



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124. Тел. (846) 340-03-29

РЕШЕНИЕ

от "22" февраля 2022 г. № 172

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61 (в редакции Решения Думы городского округа Самара от 29 декабря 2020 года № 45), (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В пункте 14.1 статьи 14 главы 8 Правил:

1.1.1. раздел «Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений» изложить в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему Решению;

1.1.2. примечания дополнить подпунктами 8 и 9 следующего содержания:

«8. Отступ от границ земельного участка равен 3 м для садового (или жилого) дома;

9. Отступ от границ земельного участка равен 1 м для хозяйственных построек, за исключением отдельно стоящей хозяйственной постройки (или части садового (жилого) дома) с помещениями для содержания скота и птицы – 4 м.».

1.2. В Приложение 2 «Карта градостроительного зонирования городского округа Самара» к Правилам внести изменения согласно Приложениям 2 и 3 к настоящему Решению.

1.3. Приложение 4 «Карта зон с особыми условиями использования территорий, связанных с экологическими и санитарными ограничениями» к Правилам изложить в новой редакции согласно Приложению 4 к настоящему Решению.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям.

Глава городского округа Самара

Е.В. Лапушкина

Председатель Думы

А.П. Дегтев

