



**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443077, г. Самара, пр. Кирова, 157, Тел.(846) 995-25-15

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» мая 2017г. № 13

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «СБ», «БК-2» в пролетах опор № 36-38» в Кировском внутригородском районе городского округа Самара

На основании статьи 45, пункта 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Кировского внутригородского района городского округа Самара, руководствуясь Положением «Об утверждении положения «О публичных слушаниях в Кировском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от 27.08.2015 № 656, распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.06.2016 № РД-559 «О разрешении ПАО «МРСК Волги» - «Самарские распределительные сети» подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Реконструкция

ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «СБ», «БК-2» в пролетах опор № 36-38»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки территории (приложение № 1) и проекту межевания территории (приложение № 2) для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «СБ», «БК-2» в пролетах опор № 36-38» в Кировском внутригородском районе городского округа Самара (далее – Проекты) в форме сбора мнений (отзывов) жителей Кировского внутригородского района городского округа Самара.
2. Провести публичные слушания по Проектам в период с 29.05.2017 г. по 03.07.2017 г., в соответствии с графиком проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «СБ», «БК-2» в пролетах опор № 36-38» в Кировском внутригородском районе городского округа Самара (приложение № 3).
3. Определить органом, уполномоченным на подготовку и проведение публичных слушаний, Администрацию Кировского внутригородского района городского округа Самара.
4. В целях ознакомления населения Кировского внутригородского района городского округа Самара с Проектами и проведения по ним публичных слушаний, Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара:
 - 4.1. официально опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление на официальном сайте Думы городского округа Самара www.gorduma.samara.ru в подразделе «Официальное опубликование. Кировский внутригородской район городского округа Самара» и на сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Официальное опубликование»;
 - 4.2. провести публичные слушания посредством участия жителей Кировского внутригородского района городского округа Самара в обсуждении Проектов в форме сбора мнений (отзывов) жителей

Кировского внутригородского района с использованием средств Интернета, почтовой связи, электронной почты;

4.3. обеспечить прием мнений (отзывов), предложений и замечаний по Проектам, поступивших от жителей Кировского внутригородского района, которые вправе представить их лично или направить по почте в письменном виде по адресу: 443077, г. Самара, пр. Кирова, 157, либо по электронной почте admkir@samadm.ru в Администрацию Кировского внутригородского района городского округа Самара начиная с 29.05.2017 г. по 22.06.2017 г. (включительно);

4.4. обеспечить рассмотрение мнений (отзывов), замечаний и предложений по Проектам, поступивших от жителей Кировского внутригородского района и подготовку рекомендаций по ним в соответствии с Положением «О публичных слушаниях в Кировском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от 27.08.2015 № 656;

4.5. зафиксировать проведение публичных слушаний по Проектам и их результаты в протоколе публичных слушаний и заключении о результатах публичных слушаний;

4.6. официально опубликовать (обнародовать) 03.07.2017г. заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gorduma.samara.ru) в подразделе «Официальное опубликование. Кировского внутригородской район городского округа Самара» и на сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Официальное опубликование»;

4.7. направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в течение 10 дней со дня окончания проведения публичных слушаний Председателю Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Совета депутатов

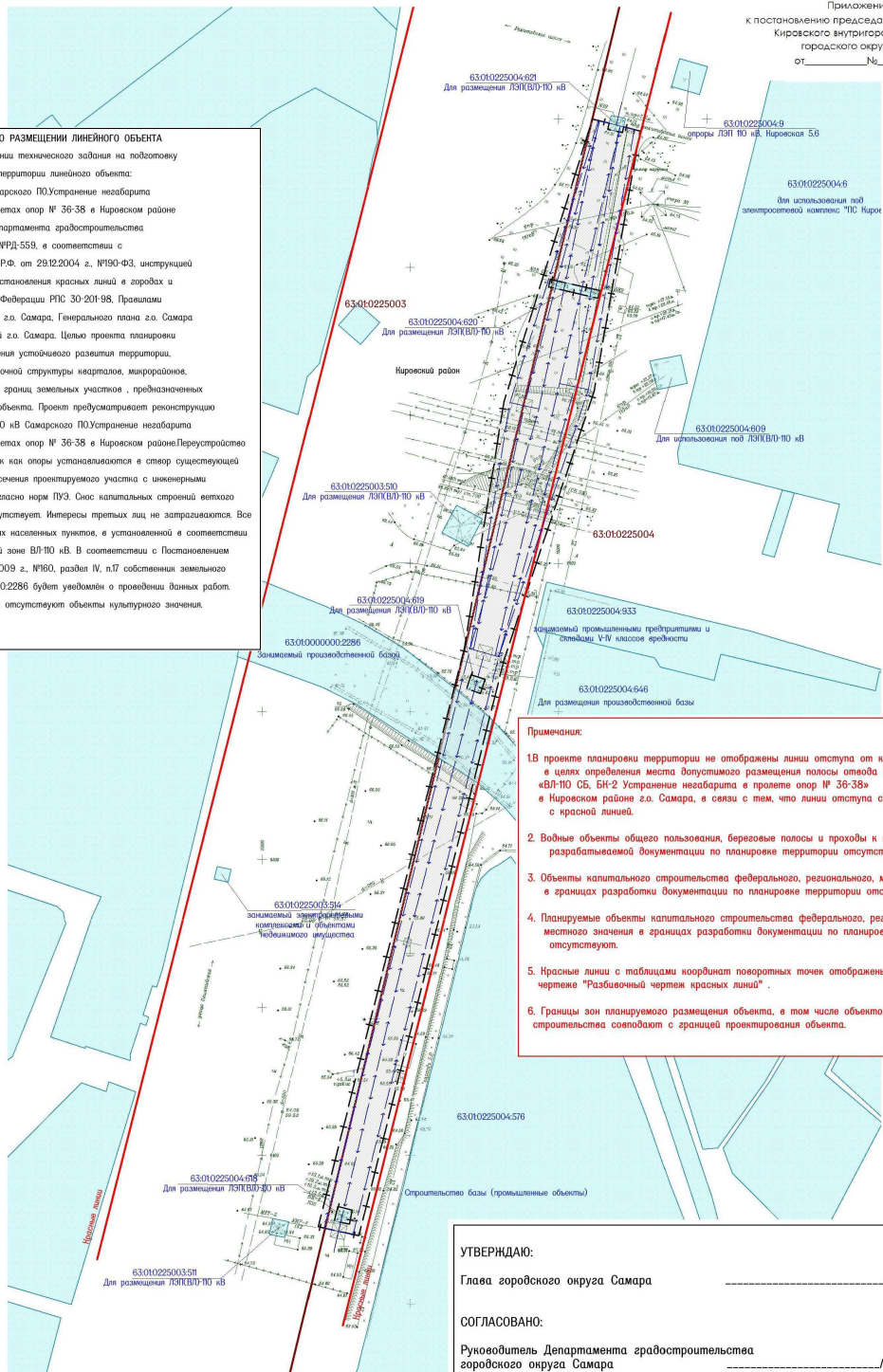


А.Я.Киреев



ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проект разработан на основании технического задания на подготовку документации по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО Устранение незабарта ВЛ-110 кВ «СБ», «БН-2» в пролетах опор № 36-38 в Кировском районе г. Самара, по распоряжению Департамента градостроительства г.о. Самара от 17.06.2016 г., №РД-559, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, от 29.12.2004 г., №190-ФЗ, инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РПС 30-201-98, Правилами землепользования и застройки г.о. Самара, Генерального плана г.о. Самара Публичной кадастровой картой г.о. Самара. Целью проекта планировки территории является обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры кварталов, микрорайонов, иных элементов, установление границ земельных участков, предназначенных для реконструкции линейного объекта. Проект предусматривает реконструкцию объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО Устранение незабарта ВЛ-110 кВ «СБ», «БН-2» в пролетах опор № 36-38 в Кировском районе. Переустройство территории не требуется, так как опоры устанавливаются в створ существующей трассы ВЛ-110 кВ. Все пересечения проектируемого участка с инженерными коммуникациями выполнены согласно норм ПУЭ. Снос капитальных строений ветхого жилья и иных сооружений отсутствует. Интересы третьих лиц не затрагиваются. Все работы выполняются на землях населенных пунктов, в установленной в соответствии с законодательством охранной зоне ВЛ-110 кВ. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г., №160, раздел IV, п.17 собственник земельного участка с кадастр. № 63:01:0000000:2286 будет уведомлен о проведении данных работ. На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного значения.



Примечания:

- 1В проекте планировки территории не отображены линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения полосы отвода объекта «ВЛ-110 кВ «СБ», «БН-2 Устранение незабарта в пролетах опор № 36-38» в Кировском районе г.о. Самара, в связи с тем, что линии отступа совпадают с красной линией.
2. Водные объекты общего пользования, береговые полосы и проходы к ним в границах разрабатываемой документации по планировке территории отсутствуют.
3. Объекты капитального строительства федерального, регионального, местного значения в границах разработки документации по планировке территории отсутствуют.
4. Планируемые объекты капитального строительства федерального, регионального, местного значения в границах разработки документации по планировке территории отсутствуют.
5. Красные линии с таблицами координат поворотных точек отображены на чертеже "Разбивочный чертеж красных линий".
6. Границы зон планируемого размещения объекта, в том числе объектов капитального строительства совпадают с границей проектирования объекта.

Условные обозначения:

- граница проектирования;
- действующие красные линии;
- действующие красные линии, подлежащие отмене;
- устанавливаемые красные линии;
- ось ВЛ 110 кВ;
- граница кадастрового квартала;
- граница и территория земельных участков поставленных на кадастровый учет;
- кадастровый номер земельного участка;
- кадастровый номер кадастрового квартала;
- номер поворотной точки проектируемой территории;
- граница проектирования;
- граница зоны планируемого размещения объекта «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО Устранение незабарта ВЛ-110 кВ «СБ», «БН-2» в пролетах опор № 36-38 в Кировском районе г.о. Самара, в том числе объектов капитального строительства;

УТВЕРЖДАЮ:
Глава городского округа Самара _____ /О.Б.Фурсов/

СОГЛАСОВАНО:
Руководитель Департамента градостроительства
городского округа Самара _____ /С.В.Рубаков/

Заместитель руководителя Департамента градостроительства
городского округа Самара _____ /С.Н.Шанов/

Заместитель руководителя управления инженерной инфраструктуры
Департамента градостроительства
городского округа Самара _____ /Н.М.Марчук/

| | | | | | | | | |
|----------|-----------|------|---|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------|--------|
| | | | | | ППТ-1 | | | |
| | | | | | Документация по планировке территории в городском округе Самара в целях размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО Устранение незабарта ВЛ-110 кВ «СБ», «БН-2» в пролетах опор № 36-38 в Кировском районе г.о. Самара. | | | |
| Изм | № | Лист | № | Дата | Проект планировки территории | Статус | Лист | Листов |
| Составил | Гребенщик | Д.С. | | | | П | 1 | 1 |
| | | | | | Чертеж проекта планировки территории | 000 "РеэионТрансКадастр" 2017 г. | | |
| | | | | | Масштаб 1:1 000 | | | |

Итого: 6334 кв.м.

| № | Хотения | Углы | Длина |
|----|----------|-----------|-----------|
| 1 | 6 534,72 | 12 958,58 | 12 958,54 |
| 2 | 6 535,29 | 12 961,25 | 12 956,47 |
| 3 | 6 536,67 | 12 971,39 | 134 925 |
| 4 | 6 373,81 | 12 932,63 | 282 735 |
| 5 | 6 373,98 | 12 928,11 | 13 141 |
| 6 | 6 376,34 | 12 928,60 | 283 513 |
| 7 | 6 377,32 | 12 923,93 | 191 503 |
| 8 | 6 374,90 | 12 923,42 | 282 724 |
| 9 | 6 375,95 | 12 918,93 | 14 927 |
| 10 | 6 489,49 | 12 950,67 | 283 234 |
| 11 | 6 470,51 | 12 946,38 | 13 225 |
| 12 | 6 474,81 | 12 947,40 | 103 225 |
| 13 | 6 473,79 | 12 951,69 | 193 225 |
| 14 | 6 381,64 | 12 930,34 | 190 475 |
| 15 | 6 376,91 | 12 929,44 | 282 137 |
| 16 | 6 378,94 | 12 924,23 | 15 267 |
| 17 | 6 382,80 | 12 925,54 | 103 312 |
| 18 | 6 748,56 | 13 073,15 | 192 501 |
| 19 | 6 746,42 | 13 016,66 | 102 770 |
| 20 | 6 745,52 | 13 012,61 | 12 255 |
| 21 | 6 747,31 | 13 022,06 | 104 178 |
| 22 | 6 745,91 | 13 027,58 | 189 598 |
| 23 | 6 683,15 | 13 022,02 | 188 941 |
| 24 | 6 557,91 | 12 981,79 | 19 442 |
| 25 | 6 547,90 | 12 976,74 | 209 598 |
| 26 | 6 557,49 | 12 985,31 | 308 316 |
| 27 | 6 557,88 | 12 984,83 | 14 977 |
| 28 | 6 574,49 | 12 988,27 | 9 913 |
| 29 | 6 654,71 | 12 981,07 | 17 223 |
| 30 | 6 749,99 | 13 011,56 | 104 637 |
| 31 | 6 661,54 | 13 008,12 | 192 413 |
| 32 | 6 658,85 | 13 007,12 | 282 140 |
| 33 | 6 657,85 | 13 002,42 | 12 413 |
| 34 | 6 662,54 | 13 003,43 | 102 140 |
| 35 | 6 560,78 | 12 975,31 | 188 492 |
| 36 | 6 556,04 | 12 973,69 | 282 727 |
| 37 | 6 557,61 | 12 988,59 | 19 357 |
| 38 | 6 552,35 | 12 970,59 | 18 217 |
| 39 | 6 691,39 | 12 996,69 | 13 551 |
| 40 | 6 693,12 | 12 997,28 | 102 494 |
| 41 | 6 692,09 | 13 014,04 | 193 392 |
| 42 | 6 689,36 | 13 013,03 | 282 520 |
| 43 | 6 571,46 | 12 977,99 | 190 731 |
| 44 | 6 568,83 | 12 976,74 | 285 630 |
| 45 | 6 568,08 | 12 972,10 | 15 921 |
| 46 | 6 572,72 | 12 973,36 | 190 102 |
| 47 | 6 655,97 | 12 990,35 | 192 413 |
| 48 | 6 650,37 | 12 990,35 | 282 140 |
| 49 | 6 651,37 | 12 985,66 | 12 413 |
| 50 | 6 656,07 | 12 986,66 | 102 140 |

Итого: 112 кв.м.

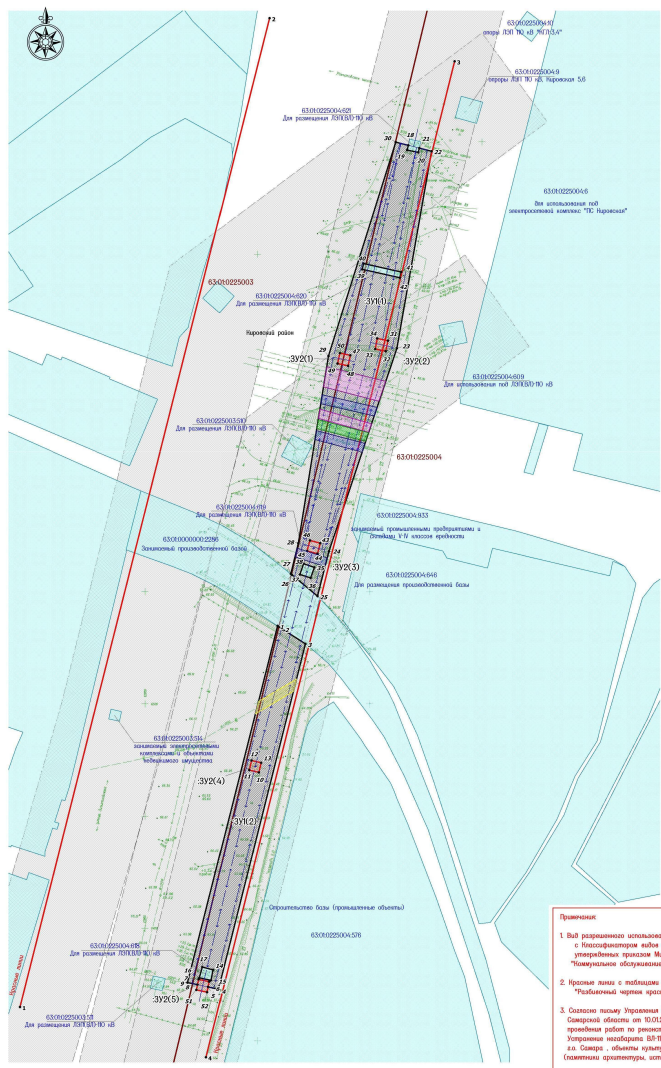
| № | Хотения | Углы | Длина |
|----|----------|-----------|---------|
| 6 | 6 376,34 | 12 928,60 | 281 513 |
| 7 | 6 377,32 | 12 923,93 | 191 503 |
| 51 | 6 372,62 | 12 922,93 | 101 525 |
| 52 | 6 371,63 | 12 927,63 | 11 424 |
| 13 | 6 473,79 | 12 951,69 | 193 225 |
| 12 | 6 474,81 | 12 947,40 | 103 225 |
| 11 | 6 470,51 | 12 946,38 | 13 225 |
| 10 | 6 489,49 | 12 950,67 | 13 225 |
| 43 | 6 571,46 | 12 977,99 | 285 102 |
| 46 | 6 572,72 | 12 973,36 | 190 921 |
| 45 | 6 568,08 | 12 972,10 | 105 920 |
| 44 | 6 568,83 | 12 976,74 | 15 713 |
| 47 | 6 655,07 | 12 991,36 | 282 140 |
| 50 | 6 656,07 | 12 986,66 | 192 413 |
| 49 | 6 651,37 | 12 985,66 | 102 140 |
| 48 | 6 650,37 | 12 990,35 | 192 413 |
| 34 | 6 662,54 | 13 003,43 | 192 413 |
| 33 | 6 657,85 | 13 002,42 | 102 140 |
| 32 | 6 658,85 | 13 007,12 | 12 413 |

Владельцы образуемых земельных участков, осуществляющие собственность на которые не разграничена, необходимые им размещения объекты: «Инженерия ВР-10» в Самарском ПОУпринте неадресат ВР-10 кв «Б», «ВН-2» в проекте опр № 36-38 в Кировском районе г.о. Самара.

| № п/п | Обозначение на чертеже | Вид объекта | Категория земли | Вид разрешенного использования | Площадь кв.м. | Адрес (описание местоположения) | Вид аренды | Фактическое использование |
|-------|------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|---------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | №1(1-2) | Многоквартирный земельный участок (состоит из 2-х контуров его границ) | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание | 6334 | Самарская область, Кировский район, г.о. Самара | Краткосрочная, на период строительства | После образования земельного участка будет относиться к землям общего пользования |
| 2 | №2(1-5) | земельный участок (состоит из 5-и контуров его границ) | Земли населенных пунктов | Коммунальное обслуживание | 112 | Самарская область, Кировский район, г.о. Самара | Долгосрочная, для дальнейшей эксплуатации | После образования на земельном участке будет располагаться объекты электросетевого хозяйства |

Итого: 6446

- Условные обозначения:
- Земельный участок, образованный на территории, на которой не разграничена общность собственников земельного участка: «Инженерия ВР-10» в Самарском ПОУпринте неадресат ВР-10 кв «Б», «ВН-2» в проекте опр № 36-38, площадью 6334 кв.м., с видом разрешенного использования: «коммунальное обслуживание» после образования земельных участков будут относиться к территории общего пользования.
 - Земельный участок, образованный на территории, на которой не разграничена общность собственников земельного участка: «Инженерия ВР-10» в Самарском ПОУпринте неадресат ВР-10 кв «Б», «ВН-2» в проекте опр № 36-38, площадью 112 кв.м., с видом разрешенного использования: «коммунальное обслуживание» после образования на земельном участке будут относиться к территории электросетевого хозяйства.
 - 1 - номер поворотной точки образуемого земельного участка;
 - Зеленая линия - граница промзонированной территории;
 - Красная линия - видоизменяемая красная линия; видоизменяемая красная линия; установившаяся красная линия;
 - Желтая линия - граница зоны планируемого размещения объекта;
 - Синяя линия - граница промзонированной территории;
 - Синяя линия - ось ВЛ 10 кв;
 - Синяя линия - граница кадастрового недропользователя;
 - Синяя линия - граница и территория земельных участков поставленных на кадастровый учет;
 - Синяя линия - кадастровый номер земельного участка;
 - Синяя линия - кадастровый номер кадастрового недропользователя;
 - Границы зон с особыми условиями использования территории:
 - Синяя линия - граница и территория охранной зоны ЛЭП;
 - Синяя линия - граница и территория охранной зоны кабели связи;
 - Синяя линия - граница и территория охранной зоны теплоагрегата;
 - Синяя линия - граница и территория охранной зоны канализации;
 - Синяя линия - граница и территория охранной зоны ЛЭП-10 сведения о которой содержится в ГИИ.



Итого: 112 кв.м.

| № | Хотения | Углы | Длина |
|---|----------|-----------|---------|
| 1 | 6 364,99 | 12 844,34 | 14 943 |
| 2 | 6 805,10 | 12 953,39 | |
| 3 | 6 785,89 | 13 037,84 | 194 046 |
| 4 | 6 842,64 | 12 927,22 | |

- Примечания:
- Вид разрешенного использования территории установлен в соответствии с Постановлением администрации Самарской области от 01.08.2016 №540, с именов «коммунальное обслуживание».
 - Красные линии с координатами поворотных точек отображены на чертеже «Исходными данными проекта».
 - Согласно плану Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 10.02.2017 №4346 «О предоставлении информации» в район планируемого размещения работ по реконструкции объектов «Инженерия ВР-10» в Самарском ПОУпринте неадресат ВР-10 кв «Б», «ВН-2» в проекте опр № 36-38 в Кировском районе г.о. Самара, объекты культурного наследия народов РФ, и выявленные объекты культурного наследия (объекты архитектуры, истории и культуры) не обнаружены.
 - Необходимость установления в связи с планируемым проектом изменения территории промзонирования отсутствует.
 - Изменения в связи с планируемым проектом планировки территории и проектом инженерии территории ранее установленных красных линий не предусматриваются.
 - В соответствии с проектом инженерии территории промзонирование сведений о 2 (два) образуемых земельных участках;
 - Земельные участки, промзонированные в изъятые для муниципальных нужд, в связи с планируемым проектом инженерии территории, отсутствуют;
 - Образованный земельный участок №2(1-5) будет относиться к территории общего пользования;
 - В проекте инженерии территории не отображены линии электропередачи и линии связи, расположенные в зоне планируемого размещения объектов «Инженерия ВР-10» в Самарском ПОУпринте неадресат ВР-10 кв «Б», «ВН-2» в проекте опр № 36-38 в Кировском районе г.о. Самара, с тем, что линия электропередачи размещения данного объекта совпадает с красной линией промзонирования объекта;
 - В проекте промзонирования утверждения схемы размещения на кадастровый учет территории отсутствуют.

УТВЕРЖДАЮ:

Глава городского округа Самара _____ /О.Б.Фурсова/

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара _____ /С.В.Рубцова/

Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара _____ /С.Н.Шахова/

Заместитель руководителя управления инженерной инфраструктуры Департамента градостроительства городского округа Самара _____ /Н.М.Марчук/

| Лин | Показ | Лин | Итого | Вид | Дата |
|---------------------------------------------|-------------|------|-------|-----|------|
| Согласован | Генеральный | С.С. | | | |
| Проект инженерии территории | | | | | |
| Итого | Лин | Лин | Лин | Лин | Лин |
| | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Чертеж проекта инженерии территории | | | | | |
| Итого: 11 000 | | | | | |
| 000 "Учхоз"Городского округа Самара 2017 г. | | | | | |

Приложение № 3
к постановлению Председателя
Совета депутатов Кировского
внутригородского района
городского округа Самара
от 25.05.2017г. № 13

График проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «СБ», «БК-2» в пролетах опор № 36-38» в Кировском внутригородском районе городского округа Самара

| № п/п | Наименование объекта | Дата публикации | Срок приема мнений (отзывов), предложений и замечаний | Размещение экспозиции (демонстрационного материала) | Дата опубликования заключения |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1. | Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «СБ», «БК-2» в пролетах опор № 36-38» в Кировском внутригородском районе городского округа Самара | 29.05.2017 | с 29.05.2017 по 22.06.2017 | Администрация Кировского внутригородского района городского округа Самара, пр. Кирова, 155А | 03.07.2017 |

Председатель Совета депутатов
Кировского внутригородского района
городского округа Самара



А.Я.Киреев