



Приложение 1
к Решению Думы
городского округа Самара
от 11 марта 2010 г. № 880

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124. Тел. (846) 340-03-29

РЕШЕНИЕ

от "11" марта 2010 г. № 880

О внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Приложение 3 «Карта правового зонирования города Самары» к Правилам застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденным Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61 (в редакции Постановлений Самарской Городской Думы от 24 апреля 2003 года № 233, от 25 декабря 2003 года № 285, от 29 октября 2004 года № 38, от 29 ноября 2004 года № 56, от 26 мая 2005 года № 127, от 27 июня 2005 года № 135, от 27 октября 2005 года № 173, Решений Думы городского округа Самара от 16 февраля 2006 года № 236, от 18 июня 2009 года № 771, от 29 октября 2009 года № 812), согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему Решению.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям (А.Ю. Шапохин).

Глава городского округа Самара

Председатель Думы



В.А. Тархов

В.А. Ильин

ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ

1. Улица Осипенко, проспект Ленина, улица Первомайская (сквер имени Фадеева, расположенный вдоль дома № 1 по проспекту Ленина в границах улицы Осипенко и улицы Первомайской) в Октябрьском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-3 (зона предприятий обслуживания населения местного (районного) значения).

Изменение части зоны Ц-3 (площадью 80236,0 кв. м) на зону Р-2 (зона парков, бульваров, набережных) согласно Рисунку 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

2. Улица Воронежская, улица Стара-Загора, Московское шоссе в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-2 (зона парков, бульваров, набережных), Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения), Ц-3 (зона предприятий обслуживания населения местного (районного) значения) и Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей).

Изменение частей зон Р-2, Ц-2, Ц-3 и Ж-4 (площадью 116741,6 кв. м) на зону Р-4 (зона особо охраняемых природных территорий) согласно Рисунку 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

3. Московское шоссе в границах проспекта Кирова и улицы Ташкентской в Промышленном районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) и Ц-3 (зона предприятий обслуживания населения местного (районного) значения).

Изменение частей зон Ц-2 и Ц-3 (площадью 66591,0 кв. м) на зону Р-2 (зона парков, бульваров, набережных) согласно Рисунку 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

4. Улица Авроры, нечетная сторона Южного проезда, Измайловский переулок в Советском районе

Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м)).

Изменение части зоны ПК-1 (площадью 171181,62 кв. м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) согласно Рисунку 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

Приложение 2
к Решению Думы
городского округа Самара
от 11 марта 2010 г. № 880

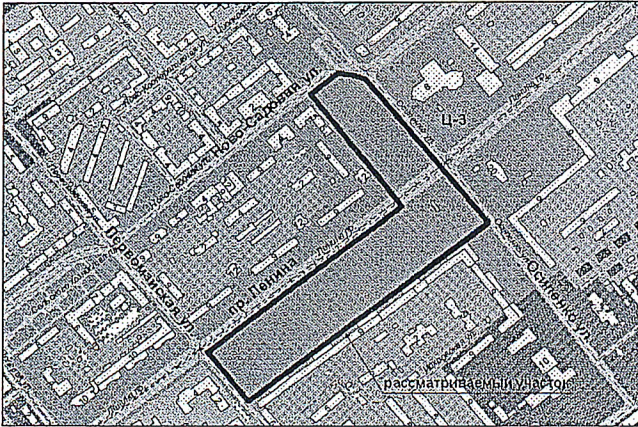


Рисунок 1. Улица Осипенко, проспект Ленина, улица Первомайская (сквер имени Фадеева, расположенный вдоль дома №1 по проспекту Ленина в границах улицы Осипенко и улицы Первомайской) в Октябрьском районе
Изменение части зоны Ц-3 (площадью 80236,0 кв. м) на зону Р-2

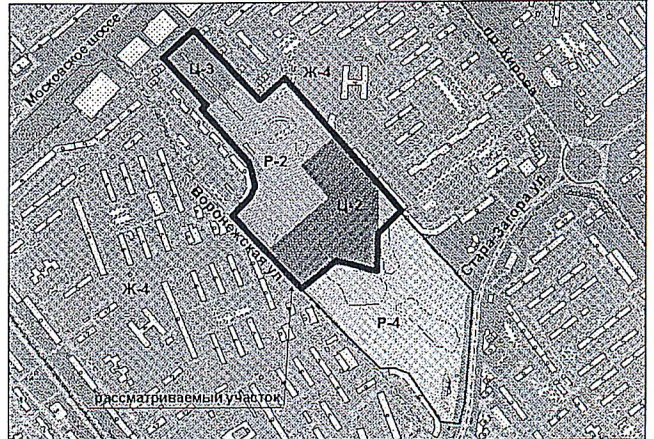


Рисунок 2. Улица Воронежская, Стара-Загора, Московское шоссе в Промышленном районе
Изменение частей зон Р-2, Ц-2, Ц-3 и Ж-4 (площадью 116741,6 кв. м) на зону Р-4

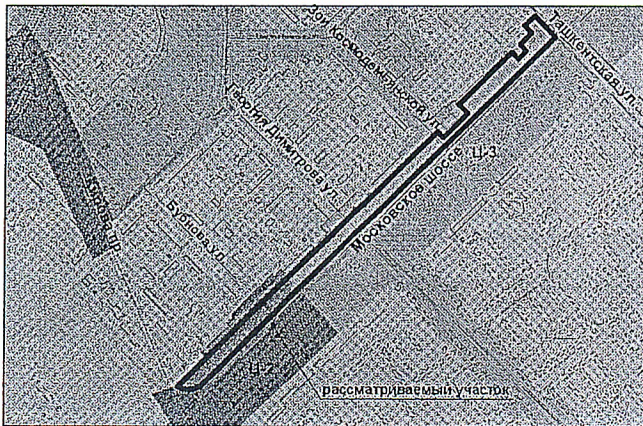


Рисунок 3. Московское шоссе в границах проспекта Кирова и улицы Ташкентской в Промышленном районе
Изменение частей зон Ц-2 и Ц-3 (площадью 66591,0 кв. м) на зону Р-2

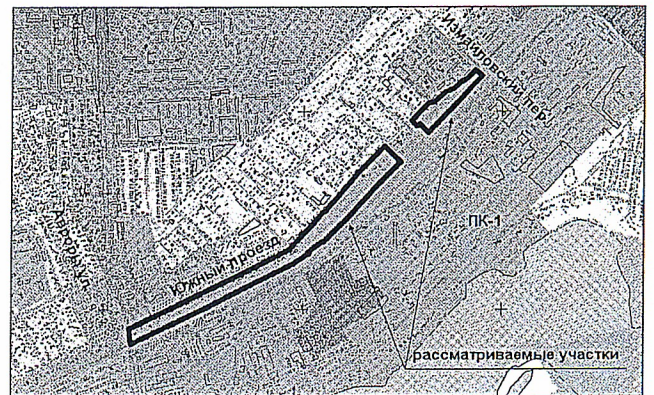


Рисунок 4. Улица Авроры, нечетная сторона Южного проезда, Измайловский переулочек в Советском районе
Изменение части зоны ПК-1 (площадью 171181,62 кв. м) на зону Р-5