

ОБЗОР №165
федерального и областного законодательства
в сфере бюджетных и налоговых отношений
за июнь 2023 года

1. Федеральное законодательство

**1.1. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ БАНКА РОССИИ ОТ 09.06.2023
"БАНК РОССИИ ПРИНЯЛ РЕШЕНИЕ СОХРАНИТЬ КЛЮЧЕВУЮ
СТАВКУ НА УРОВНЕ 7,50% ГОДОВЫХ"**

Банк России оставил ключевую ставку без изменений, на уровне 7,50% годовых

Сообщается, в частности, что ускорение исполнения бюджетных расходов, ухудшение условий внешней торговли и состояние рынка труда по-прежнему формируют проинфляционные риски. В целом баланс рисков для инфляции еще больше сместился в сторону проинфляционных.

В условиях постепенного увеличения текущего инфляционного давления Банк России допускает возможность повышения ключевой ставки на ближайших заседаниях для стабилизации инфляции вблизи 4% в 2024 году и далее.

Следующее заседание Совета директоров Банка России, на котором будет рассматриваться вопрос об уровне ключевой ставки, запланировано на 21 июля 2023 года.

**1.2. ПРИКАЗ МИНФИНА РОССИИ ОТ 01.06.2023 N 80Н "ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ КОДОВ (ПЕРЕЧНЕЙ КОДОВ) БЮДЖЕТНОЙ
КЛАССИФИКАЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2024 ГОД (НА
2024 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ)"**

Утверждены перечни КБК на 2024 год и плановый период

Перечни подлежат применению при составлении и исполнении бюджетов бюджетной системы РФ на 2024 год (на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов).

**1.3. ПРИКАЗ МИНФИНА РОССИИ ОТ 01.06.2023 N 82Н "О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ПРИМЕНЕНИЯ
КОДОВ БЮДЖЕТНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ, ИХ СТРУКТУРУ И ПРИНЦИПЫ НАЗНАЧЕНИЯ,
УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 24 МАЯ 2022 Г. N 82Н"**

Внесены изменения в порядок формирования и применения кодов бюджетной классификации РФ

Уточнения коснулись, в частности, порядка отражения поступлений, администрируемых организациями госсектора, по видам доходов бюджетов; отнесения расходов бюджетов бюджетной системы на разделы и подразделы

классификации расходов бюджетов; группировки расходов федерального бюджета по целевым статьям расходов.

В новой редакции излагается наименование подраздела классификации расходов бюджета (применяется при составлении и исполнении бюджетов начиная с 2024 года (2024 года и планового периода 2025 и 2026 годов):

Действующая редакция	Редакция с учетом изменений
0104 Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	0104 Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций

1.4. ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 24.06.2023 N 282-ФЗ "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 41 ЗАКОНА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "ОСНОВЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О КУЛЬТУРЕ"

Установлен порядок принятия решения о реорганизации или ликвидации государственных и муниципальных организаций культуры

Закреплено, что принятие органом исполнительной власти субъекта РФ или органом местного самоуправления соответствующего решения допускается на основании положительного заключения комиссии по оценке последствий такого решения.

Порядок проведения оценки последствий решения о реорганизации или ликвидации организации культуры, находящейся в ведении субъекта Российской Федерации, и (или) муниципальной организации культуры, включая критерии этой оценки, порядок создания комиссии по оценке последствий такого решения и подготовки ею заключений устанавливаются уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Федеральный закон вступает в силу с 22.12.2023.

1.5. ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 24.06.2023 N 281-ФЗ "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 19 И 24 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О СТАТУСЕ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ" И ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "О ВОЙСКАХ НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Закреплено право детей военнослужащих и детей граждан, пребывающих в добровольческих формированиях, на первоочередной прием в государственные и муниципальные общеобразовательные и дошкольные образовательные организации и летние оздоровительные лагеря

Кроме того, для детей указанных категорий лиц, а также детей сотрудников Росгвардии, погибших (умерших) при выполнении задач в специальной военной операции либо позднее указанного периода, но вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции,

сохраняется право на получение во внеочередном порядке мест в государственных и муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организациях по месту жительства их семей, а также мест в летних оздоровительных лагерях.

1.6. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 29.06.2023 N 1066 "О ТИПОВЫХ УСЛОВИЯХ КОНТРАКТОВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, СНОСУ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

С 1 сентября 2023 г. устанавливаются типовые условия контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства

Типовые условия контрактов включают в себя, в числе прочего, обязанности, права и ответственность подрядчика и заказчика, условия о гарантии качества результата работ, предусмотренного контрактом, условия о цене контракта, порядок его изменения и расторжения, порядок приемки и оплаты выполненных работ, условия о сроке выполненных работ и сроке действия контракта.

В приложении приведены гарантийные сроки, определяемые в контрактах на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений.

1.7. ПРИКАЗ МИНСТРОЯ РОССИИ ОТ 19.06.2023 N 422/ПР "О НОРМАТИВЕ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА И ПОКАЗАТЕЛЯХ СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА III КВАРТАЛ 2023 ГОДА"

Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по России на второе полугодие 2023 года утвержден в размере 93457 руб. (на 4720 руб. больше, чем на первое полугодие 2023 года).

Кроме того, утверждены показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на III квартал 2023 года, которые подлежат применению органами власти для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

Для Самарской области данный показатель утвержден в сумме 89952 руб., что на 2894 руб. больше чем на II квартал 2023 года (87058 руб.).

2. Областное законодательство

2.1. ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19.06.2023 N 42-ГД "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ ОБЛАСТНОМ БЮДЖЕТЕ НА 2023 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2024 И 2025 ГОДОВ"

принят Самарской Губернской Думой 09.06.2023

Доходы областного бюджета на 2023 год не изменены (244608920 тыс.руб.);

Расходы областного бюджета на 2023 год увеличены на 1500000 тыс.руб. (с 295516347 тыс.руб. до 297016347 тыс.руб.);

Дефицит областного бюджета на 2023 год увеличен на 1500000 тыс.руб. (с 50907427 тыс.руб. до 52407427 тыс.руб.);

Данные изменения обусловлены предоставлением в 2023 году бюджетного кредита на пополнение остатка средств на едином счете в целях опережающего финансового обеспечения мероприятия «Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Самарской области» с одновременным сокращением соответствующих расходов в 2024 году.

2.2. ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.06.2023 N 39-ГД "О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ (ПОЛОЖЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ) САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"

принят Самарской Губернской Думой 29.05.2023

Признан утратившим силу Закон Самарской области от 05.07.2019 года №74-ГД «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов на перевозки пассажиров и провоз ручной клади сверх установленных норм внеуличным транспортом по муниципальным маршрутам».

2.3. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 07.06.2023 N 454 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 11.02.2015 N 56 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИХ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ" ДО 2026 ГОДА"

Внесены изменения в пообъектное распределение субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование, реконструкцию и строительство зданий в целях создания дополнительных мест в образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, в

рамках реализации подпрограммы "Развитие сети дошкольных образовательных учреждений Самарской области" до 2024 года государственной программы Самарской области "Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных организаций и их инфраструктуры на территории Самарской области" до 2026 года.

В отношении г.о. Самара на 2023 год предусмотрен нераспределенный остаток субсидии г.о. Самара в сумме 61771,5 тыс.руб.

Кроме того, внесены изменения в распределение г.о. Самара на 2023 год субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Самарской области по проектированию, строительству и реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по организации общедоступного и бесплатного дошкольного образования, на 2023 год, утвержденное Законом Самарской области "Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов", в части увеличения на 174202 тыс.руб. (с 119810 тыс.руб. до 294012 тыс.руб.).

2.4. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.06.2023 N 470 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.11.2013 N 677 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ "РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ (2014 - 2025 ГОДЫ)" И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"

Внесены изменения в государственную программу Самарской области "Развитие транспортной системы Самарской области (2014 - 2025 годы)", в т.ч. в части:

- 1) сокращения субвенций г.о. Самара на 2023 год для осуществления отдельных государственных полномочий с целью возмещения недополученных доходов перевозчика, осуществляющего перевозки пассажиров и провоз ручной клади внеуличным транспортом (метрополитеном) по муниципальным маршрутам, образующихся в связи с осуществлением регулирования тарифов на 196746,6946 тыс.руб. (с 578327,7386 тыс.руб. до 381581,044 тыс.руб.);
- 2) предоставления г.о. Самара иных межбюджетных трансфертов в из областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов перевозчика, осуществляющего перевозки пассажиров и провоз ручной клади внеуличным транспортом (метрополитеном) по муниципальным маршрутам, образующихся в связи с осуществлением регулирования тарифов в 2023 году - в сумме 196746,694 тыс.руб., в 2024 году - 69205,78329 тыс.руб., в 2025 году - 69205,78329 тыс.руб.

Утверждены Правила предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам городских округов Самарской области в целях возмещения недополученных доходов перевозчика, осуществляющего перевозки пассажиров и провоз ручной клади внеуличным транспортом (метрополитеном) по муниципальным маршрутам, образующихся в связи с осуществлением регулирования тарифов. Согласно Правилам показателем результативности предоставления иных межбюджетных трансфертов является соблюдение плана выдачи электропоездов метрополитена на линию, определяемое в процентах.

Кроме того, внесены изменения в распределение субвенции г.о. Самара на исполнение отдельных государственных полномочий Самарской области с целью возмещения недополученных доходов перевозчика, осуществляющего перевозки пассажиров и провоз ручной клади внеуличным транспортом (метрополитеном) по муниципальным маршрутам, образующихся в связи с осуществлением регулирования тарифов, утвержденное Законом Самарской области "Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов", в части сокращения на 2023 год на 196747 тыс.руб. (с 578328 тыс.руб. до 381581 тыс.руб.), в 2024-2025 годы на 692206 тыс.руб. ежегодно (с 692206 тыс.руб. до 0 тыс.руб.).

2.5. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 22.06.2023 N 488 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.11.2013 N 677 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ "РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ (2014 - 2025 ГОДЫ)"

Внесены изменения в распределение субсидий из областного бюджета местным бюджетам на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения Самарской области, в том числе в рамках реализации национального проекта "Безопасные качественные дороги", а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов на 2023 - 2024 годы, утвержденное Законом Самарской области "Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов".

В отношении г.о. Самара объем распределенных субсидий на 2023 год увеличился на 94000 тыс.руб. (с 2321000 тыс.руб. до 2415000 тыс.руб.).

2.6. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 02.06.2023 N 443 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 20.01.2016 N 14 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

И ВОЗВРАТА БЮДЖЕТНЫХ КРЕДИТОВ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА МЕСТНЫМ БЮДЖЕТАМ"

Внесены изменения в Порядок предоставления, использования и возврата бюджетных кредитов из областного бюджета местным бюджетам. В частности, предусмотрена возможность предоставления местным бюджетам бюджетных кредитов в рамках текущего финансового года на срок до 90 календарных дней (ранее – только со сроком возврата не позднее 25 декабря) в случае снижения объема налоговых и неналоговых доходов местного бюджета по состоянию на первое число месяца, в котором представлена заявка на получение бюджетного кредита, более чем на 20% по сравнению с аналогичным периодом 2022 года.

2.7. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.06.2023 N 513 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.03.2019 N 179 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА" ДО 2024 ГОДА"

Внесены изменения в государственную программу Самарской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года" до 2024 года", в т.ч. части объемов финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории г.о. Самара на 2023 год:

	Всего, тыс.руб.	Средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, тыс.руб.	Средства областного бюджета, тыс.руб.	Средства местных бюджетов, тыс.руб.
ранее действующая редакция	1 533 026,7	647 638,8	808 736,6	76 651,3
с учетом внесенных изменений	1 506 711,1	495 810,5	935 565,1	75 335,6
изменение объемов финансирования,	-26 315,6	-151 828,3	+126 828,5	-1 315,7

В новой редакции изложено распределение иных межбюджетных трансфертов на 2023 год из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Самарской области на решение вопросов в сфере переселения граждан из аварийного жилищного фонда. В отношении г.о. Самара объем распределенных иных межбюджетных

трансфертов увеличен на 75842,6 тыс.руб. (с 135870,2 тыс.руб. до 211712,8 тыс.руб.).

В новой редакции изложено распределение иных межбюджетных трансфертов на 2023 год из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Самарской области на завершение этапов адресной программы Самарской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года" до 2024 года в связи с увеличением средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям в Самарской области. В отношении г.о. Самара объем распределенных иных межбюджетных трансфертов увеличен на 49291,5 тыс.руб. (с 175625,0 тыс.руб. до 224916,5 тыс.руб.).

Кроме того, внесены изменения в распределение субсидий бюджетам муниципальных образований в Самарской области в целях софинансирования расходных обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области на 2023 - 2024 годы, утвержденное Законом Самарской области "Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов". В отношении г.о. Самара объем распределенных субсидий сокращен на 24999 тыс.руб. (с 1456375 тыс.руб. до 1431376 тыс.руб.).

2.8. *ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 26.06.2023 N 628 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 28.02.2011 N 112 "ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ПОРЯДКА СОСТАВЛЕНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ОТЧЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ И ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА НИМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА"*

В новой редакции изложен Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества городского округа Самара.

Согласно Порядку не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, Отчет составляется учреждением, утверждается руководителем учреждения и направляется учреждением в Администрацию г.о. Самара, ее отраслевой (функциональный) орган, являющийся главным распорядителем бюджетных средств в отношении учреждения с просьбой рассмотреть Отчет.

Главный распорядитель в течение 10 рабочих дней осуществляет проверку Отчета и по результатам проверки направляет учреждению:

- уведомление о рассмотрении Отчета, подписанное руководителем главного распорядителя, и предоставленный учреждением Отчет;
- требование о доработке Отчета с указанием причин, послуживших основанием для необходимости доработки, подписанное

руководителем главного распорядителя, и предоставленный учреждением Отчет.

2.9. РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 13.06.2023 №Д05-01-06/26-0-0 «О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ СОВЕТСКОЙ АРМИИ, ТИХВИНСКОЙ, ГАСТЕЛЛО, НОВО-САДОВОЙ В ОКТЯБРЬСКОМ ВНУТРИГОРОДСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА»

Назначено проведение аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки площадью 4,87 гектара, расположенной в границах улиц Советской Армии, Тихвинской, Гастелло, Ново-Садовой в Октябрьском внутригородском районе г.о. Самара, определенной Постановлением Администрации г.о. Самара от 09.01.2023 №4 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Советской Армии, Тихвинской, Гастелло, Ново-Садовой в Октябрьском внутригородском районе г.о. Самара».

Начальная цена предмета аукциона - 4457235,91 руб.

Сумма задатка за участие в аукционе - 4457235,91 руб.

«Шаг аукциона» (5% от начальной цены предмета аукциона) - 222861,80 руб.

2.10. РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 16.06.2023 №Д05-01-06/27-0-0 «О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ 1 КВАРТАЛА ПОСЕЛКА МЕХЗАВОД В КРАСНОГЛИНСКОМ ВНУТРИГОРОДСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА»

Назначено проведение аукциона на право заключения договора о комплексном развитии в отношении всей территории жилой застройки площадью 3,17 гектара, расположенной в границах 1 квартала поселка Мехзавод в Красноглинском внутригородском районе г.о. Самара определенной Постановлением Администрации г.о. Самара от 29.05.2023 №521 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах 1 квартала поселка Мехзавод в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара».

Начальная цена предмета аукциона - 2270823,02 руб.;

Сумма задатка за участие в аукционе - 2270823,02 руб.;

«Шаг аукциона» (5% от начальной цены предмета аукциона) - 113541,15 руб.

2.11. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 09.06.2023 №585 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 16.12.2022 № 1157 «О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ СОВЕТСКОЙ АРМИИ, ЧЕТВЕРТОЙ ПРОСЕКИ, ТРЕТЬЕЙ ПРОСЕКИ В ОКТЯБРЬСКОМ ВНУТРИГОРОДСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА»

Внесены изменения в площадь территории (с 1,99 гектара до 2,0 гектара), в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улицы Советской Армии, Четвертой просеки, Третьей просеки в Октябрьском внутригородском районе г.о. Самара.

Также увеличен на 128 кв.м предельный объем строительства с учетом сохранения либо реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории (с 25472,0 кв.м до 25600,0 кв.м).