

ОБЗОР № 3
федерального и областного законодательства
за март 2018 года

1. Федеральное законодательство

1.1. Федеральный закон от 07.03.2018 №41-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда»
Вступит в силу с 01.05.2018

В соответствии со статьей 133 Трудового кодекса РФ минимальный размер оплаты труда устанавливается одновременно на всей территории РФ федеральным законом и не может быть ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения.

В связи с этим, с 1 мая 2018 года минимальный размер оплаты труда будет увеличен до 11 163 рублей в месяц.

Следует отметить, что с 1 января 2018 года минимальный размер оплаты труда установлен в сумме 9 489 рублей в месяц.

1.2. Федеральный закон от 07.03.2018 №50-ФЗ «О внесении изменения в статью 333.35 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»
Вступил в силу с 07.03.2018

Согласно пояснительной записке данный Федеральный закон принят во исполнение перечня поручений Председателя Правительства РФ Д.А. Медведева от 31.08.2016 № ДМ-П11-5236 по итогам встречи с представителями садоводческих, огороднических и дачных хозяйств.

Статьей 5 Федерального закона от 29.12.2014 №459-ФЗ «О внесении изменений в Закон РФ «О недрах» и отдельные законодательные акты РФ» предусмотрено, что некоммерческие организации, созданные гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, вправе осуществлять добычу подземных вод для целей хозяйственно-бытового водоснабжения указанных некоммерческих организаций до 1 января 2020 г. без получения лицензии на пользование недрами.

Согласно подпункту 92 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса РФ за предоставление лицензии уплачивается государственная пошлина в размере 7 500 рублей.

Данный Федеральный закон предусматривает освобождение до 1 января 2020 г. указанных некоммерческих организаций от уплаты государственной пошлины за предоставление лицензии на право пользования участками недр для добычи подземных вод, используемых для целей хозяйственно-бытового водоснабжения, в целях стимулирования таких организаций к получению соответствующих лицензий.

1.3. Федеральный закон от 07.03.2018 №56-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с

принятием Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части учета и совершенствования предоставления мер социальной поддержки исходя из обязанности соблюдения принципа адресности и применения критериев нуждаемости»

Вступил в силу с 07.03.2018

Данным Федеральным законом внесены изменения в ряд законодательных актов в части размещения информации об оказании государственной социальной помощи в Единой государственной информационной системе социального обеспечения.

В соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 №178-ФЗ «О государственной социальной помощи» Единая государственная информационная система социального обеспечения создана в целях обеспечения граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также организаций, предоставляющих меры социальной защиты (поддержки), социальные услуги в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иные социальные гарантии и выплаты, информацией о мерах социальной защиты (поддержки), социальных услугах в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантиях и выплатах, предоставляемых населению в РФ за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов, путем использования инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, входящей в инфраструктуру электронного правительства.

Согласно Положению «О единой государственной информационной системе социального обеспечения», утвержденному Постановлением Правительства РФ от 14.02.2017 №181, государственным заказчиком создания, развития и эксплуатации информационной системы, а также ее оператором является Пенсионный фонд РФ. Оператором инфраструктуры, обеспечивающей функционирование информационной системы, является Министерство связи и массовых коммуникаций РФ. Создание и обеспечение функционирования информационной системы осуществляется Пенсионным фондом РФ и указанным Министерством совместно.

Доступ к информационной системе предоставляется:

а) уполномоченным должностным лицам органов власти и организаций посредством инфраструктуры взаимодействия при соблюдении требований законодательства РФ в сфере защиты персональных данных;

б) уполномоченным должностным лицам иных органов государственной власти, государственных внебюджетных фондов посредством инфраструктуры взаимодействия в части доступа к аналитической отчетности, содержащейся в информационной системе;

в) физическим лицам - получателям мер социальной защиты (поддержки) в части персональной информации, предоставляемой посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, о назначенных им мерах социальной защиты (поддержки) и предоставленных услугах;

г) всем пользователям сети «Интернет» - к нормативно-справочной информации в сфере социальной защиты (поддержки) посредством свободного доступа с использованием сети «Интернет».

Согласно внесенным изменениям в ряд законодательных актов, в Единой государственной информационной системе социального обеспечения должна размещаться информация:

- о назначении и осуществлении возмещения вреда и мер социальной поддержки, предоставляемых гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

- о предоставлении прав, льгот и выплат Героям Советского Союза, Героям РФ и полным кавалерам ордена Славы, членам их семей;

- о предоставлении гарантий и компенсаций для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

- о предоставлении мер социальной поддержки ветеранам;

- о назначении и выплате государственных пособий гражданам, имеющим детей;

- о предоставлении мер социальной защиты инвалидам;

- о выплате социального пособия на погребение;

- о предоставлении дополнительных гарантий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- о предоставлении социальной поддержки гражданам при возникновении поствакцинальных осложнений;

- о предоставлении мер социальной поддержки гражданам, занятым на работах с химическим оружием, а также гражданам, получившим профессиональные заболевания в результате проведения работ с химическим оружием,

- об установлении и о выплате пенсий по государственному пенсионному обеспечению;

- иная информация, предусмотренная Федеральным законом.

1.4. Указ Президента РФ от 02.03.2018 №94 «Об учреждении знака отличия «За наставничество»

Вступил в силу с 02.03.2018

В целях дальнейшего совершенствования государственной наградной системы данным Указом Президента РФ учрежден знак отличия «За наставничество».

Знаком отличия «За наставничество» награждаются лучшие наставники молодежи из числа высококвалифицированных работников промышленности и

сельского хозяйства, транспорта, инженерно-технических работников, государственных и муниципальных служащих, учителей, преподавателей и других работников образовательных организаций, врачей, работников культуры и деятелей искусства за личные заслуги на протяжении не менее пяти лет:

- в содействии молодым рабочим и специалистам, в том числе молодым представителям творческих профессий, в успешном овладении ими профессиональными знаниями, навыками и умениями, в их профессиональном становлении;

- в приобретении молодыми рабочими и специалистами опыта работы по специальности, формировании у них практических знаний и навыков;

- в оказании постоянной и эффективной помощи молодым рабочим и специалистам в совершенствовании форм и методов работы;

- в проведении действенной работы по воспитанию молодых рабочих и специалистов, повышению их общественной активности и формированию гражданской позиции.

Порядок представления к награждению государственными наградами утвержден Указом Президента РФ от 07.09.2010 №1099.

1.5. Постановление Правительства РФ от 05.03.2018 №228 «О реестре лиц, уволенных в связи с утратой доверия»

Вступило в силу с 15.03.2018

Данным Постановлением Правительства РФ утверждено Положение «О реестре лиц, уволенных в связи с утратой доверия» (далее – Положение), определяющее порядок включения сведений о лице, к которому было применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения (далее - сведения), в реестр лиц, уволенных в связи с утратой доверия (далее - реестр), исключения из реестра сведений, размещения реестра на официальном сайте федеральной государственной информационной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - единая система).

Размещение реестра на официальном сайте единой системы и внесение в реестр изменений осуществляет департамент Правительства РФ, к сфере ведения которого относится обеспечение реализации полномочий Правительства РФ в решении кадровых вопросов (далее - уполномоченное подразделение Аппарата Правительства РФ).

Согласно Положению федеральные государственные органы и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов РФ (далее - уполномоченные государственные органы), Центральный банк РФ, государственные корпорации (компании), публично-правовые компании, Пенсионный фонд РФ, Фонд социального страхования РФ, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, иные организации, созданные РФ на основании федерального закона, и организации, созданные для выполнения задач, поставленных перед Правительством РФ (далее - уполномоченные организации),

определяют должностное лицо, ответственное за включение сведений в реестр и исключение сведений из него посредством направления сведений в уполномоченное подразделение Аппарата Правительства РФ.

Территориальные органы, иные территориальные подразделения федеральных государственных органов, органы государственной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления, территориальные подразделения уполномоченных организаций, а также организации, созданные для выполнения задач, поставленных перед федеральными государственными органами, определяют должностное лицо, ответственное за направление сведений в уполномоченный государственный орган (уполномоченную организацию) для их включения в реестр, а также для исключения из реестра сведений.

Сведения включаются в реестр посредством их направления в уполномоченное подразделение Аппарата Правительства РФ:

а) должностным лицом федерального государственного органа - в отношении лиц, замещавших государственные должности РФ, должности федеральной государственной службы в федеральном государственном органе, в территориальном органе и ином территориальном подразделении этого федерального государственного органа, а также должности в организациях, созданных для выполнения задач, поставленных перед указанным федеральным государственным органом (за исключением уполномоченных организаций);

б) должностным лицом высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ - в отношении лиц, замещавших государственные должности субъекта РФ, муниципальные должности, а также должности государственной гражданской службы субъекта РФ и муниципальной службы;

в) должностным лицом уполномоченной организации - в отношении лиц, замещавших должности в уполномоченной организации, а также должности в ее территориальных подразделениях.

Сведения направляются в федеральный государственный орган:

а) должностным лицом территориального органа или иного территориального подразделения федерального государственного органа - в отношении лиц, замещавших государственные должности РФ, должности федеральной государственной службы;

б) должностным лицом организации, созданной для выполнения задач, поставленных перед федеральным государственным органом (за исключением уполномоченной организации), - в отношении лиц, замещавших должности в этой организации.

Сведения направляются в высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ:

а) должностным лицом государственного органа субъекта РФ - в отношении лиц, замещавших государственные должности субъекта РФ, должности государственной гражданской службы субъекта РФ;

б) должностным лицом органа местного самоуправления - в отношении лиц, замещавших муниципальные должности, должности муниципальной службы.

Должностное лицо, ответственное за направление сведений в уполномоченный государственный орган, направляет информацию в

уполномоченный государственный орган (уполномоченную организацию) в течение 10 рабочих дней со дня принятия акта о применении взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения.

Для включения сведений в реестр уполномоченный государственный орган (уполномоченная организация) направляет в уполномоченное подразделение Аппарата Правительства РФ следующую информацию:

а) фамилия, имя и отчество лица, к которому применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

б) дата рождения лица, к которому применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

в) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), присваиваемый налоговым органом Российской Федерации, или аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (для иностранных лиц) - при наличии;

г) страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) - при наличии;

д) номер и серия паспорта (или реквизиты заменяющего его документа) лица, к которому применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

е) наименование органа (организации), в котором замещало должность лицо, к которому было применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

ж) наименование должности, замещаемой на момент применения взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

з) дата и номер (реквизиты) соответствующего акта о применении взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

и) сведения о совершенном коррупционном правонарушении, послужившем основанием для увольнения (освобождения от должности) лица в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения, со ссылкой на положение нормативного правового акта, требования которого были нарушены.

Одновременно в уполномоченное подразделение Аппарата Правительства РФ направляется заверенная соответствующей кадровой службой копия акта о применении взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения.

Сведения исключаются из реестра по следующим основаниям:

а) отмена акта о применении взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

б) вступление в установленном порядке в законную силу решения суда об отмене акта о применении взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

в) истечение 5 лет со дня принятия акта о применении взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

г) смерть лица, к которому было применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения.

Реестр размещается в открытом доступе на официальном сайте единой системы по адресу <http://gossuzhba.gov.ru/reestr> в виде списка, который сформирован в алфавитном порядке (в формате PDF) и содержит:

а) порядковый номер;

б) фамилию, имя и отчество лица, к которому применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

в) наименование органа (организации), в котором замещало должность лицо, к которому было применено взыскание в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

г) наименование должности, замещаемой на момент применения взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

д) положение нормативного правового акта, требования которого были нарушены и послужившее основанием для увольнения (освобождения от должности) лица в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

е) дату соответствующего акта о применении взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения;

ж) дату размещения информации на официальном сайте единой системы.

1.6. Постановление Правительства РФ от 20.03.2018 №302 «Об утверждении коэффициента индексации с 1 апреля 2018 г. социальных пенсий»

Вступило в силу с 01.04.2018

Данное Постановление Правительства РФ принято в целях реализации статьи 25 Федерального закона «О государственном пенсионном обеспечении в РФ», согласно которой предусмотрена ежегодная индексация социальных пенсий

с 1 апреля с учетом темпов роста прожиточного минимума пенсионера в РФ за прошедший год.

Коэффициент индексации социальных пенсий с 1 апреля 2018 г. утвержден в размере 1,029.

Справочно: в соответствии с Федеральным законом от 15.12.2001 №166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в РФ» право на социальную пенсию имеют постоянно проживающие в РФ:

- 1) инвалиды I, II и III группы, в том числе инвалиды с детства;
- 2) дети-инвалиды;
- 3) дети в возрасте до 18 лет, а также старше этого возраста, обучающиеся по очной форме по основным образовательным программам в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, до окончания ими такого обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, потерявшие одного или обоих родителей, и дети умершей одинокой матери;
- 4) граждане из числа малочисленных народов Севера, достигшие возраста 55 и 50 лет (соответственно мужчины и женщины), постоянно проживающие в районах проживания малочисленных народов Севера на день назначения пенсии;
- 5) граждане РФ, достигшие возраста 65 и 60 лет (соответственно мужчины и женщины), а также иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие на территории РФ не менее 15 лет и достигшие указанного возраста;
- 6) дети в возрасте до 18 лет, а также старше этого возраста, обучающиеся по очной форме по основным образовательным программам в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, до окончания ими такого обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет, оба родителя которых неизвестны.

1.7. Постановление Правительства РФ от 27.03.2018 №331 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Вступило в силу с 11.04.2018

Данным Постановлением Правительства РФ внесены изменения в:

1) *Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491*, в части дополнения Правил порядком проведения осмотров общего имущества в многоквартирном доме.

Осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений, лицами, привлекаемыми собственниками помещений на основании договора для проведения строительно-технической экспертизы, или ответственными лицами, являющимися должностными лицами органов управления товарищества

собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива или управляющей организацией, а при непосредственном управлении многоквартирным домом - лицами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы.

Осмотры могут быть текущие, сезонные и внеочередные.

Текущие осмотры могут быть общие, в ходе которых проводится осмотр всего общего имущества, и частичные, в ходе которых осуществляется осмотр элементов общего имущества. Общие и частичные осмотры проводятся в сроки, рекомендуемые в технической документации на многоквартирный дом и обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества в том числе в зависимости от материалов изготовления элементов общего имущества.

Сезонные осмотры проводятся в отношении всего общего имущества 2 раза в год:

- весенний осмотр проводится после таяния снега или окончания отопительного периода в целях выявления произошедших в течение зимнего периода повреждений общего имущества. При этом уточняются объемы работ по текущему ремонту;

- осенний осмотр проводится до наступления отопительного периода в целях проверки готовности многоквартирного дома к эксплуатации в отопительный период.

Внеочередные осмотры проводятся в течение одних суток после произошедших аварий, опасного природного процесса или явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия.

При этом, техническое состояние элементов общего имущества, а также выявленные в ходе осеннего осмотра неисправности и повреждения отражаются в документе по учету технического состояния многоквартирного дома (журнале осмотра).

2) *Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354*, в части уточнения механизма взаимодействия сотрудников аварийно-диспетчерских служб управляющих организаций с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме в случае возникновения необходимости получения доступа в помещение собственника или пользователя.

В частности, данными Правилами установлено, что в случае если сотруднику аварийно-диспетчерской службы исполнителя не известны причины нарушения качества коммунальной услуги он обязан согласовать с потребителем дату и время проведения проверки факта нарушения качества коммунальной услуги. При этом работник аварийно-диспетчерской службы обязан немедленно после получения сообщения потребителя уведомить ресурсоснабжающую организацию, у которой исполнитель приобретает коммунальный ресурс для предоставления потребителям коммунальной услуги, дату и время проведения проверки.

Время проведения проверки назначается не позднее 2 часов с момента получения от потребителя сообщения о нарушении качества коммунальной услуги, если с потребителем не согласовано иное время.

Данные нормы дополнены положением, предусматривающим, что отклонение от согласованного с потребителем времени проведения проверки допускается в случаях возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе в связи с нарушениями (авариями), возникшими в работе внутридомовых инженерных систем и (или) централизованных сетей инженерно-технического обеспечения. При этом сотрудник аварийно-диспетчерской службы обязан незамедлительно с момента, когда стало известно о возникновении таких обстоятельств, до наступления согласованного с потребителем времени проведения проверки уведомить его о возникших обстоятельствах и согласовать иное время проведения проверки любым доступным способом.

3) *Правила оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290*, в части возложения на лиц, ответственных за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме обязанности по осуществлению подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по результатам проведенных осмотров общего имущества в многоквартирном доме.

4) *Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 №416*, (далее – Правила) в части возложения на аварийно-диспетчерскую службу обязанностей по:

- контролю качества коммунальных ресурсов на границе раздела элементов внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, по круглосуточной регистрации и контролю выполнения в установленные сроки заявок собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с предоставлением коммунальных услуг, содержанием общего имущества в многоквартирном доме;

- обеспечению:

- а) ответа на телефонный звонок собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме в аварийно-диспетчерскую службу в течение не более 5 минут, а в случае необеспечения ответа в указанный срок - осуществление взаимодействия со звонившим в аварийно-диспетчерскую службу собственником или пользователем помещения в многоквартирном доме посредством телефонной связи в течение 10 минут после поступления его телефонного звонка в аварийно-диспетчерскую службу либо предоставление технологической возможности оставить голосовое сообщение и (или) электронное сообщение, которое должно быть рассмотрено аварийно-диспетчерской службой в течение 10 минут после поступления;

- б) ликвидации засоров мусоропроводов внутри многоквартирных домов в течение 2 часов с момента регистрации заявки, но не ранее 8 часов и не позднее 23 часов при круглосуточном приеме заявок;

в) подачи коммунальных услуг при аварийных повреждениях внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения в срок, не нарушающий установленную жилищным законодательством РФ продолжительность перерывов в предоставлении коммунальных услуг;

г) устранения аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения в срок не более 3 суток с даты аварийного повреждения.

При этом собственник или пользователь помещения в многоквартирном доме должен быть в течение получаса с момента регистрации заявки проинформирован о планируемых сроках исполнения заявки.

В случае аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления аварийно-диспетчерская служба также информирует орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, о характере аварийного повреждения и планируемых сроках его устранения.

Выполнение заявок об устранении мелких неисправностей и повреждений осуществляется в круглосуточном режиме в соответствии с согласованными с собственником или пользователем помещения в многоквартирном доме, направившим заявку, сроком и перечнем необходимых работ и услуг.

Работа аварийно-диспетчерской службы должна осуществляться в соответствии с требованиями нормативных правовых актов РФ, направленными на обеспечение тишины и покоя граждан.

Также, уточнены нормы Правил о порядке регистрации заявок собственников и пользователей (*справочно: данные нормы вступят в силу с 01.03.2019 года*).

Регистрация заявок должна осуществляться с использованием записи телефонного разговора.

При поступлении заявки аварийно-диспетчерская служба выясняет причины, характер обращения и принимает оперативные решения о взаимодействии с иными аварийно-ремонтными службами. Сведения о принятом решении фиксируются в журнале учета заявок или государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в случае ведения журнала учета заявок в данной системе.

При регистрации заявки аварийно-диспетчерская служба сообщает собственнику или пользователю помещения в многоквартирном доме, обратившемуся с заявкой, ее регистрационный номер и сведения о регламентных сроках и мероприятиях по исполнению заявки.

Сотрудники аварийно-диспетчерской службы, осуществляющие выезды для исполнения заявок, должны быть обеспечены необходимыми средствами, в том числе оборудованием и материалами, для исполнения заявки.

Сотрудник аварийно-диспетчерской службы обязан иметь при себе служебное удостоверение, опознавательный знак (бейдж, нашивка на одежду и

др.) с указанием названия организации, фамилии, имени, отчества (при наличии) и профессиональной специализации, а также одноразовые бахилы.

Правила также дополнены новыми нормами, регулирующими порядок организации взаимодействия управляющей организации с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме при осуществлении управления многоквартирным домом (*справочно: данные нормы вступят в силу с 01.03.2019 года*).

Управляющая организация обязана обеспечить взаимодействие с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме, в том числе посредством предоставления указанным лицам возможности личного обращения в действующий офис управляющей организации либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в случае заключения управляющей организацией с указанным центром договора, предусматривающего возможность обеспечения такого взаимодействия (далее - представительство управляющей организации). Представительство управляющей организации должно располагаться в пределах муниципального образования, в том числе в пределах внутригородского района в городском округе с внутригородским делением либо внутригородской территории города федерального значения, на территории которого располагаются многоквартирные дома, управление которыми осуществляет такая управляющая организация.

Представительство управляющей организации предназначено для приема собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, предоставления оперативных ответов на поступающие вопросы, а также оказания любой другой помощи собственнику или пользователю помещения в многоквартирном доме по возникающему у него вопросу, связанному с управлением многоквартирным домом, собственником, пользователем помещения в котором он является.

Запись на прием осуществляется непосредственно в представительстве управляющей организации, по телефону управляющей организации или с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства. Прием без предварительной записи ведется после приема собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме, записанных на прием.

1.8. Послание Президента РФ Федеральному Собранию РФ от 01.03.2018

Наиболее главными тезисами в Послании Президента РФ Федеральному Собранию РФ явились:

- развитие благополучия людей, достаток в российских семьях;
- развитие городов и населенных пунктов;
- повышение доступности жилья;
- доступность современной, качественной медицинской помощи;
- развитие движения наставничества;

- улучшение делового климата, обеспечение высочайшего уровня предпринимательских свобод и конкуренции;
- обеспечение продвижения современных профессиональных кадров на государственной и муниципальной службе, в бизнесе, в экономике, науке, на производстве, во всех сферах.

2. Законодательство Самарской области

2.1. Закон Самарской области от 05.03.2018 №15-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области»

Вступил в силу с 15.03.2018

Согласно пояснительной записке данный Закон Самарской области принят в интересах пожилых граждан в части изменения критерия нуждаемости при установлении мер социальной поддержки.

В соответствии с Законом Самарской области от 13.02.2017 № 27-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области» изменены условия предоставления ежемесячных денежных выплат (далее – ЕДВ) определенным категориям граждан - ветеранам труда РФ и Самарской области, труженикам тыла, репрессированным лицам, лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий.

С 01.03.2017 ЕДВ предоставляются гражданам, имеющим статус неработающих, при условии, что размер их пенсии не превышает 19 500 рублей.

В январе 2018 года произведена индексация пенсий неработающих граждан на 3,7 %. В связи с этим 10 197 неработающих ветеранов труда РФ и Самарской области, тружеников тыла, репрессированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, утратили право на получение ЕДВ, так как их пенсия превысила критерий нуждаемости (19 500 рублей).

В этой связи данным Законом Самарской области увеличен критерий нуждаемости на 3,7% - с 19 500 до 20 221,5 рублей, что позволит сохранить право на ЕДВ указанным гражданам.

Соответствующие изменения вносятся в Законы Самарской области от 28.12.2004 №169-ГД «О социальной поддержке ветеранов Великой Отечественной войны - тружеников тыла, ветеранов труда, граждан, приравненных к ветеранам труда, реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий», от 06.12.2006 г. №155-ГД «О ветеранах труда Самарской области» и от 13.02.2017 №27-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области».

Также установлено, что увеличение объема финансирования отдельных действующих расходных обязательств Самарской области осуществляется за счет средств областного бюджета, предусматриваемых на соответствующий финансовый год в установленном порядке министерству социально-демографической и семейной политики Самарской области.

2.2. Закон Самарской области от 12.03.2018 №16-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области»

Вступил в силу с 23.03.2018

Данный Закон Самарской области принят в целях реализации норм Федерального закона от 17.07.1999 №178-ФЗ «О государственной социальной помощи», предусматривающих предоставление гражданам, органам власти и организациям информации об основаниях, условиях, способах, формах и фактах предоставления мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантий и выплат посредством Единой государственной информационной системы.

Согласно внесенным изменениям в ряд законодательных актов Самарской области, в Единой государственной информационной системе социального обеспечения должна размещаться информация:

- о материальном обеспечении приемной семьи, патронатного воспитателя;
- о назначении (осуществлении) социальной помощи;
- об установлении (осуществлении) доплаты, пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим государственные должности государственной службы Самарской области и должности государственной гражданской службы Самарской области;
- об установлении (осуществлении) доплаты к пенсии лицам, имеющим особые заслуги перед Самарской областью;
- о назначении (осуществлении) государственных пособий и доплат гражданам, имеющим детей;
- о предоставлении путевок на санаторно-курортное лечение;
- об оказании гражданам бесплатной юридической помощи в Самарской области;
- о назначении (осуществлении) компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт;
- об иных мерах социальной поддержки.

2.3. Закон Самарской области от 12.03.2018 №18-ГД «О внесении изменения в статью 3 Закона Самарской области «О Самарской Губернской Думе»

Вступил в силу с 12.03.2018

Согласно внесенным изменениям в Закон Самарской области от 10.05.2007 №32-ГД «О Самарской Губернской Думе» количество депутатов, работающих на постоянной основе увеличилось с 14 до 16.

2.4. Закон Самарской области от 12.03.2018 №19-ГД «О стратегическом планировании в Самарской области»

Вступил в силу с 12.03.2018

Данный Закон Самарской области принят в соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в РФ» и устанавливает порядок осуществления стратегического планирования в Самарской области, полномочия Губернатора Самарской области, Самарской Губернской Думы, Правительства Самарской области, органов государственной власти Самарской области, Счетной палаты Самарской области в сфере стратегического планирования.

Согласно данному Закону Самарской области участниками стратегического планирования на уровне Самарской области являются:

- 1) Губернатор Самарской области;
- 2) Самарская Губернская Дума;
- 3) Правительство Самарской области;
- 4) органы исполнительной власти Самарской области;
- 5) Счетная палата Самарской области;
- 6) иные органы и организации в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне Самарской области, относятся:

1) документ стратегического планирования, разрабатываемый в рамках целеполагания, - стратегия социально-экономического развития Самарской области;

2) документы стратегического планирования, разрабатываемые в рамках прогнозирования, к которым относятся:

а) прогноз социально-экономического развития Самарской области на долгосрочный период;

б) бюджетный прогноз Самарской области на долгосрочный период;

в) прогноз социально-экономического развития Самарской области на среднесрочный период;

3) документы стратегического планирования, разрабатываемые в рамках планирования и программирования, к которым относятся:

а) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Самарской области;

б) государственные программы Самарской области;

в) схема территориального планирования Самарской области.

Проекты документов стратегического планирования Самарской области выносятся на общественное обсуждение с учетом требований законодательства РФ, в том числе законодательства РФ о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

Форма, порядок и сроки общественного обсуждения проекта документа стратегического планирования Самарской области определяются Правительством Самарской области.

2.5. Закон Самарской области от 15.03.2018 №20-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О социальной помощи в Самарской области»

Вступил в силу с 26.03.2018

Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 06.05.2000 №16-ГД «О социальной помощи в Самарской области» в части предоставления студентам, обучающимся в профессиональных образовательных организациях высшего образования, осуществляющих образовательную деятельность на территории Самарской области, по основным профессиональным образовательным программам по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджета Самарской области, местных бюджетов, права на получение социальной помощи.

Социальная помощь предоставляется в виде ежегодного социального пособия студентам из малоимущих семей в размере 200 рублей.

Условия и порядок назначения и выплаты вышеуказанной социальной помощи устанавливаются нормативным правовым актом органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным в сфере социальной защиты населения.

2.6. Закон Самарской области от 15.03.2018 №25-ГД «О внесении изменения в статью 11 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Вступил в силу с 27.03.2018

Согласно внесенному изменению в Закон Самарской области от 21.06.2013 №60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» уменьшен срок для вступления в силу решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете с 12 месяцев до 9 месяцев.

2.7. Постановление Правительства Самарской области от 16.03.2018 №139 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области»

Вступило в силу с 29.03.2018

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в ряд нормативных правовых актов Самарской области внесены изменения в части установления обязанности по размещению в Единой государственной информационной системе социального обеспечения следующей информации:

- о назначении (осуществлении) мер социальной поддержки, предоставляемых ветеранам Великой Отечественной войны – труженикам тыла, ветеранам труда, гражданам, приравненным к ветеранам труда, реабилитированным лицам и лицам, признанных пострадавшими от политических репрессий;

- о назначении (осуществлении) ежегодной денежной компенсации транспортных расходов детям-инвалидам в возрасте от 1 года до 5 лет и инвалидам с детства;

- о назначении (осуществлении) мер социальной поддержки, предоставляемых детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, в период их обучения в образовательной организации и при выпуске их из образовательной организации;

- об оказании гражданам бесплатной юридической помощи;

- иная информация, предусмотренная в данном Постановлении Правительства Самарской области.

Следует отметить, что согласно Федеральному закону от 17.07.1999 №178-ФЗ «О государственной социальной помощи» к поставщикам информации относятся органы государственной власти (государственные органы), органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, организации, находящиеся в ведении органов государственной власти, предоставляющие меры социальной защиты (поддержки), социальные услуги в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иные социальные гарантии и выплаты за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ, местных бюджетов.

В соответствии с Положением «О министерстве социально-демографической и семейной политики Самарской области», утвержденным Постановлением Правительства Самарской области от 22.06.2012 №289, полномочиями по осуществлению мер по социальной защите и социального обслуживания населения Самарской области наделено Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.

В связи с изложенным, обязанность по обеспечению размещения в Единой государственной информационной системе социального обеспечения вышеуказанной информации возлагается на указанное Министерство.

2.8. Постановление Правительства Самарской области от 16.03.2018 №140 «Об утверждении Порядка деятельности комиссий, создаваемых по решению органов местного самоуправления в соответствии с частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Вступило в силу с 20.03.2018

Согласно части 20 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов по решению органа местного самоуправления поселения или городского округа создается комиссия в составе:

1) представителя органа местного самоуправления поселения или городского округа;

2) представителя органа государственной власти субъекта РФ, в границах которого находятся поселение, городской округ;

3) представителя федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;

4) представителя федерального органа исполнительной власти (его территориального органа), уполномоченного Правительством РФ на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5) представителя федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны, в случае, если предполагается установление границ военных городков;

6) представителя общественной палаты субъекта РФ;

7) представителя лица, осуществляющего подготовку проекта генерального плана поселения или городского округа.

Порядок деятельности комиссии устанавливается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта РФ.

Полномочия комиссии определены частью 22 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ, к которым относятся:

1) подготовка предложений относительно местоположения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, военных городков, с учетом площади и количества расположенных в границах таких лесных поселков, военных городков земельных участков, не используемых в целях лесного хозяйства, а также с учетом необходимости размещения в границах таких образуемых населенных пунктов объектов регионального или местного значения в целях соблюдения требований, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования;

2) подготовка предложений с учетом предусмотренных лесным законодательством требований по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов относительно видов функциональных зон, устанавливаемых в границах лесных поселков, военных городков, и местоположения их границ;

3) подготовка предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка с переселением граждан с учетом мнения населения указанных лесного поселка, военного городка. Учет мнения населения лесного поселка, военного городка при подготовке предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка и о переселении граждан осуществляется по правилам, предусмотренным Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» для собрания граждан;

4) подготовка предложений относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

Состав комиссии утверждается соответствующим правовым актом органа местного самоуправления.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, которые проводятся по мере необходимости.

Также определен порядок проведения заседаний.

2.9. Распоряжение Правительства Самарской области от 28.03.2018 №202-р «Об образовании рабочей группы по вопросам проведения административной реформы в Самарской области»

Вступило в силу с 03.04.2018

Данное Распоряжение принято в целях совершенствования государственного управления в Самарской области.

В связи с этим, образована рабочая группа по вопросам проведения административной реформы в Самарской области, к предметам деятельности которой отнесено рассмотрение следующих вопросов:

- совершенствование структуры Правительства Самарской области;
- повышение эффективности деятельности, оптимизация структуры, штатной численности и расходов на содержание органов исполнительной власти Самарской области, подведомственных им учреждений, а также институтов развития;
- исключение дублирования функций органов исполнительной власти Самарской области;
- реализация новых функций органами исполнительной власти Самарской области;
- переход на проектное управление.

В состав рабочей группы входят:

- врио первого заместителя председателя Правительства Самарской области, председатель рабочей группы (Кудряшов В.В.);
- и.о. руководителя Администрации Губернатора Самарской области, заместитель председателя рабочей группы (Холин Д.В.);
- руководитель управления государственного строительства департамента государственного управления Администрации Губернатора Самарской области, секретарь рабочей группы (Кабытов Н.П.);
- члены рабочей группы: врио министерств Самарской области; советник Губернатора Самарской области; первый заместитель Главы городского округа Самара (Карпушкин А.В.).