

ОБЗОР №136
федерального и областного законодательства
в сфере бюджетных и налоговых отношений
за январь 2021 года

1. Федеральное законодательство

1.1. ПРИКАЗ МИНТРУДА РОССИИ ОТ 31.12.2020 N 987Н "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВЕЛИЧИНЫ ПРОЖИТОЧНОГО МИНИМУМА НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ И ПО ОСНОВНЫМ СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИМ ГРУППАМ НАСЕЛЕНИЯ В ЦЕЛОМ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗА III КВАРТАЛ 2020 ГОДА"

Прожиточный минимум на душу населения по России за III квартал 2020 года составил 11606 руб. и увеличился на 138 руб. (1,2%) по сравнению с II кварталом 2020 года, в т.ч.:

для трудоспособного населения – 12542 руб. (во II квартале 2020 года – 12392 руб.);

для пенсионеров – 9519 руб. (во II квартале 2020 года – 9422 руб.);

для детей – 11580 руб. (во II квартале 2020 года – 11423 руб.).

Величина прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в целом по России и в субъектах РФ определяется ежеквартально на основании потребительской корзины и данных федерального органа исполнительной власти по статистике об уровне потребительских цен на продукты питания и индексах потребительских цен на продукты питания, непродовольственные товары и услуги и расходов по обязательным платежам и сборам.

Прожиточный минимум используется для:

- оценки уровня жизни населения России при разработке и реализации социальной политики и социальных программ;

- обоснования устанавливаемых минимального размера оплаты труда, а также для определения размеров стипендий, пособий и других социальных выплат;

- формирования федерального и региональных бюджетов;

- оказания необходимой государственной социальной помощи малоимущим гражданам и иных целей.

Справочно: в Самарской области¹ за III квартал 2020 года величина прожиточного минимума в расчете на душу населения установлена в сумме 11163 руб., что ниже, чем в целом по РФ на 443 руб. или 3,8%, в т.ч.:

для трудоспособного населения – 12330 руб. (ниже, чем в целом по РФ на 212 руб. или 1,7%);

для пенсионеров – 8862 руб. (ниже, чем в целом по РФ на 657 руб. или на 6,9%);

для детей – 11240 руб. (ниже, чем в целом по РФ на 340 руб. или на 2,9%).

¹ Постановление Правительства Самарской области от 06.11.2020 N 856

1.2. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 23.01.2021 N 39 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПУНКТЫ 18, 26(4) И 26(8) ПОЛОЖЕНИЯ О МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ИСПОЛНЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА И ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ НЕКОТОРЫХ АКТОВ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Правительство разрешило в 2021 году предусматривать увеличенные размеры авансовых платежей по госконтрактам

Главные распорядители и подведомственные им получатели средств *федерального бюджета* вправе предусматривать в заключаемых ими в 2021 году договорах (государственных контрактах) о поставке товаров (работ, услуг) авансовые платежи в размере, не превышающем 50% суммы договора (государственного контракта), но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных до них в установленном порядке на указанные цели.

В случае предоставления в 2021 году из федерального бюджета субсидии, иного межбюджетного трансферта в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих из договоров (госконтрактов) о выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов муниципальной собственности, условием предоставления указанных субсидий (иных межбюджетных трансфертов) является обязательство муниципального образования по установлению в указанных договорах (муниципальных контрактах), заключаемых в 2021 году, *авансовых платежей в размере, не превышающем 50% суммы соответствующего договора (муниципального контракта) либо 90% суммы соответствующего договора (муниципального контракта)* в случае осуществления казначейского сопровождения указанных авансовых платежей, если иные предельные размеры авансовых платежей, превышающие указанный размер, для таких договоров (муниципальных контрактов) не установлены нормативными правовыми актами Правительства РФ.

1.3. ПРИКАЗ МИНФИНА РОССИИ ОТ 07.12.2020 N 297Н "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 8 ИЮНЯ 2020 Г. N 99Н "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОДОВ (ПЕРЕЧНЕЙ КОДОВ) БЮДЖЕТНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2021 ГОД (НА 2021 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 И 2023 ГОДОВ)"

Скорректированы перечни кодов бюджетной классификации Российской Федерации на 2021 год и плановый период

Вносимыми поправками приложение N 1 "Коды видов доходов бюджетов и соответствующие им коды аналитической группы подвидов доходов бюджетов" дополнено новыми КБК, а также уточнены отдельные из ранее предусмотренных, в т.ч.:

Ранее утверждено	С учетом внесенных изменений
1 01 02080 01 0000 110	1 01 02080 01 0000 110

Налог на доходы физических лиц части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей	Налог на доходы физических лиц <i>в</i> части суммы налога, превышающей 650 000 рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 000 000 рублей (<i>за исключением налога на доходы физических лиц с сумм прибыли контролируемой иностранной компании, в том числе фиксированной прибыли контролируемой иностранной компании</i>)
---	--

Кроме того, внесены изменения в Коды классификации источников финансирования дефицитов бюджетов и соответствующие им коды аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов, в т.ч.:

Ранее утверждено	С учетом внесенных изменений
01 06 10 02 11 0000 550 Увеличение финансовых активов в собственности городских округов с внутригородским делением за счет средств организаций, учредителями которых являются городские округа с внутригородским делением и лицевые счета которым открыты в территориальных органах Федерального казначейства или в финансовых органах муниципальных образований в соответствии с законодательством Российской Федерации	01 06 10 02 11 0000 550 Увеличение финансовых активов в собственности городских округов с внутригородским делением за счет средств <i>на казначейских счетах для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, казначейских счетах для осуществления и отражения операций с денежными средствами бюджетных и автономных учреждений, казначейских счетах для осуществления и отражения операций с денежными средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, бюджетными и автономными учреждениями</i>

1.4. УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РФ ОТ 04.02.2021 N 68 "ОБ ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫСШИХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ (РУКОВОДИТЕЛЕЙ ВЫСШИХ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ) СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Утвержден новый перечень показателей для оценки эффективности деятельности органов власти регионов

Перечень включает 20 показателей. Среди них:

1. Доверие к власти (доверие к Президенту РФ, высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) субъектов РФ, уровень которого определяется в том числе посредством оценки общественного мнения в отношении достижения в субъектах РФ национальных целей развития РФ).

2. Численность населения субъекта РФ.

3. Ожидаемая продолжительность жизни при рождении.

4. Уровень бедности.
5. Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом.
6. Уровень образования.
7. Эффективность системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи.
8. Доля граждан, занимающихся добровольческой (волонтерской) деятельностью.
9. Условия для воспитания гармонично развитой и социально ответственной личности.
10. Число посещений культурных мероприятий.
11. Количество семей, улучшивших жилищные условия.
12. Объем жилищного строительства.
13. Качество городской среды.
14. Доля дорожной сети в крупнейших городских агломерациях, соответствующая нормативам.
15. Качество окружающей среды.
16. Темп роста (индекс роста) реальной среднемесячной заработной платы.
17. Темп роста (индекс роста) реального среднедушевого денежного дохода населения.
18. Темп роста (индекс роста) физического объема инвестиций в основной капитал, за исключением инвестиций инфраструктурных монополий (федеральные проекты) и бюджетных ассигнований федерального бюджета.
19. Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и самозанятых.
20. «Цифровая зрелость» органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления и организаций в сфере здравоохранения, образования, городского хозяйства и строительства, общественного транспорта, подразумевающая использование ими отечественных информационно-технологических решений.

Признан утратившим силу Указ Президента РФ от 25.04.2019 N 193.

1.5. *ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 01.02.2021 N 97 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ РЕЕСТРА СОГЛАШЕНИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИЗ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО БЮДЖЕТА БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СУБСИДИЙ"*

Установлен порядок формирования, ведения и размещения реестра соглашений о предоставлении из соответствующего бюджета бюджетной системы РФ субсидий, принятие которого предусмотрено Федеральным законом от 13.07.2020 №189-ФЗ «О государственном (муниципальном)

социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере».

Формирование, ведение и размещение реестра, а также определение включаемых в него информации и документов (в том числе заключения о соответствии или несоответствии включенных в договор показателей, характеризующих качество оказания государственной (муниципальной) услуги в социальной сфере и (или) объем оказания такой услуги, и размера оплаты условиям оказания услуги по указанному договору) осуществляются Федеральным казначейством в порядке, установленном в соответствии с абз.12 п.1 ст.166.1 Бюджетного кодекса РФ.

Правилами определено, какая информация о соглашениях подлежит включению в реестр.

Данное Постановление действует до 1 января 2025 г.

1.6. *"КОМПЛЕКС МЕР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЭТАПНОГО ДОСТУПА НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ, К БЮДЖЕТНЫМ СРЕДСТВАМ, ВЫДЕЛЯЕМЫМ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ, НА 2021 - 2024 ГОДЫ"*

утв. Правительством РФ 11.12.2020 N 11826п-П44

Правительством РФ утвержден комплекс мер по обеспечению поэтапного доступа негосударственных организаций, осуществляющих деятельность в социальной сфере, к бюджетным средствам

Комплекс мер включает 70 мероприятий по следующим направлениям:

1. Совершенствование нормативного правового регулирования и правоприменительной практики в целях обеспечения доступа негосударственных организаций к предоставлению социальных услуг за счет бюджетных средств;
2. Разработка мер по развитию инфраструктуры поддержки негосударственных организаций к предоставлению социальных услуг за счет бюджетных средств;
3. Отраслевые меры (Социальная защита и социальное обслуживание; Образование; Охрана здоровья граждан; Физическая культура и спорт; Культура; Молодежная политика);
4. Расширение возможностей предоставления негосударственными организациями услуг в социальной сфере;
5. Координация деятельности органов власти по обеспечению доступа негосударственных организаций к предоставлению услуг в социальной сфере.

В перечне мероприятий включены в т.ч.:

- ✓ внесение изменений в Федеральный закон от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» в части дополнения перечня видов деятельности, позволяющих относить некоммерческие организации к категории социально ориентированных некоммерческих организаций, расширения перечня данных, которые они должны раскрывать в сети

"Интернет", исключения из числа иностранных источников средств, которые переданы иностранными и международными организациями, включенными в перечень организаций, получаемые налогоплательщиком гранты (безвозмездная помощь) которых, предоставленные для поддержки науки, образования, культуры и искусства в РФ, не подлежат налогообложению (4 квартал 2021 года);

- ✓ разработка проекта федерального закона, предусматривающего распространение на социально ориентированные некоммерческие организации мер поддержки, имеющих у субъектов малого и среднего предпринимательства (4 квартал 2021 года);
- ✓ установление особого порядка предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям в аренду федерального имущества, составляющего государственную казну РФ (в части установления льготной платы по договорам аренды) (4 квартал 2021 года);
- ✓ внесение изменений в Федеральный закон от 13.07.2020 №189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» в части дополнения перечня направлений, по которым формируется социальный заказ, направлением "физкультурно-оздоровительная услуга" (4 квартал 2022 года);
- ✓ подготовка предложений по предоставлению на льготной основе земельных участков и иных объектов недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, негосударственным организациям, оказывающим услуги в социальной сфере (2 квартал 2022 года).

1.7. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 28.01.2021 N 74 "О СОВЕРШЕНСТВОВАНИИ ПОРЯДКА МОНИТОРИНГА ЗАКЛЮЧЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКЛЮЧЕННЫХ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ И ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ОЦЕНКИ УСЛОВНЫХ И БЕЗУСЛОВНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ВОЗНИКАЮЩИХ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ"

Правительство утвердило правила мониторинга концессионных соглашений, сроков их реализации и объема привлекаемых инвестиций Мониторинг проводится Минэкономразвития посредством сбора, анализа, обобщения, систематизации и учета в информационной системе сведений о планируемых к заключению, реализуемых и реализованных на территории России концессионных соглашениях.

На основании сведений, внесенных в информационную систему Министерство финансов РФ осуществляет оценку условных и безусловных обязательств бюджетной системы РФ, возникающих при реализации концессионных соглашений.

Концессионером ежегодно на основании запроса концедента предоставляется концеденту информация о фактически исполненных обязательствах концессионера по концессионному соглашению по состоянию на 1 января текущего года.

Концедентом ежегодно, до 31 мая, в информационной системе размещаются сведения, представленные концессионером, о фактически исполненных им обязательствах по концессионному соглашению по состоянию на 1 января текущего года.

Сведения о фактических значениях технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения, являющихся объектами теплоснабжения, централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, по состоянию на 1 января актуализируются в информационной системе ежегодно, до 15 августа текущего года.

Министерство экономического развития РФ ежегодно, начиная с 2021 года, формирует до 15 марта года, следующего за отчетным годом, результаты мониторинга за отчетный год по состоянию на 1 января текущего года и размещает их на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Органам местного самоуправления, выступающим от имени муниципальных образований в качестве концедентов по действующим на 1 июля 2022г. концессионным соглашениям, рекомендовано обеспечить внесение до 31 декабря 2022г. в государственную автоматизированную информационную систему "Управление" сведений о предусмотренных Правилам прогнозных и фактически исполненных условных и безусловных обязательствах.

1.8. <ИНФОРМАЦИЯ> ФНС РОССИИ "ВСТУПИЛИ В СИЛУ НОВЫЕ ПРАВИЛА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ"

Земельный налог с 2021: разъяснено, что изменилось в порядке налогообложения

Сообщается, в частности, что:

- ✓ с этого года налог подлежит уплате не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, а авансовые платежи - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;
- ✓ отменена обязанность представлять декларацию начиная с налогового периода 2020 года;
- ✓ налогоплательщикам будут направляться сообщения об исчисленных суммах земельного налога;
- ✓ введена обязанность представлять в налоговый орган сведения о кадастровых номерах земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте;
- ✓ если не предусмотрено иное, изменение кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах.

С изменениями в расчете земельного налога по регионам можно ознакомиться с помощью сервиса "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам" на сайте ФНС России.

1.9. <ИНФОРМАЦИЯ> ФНС РОССИИ "ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В ПРИМЕНЕНИИ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ В КАЧЕСТВЕ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ"

ФНС сообщает о случаях применения измененной кадастровой стоимости в течение налогового периода

С 2021 года изменение кадастровой стоимости объектов налогообложения по налогу на имущество организаций, земельному налогу и налогу на имущество физических лиц в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих периодах, если не предусмотрено иное.

Так, в частности, кадастровая стоимость применяется со дня начала применения ее измененного значения, в случае:

- ✓ исправления технической ошибки в сведениях ЕГРН, которые послужили основанием для изменения кадастровой стоимости;
- ✓ уменьшения кадастровой стоимости путем внесения изменений в акт об утверждении результатов государственной кадастровой оценки.

Кроме того, сообщается, что с 2021 года если кадастровая стоимость объекта меняется из-за установления его рыночной стоимости, сведения об этом, внесенные в ЕГРН, учитываются при определении налоговой базы с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости (п. 15 ст. 378.2, п. 1.1 ст. 391, п. 2 ст. 403 НК РФ).

1.10. <ПИСЬМО> ФНС РОССИИ ОТ 14.01.2021 N СД-4-3/119@ "О СРОКЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О ПЕРЕХОДЕ НА УСН В СВЯЗИ С ОТМЕНОЙ ЕНВД"

Уведомить о переходе с ЕНВД на УСН необходимо не позднее 01.02.2021

В связи с отменой ЕНВД сообщается о возможности перехода данных налогоплательщиков на иные режимы налогообложения, в том числе на УСН.

Перейти на УСН можно с начала того месяца, в котором была прекращена обязанность по уплате ЕНВД. В таком случае налогоплательщик должен уведомить налоговый орган о переходе на УСН не позднее 30 календарных дней со дня прекращения обязанности по уплате ЕНВД, т.е. не позднее 01.02.2021

1.11. <ИНФОРМАЦИЯ> РОСРЕЕСТРА ОТ 01.02.2021 "РОСРЕЕСТР В ТЕСТОВОМ РЕЖИМЕ НАЧАЛ ОТОБРАЖАТЬ ЗЕМЛИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ НА ПУБЛИЧНОЙ КАДАСТРОВОЙ КАРТЕ"

На сайте Публичной кадастровой карты доступен поиск земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства

Росреестр приступил к тестированию технологии по отображению пригодных для жилищного строительства территорий на Публичной кадастровой карте (ПКК). Сведения о таких объектах муниципальной и неразграниченной государственной собственности начали наносить на ПКК на территории четырех регионов - Пермский край, Самарская и Псковская области, Республика Татарстан.

Для поиска земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства, необходимо зайти на сайт Публичной кадастровой карты, выбрать тип объектов поиска "Жилищное строительство" и выполнить поиск по кадастровому номеру или по условному номеру. Для поиска всех объектов необходимо ввести символ "*" в строку поиска.

Для создания обращения, связанного с земельным участком или территорией, имеющими потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства, необходимо нажать на ссылку "Подать обращение" в информационном окне по соответствующему объекту.

2. Областное законодательство

2.1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 05.02.2021 N 50 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "СНИЖЕНИЕ ДОЛИ НАСЕЛЕНИЯ С ДОХОДАМИ НИЖЕ ПРОЖИТОЧНОГО МИНИМУМА В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"

В целях достижения целевого показателя «Снижение уровня бедности в два раза по сравнению с показателем 2017 года» национальной цели развития РФ на период до 2030 года «Сохранение населения, здоровье и благополучие людей» и целевого показателя «Обеспечение темпа устойчивого роста доходов населения и уровня пенсионного обеспечения не ниже инфляции» национальной цели развития РФ на период до 2030 года «Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство» **утверждена региональная программа «Снижение доли населения с доходами ниже прожиточного минимума в Самарской области».**

Срок реализации Региональной программы - 2020 - 2030 годы.

Целями Региональной программы являются:

- ✓ обеспечение темпа устойчивого роста доходов населения Самарской области;
- ✓ снижение в два раза по сравнению с показателем 2017 года уровня бедности в Самарской области.

Задачи Региональной программы:

- повышение уровня доходов граждан и превышение темпов роста доходов граждан, в том числе средней заработной платы, над темпами роста инфляции;
- развитие системы социальной помощи и социального контракта;
- организация социальной адаптации малоимущих.

Программой утвержден План-график реализации мероприятий Региональной программы.

2.2. *ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 22.01.2021 №22 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.11.2013 № 684 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» ДО 2022 ГОДА»*

Государственная программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» продлена до 2024 года.

Утверждено распределение иных межбюджетных трансфертов на 2021 год из областного бюджета местным бюджетам на переселение граждан, которые не были расселены в процессе реализации областных адресных программ по переселению из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области, признанного таковым до 01.01.2012. Городскому округу Самара на данные цели распределено 136143,4 тыс.руб.

2.3. *ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 26.01.2021 N 28 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОКРАЩЕНИЯ ОБЪЕМОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ОБЪЕКТАМ, ФИНАНСИРОВАНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЛОСЬ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"*

В целях сокращения на территории Самарской области объемов незавершенного строительства **утвержден Порядок сокращения объемов незавершенного строительства по объектам, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней бюджетной системы РФ.**

В целях осуществления учета объектов незавершенного строительства главные распорядители бюджетных средств по объектам незавершенного строительства, органы местного самоуправления в Самарской области один раз в полугодие не позднее 10-го числа следующего за отчетным полугодием месяца представляют в органы исполнительной власти Самарской области сведения об объектах незавершенного строительства. Межведомственная комиссия принимает решение о включении объекта незавершенного строительства в Перечень проблемных объектов.

Ведение Перечня проблемных объектов осуществляется министерством экономического развития и инвестиций Самарской области.

Признано утратившим силу постановление Правительства Самарской области от 03.03.2014 N 116 "О списании затрат на незавершенное строительство по объектам, которые не передаются в федеральную или

муниципальную собственность и признаются бесперспективными в части продолжения строительства и (или) реконструкции, а также затрат на строительство и (или) реконструкцию объектов, которые в силу норм бюджетного законодательства не предполагаются к оформлению в собственность Самарской области и (или) по которым проведены мероприятия по оформлению в собственность Самарской области доли в объектах недвижимости" вместе с изменяющими его документами.

2.4. ***ПРИКАЗ** МИНИСТЕРСТВА УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСАМИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 24.12.2020 N 01-07/87Н "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ИСПОЛНЕНИЯ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ПО РАСХОДАМ И ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПРИКАЗОВ МИНИСТЕРСТВА УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСАМИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"*

Утвержден Порядок исполнения областного бюджета по расходам и источникам финансирования дефицита областного бюджета

Установлены сроки и последовательность взаимодействия структурных подразделений министерства управления финансами Самарской области:

с получателями средств областного бюджета при осуществлении процедур принятия и учета бюджетных и денежных обязательств, подтверждения денежных обязательств, санкционирования оплаты денежных обязательств, подтверждения исполнения денежных обязательств и обеспечения наличными денежными средствами получателей средств;

с главными администраторами источников финансирования дефицита областного бюджета и администраторами источников при осуществлении процедур принятия бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет бюджетных ассигнований по источникам, подтверждения денежных обязательств, подлежащих исполнению за счет бюджетных ассигнований по источникам, санкционирования оплаты и подтверждения исполнения денежных обязательств по источникам.

Зачисление всех поступлений областного бюджета и осуществление всех перечислений из областного бюджета осуществляется с единого счета областного бюджета, открытого министерству в Управлении Федерального казначейства по Самарской области.

Стоит отметить, что Порядком предусмотрены случаи и размеры *авансовых платежей по договорам за счет средств областного бюджета*. Так, установлено, в частности, что при реализации мероприятий, финансовое обеспечение которых производится за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, авансовые платежи санкционируются в размере, не превышающем предельный размер авансового платежа, установленный федеральным правовым актом для получателей средств федерального бюджета.

Признаны утратившими силу следующие приказы министерства управления финансами Самарской области: от 13.12.2007 N 12-21/99 "Об утверждении Порядка

исполнения областного бюджета по расходам"; от 17.01.2008 N 01-21/06 "Об утверждении Порядка санкционирования оплаты денежных обязательств и исполнения областного бюджета по источникам финансирования дефицита областного бюджета"; от 16.11.2009 N 01-21/55 "Об организации обеспечения наличными денежными средствами получателей средств областного бюджета" вместе с изменяющими их документами.

2.5. РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.01.2021 N 21-Р "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.01.2020 N 16-Р "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНЫХ ЗНАЧЕНИЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ОЦЕНИВАЕМЫХ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ДОТАЦИЙ МЕСТНЫМ БЮДЖЕТАМ НА ПОДДЕРЖКУ МЕР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СБАЛАНСИРОВАННОСТИ МЕСТНЫХ БЮДЖЕТОВ, НА 2020 ГОД"

Установлены прогнозные значения социально-экономического показателя "Общая площадь введенного в эксплуатацию жилья с учетом индивидуального жилищного строительства", оцениваемого при предоставлении из областного бюджета дотаций местным бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности местных бюджетов, на 2020 год.

Для городского округа Самара значение данного показателя установлено в 594843 кв.метров.

2.6. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29.01.2021 N 39 "ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ОКАЗАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"

Утвержден Перечень государственных услуг в сфере содействия занятости населения на территории Самарской области, включенных в региональные социальные заказы, по которым исполнителей планируется определять путем отбора исполнителей услуг. В данный перечень включена услуга «направление для получения профессионального обучения или получения дополнительного профессионального образования, включая обучение в другой местности».

Также утвержден План апробации механизмов организации оказания государственных услуг в сфере содействия занятости населения на территории Самарской области.

Положения ст.8 Федерального закона «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфер» применяются на территории Самарской области с 1 января 2022 года.

Отбор исполнителей государственных услуг в социальной сфере в целях исполнения государственного социального заказа на оказание государственной услуги осуществляется начиная с 1 января 2022 года.

2.7. *ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 29.01.2021 №47 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ, ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА КОТОРЫЕ ПРИНАДЛЕЖИТ ИЛИ БУДЕТ ПРИНАДЛЕЖАТЬ ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ САМАРА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, НА 2021 ГОД»*

Утвержден Перечень объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать городскому округу Самара, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, на 2021 год.

В перечень включены:

- ✓ объекты спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма - Здание горнолыжной базы (Самарская область, г. Самара, 65, квартал Самарского лесничества Самарского лесхоза, Красноглинский район, пос. Управленческий);
- ✓ объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем – 5363 ед.

2.8. *ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 28.01.2021 N 37 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЛИ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ, В КОТОРЫХ ОДИН ИЗ СУПРУГОВ ЯВЛЯЕТСЯ СОТРУДНИКОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА, ЗА СТАЖ РАБОТЫ В УКАЗАННЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ (ПРЕДПРИЯТИЯХ) И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 02.07.2007 N 494 "О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ОБЯЗАННОСТЕЙ МЕЖДУ ПЕРВЫМИ ЗАМЕСТИТЕЛЯМИ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ЗАМЕСТИТЕЛЯМИ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА"*

Утвержден Порядок предоставления доплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства молодым семьям, в которых один из супругов является сотрудником муниципального учреждения городского округа Самара или муниципального предприятия городского округа Самара, за стаж работы в указанных муниципальных учреждениях (предприятиях)

Порядок разработан в целях реализации перечня мероприятий муниципальной программы городского округа Самара «Молодой семье - доступное жилье» на 2021 - 2025 годы.

Организацию предоставления доплаты осуществляет Департамент опеки, попечительства и социальной поддержки Администрации г.о. Самара.

Право на получение доплаты имеют молодые семьи:

а) признанные участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы РФ "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ", утвержденной постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 №1710, распорядительным актом городского округа Самара;

б) включенные в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

в) в которых один из супругов является сотрудником муниципального учреждения городского округа Самара или муниципального предприятия городского округа Самара, имеющим на день подачи заявления о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты непрерывный трудовой стаж по основному месту работы в указанном учреждении (предприятии) не менее одного года.

Размер доплаты устанавливается в процентном соотношении (от 7 до 25%) от размера социальной выплаты, предоставляемой в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, установленными постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 №1710, и зависит от непрерывного трудового стажа в муниципальных учреждениях (предприятиях) городского округа Самара.

2.9. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 28.01.2021 N 36 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ, ПРОЖИВАЮЩИМ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА И ПРИЗНАННЫМ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ НУЖДАЮЩИМИСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЛИ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА, ФОРМИРУЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ВЫШЕСТОЯЩИХ БЮДЖЕТОВ, И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА"

Утвержден Порядок организации работы по предоставлению молодым семьям, проживающим на территории городского округа Самара и признанным в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств бюджета городского округа Самара, формируемых в том числе за счет средств вышестоящих бюджетов.

Организацию предоставления социальной выплаты молодым семьям осуществляет Администрация городского округа Самара в лице Департамента опеки, попечительства и социальной поддержки.

Нуждающейся в жилом помещении в целях участия в мероприятии ведомственной целевой программы может быть признана проживающая на территории городского округа Самара молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином РФ, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином РФ, и одного ребенка и более, в которых возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на дату принятия Комиссией по жилищным вопросам Администрации г.о. Самара решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в целях участия в мероприятии ведомственной целевой программы.

Приведены перечень документов, которые молодая семья представляет в Департамент вместе с заявлением о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении; основания для отказа в признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении; основания для исключения молодой семьи из числа семей, нуждающихся в жилом помещении; сроки предоставления социальной выплаты.

2.10. ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 26.01.2021 N 27 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СРЕДНЕЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ САМАРА НА ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ 2021 ГОДА"

На первый квартал 2021 года по городскому округу Самара установлена средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 48611 руб., что на 362 руб. или 0,7% ниже, чем за IV квартал 2020 года (за IV квартал 2020 года этот показатель был установлен в размере 48973 руб.).

Данная величина применяется для расчета размера социальных выплат, предоставляемых работникам муниципальных учреждений городского округа Самара на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, расчета размера единовременной социальной выплаты многодетным семьям, имеющим пять и более детей, проживающим на территории городского округа Самара, на приобретение (строительство) жилья и определения стоимости приобретения жилого помещения, наличие которого не дает оснований для признания заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) нуждающимися в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.