

ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ

1. Улица Новоленинградская, дом 37 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части полосы отвода железной дороги (площадью 412 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

2. Улица Новоленинградская, дом 54 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части полосы отвода железной дороги (площадью 304 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

3. Улица Новоленинградская, дом 48 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части полосы отвода железной дороги (площадью 227 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

4. Улица Новоленинградская, дом 50 в Железнодорожном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части полосы отвода железной дороги (площадью 317 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

5. Кладбище «Еврейское», земельный участок с кадастровым номером 63:01:0113003:547; кладбище «Татарское», земельный участок с кадастровым номером 63:01:0113003:549 в Железнодорожном районе.

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м))

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 66804 кв. м) на зону Сн (зоны специального назначения) согласно Рисунку 5 Приложения 2 к настоящему Решению.

6. Студеный овраг, улица Степная, дом 8 (литера А) в Кировском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1009 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 6 Приложения 2 к настоящему Решению.

7. Поселок Яблонька, улица Засыпная, участок № 51, участок 53, участок № 55 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 355,2 кв. м) на зону Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 7 Приложения 2 к настоящему Решению.

8. Студеный овраг, участок 10 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1010 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 8 Приложения 2 к настоящему Решению.

9. Студеный овраг, участок 10 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 3002 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 9 Приложения 2 к настоящему Решению.

10. Студеный овраг, улица Дачная; Студеный овраг, улица Дачная, дом 8 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 3517 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 10 Приложения 2 к настоящему Решению.

11. Улица Магистральная, дом 183 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 13566 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 11 Приложения 2 к настоящему Решению.

12. Барбошина поляна, в районе бывшего санатория «Жигули», участок № 2 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 1560,8 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 12 Приложения 2 к настоящему Решению.

13. Железнодорожная платформа «Вишневая», массив № 6,7,8 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – полоса отвода железной дороги.

Изменение части зоны полосы отвода железной дороги (площадью 121782 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 13 Приложения 2 к настоящему Решению.

14. Кладбище «Зубчаниновское», земельный участок с кадастровым номером 63:01:0259008:795 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) и полоса отвода железной дороги.

Изменение части зоны Р-5 и полосы отвода железной дороги (площадью 76133 кв. м) на зону Сн (зоны специального назначения) согласно Рисунку 14 Приложения 2 к настоящему Решению.

15. Кладбище «Яблонька», земельный участок с кадастровым номером 63:01:0215001:711 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 13966 кв. м) на зону Сн (зоны специального назначения) согласно Рисунку 15 Приложения 3 к настоящему Решению.

16. Кладбище «Сорокины Хутора», земельный участок с кадастровым номером 63:01:0210003:1174 в Кировском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 58769 кв. м) на зону Сн (зоны специального назначения) согласно Рисунку 16 Приложения 2 к настоящему Решению.

17. Переулок Грозненский, д. 7 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 1777 кв. м) на зону ПК-3 (зона предприятий и складов II – I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)) согласно Рисунку 17 Приложения 2 к настоящему Решению.

18. КСП «Волгарь» в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов), Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) и Р-4 (зона особо охраняемых природных территорий).

Изменение частей зон Р-3, Ж-4 и Р-4 (площадью 46538 кв. м) на зону Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения) согласно Рисунку 18 Приложения 2 к настоящему Решению.

19. КСП «Волгарь» в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-4 (зона особо охраняемых природных территорий).

Изменение части зоны Р-4 (площадью 351,1 кв. м) на зону Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 19 Приложения 2 к настоящему Решению.

20. Куйбышевский район

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 2320,73 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 20 Приложения 2 к настоящему Решению.

21. Кладбище «Песчаная глина», земельные участки с кадастровыми номерами 63:01:0406002:576 и 63:01:0406002:577 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 135569 кв. м) на зону Сн (зоны специального назначения) согласно Рисунку 21 Приложения 2 к настоящему Решению.

22. Кладбище «Рубежное», земельный участок с кадастровым номером 63:01:0604004:1 в Куйбышевском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 1111498,2 кв. м) на зону Сн (зоны специального назначения) согласно Рисунку 22 Приложения 2 к настоящему Решению.

23. Улица Донская, дом 1 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-3 (площадью 62 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 23 Приложения 2 к настоящему Решению.

24. Поселок Мехзавод, улица Таймырская, № 18 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 576,9 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 24 Приложения 2 к настоящему Решению.

25. Пос.г.т. Волжский, жилой массив «Волжский-12», участок б/н в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов) и зона не установлена.

Изменение части зоны Р-3 и зона не установлена (площадью 45651 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 25 Приложения 2 к настоящему Решению.

26. Поселок Управленческий, улица Сергея Лазо в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 553 кв. м) на зону ПК-2 (зона предприятий и складов III класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 300 м)) согласно Рисунку 26 Приложения 2 к настоящему Решению.

27. Поселок Управленческий, улица Сергея Лазо в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 3219 кв. м) на зону ПК-2 (зона предприятий и складов III класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 300 м)) согласно Рисунку 27 Приложения 2 к настоящему Решению.

28. Садово-дачное товарищество «Ясная поляна», участок № 1, участок б/н, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0331003:644 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 750 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 28 Приложения 2 к настоящему Решению.

29. Кладбище «Управленческое», земельный участок с кадастровым номером 63:01:0322005:832 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) и Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение частей зон ПК-1 и Р-3 (площадью 32768 кв. м) на зону Сн (зоны специального назначения) согласно Рисунку 29 Приложения 2 к настоящему Решению.

30. Поселок Мехзавод, Московское шоссе, дом 20, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0000000:27915 в Красноглинском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-3 (зона предприятий и складов II – I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)), зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов), Рзв (резервные территории) и полоса отвода железной дороги.

Изменение частей зон ПК-3, Ж-1, Р-5, Рзв и полосы отвода железной дороги (площадью 100631,1 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 30 Приложения 2 к настоящему Решению.

31. Границы улиц Арцыбушевской, Красноармейской, Агибалова, Льва Толстого в Ленинском и Железнодорожном районах

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-1 (общественно-деловая зона в границах исторической части города), Ц-4т (общественно-деловая зона для размещения объектов общественно-транспортного назначения) и ПК-2 (зона предприятий и складов III класса вредности (санитарно-защитные зоны – до 300 м)).

Изменение частей зон Ц-1, Ц-4т и ПК-2 (площадью 146000 кв. м) на зону Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения) согласно Рисунку 31 Приложения 2 к настоящему Решению.

32. Улица Ново-Садовая, дом 150 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-1 (зона центра рекреационных территорий), Р-2 (зона парков, бульваров,

набережных), Р-3 (зона природных ландшафтов), Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) и зона не установлена.

Изменение частей зон Р-1, Р-2, Р-3, Ж-2 и зона не установлена (площадью 49856,4 кв. м) на зону Р-4 (зона особо охраняемых природных территорий) и установление зоны Р-4 согласно Рисунку 32 Приложения 2 к настоящему Решению.

33. Улица Усадебная, дом № 79 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 1135 кв. м) на зону Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 33 Приложения 2 к настоящему Решению.

34. Улица Советской Армии, дом 290, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637002:1130 в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 1934 кв. м) на зону Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 34 Приложения 2 к настоящему Решению.

35. Линия 2 (Барбошина поляна), участок № 28 А в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 563,3 кв. м) на зону Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 35 Приложения 2 к настоящему Решению.

36. Барбошина поляна, 9 просека, участок № 30 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 469,51 кв. м) на зону Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 36 Приложения 2 к настоящему Решению.

37. 9 Просека, 2 линия, участок № 30 А в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 484,45 кв. м) на зону Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 37 Приложения 2 к настоящему Решению.

38. Улица Псковская в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-3 (зона предприятий и складов II – I классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 500 м и более)).

Изменение части зоны ПК-3 (площадью 3798 кв. м) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)) согласно Рисунку 38 Приложения 2 к настоящему Решению.

39. Улица Калинина в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) и Р-2 (зона парков, бульваров, набережных).

Изменение частей зон Ж-3 и Р-2 (площадью 5315 кв. м) на зону Ц-5м (общественно-деловая зона для размещения объектов медицинского назначения) согласно Рисунку 39 Приложения 2 к настоящему Решению.

40. Линия 2 (Барбошина поляна), участок 28 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Изменение части зоны Ж-1 (площадью 542 кв. м) на зону Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 40 Приложения 2 к настоящему Решению.

41. Седьмая просека, Девятый проезд, участок № 23 «А» в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 154 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 41 Приложения 2 к настоящему Решению.

42. 7 просека, 9 проезд, участок № 25 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 738 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 42 Приложения 2 к настоящему Решению.

43. 9 просека, 3 линия, участки 8, 5, 9 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 4488 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 43 Приложения 2 к настоящему Решению.

44. Проспект Кирова, дом 419 а в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения).

Изменение части зоны Ц-2 (площадью 420 кв. м) на зону Ж-4 (зона застройки многоквартирными жилыми домами) согласно Рисунку 44 Приложения 2 к настоящему Решению.

45. Барбошина поляна, Просека 8 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).

Изменение части зоны Р-3 (площадью 2689 кв. м) на зону Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) согласно Рисунку 45 Приложения 2 к настоящему Решению.

46. Улица Стара - Загора, дом 58 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения).

Изменение части зоны Ц-3 (площадью 4997,1 кв. м) на зону Ц-1 (общественно-деловая зона в границах исторической части города) согласно Рисунку 46 Приложения 2 к настоящему Решению.

47. Часовой проезд, дом 4, квартира 1 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона жилой застройки иных видов).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 605 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 47 Приложения 2 к настоящему Решению.

48. Улица Бобровская, дом 27, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0716003:791 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории).

Изменение части зоны Рзв (площадью 691 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 48 Приложения 2 к настоящему Решению.

49. Барбошина поляна, 8 просека, участок № 6, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0703005:1347 в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Рзв (резервные территории) и Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).

Изменение частей зон Рзв и Р-5 (площадью 468 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 49 Приложения 2 к настоящему Решению.

50. Проспект Карла Маркса, дома 269/46 в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-5 (зона жилой застройки иных видов).

Изменение части зоны Ж-5 (площадью 19 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 50 Приложения 2 к настоящему Решению.

51. Улица Битумная, дом 26, квартира 1 в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) и Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).

Изменение частей зон Ж-2 и Ж-4 (площадью 488 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунку 51 Приложения 2 к настоящему Решению.