"
3	600,47	-375,78	33,81	54°19'55"
4	626,79	-367,92	27,47	163°37'38"
5	652,76	-336,09	41,08	50°47'21"
6	627,76	-312,12	34,63	136°12'18"
7	619,23	-321,30	12,53	227°06'07"
8	610,93	-321,79	8,31	183°22'43"
9	605,52	-316,53	7,55	135°48'20"
10	597,48	-324,68	11,45	225°23'21"
11	595,11	-327,05	3,35	225°
12	596,38	-328,24	1,74	316°51'45"
13	571,44	-356,97	38,04	229°02'22"
14	576,42	-361,17	6,51	319°51'24"
15	585,93	-369,76	12,82	317°54'35"
16	568,58	-393,98	29,79	234°42'09"

в том числе обременение- береговая полоса водного объекта, S=2110 кв.м:

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	652,76	-336,09	24,73	136°12'18"
2	634,91	-318,98	14,21	316°06'24"
3	634,55	-319,36	0,53	227°31'58"
4				