



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443030, г. Самара, ул. Урицкого, 21, Тел.(846) 339-01-59

РЕШЕНИЕ

от «18» сентября 2021 г. № 79

О внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 28 сентября 2021 № 59

Рассмотрев вопрос о внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 28.09.2021 № 59, в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области, Совет депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 28 сентября 2021 года № 59 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Раздел 5 Положения изложить в следующей редакции:

«5.1. Досудебное обжалование решений уполномоченного органа, действий (бездействия) его должностных лиц не применяется.

5.2. Обжалование решений уполномоченного органа, действий (бездействия) его должностных лиц осуществляется в судебном порядке.».

1.2. Приложение 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему Решению.

5.2. Обжалование решений уполномоченного органа, действий (бездействия) его должностных лиц осуществляется в судебном порядке.».

1.3. Положение дополнить Приложением 1 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства» согласно приложению к настоящему Решению.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

**Глава Железнодорожного
внутригородского района**



В.В. Тюнин

**Председатель
Совета депутатов**



Н.Л. Скобеев

Приложение к Решению
Совета депутатов Железнодорожного
внутригородского района
городского округа Самара
от 28 декабря 2021 г. № 79

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые в качестве основания для проведения контрольных
мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Поступление в уполномоченный орган обращений граждан, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, а также определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом о наличии несоответствия использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Наличие данного индикатора свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Поступление в уполномоченный орган обращений граждан, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, а также определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом о несоответствии площади земельного участка, а также нарушения требований установленных ст. 25 Земельного кодекса Российской Федерации за исключением, указанных в пункте 1 настоящих типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу уполномоченным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.