



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124. Тел. (846) 340-03-29

РЕШЕНИЕ

от "22" октября 2024 г. № 426

О внесении изменения в статью 10 Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденного Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменения в статью 10 Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденного Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597», в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, подпунктом «д» пункта 5 статьи 23 Устава городского округа Самара Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Статью 10 Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Самара», утвержденного Решением Думы городского округа Самара от 27 августа 2015 года № 597 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 13 июня 2017 года № 212, от 22 декабря 2020 года № 42, от 30 сентября 2021 года № 125, от 28 сентября 2023 года № 323, от 27 июня 2024 года № 397), изложить в следующей редакции:

«10. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене

00005459

10.1. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

10.2. Порядок заключения договора купли-продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене.

10.2.1. Договор купли-продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене заключается в форме электронного документа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов продажи по минимально допустимой цене с покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, по цене предложения такого участника о цене муниципального имущества.

10.2.2. При уклонении или отказе покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества результаты продажи по минимально допустимой цене аннулируются продавцом, покупатель или лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

При этом покупатель либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение 10 (десяти) календарных дней со дня истечения срока, указанного в подпункте 10.2.1 настоящего пункта, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены муниципального имущества, установленной в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае его отказа или уклонения от оплаты муниципального имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи муниципального имущества, и задаток ему не возвращается.

10.2.3. В случае предоставления рассрочки оплата муниципального имущества осуществляется в соответствии с решением о предоставлении рассрочки.

10.2.4. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты муниципального имущества, если иное не установлено Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа Самара**

И.Н. Носков

Председатель Думы



А.П. Дегтев