

*Информация предоставлена  
Правовым управлением  
аппарата Думы городского округа Самара*

**ОБЗОР № 5  
федерального и областного законодательства  
за май 2019 года**

***1. Федеральное законодательство***

**1.1. Федеральный закон от 01.05.2019 №73-ФЗ «О внесении изменения в статью 3 Федерального закона «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»**

Вступил в силу с 01.05.2019

Данным Федеральным законом внесено изменение в Федеральный закон от 07.05.2013 №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами» в части дополнения его нормой, устанавливающей, что в случае получения в результате принятия наследства в соответствии с законодательством РФ или законодательством иностранного государства лицами, указанными в части 1 статьи 2 Федерального закона от 07.05.2013 №79-ФЗ, счетов (вкладов), наличных денежных средств и ценностей в иностранных банках, расположенных за пределами территории РФ, в прямое и косвенное (через третьих лиц) владение и (или) пользование иностранных финансовых инструментов, а также приобретения статуса учредителя и (или) бенефициара учрежденного в соответствии с законодательством иностранного государства доверительного управления наследственным имуществом (наследственного фонда, траста) указанные лица обязаны в течение шести месяцев со дня принятия наследства или передачи иностранных финансовых инструментов учредителю и (или) бенефициару доверительного управления наследственным имуществом (наследственного фонда, траста) закрыть счета (вклады), прекратить хранение наличных денежных средств и ценностей в иностранных банках, расположенных за пределами территории РФ, и (или) осуществить отчуждение полученных иностранных финансовых инструментов, прекратить владение и (или) пользование иностранными финансовыми инструментами иным способом.

К лицам, указанным в части 1 статьи 2 Федерального закона от 07.05.2013 №79-ФЗ, относятся:

1) лица, замещающие (занимающие):

- а) государственные должности РФ;
  - б) должности первого заместителя и заместителей Генерального прокурора РФ;
  - в) должности членов Совета директоров Центрального банка РФ;
  - г) государственные должности субъектов РФ;
  - д) должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом РФ, Правительством РФ или Генеральным прокурором РФ;
  - е) должности заместителей руководителей федеральных органов исполнительной власти;
  - ж) должности в государственных корпорациях (компаниях), фондах и иных организациях, созданных РФ на основании федеральных законов, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом РФ или Правительством РФ;
- 3) должности глав городских округов, глав муниципальных районов, глав иных муниципальных образований, исполняющих полномочия глав местных администраций, глав местных администраций;
- и) должности федеральной государственной службы, должности государственной гражданской службы субъектов РФ, должности в Центральном банке РФ, государственных корпорациях (компаниях), фондах и иных организациях, созданных РФ на основании федеральных законов, отдельные должности на основании трудового договора в организациях, создаваемых для выполнения задач, поставленных перед федеральными государственными органами, осуществление полномочий по которым предусматривает участие в подготовке решений, затрагивающих вопросы суверенитета и национальной безопасности РФ, и которые включены в перечни, установленные соответственно нормативными правовыми актами федеральных государственных органов, субъектов РФ, нормативными актами Центрального банка РФ, государственных корпораций (компаний), фондов и иных организаций, созданных РФ на основании федеральных законов;
- 1.1) депутаты представительных органов муниципальных районов и городских округов, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе, депутаты, замещающие должности в представительных органах муниципальных районов и городских округов;
- 2) супруги и несовершеннолетние дети лиц, указанных в «а» - «з»;
- 3) иные лица в случаях, предусмотренных федеральными законами.

**1.2. Федеральный закон от 01.05.2019 № 76-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа, которые заключены с заемщиком - физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой, по требованию заемщика»**

Вступит в силу с 31.07.2019

Данным Федеральным законом внесены изменения в федеральные законы от 16.07.1998 №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», от 11.11.2003 №152-ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах», от 30.12.2004 №218-ФЗ «О кредитных историях», от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в части предоставления гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, отсрочки погашения суммы основного долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам).

Установлено, что заемщик - физическое лицо, заключивший в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, вправе в любой момент в течение времени действия такого договора обратиться к кредитору с требованием об изменении его условий, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств либо уменьшение размера платежей заемщика на срок, определенный заемщиком (далее - льготный период), при одновременном соблюдении следующих условий:

1) размер кредита (займа), предоставленного по такому кредитному договору (договору займа), не превышает максимальный размер кредита (займа), установленный Правительством РФ для кредитов (займов), по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода. Максимальный размер кредита (займа) для кредитов (займов), по которому заемщик вправе обратиться с требованием к кредитору о предоставлении льготного периода, может быть установлен Правительством РФ с учетом региональных особенностей.

*(Согласно переходным положениям Федерального закона до установления Правительством РФ максимального размера кредита (займа), максимальный размер кредита (займа), по которому заемщик вправе обратиться с требованием о предоставлении льготного периода, устанавливается в размере 15 миллионов рублей.);*

2) условия такого кредитного договора (договора займа) ранее не изменялись по требованию заемщика (одного из заемщиков);

3) предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания заемщика;

4) заемщик на день направления требования находится в трудной жизненной ситуации. Под трудной жизненной ситуацией заемщика понимается любое из следующих обстоятельств:

- регистрация заемщика в качестве безработного гражданина, который не имеет заработка, в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы;

- признание заемщика инвалидом и установление ему федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы I или II группы инвалидности;

- временная нетрудоспособность заемщика сроком более двух месяцев подряд;

- снижение среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода всех заемщиков по кредитному договору (договору займа), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика с требованием, более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу обращения заемщика, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором у заемщика (заемщиков) в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) и графиком платежей за шесть месяцев, следующих за месяцем обращения заемщика, превышает 50 процентов от среднемесячного дохода заемщика (заемщиков), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика;

- увеличение количества лиц, находящихся на иждивении у заемщика (определенных в соответствии с семейным законодательством РФ несовершеннолетних членов семьи, и (или) членов семьи, признанных инвалидами I или II группы в порядке, установленном законодательством РФ, и (или) лиц, находящихся под опекой или попечительством заемщика), по сравнению с количеством указанных лиц, находившихся на иждивении заемщика на день заключения кредитного договора (договора займа), с одновременным снижением среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода заемщиков).

Заемщик вправе определить длительность льготного периода не более шести месяцев, а также дату начала льготного периода.

Также установлен перечень документов, подтверждающих нахождение заемщика в трудной жизненной ситуации.

### **1.3. Федеральный закон от 01.05.2019 №87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»**

Вступил в силу с 01.05.2019

Согласно пояснительной записке данный Федеральный закон принят с целью совершенствования принципов территориальной организации местного самоуправления. Федеральным законом внесены следующие изменения в Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (далее – Федеральный закон).

1. Для дополнительного обеспечения вариативности подходов к осуществлению местного самоуправления с учетом особенностей территорий перечень видов муниципальных образований дополняется муниципальным округом, под которым понимается несколько объединенных общей территорией населенных пунктов (за исключением случая, предусмотренного Федеральным законом), не являющихся муниципальными образованиями, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые ор-

ганам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов РФ.

2. В связи с введением нового вида муниципального образования - муниципального округа, уточняется понятие городского округа. В частности, предлагается считать, что городской округ состоит из одного или нескольких объединенных общей территорией населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов РФ, при этом не менее двух третей населения такого муниципального образования проживает в городах и (или) иных городских населенных пунктах.

3. Федеральный закон дополнен новой статьей 9.1 «Наименования муниципальных образований», определяющей, что наименование муниципального образования должно содержать указание на его статус и субъект РФ, в котором расположено данное муниципальное образование.

В случае, если в городском округе расположен административный центр субъекта РФ, указание на наименование этого субъекта РФ в наименовании данного муниципального образования может не приводиться.

В наименование городского поселения, сельского поселения, а также внутригородского района должно включаться соответственно указание на наименование муниципального района, в состав которого входит данное поселение, или указание на наименование городского округа с внутригородским делением, в котором образован этот внутригородской район.

Иные элементы наименования муниципального образования могут определяться уставом муниципального образования с учетом исторических и иных местных традиций, а также наличия почетных званий СССР и РФ.

Наименование муниципального образования подлежит включению в государственный реестр муниципальных образований РФ в порядке, определяемом Правительством РФ.

4. Уточнены нормы Федерального закона об изменении границ муниципальных образований и преобразовании муниципальных образований.

В частности, установлено, что объединение городских округов, объединение городского округа с муниципальным округом осуществляются с согласия населения, выраженного представительными органами каждого из объединяемых муниципальных образований.

Разделение муниципального или городского округа, влекущее образование двух и более муниципальных или городских округов, осуществляется с учетом мнения населения, выраженного представительным органом соответствующего муниципального или городского округа.

Изменение статуса муниципального округа в связи с наделением его статусом городского округа, изменение статуса городского округа в связи с наделением его статусом муниципального округа осуществляются законом

субъекта РФ с учетом мнения населения соответствующего муниципального или городского округа, выраженного представительным органом указанного муниципального или городского округа.

5. Уточнено наименование статьи 16 «Вопросы местного значения **муниципального**, городского округа». Соответственно перечень вопросов местного значения муниципального округа предлагается соотнести с перечнем вопросов местного значения городского округа.

Аналогичным образом скорректировано наименование статьи 16.1 «Права органов местного самоуправления **муниципального округа**, городского округа, городского округа с внутригородским делением, внутригородского района на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения **муниципального округа**, городского округа, городского округа с внутригородским делением, внутригородского района».

6. Из полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения исключено полномочие по регулированию тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей.

Согласно переходным положениям со дня вступления в силу рассматриваемого Федерального закона до 1 января 2025 года устанавливается переходный период. В переходный период:

1) городские округа, которые не соответствуют требованиям к доле населения, проживающего в городах и (или) иных городских населенных пунктах, и площади территории городского округа либо к плотности населения на территории городского округа, которые предусмотрены статьей 11 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», наделяются законом субъекта РФ статусом муниципального округа;

2) федеральные законы, законы субъектов РФ и уставы муниципальных образований приводятся в соответствие с положениями Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (в редакции данного Федерального закона).

Со дня вступления в силу рассматриваемого Федерального закона до окончания переходного периода муниципальные округа участвуют в бюджетных, налоговых, гражданских и иных правоотношениях, органы местного самоуправления муниципальных округов решают вопросы местного значения, осуществляют установленные полномочия и права, соблюдают требования и исполняют предписания федеральных законов и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов РФ наравне с городскими округами и органами местного самоуправления городских округов, если иное не предусмотрено указанными федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами РФ, а также переходными положениями или нормами о вступлении в силу законов субъектов

РФ, в соответствии с которыми муниципальные образования наделяются статусом муниципального округа.

В связи с принятием данного Федерального закона потребуется внесение изменений в Устав городского округа Самара.

#### **1.4. Федеральный закон от 01.05.2019 №90-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О связи» и Федеральный закон «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»**

Вступит в силу с 01.11.2019, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки

В целях принятия защитных мер для обеспечения долгосрочной и устойчивой работы сети Интернет в России, повышения надежности работы российских интернет-ресурсов, данным Федеральным законом внесены изменения в Федеральный закон от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи» в части дополнения его следующими нормами.

Установлено, что оператор связи, оказывающий услуги по предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обязан обеспечивать установку в своей сети связи технических средств противодействия угрозам устойчивости, безопасности и целостности функционирования на территории РФ информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сети связи общего пользования, представлять информацию в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере средств массовой информации, массовых коммуникаций, информационных технологий и связи, о фактическом месте установки технических средств противодействия угрозам в течение трех дней со дня установки и соблюдать технические условия установки технических средств противодействия угрозам, а также требования к сетям связи.

Порядок установки, эксплуатации и модернизации в сети связи оператора связи технических средств противодействия угрозам утверждается Правительством РФ.

В целях выявления угроз устойчивости, безопасности и целостности функционирования на территории Российской Федерации информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сети связи общего пользования федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере средств массовой информации, массовых коммуникаций, информационных технологий и связи, проводит мониторинг функционирования указанных сетей.

В случае возникновения угроз устойчивости, безопасности и целостности функционирования на территории РФ информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сети связи общего пользования может осуществляться централизованное управление сетью связи общего пользования федеральным органом исполнительной власти, осуществляю-

щим функции по контролю и надзору в сфере средств массовой информации, массовых коммуникаций, информационных технологий и связи.

Порядок централизованного управления сетью связи общего пользования утверждается Правительством РФ, который включает в себя виды угроз устойчивости, безопасности и целостности функционирования информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и сети связи общего пользования; регламент определения угроз и меры по их устранению; требования к организационно-техническому взаимодействию в рамках централизованного управления сетью связи общего пользования и иные положения.

Также внесены изменения в Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» в части дополнения его нормами, направленными на обеспечение устойчивого и безопасного использования на территории РФ доменных имен. В частности, предусматривается создание национальной системы доменных имен, которая представляет собой совокупность взаимосвязанных программных и технических средств, предназначенных для хранения и получения информации о сетевых адресах и доменных именах.

Координацию деятельности по формированию доменных имен, входящих в группы доменных имен, составляющих российскую национальную доменную зону, осуществляет некоммерческая организация, одним из учредителей которой является РФ и которая является зарегистрированным владельцем баз данных этой зоны в международных организациях распределения сетевых адресов и доменных имен. От имени РФ функции и полномочия учредителя осуществляет федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере средств массовой информации, массовых коммуникаций, информационных технологий и связи.

### **1.5. Федеральный закон от 01.05.2019 №92-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей»**

Вступил в силу с 12.05.2019

Согласно внесенным изменениям в Федеральный закон от 28.12.2017 №418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей» заявления о назначении ежемесячной выплаты в связи с рождением ребенка можно подать по месту фактического проживания или пребывания. До внесения указанных изменений заявление о назначении ежемесячной выплаты подавалось по месту жительства.

Также, Федеральный закон от 28.12.2017 №418-ФЗ дополнен нормой о том, что информация о назначении и об осуществлении ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка должна размещаться в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляют-



ся в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 №178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

**1.6. Постановление Правительства РФ от 27.05.2019 №665 «О внесении изменения в Правила оказания услуг телефонной связи»**  
Вступило в силу с 01.06.2019

Согласно данному Постановлению Правительства РФ Правила оказания услуг телефонной связи, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 09.12.2014 №1342, дополнены нормой, устанавливающей, что на территории РФ оператор подвижной радиотелефонной связи в своей сети связи устанавливает одинаковые условия оказания услуг подвижной радиотелефонной связи каждому абоненту независимо от того, находится ли абонент в пределах территории субъекта РФ, указанной в решении о выделении такому оператору связи ресурса нумерации, включающего в себя выделенный абоненту абонентский номер, или за пределами указанной территории.

**2. Законодательство Самарской области**

**2.1. Закон Самарской области от 14.05.2019 №44-ГД «О внесении изменений в статью 4 Закона Самарской области «О транспортном налоге на территории Самарской области»**  
Вступил в силу с 15.06.2019

В соответствии с пп.«п» п.2 ст.4 Закона Самарской области от 06.11.2002 №86-ГД «О транспортном налоге на территории Самарской области» правом на получение льготы в виде освобождения от уплаты транспортного налога наделяются предприятия автомобильного транспорта, содержащие автоколонны войскового типа.

Постановлением Правительства РФ от 18.09.2017 № 1113-44 «Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ» были внесены изменения в Правила мобилизационной подготовки, создаваемых на военное время специальных формирований, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1353-44. В результате данных изменений термин «автомобильные колонны войскового типа» заменен на термин «специальные формирования в виде автотранспортных формирований».

В целях сохранения льготы в виде освобождения от уплаты транспортного налога данным законом Самарской области уточнена категория налогоплательщиков, в связи с чем слова «предприятия автомобильного транспорта, содержащие автоколонны войскового типа» заменены словами «предприятия автомобильного транспорта, содержащие специальные формирования в виде автотранспортных формирований».

**2.2. Закон Самарской области от 14.05.2019 №45-ГД «О внесении изменения в статью 7 Закона Самарской области «О системе капиталь-**

**ного ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»**

Вступил в силу с 25.05.2019

Согласно пояснительной записке данный Закон Самарской области разработан прокуратурой Самарской области в целях устранения пробела в правовом регулировании отношений, регламентирующих установление в Самарской области минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов на очередной год.

Частью 1 статьи 7 Закона Самарской области от 21.06.2013 №60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» установлено, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт на очередной год устанавливается Правительством Самарской области ежегодно в срок до 1 июня года, предшествующего очередному году реализации региональной программы капитального ремонта, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения. Внесенными изменениями в указанную норму предусмотрен иной срок - до 21 декабря года.

Также, данная норма дополнена следующими положениями.

В целях определения минимального размера взноса на капитальный ремонт на очередной год орган исполнительной власти Самарской области, осуществляющий реализацию единой государственной политики в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти, осуществляет расчет необходимого размера взноса на капитальный ремонт на основании оценки общей потребности в средствах на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и достаточности финансовых средств, формируемых исходя из устанавливаемого минимального размера взноса на капитальный ремонт, для обеспечения выполнения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области.

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт определяется с учетом оценки доступности необходимого размера взноса на капитальный ремонт для граждан - собственников помещений в многоквартирных домах.

Установленный минимальный размер взноса на капитальный ремонт может быть изменен в текущем году в следующих исключительных случаях:

- расширение состава услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- наличие дефицита средств, направляемых на реализацию региональной программы, в размере более тридцати процентов от объема средств, необходимых для финансирования региональной программы на соответствующий год;

- изменение положений федерального законодательства, предусматривающее расширение перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в региональную программу.

### **2.3. Закон Самарской области от 14.05.2019 №47-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «Об обеспечении работников организаций бюджетной сферы Самарской области путевками на санаторно-курортное лечение»**

Вступит в силу с 01.10.2019

Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 30.12.2005 №255-ГД «Об обеспечении работников организаций бюджетной сферы Самарской области путевками на санаторно-курортное лечение» (далее – Закон Самарской области) в части уточнения порядка обеспечения работников организаций бюджетной сферы Самарской области путевками на санаторно-курортное лечение.

В частности, установлено, что потребность работников бюджетных организаций в санаторно-курортном лечении с учетом профиля их заболевания определяется органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим реализацию государственной политики в сфере социальной защиты населения, либо уполномоченным правовым актом указанного органа государственным казенным учреждением на основании заявок, предоставляемых государственными казенными учреждениями Самарской области комплексными центрами социального обслуживания населения. До внесения изменений в Закон Самарской области такая потребность предоставлялась на основании сводных заявок, представляемых соответствующими органами исполнительной власти Самарской области, органами местного самоуправления.

В связи с этим, на комплексные центры социального обслуживания населения возложены функции по формированию заявок для предоставления путевок, выдаче путевок работникам бюджетных организаций, ведению учета работников бюджетных организаций, нуждающихся в санаторно-курортном лечении и т.д.

Также Закон Самарской области дополнен нормами, устанавливающими перечень оснований для отказа в постановке на учет на получение путевки и для отказа в выдаче путевки работнику бюджетной организации.

Предусматривается, что путевки подлежат хранению и учету в комплексных центрах. До внесения указанных изменений путевки подлежали хранению и учету в органах исполнительной власти Самарской области, органах местного самоуправления.

Согласно переходным положениями Закона Самарской области от 14.05.2019 №47-ГД за работниками бюджетных организаций, не обеспеченных на дату вступления в силу данного Закона Самарской области путевками, сохраняется право на получение путевок в порядке, установленном данным Законом Самарской области. Списки работников бюджетных организа-

ций, нуждающихся в санаторно-курортном лечении, не обеспеченных на дату вступления в силу данного Закона Самарской области, передаются бюджетными организациями в комплексные центры в рамках заключенных между такими организациями соглашений о предоставлении информации.

#### **2.4. Закон Самарской области от 14.05.2019 №48-ГД «О внесении изменения в Закон Самарской области «О Счетной палате Самарской области и отдельных вопросах деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований, расположенных на территории Самарской области»**

Вступил в силу с 15.05.2019

Согласно внесенному изменению, Закон Самарской области от 30.09.2011 №86-ГД «О Счетной палате Самарской области и отдельных вопросах деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований, расположенных на территории Самарской области» дополнен статьей 19<sup>1</sup>, регламентирующей порядок заключения соглашений о передаче представительными органами муниципальных образований в Самарской области Счетной палате полномочий по осуществлению внешнего муниципального контроля.

Для заключения соглашения со Счетной палатой о передаче Счетной палате полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля (далее - соглашение) представительный орган муниципального образования в Самарской области направляет в Счетную палату обращение о заключении такого соглашения.

Основанием для принятия решения об обращении в Счетную палату о заключении соглашения могут являться:

- отсутствие на территории муниципального образования контрольно-счетного органа данного муниципального образования в Самарской области;
- рекомендации по повышению эффективности работы контрольно-счетного органа муниципального образования в Самарской области, данные соответствующим представительным органом муниципального образования в Самарской области по результатам осуществления анализа его деятельности.

Счетная палата в течение 5 рабочих дней со дня поступления обращения рассматривает такое обращение представительного органа муниципального образования в Самарской области и направляет в представительный орган муниципального образования в Самарской области проект соглашения.

В течение 30 календарных дней с даты получения проекта соглашения представительный орган муниципального образования в Самарской области рассматривает проект соглашения и принимает решение о заключении соглашения.

Соглашение подписывается председателем Счетной палаты и председателем представительного органа муниципального образования в Самарской области.

**2.5. Закон Самарской области от 14.05.2019 №50-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище»**  
Вступил в силу с 25.05.2019

Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 05.07.2005 №139-ГД «О жилище» в части установления норм, устанавливающих организацию общественного жилищного контроля на территории Самарской области.

В частности, Закон Самарской области «О жилище» дополнен нормами, направленными на обеспечение деятельности общественных жилищных экспертов и общественных жилищных инспекторов в Самарской области.

Под общественными жилищными экспертами понимаются физические лица, обладающие специальными знаниями и (или) опытом в сфере жилищного законодательства.

Под общественными жилищными инспекторами понимаются физические лица, изъявившие желание осуществлять общественную проверку соблюдения жилищного законодательства.

Общественные жилищные эксперты и общественные жилищные инспекторы не обладают правами должностных лиц органа государственного жилищного надзора и органов муниципального жилищного контроля.

Деятельность общественных жилищных экспертов и общественных жилищных инспекторов осуществляется на основе принципов законности, гласности, добровольности и безвозмездности участия, обеспечения реализации и защиты прав и свобод человека и гражданина, недопустимости необоснованного вмешательства в деятельность органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, советов многоквартирных домов и иных форм самоуправления и самоорганизации граждан в жилищной сфере.

Лица, желающие стать общественными жилищными экспертами и (или) общественными жилищными инспекторами (далее - кандидаты), для проведения общественной экспертизы и (или) общественной проверки направляют субъекту общественного жилищного контроля запрос с указанием своих данных (фамилия, имя, отчество, образование, квалификация, место работы, опыт работы).

Кандидаты включаются в число общественных жилищных экспертов и (или) общественных жилищных инспекторов на основании решения субъекта общественного жилищного контроля в течение 5 дней со дня получения запроса.

Решение об исключении гражданина из числа общественных жилищных экспертов и (или) общественных жилищных инспекторов также принимается субъектом общественного жилищного контроля.

**2.6. Закон Самарской области от 14.05.2019 №51-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище»**  
Вступил в силу с 25.05.2019

Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 05.07.2005 №139-ГД «О жилище» в части уточнения порядка сохранения за гражданами права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

Согласно статье 12 Закона Самарской области «О жилище» право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, сохраняется за заявителем и членами его семьи до получения ими жилых помещений по договорам социального найма или до выявления оснований снятия их с учета.

Данная норма дополнена положением, предусматривающим, что в случае смерти заявителя, состоявшего на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, или выезда его на другое место жительства в другое муниципальное образование Самарской области или за пределы Самарской области, для уточнения списка очередности граждан, состоящих на учете в целях получения жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, один из членов семьи, состоящий на учете в составе его семьи, вправе с согласия остальных членов семьи, состоящих на учете в составе его семьи, представить документы, подтверждающие произошедшие изменения.

## **2.7. Закон Самарской области от 20.05.2019 №53-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Самарской области»**

Вступил в силу с 29.05.2019

Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 10.07.2008 №67-ГД «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Самарской области» в части дополнения его нормами, регулирующими порядок предоставления депутату помещений, специально отведенных мест для встреч с избирателями.

Установлено, что порядок предоставления помещений для встреч депутатов с избирателями устанавливается нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

При установлении представительным органом муниципального образования указанного порядка учитываются следующие критерии, которым должны отвечать помещения:

1) соответствие помещений требованиям санитарно-эпидемиологического законодательства;

2) обеспечение права депутата на беспрепятственный доступ и использование помещений в пределах рабочего времени, с соблюдением внут-

риобъектового и пропускного режимов, установленных в организации, в ведении которой находится соответствующее помещение;

3) площадь каждого помещения не менее 10 кв.м.

При определении органами местного самоуправления специально отведенных мест для встреч депутатов с избирателями учитываются следующие нормативы минимальной обеспеченности такими местами:

- для городских округов, за исключением городского округа Тольятти, - не менее двух специально отведенных мест;

- для внутригородских и муниципальных районов – не менее двух специально отведенных мест;

- для районов городского округа Тольятти - не менее двух специально отведенных мест;

- для поселений – не менее одного специально отведенного места.

Следует отметить, что на территории городского округа Самара действует Положение «О порядке предоставления помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Самара, для проведения встреч депутатов с избирателями», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 26.07.2018 №329.

## **2.8. Закон Самарской области от 27.05.2019 №57-ГД «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области»**

Вступил в силу с 07.06.2019

Данным Законом Самарской области внесены изменения в Закон Самарской области от 18.04.2016 №56-ГД «О выборах депутатов Самарской Губернской Думы» в части:

- предоставления права Общественной палате РФ, Общественной палате Самарской области назначать наблюдателей, осуществляющих наблюдение за проведением голосования, подсчетом голосов и иной деятельностью комиссии в период проведения голосования, установления его итогов, определения результатов выборов, референдума;

- исключения из перечня документов, необходимых для регистрации, первого финансового отчета. Вместо него будет представляться документ, подтверждающий открытие специального избирательного счета.

- переноса времени начала голосования. Установлено, что в случае если на территории избирательного участка расположено место жительства (место пребывания) избирателей, рабочее время которых совпадает со временем голосования (при работе на предприятиях с непрерывным циклом работы или вахтовым методом), по решению Избирательной комиссии Самарской области время начала голосования на этом избирательном участке может быть перенесено на более раннее время, но не более чем на два часа.

Аналогичные изменения внесены в Закон Самарской области от 10.12.2003 №112-ГД «О выборах главы муниципального образования, другого выборного должностного лица местного самоуправления».