

**ОБЗОР №1
федерального и областного законодательства
за январь – февраль 2012 года**

1. Федеральное законодательство.

1.1. Федеральный закон от 28.02.2012г. №10-ФЗ «О внесении изменений в Закон РФ «Об образовании» и статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ»

Вступит в силу с 01.07.2012г.

Принятие данного Федерального закона направлено на финансирование за счет бюджетных средств обучение граждан в негосударственных дошкольных и школьных образовательных учреждениях.

Федеральный закон «Об образовании» дополнен нормами, согласно которым государство оказывает гражданам содействие в получении дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования в негосударственных дошкольных образовательных учреждениях, а также в имеющих государственную аккредитацию негосударственных общеобразовательных учреждениях за счет средств соответствующих бюджетов бюджетной системы РФ, выделяемых в размере, необходимом для реализации основных общеобразовательных программ в пределах соответствующих федеральных государственных образовательных стандартов и (или) федеральных государственных требований в соответствии с нормативами финансового обеспечения образовательной деятельности государственных образовательных учреждений субъектов РФ и муниципальных образовательных учреждений.

Также, данным Федеральным законом предусматривается, что к полномочиям органов государственной власти субъекта РФ относится финансовое обеспечение получения гражданами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования в имеющих государственную аккредитацию негосударственных общеобразовательных учреждениях в размере, необходимом для реализации основных общеобразовательных программ в части финансирования расходов на оплату труда педагогических работников, расходов на учебники и учебные, учебно-наглядные пособия, технические средства обучения, игры, игрушки, расходные материалы в соответствии с нормативами финансового обеспечения образовательной деятельности государственных

образовательных учреждений субъектов РФ и муниципальных образовательных учреждений.

Вступление в силу данного Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.2. Федеральный закон от 28.02.2012г. №11-ФЗ «О внесении изменений в Закон РФ «Об образовании» в части применения электронного обучения, дистанционных образовательных технологий»

Вступил в силу с 11.03.2012г.

В соответствии с данным Федеральным законом может применяться электронное обучение.

Так, Федеральный закон «Об образовании» дополнен нормами, согласно которым при реализации образовательных программ независимо от форм получения образования могут применяться электронное обучение, дистанционные образовательные технологии в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере образования.

Под электронным обучением понимается организация образовательного процесса с применением содержащейся в базах данных и используемой при реализации образовательных программ информации и обеспечивающих ее обработку информационных технологий, технических средств, а также информационно-телекоммуникационных сетей, обеспечивающих передачу по линиям связи указанной информации, взаимодействие участников образовательного процесса.

Под дистанционными образовательными технологиями понимаются образовательные технологии, реализуемые в основном с применением информационно-телекоммуникационных сетей при опосредованном (на расстоянии) взаимодействии обучающихся и педагогических работников.

При реализации образовательных программ с применением исключительно электронного обучения, дистанционных образовательных технологий в образовательном учреждении должны быть созданы условия для функционирования электронной информационно-образовательной среды, включающей в себя электронные информационные ресурсы, электронные образовательные ресурсы, совокупность информационных технологий, телекоммуникационных технологий, соответствующих технологических средств и обеспечивающей освоение обучающимися образовательных программ в полном объеме независимо от их мест нахождения.

Вступление в силу данного Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.3. Федеральный закон от 29.02.2012г. № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Вступит в силу с 01.01.2013г.

В соответствии с данным Федеральным законом с 01 января 2013 года будет создан специализированный жилищный фонд для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Согласно ст.8 Федерального закона от 21.12.1996г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» такой категории лиц однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Жилые помещения предоставляются указанным лицам по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

Данным Федеральным законом установлен следующий порядок предоставления жилых помещений.

По заявлению в письменной форме вышеуказанных лиц и достигших возраста 18 лет жилые помещения предоставляются по окончании срока пребывания в образовательных учреждениях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных организациях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Органы исполнительной власти субъектов РФ обязаны осуществлять контроль за использованием жилых помещений и (или) распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений.

Орган исполнительной власти субъекта РФ в порядке, установленном законом субъекта РФ, формирует список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями.

Проживание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо

собственниками которых они являются, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

- лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения;

- страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в п. 4 ч. 1 ст. 51 Жилищного кодекса РФ и перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

2) жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства РФ;

3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

4) иное установленное законодательством субъекта РФ обстоятельство.

Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, устанавливается законодательством субъекта РФ.

Вступление в силу данного Федерального закона не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.4. Постановление Правительства РФ от 25.01.2012г. №4 «Об утверждении коэффициента индексации с 1 февраля 2012г. размера страховой части трудовой пенсии по старости и размеров трудовой пенсии по инвалидности и трудовой пенсии по случаю кормильца»

Вступило в силу с 01.02.2012г.

Данное Постановление Правительства РФ принято в целях реализации п.6 ст.17 Федерального закона от 17.12.2001г. №173-ФЗ «О трудовых пенсиях в РФ», согласно которому установлены случаи индексации размера страховой части трудовой пенсии по старости и размеров трудовой пенсии по инвалидности и трудовой пенсии по случаю потери кормильца.

Данным Постановлением Правительства РФ утвержден коэффициент индексации в размере 1,07.

1.5. Постановление Правительства РФ от 06.02.2012г. №87 «О внесении изменения в Положение о Министерстве образования и науки РФ»

Вступило в силу с 20.02.2012г.

В соответствии с данным Постановлением Правительства РФ в перечень полномочий Министерства образования и науки РФ также включены полномочия по оказанию поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим в соответствии с учредительными документами деятельность в области образования и науки, по формированию и ведению федерального реестра социально ориентированных некоммерческих организаций - получателей такой поддержки.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.6. Постановление Правительства РФ от 06.02.2012г. №89 «О внесении изменений в Правила признания лица инвалидом»

Вступило в силу с 22.02.2012г.

В соответствии со ст.10 Правил признания лица инвалидом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20.02.2006г. № 95 категория «ребенок-инвалид» устанавливается на 1 или 2 года либо до достижения гражданином возраста 18 лет.

В связи с внесенными изменениями категория «ребенок-инвалид» устанавливается также и на 5 лет.

Категория «ребенок-инвалид» сроком на 5 лет устанавливается при повторном освидетельствовании в случае достижения первой полной ремиссии злокачественного новообразования, в том числе при любой форме острого или хронического лейкоза.

Также данным Постановлением установлено, что группа инвалидности без указания срока переосвидетельствования либо категория «ребенок-инвалид» до достижения гражданином возраста 18 лет может устанавливаться, помимо других, ранее определенных случаев, также не позднее 6 лет после первичного установления категории «ребенок-инвалид» в случае рецидивирующего или осложненного течения злокачественного новообразования у детей, в том числе при любой форме острого или хронического лейкоза, а также в случае присоединения других заболеваний, осложняющих течение злокачественного новообразования.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты,

принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.7. Постановление Правительства РФ от 06.02.2012г. №94 «О внесении изменений в стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»

Вступило в силу с 22.02.2012г.

В соответствии с ч.10 ст.161 Жилищного кодекса РФ управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным Правительством РФ.

Данным Постановлением Правительства РФ внесены следующие изменения в Стандарт раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденный Постановлением Правительства от 23.09.2010г. №731 (далее – Стандарт).

Стандарт дополнен нормами, согласно которым товариществами и кооперативами информация должна раскрываться путем:

а) обязательного опубликования информации на официальном сайте в сети Интернет, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также на одном из следующих сайтов в сети Интернет, определяемых по выбору товарищества и кооператива:

- сайт органа исполнительной власти субъекта РФ, определяемого высшим исполнительным органом государственной власти субъекта РФ;

- сайт органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого товарищество или кооператив осуществляют свою деятельность;

б) размещения информации на информационных стендах (стойках), расположенных в помещении многоквартирного дома, доступном для всех собственников помещений в доме (далее - информационные стенды);

в) предоставления информации на основании запросов, поданных в письменном виде, а при наличии технической возможности - также в электронном виде.

Также Стандарт дополнен следующими положениями, определяющими перечень информации, подлежащей раскрытию.

В рамках общей информации о товариществе и кооперативе раскрытию подлежат следующие сведения:

а) наименование товарищества или кооператива;

б) реквизиты свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица (основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения, наименование органа, принявшего решение о регистрации);

в) почтовый адрес, адрес фактического местонахождения органов управления товарищества или кооператива, контактные телефоны председателя правления, членов ревизионной комиссии, а также адрес электронной почты (при наличии);

г) режим работы органов управления товарищества или кооператива, в том числе часы личного приема граждан;

д) фамилии, имена и отчества членов правления, председателя правления и членов ревизионной комиссии товарищества или кооператива;

е) сведения о членстве товарищества или кооператива в объединениях этих организаций с указанием их наименований и адресов, включая адрес официального сайта в сети Интернет.

В рамках информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности товарищества или кооператива раскрытию подлежат следующие сведения:

а) годовая бухгалтерская отчетность товарищества или кооператива, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему;

б) сметы доходов и расходов товарищества или кооператива на текущий год и год, предшествующий текущему году;

в) отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива за год, предшествующий текущему году;

г) протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии товарищества или кооператива, на которых рассматривались вопросы, связанные с содержанием и ремонтом общего имущества многоквартирного дома и (или) организацией предоставления коммунальных услуг (за текущий год и год, предшествующий текущему году);

д) заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества или кооператива за текущий год и 2 года, предшествующих текущему году;

е) аудиторские заключения (в случае проведения аудиторских проверок годовой бухгалтерской отчетности товарищества и кооператива) за текущий год и 2 года, предшествующих текущему году.

В рамках информации о порядке и об условиях оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме товариществом или кооперативом раскрытию подлежат следующие сведения:

а) годовой план мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг, а также описание содержания каждой работы (услуги);

б) отчет о выполнении годового плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг;

в) сведения о заключении товариществом или кооперативом договоров об оказании услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг, а также иных договоров, обеспечивающих содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и предоставление коммунальных услуг, с указанием количества заключенных договоров, сторон этих договоров, сроков и стоимости по каждому договору отдельно;

г) сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за последний календарный год;

д) сведения о фактах выявления ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с устанавливаемыми Правительством РФ правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.8. Постановление Правительства РФ от 06.02.2012г. № 99 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 13 ноября 2006 г. N 680»

Вступило в силу с 21.02.2012г.

В соответствии с данным Постановлением Правительства РФ в новой редакции изложены нормы, определяющие содержание положения о территориальном планировании.

До внесения изменений в Положение о составе схем территориального планирования РФ, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 13.11.2006г. №680 (далее – Положение), положение о территориальном планировании состояло из 2 разделов:

- раздел 1 включающий в себя описание целей и задач территориального планирования применительно к конкретной схеме территориального планирования;

- раздел 2 включающий в себя перечни мероприятий по территориальному планированию, обеспечивающих устойчивое развитие

территорий. В перечнях указывались наименование каждого мероприятия, его описание (содержание), последовательность выполнения мероприятия, срок его выполнения и исполнитель.

Согласно внесенным изменениям в Положение, в положении о территориальном планировании указываются сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального значения, их основные характеристики и местоположение (указываются наименования муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением указанных объектов.

Также изменены масштабы подготовки карт.

Так, согласно п.12 Положения, в зависимости от сведений, указанных в положении о территориальном планировании применительно к конкретной схеме территориального планирования, при подготовке карт и их фрагментов могут быть использованы следующие масштабы:

- масштаб 1:100000 - для карт, содержащихся в схемах территориального планирования, и масштаб 1:2500000 - для их рассмотрения при проведении согласительных процедур и презентаций;

- масштабы 1:50000, 1:25000 - для фрагментов карт, содержащихся в схемах территориального планирования;

- масштабы 1:2000, 1:1000, 1:500 - для карт и их фрагментов, содержащихся в материалах по обоснованию проектов схем территориального планирования.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.9. Постановление Правительства РФ от 14.02.2012г. №124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг»

Вступило в силу с 27.02.2012г.

Данным Постановлением Правительства РФ утверждены Правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями (далее – Правила).

Правила устанавливают обязательные требования при заключении товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом (далее - товарищества и кооперативы) или управляющей организацией с ресурсоснабжающими организациями договоров энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности)), теплоснабжения и

(или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме или жилого дома (далее - потребители) коммунальной услуги соответствующего вида (далее - договор ресурсоснабжения).

Правилами установлен следующий порядок заключения договоров.

Управляющая организация, товарищество или кооператив обращается в ресурсоснабжающую организацию для заключения договора ресурсоснабжения в случае, если на такую управляющую организацию, товарищество или кооператив в соответствии с договором управления многоквартирным домом, в том числе заключенным товариществом или кооперативом с управляющей организацией, уставом товарищества или кооператива возложена обязанность по предоставлению потребителям коммунальных услуг.

Исполнитель должен направить в ресурсоснабжающую организацию заявку (оферту) о заключении договора ресурсоснабжения (далее - заявка (оферта)) в следующие сроки:

- исполнитель в лице управляющей организации - не позднее 7 дней со дня вступления в силу договора управления многоквартирным домом, но не ранее 10 рабочих дней со дня принятия решения о выборе управляющей организации;

- исполнитель в лице товарищества - не позднее 7 дней со дня государственной регистрации товарищества, если товарищество не заключило договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией, или не позднее 7 дней со дня расторжения такого договора управления;

- исполнитель в лице кооператива - не позднее 7 дней со дня принятия решения собственниками помещений в многоквартирном доме об управлении многоквартирным домом, в том числе о предоставлении коммунальных услуг кооперативом, если кооператив не заключил договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией, или не позднее 7 дней со дня расторжения договора управления с управляющей организацией.

Также Правилами предусмотрен перечень документов, направляемых вместе с заявкой.

В случае неполучения стороной, направившей заявку (оферту), в течение 30 дней со дня получения заявки (оферты) другой стороной ответа о согласии заключить договор ресурсоснабжения на предложенных условиях либо на иных условиях, соответствующих гражданскому и жилищному законодательству РФ, или об отказе от заключения договора ресурсоснабжения, сторона, направившая заявку (оферту), вправе обратиться в суд с требованием о понуждении другой стороны, для которой заключение

такого договора является обязательным, к заключению договора ресурсоснабжения.

Исполнитель вправе отказаться от заключения договора ресурсоснабжения и не может быть понужден к его заключению в отношении многоквартирного дома (жилого дома) в случае, если им заключен договор ресурсоснабжения соответствующим видом ресурса в отношении такого многоквартирного дома (жилого дома) с иной ресурсоснабжающей организацией.

Основаниями для отказа ресурсоснабжающей организации от заключения договора ресурсоснабжения являются отсутствие технологического присоединения (подключения) многоквартирного дома (жилого дома) либо общих сетей инженерно-технического обеспечения, которыми объединены жилые дома, к соответствующим централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, а также отсутствие обязанности ресурсоснабжающей организации заключить договор ресурсоснабжения с любым обратившимся к ней лицом в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами в сфере ресурсоснабжения.

Договор ресурсоснабжения вступает в силу со дня его подписания последней из сторон договора.

Условия договора ресурсоснабжения определяются в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Правилами, а в части, не урегулированной указанными нормативными правовыми актами, - нормативными правовыми актами в сфере ресурсоснабжения.

Правилами также предусмотрены условия договора ресурсоснабжения.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.10. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. №141 «О внесении изменений в пункт 11 Положения о паспорте гражданина РФ»

Вступило в силу с 10.03.2012г.

Данным Постановлением Правительства РФ внесены изменения в п.11 Положения о паспорте гражданина РФ, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 08.07.1997г. №828 (далее – Положение).

В связи с внесенными изменениями в Положение, уточнен перечень документов, на основании которых выдается российский паспорт.

Так, граждане, не имеющие российского паспорта и проживающие за пределами РФ, представляют заграничный паспорт.

Абзацем 6 п.11 Положения о паспорте гражданина РФ предусмотрено, что для получения паспорта могут представляться иные документы, подтверждающие наличие российского гражданства.

Данная норма дополнена следующими положениями.

Гражданин вправе не представлять данные документы, а только указать в заявлении о выдаче паспорта сведения об органе, который принял решение о приобретении гражданства РФ.

На основании указанных сведений территориальный орган Федеральной миграционной службы запрашивает соответствующую информацию в органе, который принял решение о приобретении гражданства РФ.

В случае выдачи паспорта гражданину, который приобрел гражданство РФ за пределами РФ, на основании представленных указанным гражданином сведений территориальный орган Федеральной миграционной службы запрашивает информацию о приобретении гражданства РФ в Министерстве иностранных дел РФ.

В случае утраты заграничного паспорта, выданного МИД РФ либо дипломатическим представительством или консульским учреждением РФ, на основании представленных гражданином сведений территориальный орган Федеральной миграционной службы запрашивает информацию о факте выдачи заграничного паспорта в МИДе РФ.

Направление межведомственного запроса и получение информации из информационных систем МИДа РФ осуществляется в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

Также установлены сроки направления данного запроса.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.11. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

Не вступило в силу.

Данное Постановление разработано на основании пп.11 п.1 ст.4 Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», согласно которому к полномочиям Правительства РФ относится утверждение требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения.

Данным Постановлением утверждены требования к схемам теплоснабжения и требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения.

Требования к схемам теплоснабжения.

Данный документ устанавливает требования к составу схем теплоснабжения городских округов (далее - схемы теплоснабжения), разрабатываемых в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на

окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Данные требования устанавливают разделы, которые должны быть включены в схему теплоснабжения, а также раскрывают их содержание.

Постановлением утверждены также требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, а также к порядку их актуализации.

Проект схемы теплоснабжения разрабатывается уполномоченными органами местного самоуправления городских округов (далее - органы местного самоуправления), юридическими лицами либо совместно органами местного самоуправления или органами исполнительной власти городов федерального значения и юридическими лицами.

Схема теплоснабжения разрабатывается на основе документов территориального планирования городского округа, утвержденных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и в соответствии с требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.02.2012г. №154 (далее - требования к схемам теплоснабжения).

Схема теплоснабжения разрабатывается на срок не менее 15 лет.

Органы местного самоуправления размещают информацию о разработке проекта схемы теплоснабжения, материалы по разрабатываемой и (или) ранее утвержденной схеме теплоснабжения, проекты схем теплоснабжения соответственно на официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа).

Органы местного самоуправления в течение 3 календарных дней с даты принятия решения о начале разработки схемы теплоснабжения размещают на официальном сайте уведомление о начале разработки схемы теплоснабжения и информацию о порядке предоставления сведений, предусмотренных пунктом 10 указанных требований.

Рассмотрение проекта схемы теплоснабжения осуществляется органами местного самоуправления путем сбора замечаний и предложений, а также организации публичных слушаний. Для организации сбора замечаний и предложений по проекту схемы теплоснабжения органы местного самоуправления при его размещении на официальном сайте указывают адрес, по которому осуществляется сбор замечаний и предложений, а также срок их сбора, который не может быть менее 30 календарных дней с даты опубликования проекта схемы теплоснабжения.

Публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения начинаются не позднее 15 календарных дней с даты окончания срока представления предложений по нему. Срок проведения публичных слушаний с момента размещения информации о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более 60 календарных дней.

Уполномоченные на проведение публичных слушаний органы местного самоуправления не менее чем за 7 календарных дней до проведения публичных слушаний размещают информацию о месте их проведения на официальном сайте. Заключение о результатах проведенных публичных слушаний и протоколы публичных слушаний также размещаются на официальном сайте в течение 3 календарных дней с даты завершения публичных слушаний.

Глава местной администрации городского округа с учетом поступивших замечаний и предложений, а также заключения о результатах публичных слушаний в течение 7 календарных дней с даты окончания публичных слушаний принимает одно из следующих решений:

а) утверждает схему теплоснабжения;

б) направляет проект схемы теплоснабжения для утверждения в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти (для городов с населением 500 тыс. человек и более);

в) возвращает проект схемы теплоснабжения на доработку для учета замечаний и предложений, поступивших по итогам сбора замечаний и предложений и (или) публичных слушаний.

Схема теплоснабжения в течение 15 календарных дней с даты ее утверждения подлежит размещению в полном объеме на официальном сайте, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, и электронной модели схемы теплоснабжения. При этом органы местного самоуправления обязаны опубликовать в установленных официальных источниках опубликования сведения о размещении схемы теплоснабжения на официальных сайтах.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

Однако, данная информация может быть направлена Главе городского округа Самара.

1.12. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. №159 «Об утверждении Правил проведения общественного обсуждения проектов федеральных конституционных законов и федеральных законов»

Вступило в силу с 10.03.2012г.

Данные Правила утверждены в целях создания эффективной системы оценки и учета общественного мнения при подготовке проектов федеральных конституционных законов и федеральных законов и определяют порядок проведения общественного обсуждения с использованием сети Интернет данных проектов федеральных конституционных законов и федеральных законов (далее – законопроекты).

Правилами установлен следующий порядок проведения общественного обсуждения законопроектов.

Федеральный орган исполнительной власти в соответствии с планом законопроектной деятельности Правительства РФ вносит в установленном порядке в Правительство РФ законопроект, в отношении которого предусмотрено проведение общественного обсуждения.

Департамент Правительства РФ, к сфере ведения которого относятся вопросы, регулируемые законопроектом (далее – департамент – исполнитель), в 2-х дневный срок со дня поступления законопроекта в департамент – исполнитель направляет его в организацию, отобранную в соответствии с законодательством РФ с целью проведения общественного обсуждения (далее – оператор) законопроекта.

Как правило, общественное обсуждение законопроектов проводится однократно в срок, не превышающий 30 дней.

По результатам общественного обсуждения законопроекта оператор представляет в Правительство РФ отчет, включающий анализ поступивших в ходе общественного обсуждения замечаний и предложений.

Департамент – исполнитель проводит анализ отчета и готовит предложения о представлении законопроекта на рассмотрение Комиссии Правительства РФ по законопроектной деятельности либо о его возвращении в соответствующий федеральный орган исполнительной власти на доработку с учетом поступивших в ходе обсуждения замечаний и предложений.

Федеральный орган исполнительной власти повторно вносит доработанный законопроект в Правительство РФ.

Вступление в силу данного Постановления Правительства РФ не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

1.13. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 09.02.2012г. №3 «О внесении изменений в некоторые постановления Пленума Верховного Суда РФ»

Данное Постановление Пленума принято в целях возможности использования в качестве дополнительных средств связи СМС-сообщений для извещения участников гражданского, административного и уголовного судопроизводства о месте, дате и времени рассмотрения дела в суде в целях обеспечения единства судебной практики.

Так, извещение участников судопроизводства допускается, в том числе посредством СМС-сообщения в случае их согласия на уведомление таким способом и при фиксации факта отправки и доставки СМС-извещения адресату. Факт согласия на получение СМС-извещения подтверждается распиской, в которой наряду с данными об участнике судопроизводства и его согласием на уведомление подобным способом указывается номер мобильного телефона, на который оно направляется.

2. Законодательство Самарской области.

2.1. Закон Самарской области от 08.02.2012г. №1-ГД «О внесении изменений в статьи 1 и 2 Закона Самарской области «О мерах социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, предоставляемых отдельным категориям граждан, проживающих в Самарской области, и о внесении изменений в отдельные законы Самарской области»

Вступил в силу с 18.02.2012г.

Данным Законом Самарской области дополнен перечень документов, необходимых для назначения ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, документами, подтверждающими расчет оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги за предшествующие 12 месяцев, с целью соотнесения размера данной выплаты с фактическими расходами льготополучателя на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Кроме того, предусматривается порядок корректировки размера ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в случае превышения размера данной выплаты над фактическими расходами семьи по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Для решения проблемы несвоевременного информирования уполномоченных органов об изменении статуса льготополучателя, его места жительства, состава семьи и других случаях, влекущих изменение размера ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в Законе Самарской области предусматривается возможность информационного взаимодействия уполномоченных органов и организаций, осуществляющих расчет платы за коммунальные услуги, иных организаций, а также органов государственной власти и органов местного самоуправления.

В соответствии с данным Законом Самарской области устанавливается, что для исчисления размера ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг учитываются члены семьи, зарегистрированные совместно с заявителем.

При несвоевременном обращении льготополучателей за продлением ранее выплачиваемой ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Законе Самарской области предусматривается возможность ее возобновления.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.2. Закон Самарской области от 08.02.2012г. №3-ГД «О внесении изменения в статью 6 Закона Самарской области «О регистре муниципальных нормативных правовых актов Самарской области»

Вступил в силу с 19.02.2012г.

В соответствии с данным Законом Самарской области на глав муниципальных образований возлагается обязанность по запросу уполномоченного органа исполнительной власти Самарской области представлять копии действующих муниципальных нормативных правовых актов, принятых до 1 января 2009 года, в случае отсутствия данных актов в регистре. Указанные акты представляются на бумажных носителях, заверенных в порядке, установленном муниципальными правовыми актами, а также на электронных носителях с приложением сведений, определяемых статьей 4 Закона, за исключением сведений о государственном регистрационном номере муниципального нормативного правового акта, а также сведений об экспертных заключениях.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.

2.3. Закон Самарской области от 08.02.2012г. №4-ГД «О внесении изменений в статью 6 Закона Самарской области «О муниципальной службе в Самарской области»

Вступил в силу с 19.02.2012г.

Данный Закон Самарской области принят на основании Федерального закона от 07.02.2011г. №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований», согласно которому законом субъекта РФ, нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования для председателя, заместителя председателя и аудиторов могут быть установлены дополнительные требования к образованию и опыту работы.

Статьей 6 Закона Самарской области «О муниципальной службе в Самарской области» предусмотрены требования, в том числе типовые квалификационные, для замещения должностей муниципальной службы в Самарской области.

В соответствии с данным Законом Самарской области от 08.02.2012г. №4-ГД данная статья дополнена частью 3¹, которая предусматривает дополнительные требования для замещения должностей председателя, заместителя председателя и аудиторов контрольно-счетного органа муниципального образования:

- наличие высшего профессионального образования;
- наличие опыта работы в области государственного, муниципального управления, государственного, муниципального контроля (аудита), экономики, финансов, юриспруденции:
 - для председателя контрольно-счетного органа муниципального образования – не менее двух лет;
 - для заместителя председателя и аудиторов контрольно-счетного органа муниципального образования – не менее одного года.

Также статья 6 Закона Самарской области «О муниципальной службе в Самарской области» дополнена нормой, устанавливающей, что для замещения должностей председателя, заместителя председателя и аудиторов контрольно-счетного органа муниципального образования **нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования** могут быть установлены дополнительные требования к образованию и опыту работы.

Следует также отметить, что принятый Закон Самарской области от 08.02.2012г. №4-ГД не применяется к лицам, назначенным на должности председателя, заместителя председателя и аудиторов контрольно-счетного органа муниципального образования до дня вступления в силу данного Закона.

Внесение изменений в Положение «О Контрольно-счетной палате городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 30.08.2011г. №127 требует дополнительного согласования.

2.4. Закон Самарской области от 15.02.2012г. №9-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О земле»

Вступил в силу с 26.02.2012г.

В соответствии с данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области «О земле» в части:

- определения полномочий Правительства Самарской области в области перевода земель и земельных участков из одной категории в другую;
- уточнения перечня документов, необходимых для приобретения земельных участков;
- дополнения нормой, предусматривающей, что в случае непредоставления гражданином (гражданами) документов необходимых для приобретения земельных участков, уполномоченный исполнительный орган государственной власти Самарской области или орган местного самоуправления получает указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в соответствии с действующим законодательством;
- исключения статьи, регулирующей порядок выдела в самостоятельный земельный участок невостробованной земельной доли Самарской областью или муниципальным образованием в Самарской области.

Вступление в силу данного Закона Самарской области не потребует отмены, внесения изменений и дополнений в правовые акты, принятые Думой городского округа Самара и правовые акты органов местного самоуправления.