



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

443030, г. Самара, ул. Урицкого, 21, Тел.(846) 339-01-00

РЕШЕНИЕ

от « 02 » декабря 2021 г. № 42

О внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 28 сентября 2021 № 59

Рассмотрев вопрос о внесении изменений в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 28.09.2021 № 59, в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области, Совет депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О муниципальном земельном контроле на территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 28 сентября 2021 года № 59 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 3.3.2 раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:
«3.3.2. Информация о местонахождении уполномоченного органа (почтовые адреса для направления обращений (заявлений), иных документов, адреса электронной почты и контактные телефоны (факсы):

Администрация Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара (отдел муниципального контроля) – 443030, город Самара, ул. Урицкого, 21.

Почтовый адрес для направления документов и обращений юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в уполномоченный орган: 443030, г. Самара, ул. Урицкого, 21.

Телефоны: +7 (846) 339-01-20, +7 (846) 339-01-31, факс +7 (846) 339-01-11.

Почтовый адрес для направления документов и обращений физических лиц (граждан) в уполномоченный орган: 443030, г. Самара, ул. Г.С. Аксакова, 4.

Телефоны: +7 (846) 339-01-30, +7 (846) 339-01-39.

Официальный сайт уполномоченного органа <http://www.zdsamara.ru/>.

Прием, информирование и консультирование граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, их уполномоченных представителей осуществляется по адресу: 443030, г. Самара, ул. Урицкого, 21.

Телефон: +7 (846) 339-01-18.

График работы уполномоченного органа предусматривает прием и информирование граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, их уполномоченных представителей, в том числе лиц, участвующих в проверке:

понедельник – четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:30 с перерывом на обед с 12.30 до 13.18, суббота, воскресенье - выходные дни.

Электронный адрес для обращений в уполномоченный орган посредством e-mail: admigel@samadm.ru.

1.2. Пункт 5.1.1 раздела 5 Положения изложить в следующей редакции:

«5.1.1. Досудебный порядок подачи жалоб на решения уполномоченного органа, действия (бездействия) его должностных лиц при осуществлении муниципального земельного контроля не подлежит применению до 1 января 2023 года.

С 1 января 2023 года судебное обжалование решений уполномоченного органа, действий (бездействия) его должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.».

1.3. Раздел 6 Положения изложить в следующей редакции:

«6.1. Оценка результативности и эффективности осуществления муниципального земельного контроля осуществляется на основании статьи 30 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

6.2. При осуществлении муниципального земельного контроля устанавливаются следующие ключевые показатели и их целевые значения:

Ключевые показатели	Целевые значения (%)
Доля площади земельных участков используемых не в соответствии с целевым назначением относительно площади территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара	0%

Доля площади земельных участков используемых в отсутствие правоустанавливающих документов относительно площади территории Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара	0%
---	----

6.3. При осуществлении муниципального земельного контроля устанавливаются следующие индикативные показатели:

1) количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

2) количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

3) количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период;

4) общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;

5) количество контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, проведенных за отчетный период;

6) количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;

7) количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;

8) количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;

9) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;

10) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;

11) сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

12) количество устраненных нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

13) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

14) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;

15) общее количество учтенных объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, на конец отчетного периода;

16) количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, на конец отчетного периода;

17) количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, на конец отчетного периода;

18) количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период;

19) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролирующими лицами в судебном порядке, за отчетный период;

20) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролирующими лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;

21) количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.

6.4. Уполномоченный орган ежегодно осуществляет подготовку доклада о муниципальном земельном контроле в порядке, установленном Правительством РФ, с указанием сведений о достижении ключевых показателей и сведений об индикативных показателях муниципального земельного контроля.».

1.4. По тексту Положения после слов «Администрации городского округа Самара во вкладке «Железнодорожный район» в разделе «Муниципальный контроль» дополнить словами «, а также Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара в разделе «Контрольно-надзорная деятельность».

1.5. Приложение 1 к Положению изложить в следующей редакции:

«1. К категории среднего риска относятся:

а) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования.

2. К категории умеренного риска относятся земельные участки:

а) граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов, а также земель запаса;

б) относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения;


в) относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения;

г) земельные участки, примыкающие к границам земельных участков, предназначенных для городских кладбищ.

3. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки, не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска.».

2. Официально опубликовать настоящее Решение.
3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 года, за исключением пункта 1.2 настоящего Решения.
4. Пункт 1.2 настоящего Решения вступает в силу с 1 марта 2022 года.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

**Глава Железнодорожного
внутригородского района**



В.В. Тюнин

**Председатель
Совета депутатов**



Н.Л. Скобеев