

**ОБЗОР № 4**  
**федерального и областного законодательства**  
**за апрель 2019 года**

**1. Федеральное законодательство**

**1.1. Федеральный закон от 01.04.2019 №44-ФЗ «О внесении изменения в статью 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»**

Вступил в силу с 12.04.2019

Пунктом 6 статьи 9.16 Кодекса РФ об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за несоблюдение организациями, обязанными осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют, требования о предоставлении собственникам жилых домов, дачных домов, садовых домов, лицам, представляющим их интересы, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, предложений об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов, если предоставление указанных предложений таким лицам является обязательным.

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» из указанной нормы исключено понятие «дачный дом».

**1.2. Федеральный закон от 01.04.2019 №45-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»**

Вступит в силу с 01.06.2019

Данным Федеральным законом внесены изменения в Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в части предоставления права органам государственной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления самостоятельно осуществлять функции по продаже соответственно государственного и муниципального имущества, а также своими решениями поручать юридическим лицам, перечень которых утверждается Правительством РФ, организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности субъектов РФ или муниципальных образований, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

Указанный перечень юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального

имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества утвержден Распоряжением Правительства РФ от 25.10.2010 №1874-р.

Также, согласно внесенным изменениям, исключается возможность подачи участниками аукциона предложений о цене государственного или муниципального имущества в закрытой форме.

### **1.3. Федеральный закон 01.04.2019 №48-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

Вступил в силу с 01.04.2019

Данным Федеральным законом внесены изменения в следующие законодательные акты.

*Федеральный закон от 01.04.1996 №27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования»* в части:

- уточнения порядка открытия индивидуального лицевого счета, в частности, необходимо заявление лица, поданное им лично, через работодателя или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и сведения, поступающие в орган Пенсионного фонда РФ от органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в отношении лица, обратившегося за предоставлением такой услуги, на которое не был открыт индивидуальный лицевой счет;

- исключения норм о выдаче страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования;

- установления сроков хранения документов, содержащих сведения индивидуального (персонифицированного) учета, в электронной форме органами Пенсионного фонда РФ – не менее 75 лет;

- установления для застрахованного лица, поступающего на работу по трудовому или гражданско-правовому договору, обязанности по представлению страхователю документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, на бумажном носителе или в форме электронного документа и (или) посредством информационной системы «личный кабинет зарегистрированного лица».

*Трудовой кодекс РФ* в части:

- представления лицом, поступающим на работу, при заключении трудового договора, работодателю вместо страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в том числе в форме электронного документа;

- установления нормы о том, что если на лицо, поступающее на работу впервые, не был открыт индивидуальный лицевой счет, работодателем представляются в соответствующий территориальный орган Пенсионного фонда

РФ сведения, необходимые для регистрации указанного лица в системе индивидуального (персонифицированного) учета.

Согласно переходным положениям Федерального закона предусмотрено, что страховые свидетельства обязательного пенсионного страхования, выданные до дня вступления в силу Федерального закона, сохраняют свое действие, обмену не подлежат и являются документами, идентичными документам, подтверждающим регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета.

#### **1.4. Федеральный закон от 15.04.2019 №59-ФЗ «О внесении изменений в статью 17 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Вступит в силу с 01.10.2019

Данным Федеральным законом внесено изменение в статью 17 Жилищного кодекса РФ в части установления нормы о том, что жилое помещение в многоквартирном доме не может использоваться для предоставления гостиничных услуг.

#### **1.5. Федеральный закон от 15.04.2019 №60-ФЗ «О внесении изменений в статьи 170 и 179 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Вступил в силу с 26.04.2019

Согласно пункту 1 статьи 170 Жилищного кодекса РФ взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта, средства финансовой поддержки, а также кредитные и (или) иные заемные средства, привлеченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, образуют фонд капитального ремонта.

Согласно внесенным изменениям данная статья дополнена нормой, предусматривающей, что доходы в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходы в виде процентов, полученные от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, зачисляются только на специальный счет, счет, счета регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта.

Также установлено, что денежные средства, полученные региональным оператором и не относящиеся в соответствии с вышеуказанной частью 1 статьи

170 Жилищного кодекса РФ к фонду капитального ремонта, подлежат зачислению на отдельный счет, и их размещение на счете, счетах регионального оператора, открытых для размещения средств фонда капитального ремонта не допускается.

### **1.6. Федеральный закон от 15.04.2019 №62-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации»**

Вступил в силу с 01.01.2020, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки

Согласно пояснительной записке данный Федеральный закон направлен на совершенствование администрирования доходов бюджетов бюджетной системы РФ от штрафов, неустоек, пеней, а также платежей, поступающих от реализации конфискованного имущества, компенсации ущерба, возмещения вреда окружающей среде.

В указанных целях статья 46 Бюджетного кодекса РФ изложена в новой редакции.

Изменениями в Бюджетный кодекс РФ установлен единый принцип зачисления доходов от штрафов, установленных федеральными законами, согласно которому указанные доходы зачисляются в тот бюджет бюджетной системы РФ, из которого осуществляется финансовое обеспечение деятельности органа, налагающего данный штраф, за исключением отдельных штрафов, установленных Кодексом РФ об административных правонарушениях, и штрафов, установленных Налоговым кодексом РФ.

Согласно данному Федеральному закону суммы административных штрафов, установленных законами субъектов РФ за нарушение законов и иных нормативных правовых актов субъектов РФ, подлежат зачислению в бюджеты субъектов РФ, суммы административных штрафов за нарушение муниципальных правовых актов - в местные бюджеты. Предлагаемый принцип администрирования доходов от штрафов, неустоек, пеней и платежей обуславливает их перераспределение между бюджетами бюджетной системы РФ.

### **1.7. Федеральный закон от 15.04.2019 №63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах»**

Вступил в силу с 15.04.2019, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки

Данный Федеральный закон предусматривает внесение изменений в главы 23 «Налог на доходы физических лиц», 28 «Транспортный налог», 30 «Налог на имущество организаций», 31 «Земельный налог» и 32 «Налог на имущество физических лиц».

В частности, изменениями в Налоговый кодекс РФ предлагаются к реализации следующие меры.

Для налогоплательщиков - индивидуальных предпринимателей установлен порядок расчета сумм налога на доходы физических лиц исходя из фактически полученных доходов вместо авансовых платежей, рассчитываемых от предполагаемого дохода, а также отменена обязанность по представлению в налоговые органы отчетности по форме 4-НДФЛ для соответствующей категории налогоплательщиков.

Налогоплательщику налога на имущество организаций, состоящему на учете в нескольких налоговых органах по месту нахождения принадлежащих ему объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их среднегодовая стоимость, на территории субъекта РФ, установлена возможность представления единой налоговой декларации по всем объектам налогообложения в один налоговый орган по его выбору.

В отношении налогоплательщиков-организаций транспортного и земельного налогов отменена обязанность представления налоговых деклараций по соответствующему налогу.

Вместо этого, в целях обеспечения полноты уплаты налога налогоплательщиками-организациями налоговые органы передают (направляют) указанным налогоплательщикам-организациям (их обособленным подразделениям) по месту нахождения принадлежащих им транспортных средств и земельных участков сообщения об исчисленных налоговыми органами суммах налога.

Сообщение об исчисленной сумме налога составляется на основе документов и иной информации, имеющихся у налогового органа.

Определены порядок и основания прекращения исчисления налога на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, прекративших свое существование в связи с их гибелью или уничтожением, в том числе вследствие сноса, уничтожения, разрушения, до снятия таких объектов с государственного кадастрового учета.

Установлена обязанность налоговых органов самостоятельно исчислить сумму земельного налога и налога на имущество физических лиц пенсионеров и лиц предпенсионного возраста с учетом соответствующей налоговой льготы, в случае если указанные лица не представили в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы.

Также изменен срок для представления физическими лицами в налоговый орган уведомления о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет в размере величины кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, а также уведомления о выбранных объектах налогообложения в отношении которых предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц – 31 декабря (ранее было - 1 ноября).

### **1.8. Указ Президента РФ от 24.04.2019 №186 О ежегодной денежной выплате некоторым категориям граждан к Дню Победы»**

Вступил в силу с 24.04.2019

Данным Указом Президента РФ установлено, что начиная с 2019 года гражданам РФ, постоянно проживающим на территории РФ, в Латвийской Республике, Литовской Республике и Эстонской Республике, являющимся инвалидами Великой Отечественной войны и участниками Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах», производится ежегодная денежная выплата в размере 10 тыс. рублей. Названная выплата приурочивается к Дню Победы.

Правила осуществления ежегодной денежной выплаты некоторым категориям граждан к Дню Победы утверждены Постановлением Правительства РФ от 29.04.2019 №524.

### **1.9. Постановление Правительства РФ от 15.04.2019 №454 «О внесении изменения в перечень мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами»**

Вступило в силу с 25.04.2019

Данным Постановлением Правительства РФ внесено изменение в Перечень мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, операторами, являющимися государственными или муниципальными органами», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 21.03.2012 №211, в части расширения перечня лиц, которые могут назначаться ответственными за организацию обработки персональных данных в государственном или муниципальном органе.

В указанный перечень включены работники государственного или муниципального органа, замещающие должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы РФ или муниципальной службы, на основании трудового договора. Ранее в перечень входили только государственные или муниципальные служащие данного органа.

## ***2. Законодательство Самарской области***

### **2.1. Закон Самарской области от 03.04.2019 №29-ГД «О внесении изменений в статью 3.4 Закона Самарской области «О порядке подачи уведомления о проведении публичного мероприятия и обеспечении**

## **отдельных условий реализации прав граждан на проведение публичных мероприятий в Самарской области»**

Вступил в силу с 14.04.2019

Согласно внесенным изменениям в Закон Самарской области от 06.04.2005 №105-ГД «О порядке подачи уведомления о проведении публичного мероприятия и обеспечении отдельных условий реализации прав граждан на проведение публичных мероприятий в Самарской области» перечень мест, в 150 метрах от которых запрещается проведение собраний, митингов, шествий, демонстраций, дополнен профессиональными образовательными организациями, зданиями, занимаемыми организациями, осуществляющими образовательную деятельность по дополнительным образовательным программам, за исключением зданий, в которых образовательная деятельность осуществляется исключительно по программам повышения квалификации, программам профессиональной переподготовки.

## **2.2. Закон Самарской области от 04.04.2019 №30-ГД «О внесении изменения в статью 10 Закона Самарской области «О ветеранах труда Самарской области»**

Вступил в силу с 15.04.2019

Согласно статье 10 Закона Самарской области от 06.12.2006 №155-ГД «О ветеранах труда Самарской области» ветеранам труда Самарской области, имеющим статус неработающих, предоставляется ежемесячная денежная выплата при условии, что размер их пенсии не превышает 21 647,12 рубля.

Также, ежемесячная денежная выплата устанавливается и предоставляется вышеуказанным гражданам, достигшим в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2027 года возраста 60 лет и более (мужчины), 55 лет и более (женщины), пенсия которым не установлена, при условии, что размер их дохода не превышает 20 221,50 рубля.

В целях равного обеспечения предоставления ежемесячной денежной выплаты ветеранам труда Самарской области, являющимся пенсионерами, и ветеранам труда Самарской области предпенсионного возраста, внесено изменение в статью 10 Закона Самарской области «О ветеранах труда Самарской области», в соответствии с которым ежемесячная денежная выплата предоставляется ветеранам труда Самарской области предпенсионного возраста при условии, что размер их дохода не превышает 21 647,12 рубля.

Размеры ежемесячной денежной выплаты установлены пунктом 1 статьи 10 Закона Самарской области от 06.12.2006 №155-ГД «О ветеранах труда Самарской области».

## **2.3. Закон Самарской области от 04.04.2019 №31-ГД «О внесении изменения в статью 3 Закона Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц**

**из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области»**

Вступил в силу с 15.04.2019

Абзацем 3 части 9 статьи 3 Закона Самарской области от 28.12.2012 №135-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» предусмотрено, что общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме.

Согласно внесенным изменениям, данное требование не распространяется на населенные пункты с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.

**2.4. Закон Самарской области от 04.04.2019 №35-ГД «О внесении изменения в Закон Самарской области «Об образовании в Самарской области»**

Вступил в силу с 05.04.2019

Согласно пояснительной записке данный Закон Самарской области принят в связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 № 329-ФЗ «О внесении изменений в статью 40 Федерального закона «Об образовании в РФ» (далее – Федеральный закон № 329-ФЗ).

В соответствии с частями 2 и 3 статьи 40 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ» организация бесплатной перевозки обучающихся в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих основные общеобразовательные программы, между поселениями, входящими в состав разных муниципальных районов, между городскими округами, между поселением и городским округом осуществляется учредителями соответствующих образовательных организаций в случае, если на территориях указанных муниципальных образований не обеспечена транспортная доступность соответствующих образовательных организаций по месту жительства обучающихся. Расходы учредителя муниципальной образовательной организации, реализующей основные общеобразовательные программы, на организацию бесплатной перевозки обучающихся в данной образовательной организации и проживающих на территории иного муниципального района или городского округа подлежат компенсации в порядке, установленном законом субъекта РФ, и учитываются в межбюджетных отношениях.

В связи с этим, в Закон Самарской области от 22.12.2014 №133-ГД «Об образовании в Самарской области» внесено изменение в части дополнения новой статьей 9.1, предусматривающей транспортное обеспечение обучающихся.



Согласно данной статье бесплатную перевозку обучающихся в государственных образовательных организациях Самарской области, реализующих основные общеобразовательные программы, организует орган исполнительной власти Самарской области, осуществляющий функции и полномочия учредителя соответствующей образовательной организации.

Расходы учредителя муниципальной образовательной организации, реализующей основные общеобразовательные программы, на организацию бесплатной перевозки обучающихся в данной образовательной организации и проживающих на территории иного муниципального района или городского округа в случае, если транспортная доступность соответствующих образовательных организаций по месту жительства обучающихся не обеспечена, подлежат компенсации в порядке, установленном Правительством Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Самарской области». Так, согласно статье 19 Закона Самарской области от 28.12.2005 №235-ГД «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Самарской области» нормативным правовым актом Правительства Самарской области определяются общие требования к предоставлению и распределению субсидий и иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований в Самарской области из областного бюджета.

## **2.5. Закон Самарской области от 04.04.2019 №37-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Самарской области»**

Вступил в силу с 16.04.2019

Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 01.11.2007 №115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области» в части исключения статьи 3.3, устанавливающей административную ответственность за самовольную перепланировку и (или) переустройство жилых помещений в многоквартирных домах.

Административная ответственность за порчу жилых домов, жилых помещений, а равно порчу их оборудования, самовольные переустройство и (или) перепланировку жилых домов и (или) жилых помещений либо использование их не по назначению установлена ст.7.21 КоАП РФ.

Внесены изменения в Закон Самарской области от 06.07.2015 №74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов» в части уточнения полномочий органов местного самоуправления внутригородских районов:

<i>изменений</i>	<i>изменений</i>
<p>Статья 5. Полномочия органов местного самоуправления по решению вопроса местного значения внутригородских районов по обеспечению проживающих во внутригородском районе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда, созданию условий для жилищного строительства, осуществлению муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством</p>	
<p>2. Органы местного самоуправления внутригородских районов городского округа Самара:</p> <p>9) согласуют переустройство и перепланировку <del>жилых</del> помещений, осуществляют полномочия в сфере правового регулирования отношений, возникающих при переустройстве и (или) перепланировке <del>нежилых</del> помещений в соответствии с <del>Законом Самарской области "О порядке переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Самарской области"</del>;</p> <p>10) определяют порядок получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки <del>жилого</del> помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки <del>жилых</del> помещений.</p>	<p>2. Органы местного самоуправления внутригородских районов городского округа Самара:</p> <p>9) согласуют переустройство и <u>(или)</u> перепланировку помещений в <u>многоквартирном доме</u>, осуществляют полномочия в сфере правового регулирования отношений, возникающих при переустройстве и (или) перепланировке помещений в <u>многоквартирном доме</u> в соответствии с <u>Жилищным кодексом Российской Федерации</u>;</p> <p>10) определяют порядок получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в <u>многоквартирном доме</u> в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в <u>многоквартирном доме</u>.</p>

Также, признан утратившим силу Закон Самарской области от 13.01.2014 № 4-ГД «О порядке переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Самарской области».

Данные изменения обусловлены тем, что 08.01.2019 вступил в силу Федеральный закон от 27.12.2018 № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме».

**2.6. Закон Самарской области от 04.04.2019 №40-ГД «О внесении изменений в статью 6 Закона Самарской области «О Счетной палате Самарской области и отдельных вопросах деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований, расположенных на территории Самарской области»**

Вступил в силу с 08.04.2019

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством в Закон Самарской области от 30.09.2011 №86-ГД «О Счетной палате Самарской области и отдельных вопросах деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований, расположенных на территории Самарской области» внесены изменения в части дополнения перечня оснований, при которых гражданин РФ не может быть назначен на должность председателя, заместителя председателя или аудитора Счетной палаты. В частности, гражданин, замещающий должность председателя, заместителя председателя, аудитора Счетной палаты, не может состоять в близком родстве или свойстве (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с председателем Самарской Губернской Думы, Губернатором Самарской области, руководителями органов исполнительной власти Самарской области, в назначении которых на должность принимала участие в соответствии с Уставом Самарской области Самарская Губернская Дума, с руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории Самарской области.

Также, Закон Самарской области дополнен нормой, устанавливающей, что граждане, замещающие должности председателя, заместителя председателя и аудиторов контрольно-счетного органа муниципального образования, расположенного на территории Самарской области, не могут состоять в близком родстве или свойстве (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с председателем представительного органа муниципального образования, главой муниципального образования, главой местной администрации, руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования.

Следует отметить, что в городском округе Самара действует Положение «О Контрольно-счетной палате городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 30.08.2011 №127, которое подлежит приведению в соответствие с действующим законодательством.

## **2.7. Закон Самарской области от 04.04.2019 №41-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных»**

Вступил в силу с 08.04.2019

Данный Закон Самарской области принят в целях приведения Закона Самарской области от 10.05.2018 №36-ГД «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных» в соответствие с

Федеральным законом от 27.12.2018 №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

В частности, изменения касаются:

- замены понятия «безнадзорное животное» на «животное без владельца».

При этом, под животным без владельца понимается животное, которое не имеет владельца или владелец которого не известен.

- изменения наименования переданных органам местного самоуправления отдельных государственных полномочий (с «полномочий по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных» на «полномочия по организации деятельности по обращению с животными без владельцев»).

**2.8. Закон Самарской области от 04.04.2019 №42-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов»**

Вступил в силу с 08.04.2019

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством, в частности, с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» в Закон Самарской области от 06.07.2015 №74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов» внесены следующие изменения:

<i>Редакция ЗСО №74-ГД до внесения изменений</i>	<i>Редакция ЗСО №74-ГД после внесения изменений</i>
<p>Статья 1. Перечень вопросов местного значения городского округа, закрепляемых за внутригородскими районами городского округа Самара, полномочия по решению которых разграничиваются</p>	
<p>2) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах внутригородского района и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах внутригородского района, а также осуществление иных полномочий в области</p>	<p>2) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах внутригородского района и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах внутригородского района, <b>организация дорожного движения</b>, а также</p>

использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;	осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
10) участие в организации деятельности по <b>сбору</b> (в том числе разделному <b>сбору</b> ), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;	10) участие в организации деятельности по <b>накоплению</b> (в том числе разделному <b>накоплению</b> ), <b>сбору</b> , транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;
11) утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, <del>выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории внутригородского района, осуществление муниципального земельного контроля в границах внутригородского района;</del>	11) утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, осуществление муниципального земельного контроля в границах внутригородского района;
Статья 4. Полномочия органов местного самоуправления по решению вопроса местного значения внутригородских районов по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах внутригородского района и обеспечению безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах внутригородского района, а также осуществлению иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществлению дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	Статья 4. Полномочия органов местного самоуправления по решению вопроса местного значения внутригородских районов по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах внутригородского района и обеспечению безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах внутригородского района, <b>организация дорожного движения</b> , а также осуществлению иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществлению дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации
Статья 12. Полномочия органов местного	Статья 12. Полномочия органов местного

<p>самоуправления по решению вопроса местного значения внутригородских районов по участию в организации деятельности по <b>сбору</b> (в том числе раздельному <b>сбору</b>), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов</p> <p>1. Органы местного самоуправления городского округа Самара принимают участие в организации деятельности по <b>сбору</b> (в том числе раздельному <b>сбору</b>), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.</p> <p>2. Органы местного самоуправления внутригородских районов городского округа Самара оказывают содействие органам местного самоуправления городского округа Самара в участии в организации на территории внутригородского района деятельности по <b>сбору</b> (в том числе раздельному <b>сбору</b>), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.</p>	<p>самоуправления по решению вопроса местного значения внутригородских районов по участию в организации деятельности по <b>накоплению</b> (в том числе раздельному <b>накоплению</b>), <b>сбору</b>, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов</p> <p>1. Органы местного самоуправления городского округа Самара принимают участие в организации деятельности по <b>накоплению</b> (в том числе раздельному <b>накоплению</b>), <b>сбору</b>, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.</p> <p>2. Органы местного самоуправления внутригородских районов городского округа Самара оказывают содействие органам местного самоуправления городского округа Самара в участии в организации на территории внутригородского района деятельности по <b>накоплению</b> (в том числе раздельному <b>накоплению</b>), <b>сбору</b>, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.</p>
<p>Статья 13. Полномочия органов местного самоуправления по решению вопроса местного значения внутригородских районов по утверждению подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, <del>выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории внутригородского района, осуществлению муниципального земельного контроля в границах внутригородского района</del></p> <p>2. Органы местного самоуправления внутригородских районов городского округа Самара:</p> <p>4) <del>выдают разрешения на строительство и разрешения на ввод объектов в</del></p>	<p>Статья 13. Полномочия органов местного самоуправления по решению вопроса местного значения внутригородских районов по утверждению подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, осуществлению муниципального земельного контроля в границах внутригородского района</p>

<p><del>эксплуатацию в отношении отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи (объектов индивидуального жилищного строительства).</del></p>	
---	--

*Справочно:* В соответствии с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс РФ (Федеральный закон от 03.08.2018 №340-ФЗ) введено понятие «объект индивидуального жилищного строительства», под которым понимается отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Согласно статье 8 Градостроительного кодекса РФ (в ред. от 03.08.2018 №340-ФЗ) к полномочиям органов местного самоуправления отнесено направление уведомлений (о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке; о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям градостроительного законодательства).

Также исходя из статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса РФ (в ред. от 03.08.2018 №340-ФЗ) не требуется выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию объектов ИЖС.

Таким образом, органы местного самоуправления внутригородских районов не осуществляют полномочия по выдаче разрешений на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию.

**2.9. Распоряжение Правительства Самарской области от 10.04.2019 №305-р «О создании проектного офиса по включению городского округа Самара в перечень исторических поселений федерального (регионального) значения, содействию развитию территории и сохранению объектов культурного наследия в исторической части городского округа Самара»**

Вступило в силу с 10.04.2019

Данное Распоряжение принято во исполнение поручений Губернатора Самарской области, а также в целях обеспечения координации и повышения эффективности межведомственного взаимодействия в рамках развития территории и сохранения объектов культурного наследия в исторической части городского округа Самара.

Согласно данному Распоряжению:

- создан проектный офис по включению городского округа Самара в перечень исторических поселений федерального (регионального) значения, содействию развитию территории и сохранению объектов культурного наследия в исторической части городского округа Самара (далее – проектный офис);

- утвержден состав проектного офиса, состоящий из представителей органов исполнительной власти Самарской области, органов местного самоуправления и иных организаций (по согласованию);

- утверждено Положение о проектном офисе по включению городского округа Самара в перечень исторических поселений федерального (регионального) значения, содействию развитию территории и сохранению объектов культурного наследия в исторической части городского округа Самара.

В соответствии с указанным Положением проектный офис является постоянно действующим межведомственным коллегиальным органом, деятельность которого направлена на обеспечение устойчивого развития территории и сохранения объектов культурного наследия в исторической части городского округа Самара.

Основными задачами проектного офиса являются:

- участие в подготовке нормативных правовых актов, необходимых для обеспечения реализации мероприятий по развитию территории исторической части городского округа Самара;

- решение организационных вопросов, связанных с включением городского округа Самара в перечень исторических поселений федерального (регионального) значения;

- инвентаризация объектов культурного наследия (далее - ОКН) с целью формирования актуальных перечней ОКН, выявленных ОКН, объектов, обладающих признаками ОКН, объектов, являющихся ценными градоформирующими объектами, сведений о границах их территорий, зон охраны, защитных зон;

- сохранение ОКН, являющихся многоквартирными домами, а также ОКН, находящихся в собственности (владении) нескольких лиц;

- создание и организация работы на территории Самарской области центра инженерной реставрации;

- разработка государственной и муниципальной программ сохранения культурного наследия;

- координация действий непосредственных исполнителей решений проектного офиса и взаимодействие всех участвующих в деятельности проектного офиса заинтересованных сторон.

Основной формой работы проектного офиса являются заседания, которые проводятся по решению руководителя проектного офиса. В заседаниях проектного офиса могут принимать участие должностные лица территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в Самарской области, органов исполнительной власти Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, представители государственных учреждений, предприятий и организаций всех форм собственности, не входящие в состав проектного офиса.



Заседания проектного офиса проводятся не реже одного раза в квартал.

Организационно-техническое и информационно-аналитическое обеспечение деятельности проектного офиса, включая информирование о времени и месте проведения заседаний проектного офиса, обеспечение необходимыми информационными материалами, организацию подготовки заседаний проектного офиса, осуществляет управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области.